

中華民國 102 年度

中央政府總預算案

行政院國家科學委員會主管

科學工業園區管理局作業基金附屬單位預算
(非營業部分)



科學工業園區管理局編

中華民國 102 年度

中央政府總預算案

行政院國家科學委員會主管

科學工業園區管理局作業基金附屬單位預算

(非營業部分)

科學工業園區管理局編

目 次

壹、業務計畫及預算說明.....	1
貳、主要表	
一、收支預計表及說明	29
二、餘絀撥補預計表	36
三、現金流量預計表	37
參、明細表	
一、新竹科學工業園區收入明細表	
(一)、新竹科學工業園區一、二、三期	
1. 勞務收入明細表	39
2. 租金及權利金收入明細表	40
(二)、新竹科學工業園區竹南園區	
1. 勞務收入明細表	42
2. 租金及權利金收入明細表	43
(三)、新竹科學工業園區銅鑼園區	
1. 勞務收入明細表	44
2. 租金及權利金收入明細表	45
(四)、新竹科學工業園區龍潭園區	
1. 勞務收入明細表	46
2. 租金及權利金收入明細表	47
(五)、新竹科學工業園區宜蘭園區	
1. 勞務收入明細表	48
2. 租金及權利金收入明細表	49
(六)、新竹科學工業園區	
1. 業務外收入明細表	50
二、南部科學工業園區收入明細表	
(一)、南部科學工業園區台南園區	

1. 勞務收入明細表	51
2. 租金及權利金收入明細表	52
(二)、南部科學工業園區高雄園區	
1. 勞務收入明細表	53
2. 租金及權利金收入明細表	54
(三)、南部科學工業園區	
1. 業務外收入明細表	55
三、中部科學工業園區收入明細表	
(一)、中部科學工業園區台中園區	
1. 勞務收入明細表	56
2. 租金及權利金收入明細表	57
3. 業務外收入明細表	58
(二)、中部科學工業園區虎尾園區	
1. 勞務收入明細表	59
2. 租金及權利金收入明細表	60
3. 業務外收入明細表	61
(三)、中部科學工業園區后里園區	
1. 勞務收入明細表	62
2. 租金及權利金收入明細表	63
3. 業務外收入明細表	64
(四)、中部科學工業園區二林園區	
1. 租金及權利金收入明細	65
(五)、中部科學工業園區高等研究園區	
1. 勞務收入明細表	66
2. 租金及權利金收入明細	67
3. 業務外收入明細表	68
四、新竹科學工業園區成本、費用明細表及說明	

(一)、新竹科學工業園區一、二、三期	
1. 勞務成本明細表及說明	69
2. 出租資產成本明細表及說明	91
3. 其他業務費用明細表及說明	100
(二)、新竹科學工業園區竹南園區	
1. 勞務成本明細表及說明	102
2. 出租資產成本明細表及說明	118
3. 其他業務費用明細表及說明	122
(三)、新竹科學工業園區銅鑼園區	
1. 勞務成本明細表及說明	124
2. 出租資產成本明細表及說明	136
(四)、新竹科學工業園區龍潭園區	
1. 勞務成本明細表及說明	138
2. 出租資產成本明細表及說明	151
3. 其他業務費用明細表及說明	153
(五)、新竹科學工業園區宜蘭園區	
1. 勞務成本明細表及說明	155
2. 出租資產成本明細表及說明	165
(六)、新竹科學工業園區	
1. 財務費用明細表及說明	167
2. 其他業務外費用明細表及說明	169
五、南部科學工業園區成本、費用明細表及說明	
(一)、南部科學工業園區台南園區	
1. 勞務成本明細表及說明	172
2. 出租資產成本明細表及說明	196
(二)、南部科學工業園區高雄園區	
1. 勞務成本明細表及說明	202

