

高

設置緣起

中科萌芽於陳總統宣示之綠色矽島政策，並於行政院90年1月8日第85次政務會談中達成重大決定，應於六個月內完成設置中科可行性研究，隨後科學園區管理局於90年5月28日辦理中科基地遴選作業，90年9月24日決選出現今中科的台中園區及雲林園區，行政院於91年3月22日核定中科籌設計畫。

中科進入實質開發階段後，在中央與地方的同心協力下，以及規劃採用公共工程與廠商建廠同步工程方式，從籌設計畫核定後到工程開工僅10個月零5天，即於92年7月28日開放廠商進駐，創下科學園區開發破紀錄之效率。在93年底已有1家廠商開始量產，到94年底已有8家廠商完成建廠加入營運行列，未來中科在天時、地利、人和等優勢及政府政策、產業聚落逐漸形成與成熟以及台中國際商港及清泉崗機場的設立與營運等機會配合下，已逐漸串聯竹科、南科建構台灣成為科技島的核心角色，在國際舞台上大放異彩。



位置

中科包括台中園區、虎尾園區及后里園區，台中園區涵蓋台中縣、市轄，面積為413公頃。

雲林園區位於雲林縣虎尾鎮，面積為96公頃，基地開發建設工程於民國九十二年十二月起展開，與廠商建廠同步開發。

后里園區位於台中縣后里鄉，距離台中園區約11公里，面積為246公頃，包括台糖后里農場134公頃及七星農場112公頃，基地開發建設工程將於民國九十五年三月起展開，與廠商建廠同步開發。



台中及后里園區位置示意圖



虎尾園區位置示意圖



水電供應

完善的水電供應是中科永續經營兩大命脈的基礎，為營造完善的高科技產業發展環境，園區致力於提供穩定的水電品質。在用水方面，台中園區規劃平均用水量為14.5CMD，后里園區事業專用區為153.51公頃，預估需水量約15萬噸/日，供水主要來源均為鯉魚潭水庫及石岡水壩。各園區內均規劃有配水池及高架水塔，以確保園區內高科技廠商用水穩定性及安全性。

在用電方面，台中園區規劃經常用電量為722MW，園區內將設置三處變電所，採雙迴路方式供電，園區內特高壓161KV用電則規劃為地下環路供電模式，以及由台電規劃設置光纖監測系統等措施，以確保供電穩定與安全。

后里園區依土地使用及預定引進產業估算，后里農場及七星農場兩區合計最高總用電量約692.4MW。園區內特高壓161KV用電及高壓用戶均將由台電公司后里超高壓變電所供電，本計畫將密切配合台電公司輸配電線路用地及路權之取得，提供用戶安全可靠及穩定的電力。

交通

台中園區位於台中縣大雅鄉、台中市西屯區交界處，公路系統有中山高速公路、第二高速公路、中彰快速公路及台中港路，而鐵路系統方面，台中園區距台中火車站約9公里，距高鐵烏日站9.2公里，交通網路系統便利，鄰近的台中國際商港及清泉崗機場，可提供與國外企業交流及外銷產品的方便性。

后里園區位於台中縣后里鄉都市計畫區南、北兩側，面臨台13號省道，可經由國道4號、中山高至台中園區，且臨近豐原市都會商圈，聯外交通網路系統亦十分便利。

雲林縣虎尾園區鄰近「高速鐵路雲林車站特定計畫產業專業區」，其南北向將以高速鐵路、中山高速公路、第二高速公路與台一線為主，環狀區域交通網路完整，海、空運系統鄰近麥寮港及嘉義水上機場，貨運交通便利。位處台南與台中二園區之中心點，可作為該兩園區聯繫之重要地。

土地使用規劃

園區的整體核心規劃主軸係建構中科成為一個具「永續」發展與「在地」風貌的綠色園區，台中園區面積413公頃，主要區分為園區事業專用區、管理與服務區、公園綠地、道路、公用事業及其他用地。



台中園區

土地使用分區圖

后里園區位於后里鄉都市計畫區南、北兩側，面積246公頃，涵蓋台糖后里農場(134公頃)及七星農場(112公頃)二塊基地。主要區分為園區事業專用區、管理與服務區、公園綠地、道路、公用事業及其他用地。



后里園區 (后里農場)

土地使用分區圖

后里園區 (七星農場)

土地使用分區圖



雲林園區面積96公頃，主要區分為園區事業專用區、管理與服務區、公園綠地、道路、公用事業及其他用地。

虎尾園區

土地使用分區圖



1000000
0001 0
0011 3111
0111000 0
0001101100

生活機能

中部地區不僅區位適中，氣候宜人，且擁有優質之居住環境，台中縣、市合計人口數超過250萬人，高比例之高教設施與高等教育人口，尤以台中園區都市機能完善，商業發展基礎深厚，鄰近區域具有風景優美東海大學，台中榮民總醫院，面積廣大之都會公園等公共設施，加上鄰近台中國際商港及清泉崗國際機場，對科技產業與人才之引進與定住深具魅力與誘因。