2. 出租資產成本明細表及說明·····	213
(三)、南部科學工業園區	
1. 其他業務費用明細表及說明·····	219
2. 財務費用明細表及說明·····	221
3. 其他業務外費用明細表及說明·····	223
六、中部科學工業園區成本、費用明細表及說明	
(一)、中部科學工業園區台中園區	
1. 勞務成本明細表及說明·····	225
2. 出租資產成本明細表及說明·····	240
3. 其他業務費用明細表及說明·····	251
4. 財務費用明細表及說明·····	253
(二)、中部科學工業園區虎尾園區	
1. 勞務成本明細表及說明·····	255
2. 出租資產成本明細表及說明·····	269
3. 財務費用明細表及說明·····	271
(三)、中部科學工業園區后里園區	
1. 勞務成本明細表及說明·····	273
2. 出租資產成本明細表及說明·····	287
3. 財務費用明細表及說明·····	289
(四)、中部科學工業園區二林園區	
1. 勞務成本明細表及說明·····	291
2. 出租資產成本明細表及說明·····	297
3. 財務費用明細表及說明·····	299
(五)、中部科學工業園區高等研究園區	
1. 勞務成本明細表及說明·····	301
2. 出租資產成本明細表及說明·····	311
3. 其他業務費用明細表及說明·····	317

4. 財務費用明細表及說明	319
(六)、中部科學工業園區	
1. 其他業務外費用明細表及說明	321
七、固定資產建設改良擴充明細表	322
八、固定資產建設改良擴充資金來源明細表	342
九、固定資產建設改良擴充計畫預期進度明細表	344
十、資產折舊明細表	348
十一、長期債務舉借及償還明細表	350
十二、長期債務舉借餘額明細表	351
十三、基金數額增減明細表	352
肆、參考表	
一、預計平衡表	353
二、5年來主要營運項目分析表	355
三、員工人數彙計表	358
四、用人費用彙計表	360
五、各項費用彙計表	362
伍、附錄	
一、立法院審議中央政府總預算案附屬單位預算所提決議及附帶決議辦理情形報告表	367
陸、附件	
一、收入明細表(竹科、中科、南科)	
二、各項費用彙計表(竹科、中科、南科)	
三、收支預計表(竹科、中科、南科)	
四、主要營運項目分析表(竹科、中科、南科)	

壹、業務計畫及預算說明

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
業務計畫及預算說明
中華民國 102 年度

壹、基金概況：

一、設立宗旨

本基金設立之目的係政府為增進科學工業園區之設施及服務而設，其宗旨為引進高科技之新型技術，發展高級精密工業，而於 71 年度依預算法規定設置本基金，以帶動科技水準之提高及精密工業之發展。

二、組織概況

本基金之主管機關為行政院國家科學委員會，管理機關為科學工業園區管理局。國科會於民國 69 年於新竹設置科學工業園區，為滿足產業發展需求以及區域均衡發展，陸續規劃開發南部科學工業園區及中部科學工業園區外，並擴建衛星園區，完成北、中、南三個核心科學園區。另為配合科學工業園區之開發，並依據科學工業園區設置管理條例及其施行細則之規定，各園區依其需要設立供應中心、消防隊、清潔隊等作業單位。

三、基金歸類及屬性

本基金係預算法第 4 條第 1 項第 2 款所定，凡經付出仍可收回，而非用於營業之作業基金，並編製附屬單位預算。

貳、前年度及上年度已過期間預算執行情形(前年度決算結果及上年度預算截至 101 年 6 月 30 日止執行情形)

一、前年度決算結果

- (一) 業務收入：決算數 98 億 6,405 萬 1 千元，較預算數 110 億 6,205 萬 7 千元，減少 11 億 9,800 萬 6 千元，約 10.83%，主要係因 1. 廠商排放廢(污)水水質改善，其徵收污水費之分級費率較低及水質異常收費減少，另因廠商提升廢(污)水回收使用率，致整體廢水排放量減少等因素，致實際數較預算數減少。

- (二) 業務成本與費用：決算數 79 億 2,873 萬 1 千元，較預算數 84 億 2,683 萬元，減少 4 億 9,809 萬 9 千元，約 5.91%，主要係因 1. 園區事業受下半年景氣趨緩影響，污水排放量低於預估水量，故相關污水設施運轉操作之維護保養、系統藥品費用、污泥清理費用等相關支出減少。2. 折舊費用依財產分類標準提列，較預算數減少。3. 水污染防治費尚未開徵。4. 竹科主要係建管業務移交縣市政府接辦補助費報行政院 100 年 4 月 13 日院臺科字第 1000017883 號函同意展延至 101 年執行，及竹南基地送水幹管補助費因自來水公司正辦理「科學工業園區第四期擴建(竹南園區)供水計畫」修訂作業中，故本年度預算未執行。5. 中科主要係園區設施清淤、景觀植栽養護及公共設施修繕維護等服務費摺節支用，節減園區設施相關水電經費開支；后里園區所編列供水計畫補助經費因供水計畫尚未經行政院核定而未支付所致。6. 南科主要係因補助自來水公司高雄園區淨水場工程尚未辦理驗收，依工程進度，僅請領第三期及第四期補助款，第五期補助款尚未請款核銷，以及公共設施維護因損壞狀況較少，致實際數較預算數減少所致。
- (三) 業務外收入：決算數 1 億 4,720 萬 8 千元，較預算數 2,808 萬 3 千元，增加 1 億 1,912 萬 5 千元，約 424.19%，主要係因 1. 沒入投資保證金及履約保證金。2. 以前年度費用溢估調整。3. 中科園區公共工程多餘土石方由承商價購收入。4. 補繳以前年度收入。
- (四) 業務外費用：決算數 16 億 7,622 萬 4 千元，較預算數 20 億 9,472 萬 1 千元，減少 4 億 1,849 萬 7 千元，約 19.98%，主要係因借款合同以公開招標方式辦理，透過競價結果大幅降低借款利率，節約利息支出及計畫型調度資金，定期辦理還款作業節約利息支出所致。
- (五) 固定資產之建設改良與擴充：決算數 123 億 2,047 萬 8 千元，預算數 156 億 3,961 萬 9 千元（含以前年度保留數 3 億 8,726 萬 9 千元、本年度預算數 150 億 5,235 萬元及本年度奉准先行辦理數

2億元)，執行率為78.78%，主要係因二林園區「放流管工程」，因廢水排放改採取海洋放流模式需辦理環境差異分析及「淨水廠工程」因原水供應及量體規模尚需檢討，雖已加速辦理，但已影響原訂辦理時程所致。

(六) 長期債務之舉借：決算數0元，預算數901億7,354萬6千元(含以前年度保留數771億3,095萬7千元及本年度預算數130億4,258萬9千元)，執行率0%，主要係因配合資金調度及考慮借款利率等因素，資金需求暫以短期借款支應所致。

(七) 長期債務之償還：預算數及決算數皆為0元。

二、上(101)年度截至6月30日止預算執行情形：

(一) 業務收入：年度預算分配數45億7,458萬元，實際執行數42億8,981萬8千元，較年度預算分配數減少2億8,476萬2千元，約6.22%。主要係因1.竹科廠商提升廢(污)水回收使用率，致整體用水量降低及廠商排放廢(污)水水質改善、水質異常收費減少等因素。2.中科各園區進駐廠商實際排放廢污水量較預估數少。3.受歐債風暴影響，美國復甦緩慢及大陸需求減少，影響園區廠商進駐量產情形，造成營業額成長不如預期，致管理收入未能達預估數所致。

(二) 業務成本與費用：年度預算分配數39億5,866萬4千元，實際執行數31億4,043萬5千元，較年度預算分配數減少8億1,822萬9千元，約20.67%。主要係因1.竹科污水處理廠操作維護費用廠商尚未請款。2.中科台中污水處理廠1期2階與3期及后里污水廠1期2階工程尚未完工致折舊費用較預算數低及污水處理專業服務費尚未達成申請付款條件所致。3.南科因污水處理業務及廢棄物處理業務系統委託代處理操作維護費尚未達成申請付款條件。4.竹科保全及路口監視系統費用廠商尚未請領款項及上半年環境品質監測工作承攬廠商請款期程落後。5.中科環境清潔及景觀維護廠商未及請款及公共設施水電費經費支出較預計數少以及環境監測委辦計畫之專業服務費尚未達成申請付款條

件。6. 南科景觀維護及公共設施維護一般服務費廠商尚未請領款項，另監視錄影系統租賃案尚在安裝中，以致於目前尚無執行數。7. 中科台中園區滯二滯洪池暨基礎設施工程、台中配水池與七星園區整體開發工程、聯絡道、放流管工程尚未完工或驗收，致相關折舊費用較預算數低。