雲林園區鄰近高速鐵路雲林車站，開發完成後可以結合高鐵生活圈，發展形成一個多綠地、多健康、多機能的特定生活區。

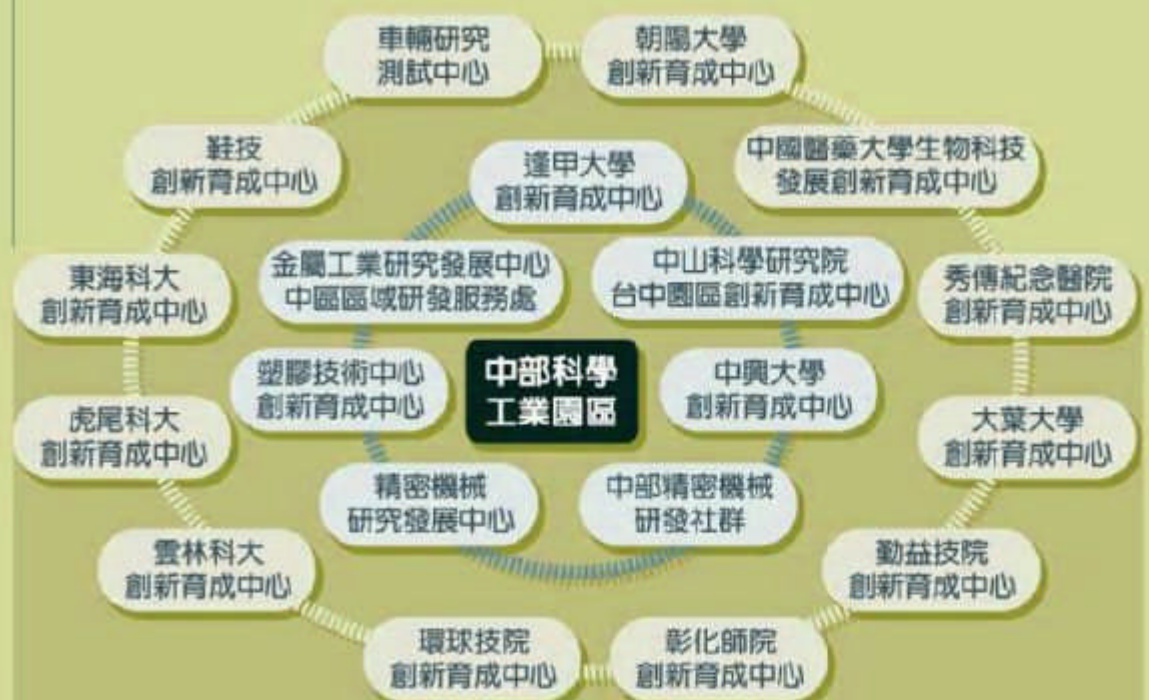
后里園區鄰近台中縣政府所在地之豐原市，屬科技商業核心發展帶，可提供本園區商業、文教、行政服務，附近擁有豐富觀光休閒資源，后里農場東北側有縣定古蹟舊泰安火車站、高速公路東側有月眉育樂中心、鄉公所原址後方鎮安宮旁有地震紀念碑及后里火車站東側之觀音山鳳凰步道；加上七星農場附近有全國有名之后里馬場，場區遼闊，遊樂設施完善，加上台中縣八景之首的昆廬禪寺，豐沛之觀光資源可提供未來園區生活、休閒與遊憩的機能基礎。

研發環境

中部地區現有大專院校計有26所，研究人力及單位資源相當充沛，涵蓋了學術研究體系及技職體系之資源，各大專院校不僅能提供園區優質之人力、配合人才培訓外，亦可提供廠商專業諮詢及委託研究服務，成功扮演產業發展關鍵推手的角色。

鄰近台中工業區內的財團法人金屬工業發展中心，著重在金屬及其相關工業所需生產與管理技術之研究發展與推廣，促進相關工業升級，使廠商具備國際市場良好之競爭能力。財團法人精密機械研究發展中心亦位於園區附近的台中工業區，則從事提供符合產品安全、驗證、標準與品質技術諮詢，及進行測試、驗證和品保系統認證，協助廠商的產品在國內、外市場均暢行無阻。

生物科技發展部份，中部地區擁有實力雄厚的農業科技教學研究聚落，如鄰近中興大學、中國醫藥大學、中山醫學大學、台中榮總等學校及醫院，結合如霧峰農業試驗所、農業藥物毒物試驗所等機構，可進行生技資訊交流、研發人才培養等技術指導與後勤支援。



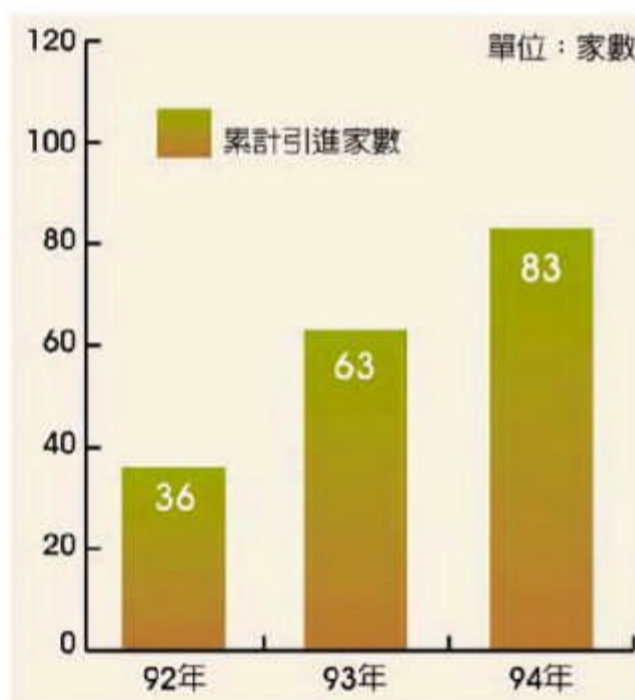


成長茁壯的中科

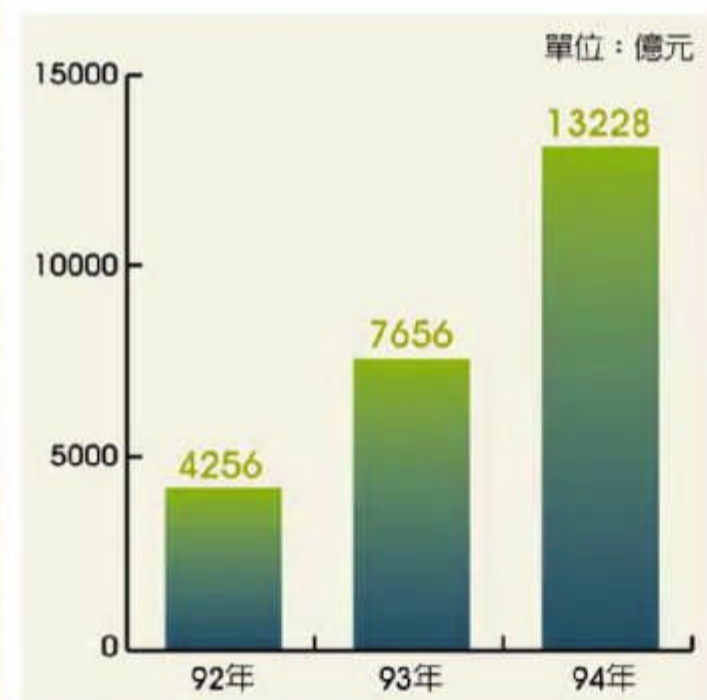
一、產業發展

產業概況

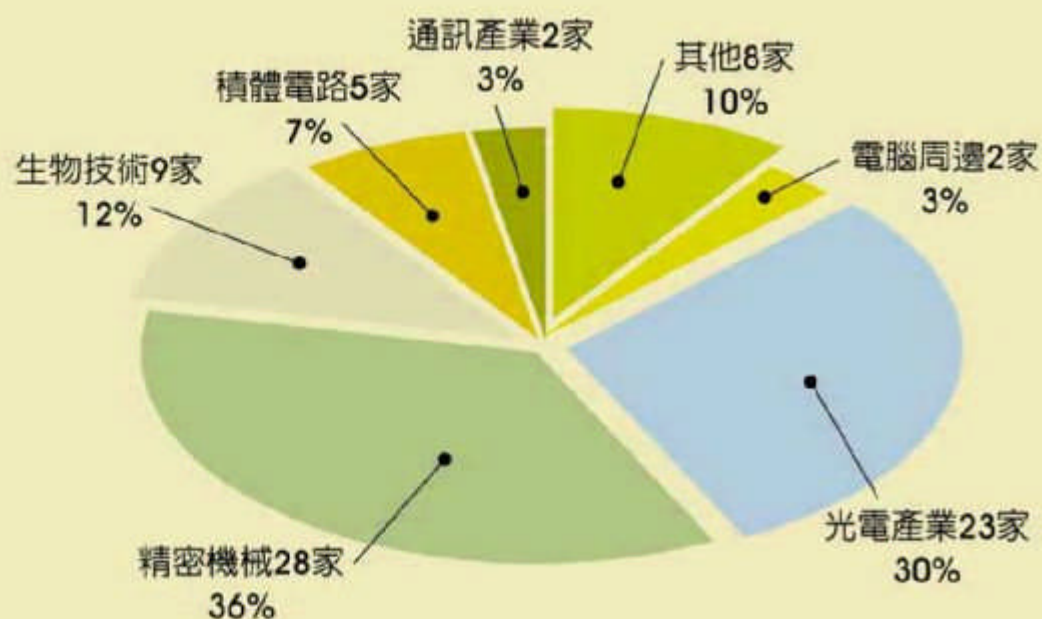
至94年底引進家數為83家，其中6家已廢止投資計畫，共計核准進駐廠商為77家，核准投資金額為13227.933億元，涵蓋光電產業23家、精密機械產業28家、生物科技產業9家、半導體產業5家、通訊產業2家、電腦週邊產業2家、數位內容產業1家、其他7家，產業聚落已逐漸成型，並發揮產業競爭優勢。截至95年3月底止已有10家廠商開始量產，其餘廠商已積極建廠並陸續投入營運。



累計核准廠商家數 (94年底)



投資額統計表 (94年底)



產業別	家數	投資額 (億元)
積體電路	5	7,937
光電	23	5,141
精密機械	28	75
生物科技	10	33
通訊	2	6
電腦週邊	2	5
其他	8	32
總計	77	13,228

園區從92年7月28日友達光電率先進駐施工建廠，第一期20公頃廠區的六代面板模組廠僅歷經短短的15個月，於93年10月27日即順利營運量產，展現政府與民間攜手合作趕進度、拼經濟的成果，亦代表了園區從營造開發階段逐步邁入量產階段。

93年底短短1個月園區友達公司即有約5,055萬元的產值；94年隨著廠商陸續建廠完成並投入量產，截至94年底共有8家廠商開始營運量產，年累計營業額達約608.9億元；其中光電產業營業額佔99.69%，積體電路產業佔0.25%，電腦及周邊產業佔0.06%，其他產業廠商亦積極投入建廠，並陸續加入營運行列，預計營業額將以倍數成長比例增加；另平均每從業人員產出之營業額達807.99萬元，顯現中科開發效益顯著並帶動大台中區域就業率增加及經濟成長。

產業/營業額	93年度 (元)	94年度 (元)	94年營業額百分比
積體電路	0	152,947,432	0.25%
電腦及週邊	0	34,637,949	0.06%
通訊	0	0	0.00%
光電	50,550,553	60,703,783,619	99.69%
精密機械	0	0	0.00%
生物科技	0	0	0.00%
合計	50,550,553	60,891,369,000	100%

中部科學園區94年度營業額及管理費統計表



產業別	94年度開始量產廠商名稱
光電產業	友達光電、台灣日東、台灣康寧、弘榮光罩(*)、今湛光學
電腦週邊產業	台金科技
半導體產業	茂德科技、華邦電子、台灣應用材料
精密機械	全量工業(*)
其他產業	亞東氣體工業
合計家數	11

備註：(*)於95年4月底資料截止前開始量產廠商

通關貿易

有關94年度(2005年, Jan-Dec.2005)出/進口貿易統計(Export/Import Trade)如下:

單位:千美元(Unit:US\$.Thousand)

項目Item 類別Types	出口額 Export	年增率(%) Annual Chance	進口額 Import	年增率(%) Annual Chance	貿易額 Trade	年增率(%) Annual Chance
亞洲Asia	318	72.8%	122,427	100%	122,745	100%
北美洲N.America	1,681	100%	92,957	100%	94,638	100%
歐洲Europe	237,609	100%	13,775	100%	251,384	100%
大洋洲Oceania	0	0	0	0	0	0
中東M.East	0	0	0	0	0	0
中美洲M.America	0	0	0	0	0	0
非洲Africa	0	0	0	0	0	0
南美洲S.America	0	0	0	0	0	0
其他Others	0	0	0	0	0	0
合計Total	239,608	100%	229,159	468,767	468,767	100%

單位:千美元(Unit:US\$.Thousand)

項目Item 產業別Industry	出口額 Export	年增率(%) Annual Chance	進口額 Import	年增率(%) Annual Chance	貿易額 Trade	年增率(%) Annual Chance
積體電路 Integrated Circuits	318	100%	109,737	100%	110,055	100%
電腦及週邊 Computer&Peripherals	0	0	0	0	0	0
通訊 Telecommunications	0	0	0	0	0	0
光電 Electro-Optical	239,290	100%	119,422	100%	358,712	100%
精密機械 Precision Machinery	0	0	0	0	0	0
生物技術 Biotechnology	0	0	0	0	0	0
其他 Others	0	0	0	0	0	0
合計 Total	239,608	100%	229,159	100%	468,767	100%