- (三) 業務外收入：年度預算分配數 1,461 萬 5 千元，實際執行數 1 億 2,255 萬 4 千元，較年度預算分配數增加 1 億 793 萬 9 千元，約 738.55%，主要係因 1. 竹科宇慶逾期租金欠款法院判決繳交利息予本局，故利息收入較預算數增加。2. 竹科停車場實際收入較預期增加。3. 土地、廠房承租廠商逾期繳納租金違約罰款收入及工程承包廠商違約罰款收入較預期增加。4. 竹科收回 96 年度補助新竹縣地方建設經費及標售污泥乾燥焚化爐設備一批。5. 中科華南銀行給付園區公共工程承包商履約保證金延遲給付利息，以前年度園區廠商租用公用設施用地之暫收款項帳務轉正等，致收入較預期增加。6. 南科短估 100 年 11-12 月份管理費收入及增加租金收入逾期欠繳滯納金所致。
- (四) 業務外費用：年度預算分配數 9 億 7,890 萬 7 千元，實際執行數 7 億 2,603 萬 9 千元，較年度預算分配數減少 2 億 5,286 萬 8 千元，約 25.83%，主要係因以利率較低之短期借款舉借及實際銀行利率較預期利率低，致節減利息支出所致。
- (五) 收支賸餘：年度預算分配數短絀 3 億 4,837 萬 6 千元，實際執行數賸餘 5 億 4,589 萬 8 千元，較年度預算分配數增加 8 億 9,427 萬 4 千元，約 256.70%，主要係因中科部分購建工程尚未完工，致折舊費用較預算數低及實際借款利率較低故利息費用較預算數低所致。
- (六) 固定資產之建設改良與擴充：年度預算分配數 24 億 1,764 萬 6 千元，實際執行數 21 億 1,400 萬 2 千元，執行率為 87.44%。主要係因 1. 台中園區單身及有眷宿舍新建統包工程本年度迄今已完成 1,000 餘萬元工項，惟統包商仍未完成各下包對監督付款意

見之整合。2. 后里園區污水處理廠一期二階工程承包商因尚有接續工程未完成，無法測試相關效能，致無法計算相關逾期罰款，故本年度迄今均未送估驗計價詳細表，約有 8,000 萬元未及核銷。3. 二林園區因五、六月雨天較多，致 60 公尺主要道路及管線工程（東段）24 公尺道路及管線工程（南段）工程受阻。

（七）長期債務之舉借：年度預算分配數 168 億 6,212 萬 2 千元，實際執行數 0 元，主要係因短期借款利率較長期借款利率為低，配合資金調度及節省利息支出，部份長期借款改以短期借款辦理所致。

（八）長期債務之償還：年度預算分配數及實際執行數皆為 0 元。

參、業務計畫：

一、營運計畫：

（一）管理作業：提供園區公共服務，維護公共安全及整體環境衛生，依法向園區事業按其銷售額徵收 0.19% 管理費，預計本年度營業額為 2 兆 4,643 億元，可收管理費收入 46 億 9,411 萬 7 千元。管理成本編列 17 億 2,887 萬 6 千元，包括警察勤務 6 億 1,384 萬 3 千元、消防業務 2,784 萬 4 千元、環境清潔 1 億 426 萬 5 千元、景觀維護 1 億 8,484 萬 4 千元、公共設施維護 6 億 833 萬 6 千元、環境保護 1 億 8,974 萬 4 千元，較上年度 19 億 3,813 萬 1 千元，減少 2 億 925 萬 5 千元，約 10.80%，主要係因 1. 台中園區專案補助污水放流管沿線自來水接管計畫已逐步完工，故減列專案補助經費。2. 減列補助自來水公司辦理后里園區供水計畫及二林園區供水計畫補助款。

（二）污水處理作業：園區廠商生產所排放之工業污水，依法須將全區污水匯集至污水處理廠處理，至符合放流標準後再行流放，預計污水處理作業本年度可處理 123,599,585 立方公尺，可收處理收入 18 億 3,360 萬 7 千元，污水處理成本編列 20 億 1,176 萬 6 千元。較上年度處理量 131,441,610 立方公尺，減少 7,842,025 立方公尺，約 5.97%，主要係因中科考量園區實際進駐產業特性及

近年來全球景氣影響，致台中及后里園區廠商污水產生、排放量降低。

- (三) 廢棄物處理作業：為處理園區廠商及住宅所產生之廢棄物，提供資源再生中心處理，本年度預計廢棄物處理 29,200 公噸，可收處理收入 1 億 2,643 萬 6 千元，廢棄物處理成本編列 1 億 2,515 萬 1 千元。與上年度處理量 29,200 公噸相同。
- (四) 租賃作業：為配合園區廠商研究、發展、營運及居住需求，本年度供應土地、標準廠房、高層廠房、聯合服務大樓、住宅及單身宿舍等，面積共計 15,251,037 平方公尺，預計本年度可收各項租賃收入 63 億 4,422 萬 8 千元，出租資產成本編列 56 億 8,141 萬 3 千元，較上年度出租面積 18,631,489 平方公尺，減少 3,380,452 平方公尺，約 18.14%，主要係因配合二林園區進行轉型調整事宜，後續尚需辦理環差、用水及用電計畫變更作業，因而出租期程延後致土地出租率降低。
- (五) 休閒服務作業：為對園區廠商機關員工提供休閒服務，設有休閒、娛樂及運動各項設施供園區從業人員使用，預計本年度可收 1,256 萬 4 千元，較上年度收入預算 1,740 萬 8 千元，減少 484 萬 4 千元，約 27.83%，主要係因竹科活動中心委外經營，會場租金及運動場地租金隨之減少所致；休閒服務成本編列 6,752 萬 2 千元，較上年度 6,859 萬 2 千元，減少 107 萬元，約 1.56%，主要係因竹科活動中心委外經營，致成本減少，另增列竹南行政中心禮堂、會議室，出租園區廠商辦理活動使用場所之相關費用，致使休閒服務成本減少幅度未及收入。
- (六) 公共設施建設：依科學工業園區設置管理條例及其施行細則之規定，公共設施建設費用，應按實際發生成本，由承租土地者依其承租面積佔園區可出租土地面積之比率，分二十年攤還，新竹園區以每平方公尺 9.44 元、竹南園區以每平方公尺 15.87 元、台南園區以每平方公尺 19.55 元、高雄園區以每平方公尺 8.71 元、台中園區以每平方公尺 24.47 元、雲林虎尾園區以每平方公尺

12.91 元、后里園區以每平方公尺 14.65 元計徵。本收入併入租金收入中計收，不另開單。

二、固定資產之建設、改良、擴充與其資金來源及其投資計畫之成本與效益分析：

(一)本年度預算總數為 63 億 5,811 萬 2 千元

1. 專案計畫部分 59 億 6,719 萬 7 千元

繼續計畫 59 億 6,719 萬 7 千元

包括：新竹科學工業園區建設計畫 10 億 6,137 萬 6 千元、南部科學工業園區建設計畫 9 億 3,927 萬 8 千元、中部科學工業園區建設計畫 30 億 750 萬 9 千元、新竹科學工業園區宜蘭基地籌設計畫 4 億 8,235 萬元及中興新村高等研究園區籌設計畫 4 億 7,668 萬 4 千元。