備註:統計至94年底中科園區廠商僅有6家廠商取得營利事業登記,有出進口貿易實績。

產業簡介

至94年底引進之光電產業計23家，包括友達光電、台灣康寧、台灣日東、華映、台灣樂金麥可龍、玉晶光電等國內外光電大廠與上游材料廠商紛紛進駐中科，開始為國內光電產業構建出完整的上、中、下游產業鏈，其中友達、台灣康寧，台灣日東公司已開始量產。在短短的數年內，讓中部地區光電產業脫胎換骨，成果讓人稱羨。

精密機械是中部產業的一大特色，過去因生產環境及待遇不如光電、半導體業，年輕人不願投入，本園區成立後積極輔導廠商技術升級，目前共引進28家廠商進駐，以發展高附加價值的產品為業界共識，主要生產光電及半導體生產設備，有助於光電及半導體產業降低成本，提供即時服務，增加產業競爭力，同時在精密機械區域整合效應驅動下，屆時將使區內相關產業鏈更形完整。

積體電路產業，有華邦、茂德、力晶、台積電以及台灣應材等5家公司入區，投資金額達2417.18億元，其中華邦、茂德並已開始量產，展現出中部在半導體產業的驚人能力。

在生技產業方面本園區招商成果豐碩，包括藥華、寶血等高科技廠商紛紛選擇本園區為落腳基地，目前共引進9家，投資金額達32.54億元，帶動了中部地區生技產業的新希望。

在中部既有產業發展基礎、豐沛的人力資源以及充足的資金，配合引進尖端科技以及高科技人才等優勢及機會與科技產業全球化的趨勢發展下，使具潛力通訊、電腦週邊以及數位內容等產業，未來榮景可期。

二、行政效能

組織架構

中科籌設計畫於91年9月23日奉行政院核定後，經過近一年之籌備，中科籌備處於92年10月1日進駐台中辦公室，初期編制員額32人，下設3組3室，至94年編制員額81人。

施政預算

94年度公務歲入預算編列147萬3,000元，決算實收數420萬12元，預算執行率285.13%；歲出預算編列1億5,180萬8,000元，決算支付實現數1億4,391萬257元，預算執行率94.80%。

表一：94年度公務歲入、歲出決算

單位：新台幣千元

科目	預算數 (1)	決算數 (2)	預決算增減數 (2)-(1)	決算數占預算數比率% (2)/(1)
歲入	1,473	4,200	2,727	285.13%
歲出	151,808	143,910	-7,898	94.80%
人事費	71,632	63,945	-7,687	89.27%
業務費	67,715	67,658	-57	99.92%
獎補助費	661	549	-112	83.06%
設備及投資	11,800	11,758	-42	99.65%

94年度作業基金資本支出可用預算數109億7,335萬4,000元，決算執行數109億7,335萬4,000元，預算執行率為100%。業務（外）收入預算編列1億8,113萬1,000元，決算實收數2億3,598萬8,396元，預算執行率為130.29%，主要係因台中園區廠商進流污水量增加、土地出租率高達97%及廠房新建工程營建剩餘土石方權利金收入。業務（外）支出預算編列5億2,971萬5,000元，決算執行數2億155萬381元，預算執行率為38.05%，主要係因污水處理廠已完成驗收尚未轉列財產，致未提列折舊費用；標準廠房第一、二期變更設計致延後完工，導致廠房水電費、折舊等相關服務費用減少支出；向銀行融資取得較低利率，節省利息費用。

表二：94年度作業基金中科資本支出預決算

單位：新台幣千元

科目	預算數 (1)	決算數 (2)	預決算增減數 (2)-(1)	決算數占預算數比率% (2)/(1)
中部科學工業園區 建設計畫	10,973,354	10,973,354	0	100%

單一窗口

中科隸屬於行政院國家科學委員會，是園區的行政與服務中心，提供單一窗口服務，工作項目包含企劃、投資服務、勞工行政、工商行政、工程建設、建築景觀規劃管理、資訊網路、醫療保健、環境保護，消防救災及安全防護。

為提供廠商更完善的服務，目前園區已引進園區健康管理中心及4家金融機構，並將陸續規劃引進相關單位，如財稅單位、電信公司、郵局等，進駐園區設立分支單位。此外，為提供多元化服務，園區亦規劃提供會議、餐飲、購物及人才培訓等場所。

人才培訓

為配合高科技發展趨勢及彌補人才缺口，本處委託財團法人自強工業科學基金會辦理光電技術人才培訓2個課程培訓72人次，辦理2個學術講座，計有113人次參加。

94年度另外舉辦進出口保稅暨外貿人才培訓課程3梯次，培訓100人次，94年度總計培訓285人次。

e化園區

完成外籍聘僱、建築管理、電信管道租賃管理等多應用系統，持續推動辦公室電子化作業，建置視訊、電腦教學等網路環境，並整合廠商服務於單一簽入系統；94年度舉辦廠商諮詢服務與相關技術說明會共二場，參加人數計約80人。

工安環保

區內產業皆已邁入營運量產階段，整體產值與就業人口接近萬人，本處為宣示建構安全的就業環境，展現作好勞工安全衛生工作的決心，於94年11月24日舉辦「園區安全、萬眾一心」活動，邀請勞委會李主委應元親臨園區與本處前李兼主任、廠商代表等共同參與活動。



此外，為保障園區從業人員健康及工作安全與衛生並預防職業疾病發生，本處於94年7月21日選定由中國醫藥大學附設醫院入區設置「中科健康管理中心」，並規劃推動「中科週邊村里社區醫療服務計畫」，主動結合園區與週邊村里，營造成為一個「健康社區場域」，以「醫學中心級」的醫療品質與團隊及低於一般診所的收費優惠，就近服務園區廠商及週邊20餘萬名居民，營造一個安全又健康的「中科社區」。