2. 一般建築及設備計畫部分 3 億 9,091 萬 5 千元

一次性項目 3 億 9,091 萬 5 千元。

(二)資金來源

1. 專案計畫部分 59 億 6,719 萬 7 千元

繼續計畫 59 億 6,719 萬 7 千元

(1)自有資金 26 億 5,772 萬 7 千元，包括營運資金 23 億 450 萬 8 千元及國庫撥款 3 億 5,321 萬 9 千元。

(2)外借資金 33 億 947 萬元。

2. 一般建築及設備計畫部分 3 億 9,091 萬 5 千元

(1)自有資金 2 億 2,342 萬元，全部為營運資金。

(2)外借資金 1 億 6,749 萬 5 千元。

(三)102 年度固定資產建設改良擴充及其資金來源圖表，詳見圖 1。

(四)專案計畫

1. 新竹科學工業園區建設計畫：

(1)計畫目的：

新竹科學工業園區新竹園區一、二、三期原已開發面積約 600 公頃，惟政府為加速國內高科技產業之發展，帶動產

業升級，並推展園區經驗建設科技島，乃於 86 年竹科第三期即將瀕臨用地不足之際，積極研擬第四期擴建計畫，獲行政院於 86 年 8 月 26 日同意選定苗栗縣竹南及銅鑼為園區擴建基地。另為解決廠商用地不足，並避免園區範圍內軍方營區運作與園區產生干擾，行政院於 90 年 10 月 24 日核定位於新竹市之原軍方篤行營區(26 公頃)用地騰讓，供新竹科學工業園區擴建基地使用。此外，為配合高科技廠商建廠需求，於 93 年 1 月 28 日同意龍潭園區併入竹科使用，94 年 1 月 31 日核定新竹園區園區三、五路沿線 28.6 公頃及竹南園區三期 18 公頃土地作為園區擴建用地。配合政府所提之愛台 12 建設，將持續推動竹南、銅鑼、龍潭園區之開發建設。

(2)計畫內容：

新竹園區(基地面積 653 公頃)開發，主要內容包括：土地開發、污水處理廠、標準廠房及宿舍、新竹園區轉運站工程等。

竹南園區(基地面積 123 公頃)開發，主要內容包括：土地開發、污水處理廠、標準廠房、南側聯外道路工程等。

銅鑼園區(基地面積 350 公頃)開發，主要內容包括：土地開發、聯外道路、污水處理廠、標準廠房工程等。

龍潭園區(基地面積 107 公頃)開發，主要內容包括：聯外道路、污水處理廠、公共設施工程等。

本計畫之預期目標能量：

- a. 促進土地資源利用，提高土地經濟價值。
- b. 促進區域整體發展。
- c. 帶動相關產業之發展及增加直接就業機會。

(3)計畫期間：自 85 年 7 月起至 106 年 12 月止，共計 21 年 6 個月。

(4)計畫投資總額及資金來源：

單位：新臺幣千元

年度	預算數	資 金 來 源			
		自有資金		外借資金	
		營運資金	國庫撥款	項目	金額
86-94	32,311,505	16,910,888	6,039,740	國內借款或發行公債	9,360,877
95	3,179,462	2,654,277	525,185	國內借款或發行公債	0
96	4,260,070	2,813,970	1,446,100	國內借款或發行公債	0
97	6,930,807	6,608,211	322,596	國內借款或發行公債	0
98	1,789,328	1,615,013	174,315	國內借款或發行公債	0
99	1,887,980	1,763,548	124,432	國內借款或發行公債	0
100	1,375,003	1,375,003	0	國內借款或發行公債	0
101	1,234,523	1,234,523	0	國內借款或發行公債	0
102	1,061,376	1,061,376	0	國內借款或發行公債	0
103	1,043,521	956,596	86,925	國內借款或發行公債	0
104	1,076,065	986,429	89,636	國內借款或發行公債	0
105	694,921	637,034	57,887	國內借款或發行公債	0
106	3,569,757	3,204,918	364,839	國內借款或發行公債	0
合計	60,414,318	41,821,786	9,231,655		9,360,877

備註：86-97 年度國庫超額撥補 41 億 9,914 萬 2 千元將於 106 年度以營運資金一次歸還國庫。(依 97 年核定之作業基金財務計畫 91.67%自償率計算)

由上表，計畫投資總額為 604 億 1,431 萬 8 千元，資金來源為營運資金 418 億 2,178 萬 6 千元，國庫撥款為 92 億 3,165 萬 5 千元，外借資金 93 億 6,087 萬 7 千元。惟依據 97 年 1 月 22 日院臺科字第 0970002709 號函核定之財務計畫，86 年度至 106 年度計畫投資總額為 604 億 1,431 萬 8 千元，資金來源為營運資金 460 億 2,092 萬 8 千元，國庫撥款 50 億 3,251 萬 3 千元，外借資金 93 億 6,087 萬 7 千元，國庫超額撥補 41 億 9,914 萬 2 千元，將於 106 年度以營運資金一次歸還國庫。