隨著園區不同時期的開發，環境保護的推動更加重要，園區的環保重點包含事業污水管理、事業廢棄物管理、空氣污染物排放總量管制、環境品質監測與調查、環保法令與宣導等。

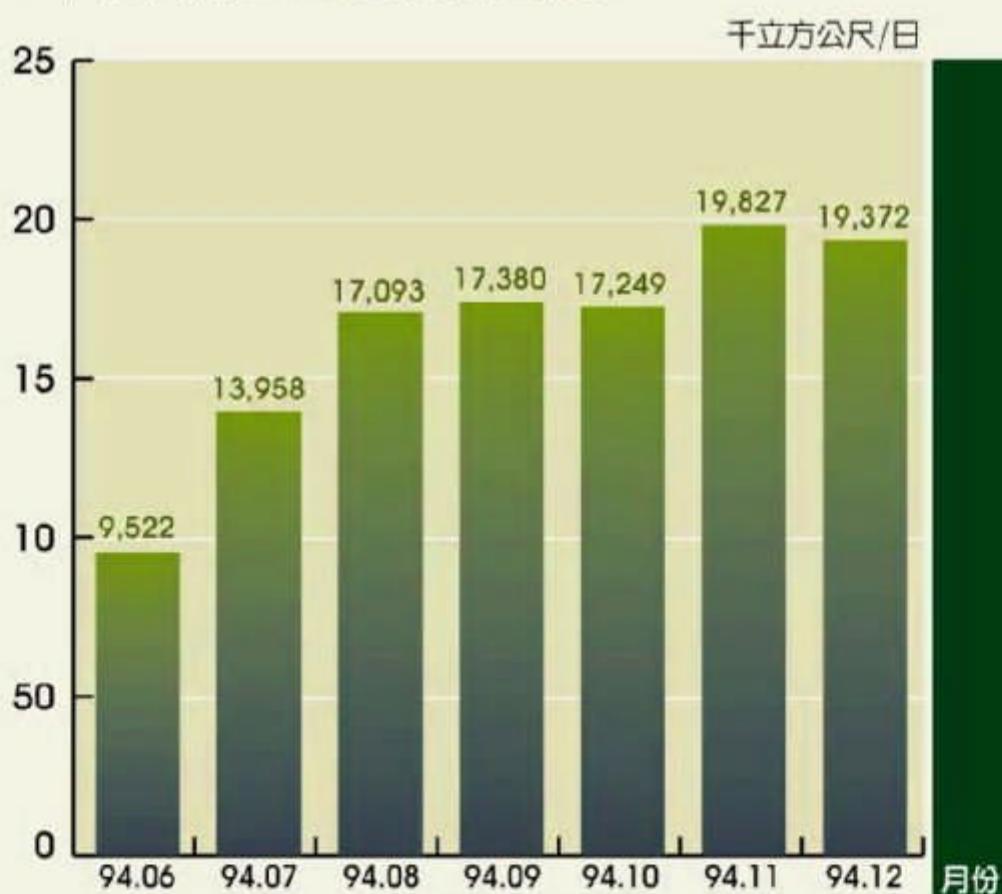
中部科學工業園區環保審查業務執行件數統計表

辦理項目	各期件數	93年	94年
1. 審查同意免實施環評案		15	3
2. 水污染防治許可案		4	11
3. 固定污染源許可案		24	19
4. 事業廢棄物清理計畫書與再利用許可案		4	14
5. 營建工程環保巡查及輔導		160	148

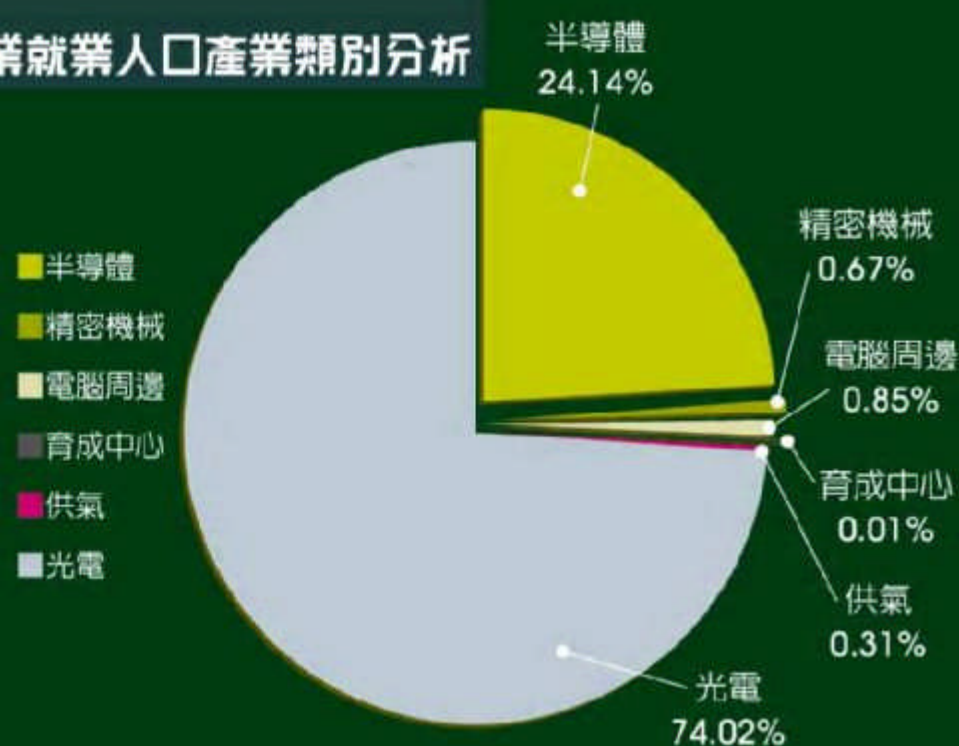
中部科學工業園區環境監測結果

監測項目	監測站數	累計監測數	監測結果說明 (統計至94年12月)
1. 空氣(施工)	4	96	1. 除12/6橫山村II測站總懸浮微粒(TSP)超過空品標準外, 餘均符合標準。 2. 依12/6風向, 橫山村II測站位於園區上風, 故應非本園區影響(附近有縣府道路工程)。
2. 空氣(營運)	5	65	各空氣品質標準項目及酸鹼氣均符合標準。
3. 放流水(營運)	1	64	1. BOD、COD及SS均符合環評承諾排放標準。 2. 重金屬及揮發性有機物質(VOCs)濃度多在於儀器偵測極限以下或遠低於放流水標準。
4. 地面水	3	30	水質與環評階段相當, 無異常情形。
5. 地下水	5	31	基地內2口監測井之pH值超過灌溉用水質標準(同環評階段背景值), 將持續監測追蹤。
6. 環境噪音及振動	6	84	1. 噪音均符合環境音量標準。 2. 振動均符合參考管制基準。

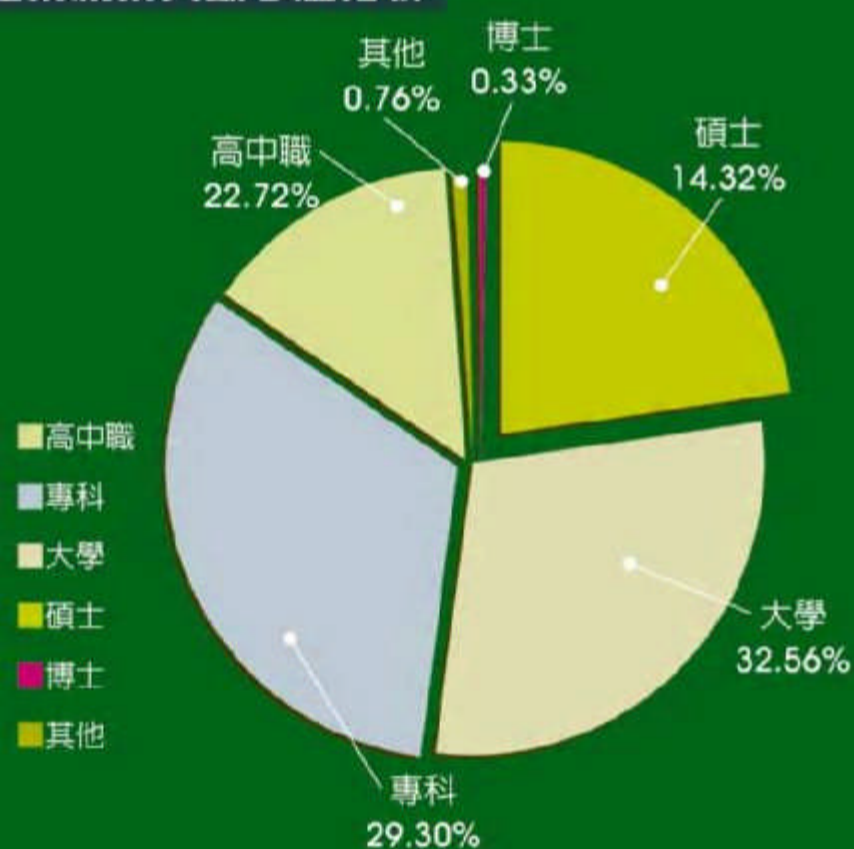
94年中部科學工業園區放流量統計



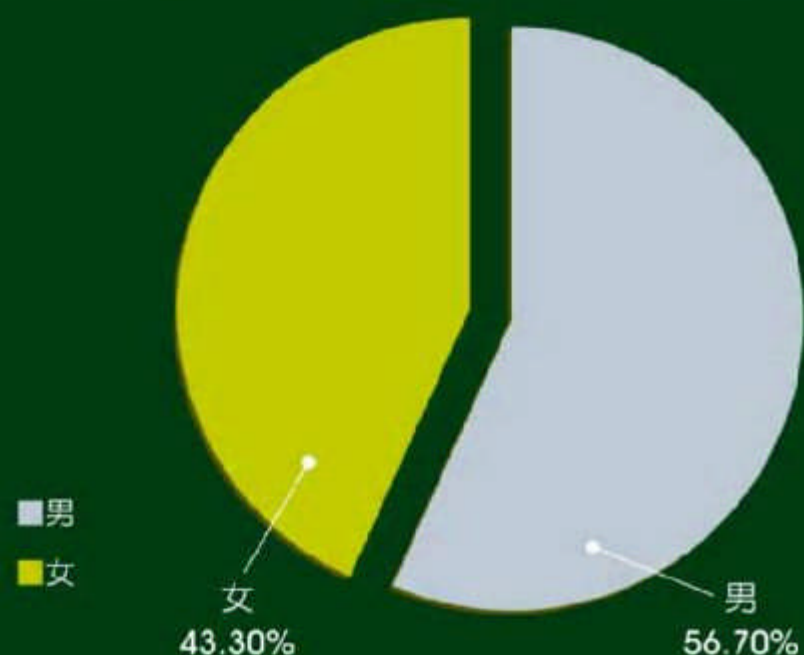
產業就業人口產業類別分析



產業就業人數學歷分析



產業就業人數性別分析



安全維護

為建立安全投資環境，提升園區緊急應變能力，中科成立之初即完成園區緊急應變通報系統，成立災害緊急應變小組，建構災害通報體系，並於94年9月經警政署保二總隊第三大隊成立第二中隊，於95年1月5日派23名員警，正式進駐園區服務，執行園區交通疏導及安全防護工作。

工商服務

為加速協助入區廠商辦理機器設備進口及產品測試、出口，94年度陸續完成公司設立及變更登記共37件，營利事業、工廠設立及變更登記園區服務業登記共11件，投資抵減共296件，動產抵押登記9件。

為提供園區入區廠商便捷金融服務，於94年7月完成金融業入區評選，選出台灣銀行、第一銀行、土地銀行及中國國際商業銀行四家金融行庫94年11月30日進駐台中園區服務，並於完成聯合開幕儀式正式啟動園區金融服務。

就業人力

園區在94年度仍有進駐設廠廠商與公共工程承攬商展開建廠與施工作業，營建工程(含監造)人員每日平均約3,185人；而產業勞工人數，截至年底計7,505人，園區就業人力合計10,690人，較去年同期增加4,011人。

各產業就業人數比例以光電產業佔74.02%居首，次為半導體產業24.14%；在學歷分佈上以大學佔32.56%最多，接下來依序為專科29.30%，高中職22.72%，碩士14.32%；再從性別看來，男性略多於女性。

工程執行

台中園區第一期自92年12月起陸續推動園區各項開發工程，中科工程建設廠商建廠與園區土地採開發、規劃、設計、施工同步進行，因現有一期園區因廠商入區熟絡，土地已不敷使用；93年1月獲行政院同意擴建中科第二期，爰積極辦理台中園區第二期環境影響評估、水土保持計劃、都市計劃與非都市土地變更及取得作業。雲林虎尾園區自93年7月動工後，各項開發工程亦陸續發包施工中，台中及雲林園區預定100年可完成開發。而后里園區，主要涵蓋后里農場及七星農場兩部份，開發期程預定自94年至101年開發完成。

中科園區截至94年底止，台中及雲林園區開發工程累計已發包30件。其中94年已完工工程台中園區計有污水處理廠一期一階工程、南區東側滯洪池及二期先期整地及水土保持工程等3件工程，另南北向及60公尺寬主要道路及公共管線工程已部分完工通車。

94年度已完工部份

項目	工程名稱
1	台中基地二期先期整地及水土保持工程(台中市部份)
2	台中基地福德祠遷建工程
3	台中基地水堀頭農場四號水井改善工程
4	台中基地南區東側滯洪池工程
5	台中基地污水處理廠第一期第一階工程



94年發包之工程台中園區有西區高架水塔及配水池等11件工程；雲林園區有配水池及高架水塔等4件工程。目前施工中之工程，台中園區有西區高架水塔等22件工程；雲林園區計有A區及B區道路工程等6件工程。

94年度未完工部份

項目	工程名稱	預定完工日期
1	台中基地南北向主要道路及公共管線工程	95.1.25
2	台中基地60公尺寬主要道路及公共管線工程	95.1.16
3	台中基地北中區次要道路及公共管線工程	95.5.19
4	台中基地標準廠房第一期新建工程	95.7.1 (預估日期)
5	台中基地標準廠房第二期新建工程	95.4.25
6	台中基地南區高架水塔及配水池第一期工程	95.1.15
7	台中基地北區隔離綠帶基礎設施工程	95.8.16
8	台中基地西區第二階段開發工程	95.3.16
9	台中基地污水處理廠一期二階工程	95.5.31
10	台中基地污水放流管第一標工程	95.5.24
11	台中基地40公尺及60公尺寬道路植栽工程	95.8.22
12	台中基地滯一滯洪池基礎設施工程	95.8.9
13	台中基地西區高架水塔及配水池工程	95.5.11
14	台中基地污水放流管第二標工程	95.5.4
15	台中基地污水放流管第三標工程	97.5.7
16	台中基地西區隔離綠帶基礎設施工程	95.1.31
17	雲林基地A區道路及公共管線工程	95.5.3
18	雲林基地B區道路及公共管線工程	95.4.24
19	雲林基地配水池及高架水塔工程	95.6.3
20	雲林基地污水處理廠第一期工程	95.9.10
21	雲林基地滯洪池設施工程	95.6.20
22	台中基地-宿舍新建工程	96.7.1
23	台中基地-管理中心新建工程	96.6.1
24	雲林基地墾地橋及新莊子大排護岸工程	95.8.11
25	台中基地-污水放流管第四標工程	97.6.26
26	台中基地-二期第二階段道路及公共管線工程(含台中縣部份水土保持設施工程)	95.11.24
27	台中基地-二期道路第一階段公共管線工程	95.5.12
28	台中基地主要道路交通指標及號誌工程	95.11.19
29	台中基地西區第一階段開發工程	95.2.24

有關中部科學工業園區建設計畫94年度整體計畫之累計預定進度詳下表。至94年12月底止，年累計執行進度為100%，總累計執行進度為26.97% (支用數19,066,814仟元)，較預定進度27% (預定支用數19,085,021仟元) 落後0.03個百分點。

中部科學工業園區建設計畫94年度累計進度一覽表

		預定進度(A)	實際進度(B)	進度比較(B)-(A)
累計進度(%)	年累計	100	100	0
	總累計	27	26.97	-0.03

后里園區辦理情形

后里農場基地部分95年3月14日完成所有相關書件審查，並取得開發許可，提供力晶半導體及中華映管等廠商進駐施工。

七星農場基地部分預定95年5月1日完成所有相關書件審查，並取得開發許可，提供友達光電廠商進駐施工。

三、形塑業推

敦親睦鄰

本處對於加強周邊鄰里民衆之協調溝通事宜極為關注，不定期舉辦與週邊村里長聯誼座談會或餐會，加強與地方互動，落實敦親睦鄰工作。



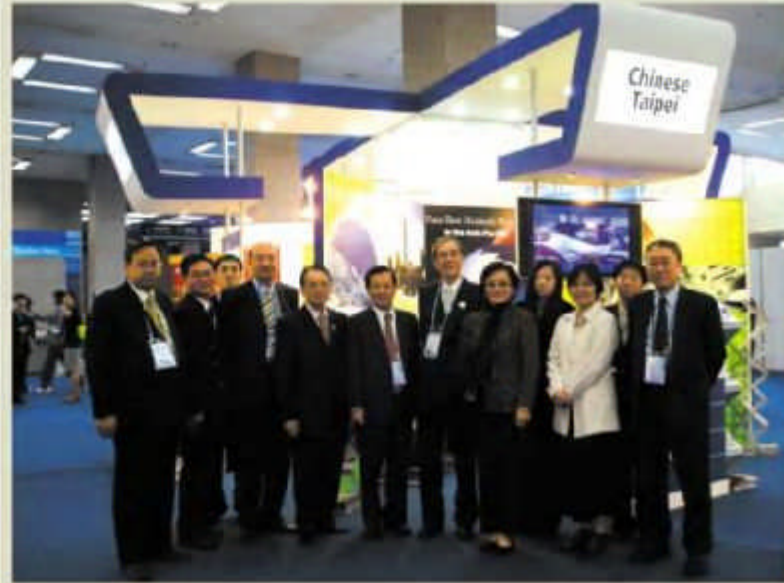
招商活動

94年參與國內外招商及參展活動，積極招商引資，提升國際能見度。

國內招商及參展：

參與國內各參展活動，如生技展、自動化機械展、中小企業產業群聚展、生物科技成果暨應用展、台灣投資環境展示會等等展覽，吸引各廠商到場參與，並洽談成為入區潛在投資案。

國外招商：



前往韓國釜山參加「APEC投資機會2005年」展覽及招商活動，



同時拜會韓國高科技公司，引進至園區投資設廠。



參加94年度行政院國外攬才團赴美國、加拿大及日本等地區招商攬才：



前往北京參加「2005世界科學園區協會年會」參展及招商活動，同時拜會上海附近之蘇州科學園區、昆山出口加工區、張江科技園區、金橋科技園區、及杭州之蕭山科技園區管理當局，拜訪台商，尋求與國際廠商合作與科技交流，促進台商回國投資之機會。

參加2005AURP世界大學研究園區年會，與各園區代表交流互動，加強合作。

94年製作投資須知1,000本、刊載招商宣導廣告及發布新聞稿，積極引進高科技廠商進駐投資。

業務推廣

94年完成3D導覽系統，以推廣園區開發成果。

自93年8月起發行「中科簡訊」創刊號，94年度按月出刊計刊出12期13,200份。

94年製作中英文對照宣導DM 6,000份，以推廣園區開發成果。

接待國內外訪賓32團計930人次，積極行銷園區高科技產業之國際形象。

肆

園區業務持續拓展

在中央與地方積極合作推動下，台中基地自92年7月第一家廠商進駐後，後續進駐情形快速，遂於毗鄰地區辦理第二期開發；因高科技產業前景樂觀，科技大廠需地急切，而台中基地土地核配率高達95%，已無大面積土地可供設廠，亦無法擴建，故於后里積極推動第三期發展區。

后里園區預定95年起開始提供廠商申請進駐，主要引進半導體、光電產業設廠使用，預估民國110年以後產值可達八千億元以上，並可創造一萬六千人以上之就業機會，將可帶動后里地區繁榮，結合鄰近產業用地交織成產業網絡，形成「中台灣高科技產業群落」。

伍

後續中科效應落實與未來展望

中科效應

- 科技面**：形成高科技產業聚落，吸引高科技產業投資及廠商回流投資，本處積極開發中科三期后里園區，94年核准力晶半導體等5家廠商進駐后里基地，總投資額為新台幣7863.18億元。
- 產業面**：加速中部傳統產業技術升級，活化中部工業區。在中科效應的逐漸發酵及擴大，不少廠商回流中部，使得週邊工業區廠房由原本閒置的狀況變得供不應求，同時地價水漲船高、一地難求，另外台中縣市亦陸續開發工業區以因應中科廠商的中下游衛星廠商需求，藉以提昇縣市内傳統機械工業的轉型，並作為本園區附近之衛星工業區。例如已公告開發的台中市精密機械科技創新園區以及台中縣的豐洲科技工業區等等。
- 經濟面**：繁榮區域經濟、均衡區域發展、創造鉅額經濟產值、帶動周邊房地產。
依據台中市政府統計，近3年因中部科學園區的設立、精密機械科技創新園區、環隆科技園區及文山工業區陸續規劃、成立，加以政府優惠房貸、土地增值稅稅率減半等激勵下，上述各項總指標均呈上升態勢，尤其核發營造建築物建照執照，為營造業景氣之領先指標，亦呈增加趨勢，顯示出台中市房地產市場景氣持續回升中。
另台中縣政府表示豐洲科技工業區開發後，可提高當地土地經濟效益，帶動五百億元以上投資金額，增加一萬個以上工作機會，創造六百六十億元新台幣產業經濟值。
- 社會面**：各行各業漸趨熱絡，進而擴大投資。中科設立之後，在中科效應的磁吸作用下，經濟繁榮的景象跨過中山高速公路延伸發展到另一頭，全市的建設、人潮及車潮逐漸往西移動，加上園區廠商員工遷居移入，使鄰近西屯區及大雅鄉各里人口逐漸增加，促成房屋仲介、餐飲服務業及相關經濟商業活動，進而使台中市餐廳用餐人數及大飯店住房率達9成以上，形成帶動經濟復甦的牽引力。
- 政治面**：政府施政效能之最佳展現、中央與地方相關單位合作之典範，充份展現行動政府之高度效率，讓廠商能在第一時間掌握商機，進駐園區之廠商均直接反應對於政府的高度肯定。

未來展望

中科的成立不僅成為中台灣大多數人營造幸福之泉源，更是政府具體落實「綠色矽島」的政策走向，與竹科與南科串聯下，攜手引領台灣邁向科技島的目標。

中科建設完成後，各園區合計約可創造5萬個以上就業機會，營業額可達上兆元新台幣。

陸

94年度大事記

94.01.13 游錫堃院長視察本園區。



94.03.10 本處獲經濟部同意授權辦理華僑及外國人投資案件審查作業。

94.03.27 行政院吳副院長榮義視察園區。



94.04.06 接待美國路易斯安那州首府Baton Rouge市荷登市長來訪。

94.04.14 接待美國國務院暨AIT官員一行七人參訪中科。



94.04.15 吳副院長榮義參訪友達光電股份有限公司台中分公司。

94.05.11 台中農田水利會同意台中基地污水搭排。

94.05.11 台中縣市政府同意本園區台中基地專用下水道完工使用。

94.05.26 立法院科技及資訊委員會考察本園區。



94.06.01 雲林基地JSR公司動土典禮。



94.07.25 參加第三屆台灣生技月展。



94.07.29 陳總統親臨園區主持二週年慶及科雅路通車典禮。

94.08.09 中台灣高科技產業人才與產學合作研討會



94.08.12 辦理2005生物科技成果暨應用展。

94.08.18 台中縣政府核發本處台中基地污水處理廠重新申請試車排放許可證。

94.08.23 接待教育部主辦之國際青年來台旅遊促銷活動一行72人
(美、英、法、加、澳、紐、德、義及西等國)來中科參訪。

94.09.15 呂副總統視察中科園區。



94.09.16 公告本處台中園區污水下水道系統納管水質標準。

94.09.30 台中縣政府核定本處廢水排放許可證。

94.10.03 台中縣市政府同意本處台中園區開發工程專用下水道(第二期)完工使用。

94.10.03 設置台中園區環境保護監督小組。

94.10.12 台中園區二期用地(台中縣轄)徵收計畫內政部審議通過。

94.11.09 海關成立中科股承辦園區通關單一窗口業務。

94.11.10 寶血純化科技股份有限公司動土典禮。



94.11.14-17 參加APEC投資機會2005招商活動。

94.11.15 台灣應用材料台中分公司啓用典禮。



94.11.15 均豪精密工業中科廠動土典禮。



94.11.15 茂德科技第二座十二吋晶圓廠中科三廠落成啓用典禮。

94.11.16 台灣康寧顯示玻璃股份有限公司總公司遷移入區。

94.11.21 參加「2005台中自動化機械展」。

94.11.30 接待俄羅斯Krasnodar地區Belore Chensk市長及廠商參訪本園區。

94.11.30 台灣、土地、第一、中國國際商銀等四家銀行舉行聯合開幕典禮。