本年度擬編列固定資產之建設改良擴充等 10 億 6,137 萬 6 千元，其中愛台 12 建設編列 9 億 4,794 萬 5 千元。資金來源為營運資金 10 億 6,137 萬 6 千元，辦理下列各項目：

- a. 新竹園區部分：本年度擬編列 1 億 1,343 萬 1 千元，辦理實中北側計畫道路闢建工程、污水處理廠效能提升工程及新竹園區轉運站工程等。
- b. 竹南園區部分：為愛台 12 建設，本年度擬編列 44 萬 5 千元，購置污水廠及警察隊作業設備。
- c. 銅鑼園區部分：為愛台 12 建設，本年度擬編列 8 億 1,600 萬元，辦理園區土地開發工程。
- d. 龍潭園區部分：為愛台 12 建設，本年度擬編列 1 億 3,150 萬元，辦理園區土地地籍整理、開發工程及購置警察隊作業設備。

(5) 效益分析：

預估至 106 年產值可達 1 兆 3,300 億元，及提供 150,000 個就業機會。

2. 南部科學工業園區建設計畫：

(1) 計畫目的：

政府為加速國內高科技產業之發展，以帶動產業升級，行政院於民國 80 年 1 月核定之「國家建設六年計畫」內列明，基於區域均衡發展，新設第二科學工業園區，82 年 7 月行政院「振興經濟方案」中，明載「增設南部科學工業園區」，復於 83 年 4 月行政院舉行之「振興經濟方案」執行情形檢討會議中，前行政院連院長指示：成立第二科學工業園區之計畫，請國科會儘速進行規劃。至此，確定國科會規劃開發南部科學工業園區之政策依據。84 年 1 月經國科會遴聘相關專家組成區位評選委員會，以客觀、公正之評選作業，選定台南縣新市鄉與善化鎮間之基地為南部科學工業園區區

址，同年5月國科會所研擬之南部科學工業園區開發計畫草案，奉行政院核准進行籌設。且因為帶動高科技產業之加速發展，以因應高科技工業廠商對用地之殷切需求，並降低高鐵行經台南園區對廠商造成之疑慮，乃依據前行政院張院長90年5月17日指示及90年6月6日行政院第2737次院會決議，以台南園區一期基地開發之經驗，加速台南科學工業園區二期擴建計畫之開發。另為可供半導體及薄膜電晶體業者所需，預估未來四年來尚需200公頃建廠用地，國科會89年4月8日於「科學工業園區擴建用地遴選委員會第二次會議」選定台糖路竹農場與本洲農場部分用地為路竹基地，並經行政院89年5月19日台八十九科14350號函同意。而「路竹科學工業園區籌設計畫」經90年4月6日台八九科字第019348號函核定，且於93年7月27日行政院院臺科字第0930033989號函同意更名為「高雄園區」。另為配合政府所提之愛台12建設將持續推動南部科學工業園區。

(2) 計畫內容：

建設南部科學工業園區台南及高雄等園區，主要內容包括：園區土地徵收撥用、園區內整體開發工程、聯外及內部聯絡道路系統、污水處理系統、環保設施、標準廠房員工住宅之興建工程、電信及景觀工程等。

本計畫之預期目標能量：

- a. 促進土地資源利用，提高土地經濟價值。
- b. 促進區域整體發展。
- c. 帶動相關產業之發展，及增加直接就業機會。

(3) 計畫期間：自84年起至106年，共計23年。

(4) 計畫投資總額及資金來源：

單位：新臺幣千元

年度	預算數	資金來源			
		自有資金		外借資金	
		營運資金	國庫撥款	項目	金額
86	506,919		300,000	國內借款或發行公債	206,919
87	16,074,767		300,000	國內借款或發行公債	15,774,767
88	2,397,928		2,030,000	國內借款或發行公債	367,928
89	3,087,659		1,616,000	國內借款或發行公債	1,471,659
90	2,210,464		1,305,248	國內借款或發行公債	905,216
91	15,939,690	5,493,365	1,687,625	國內借款或發行公債	8,758,700
92	5,004,980		1,443,189	國內借款或發行公債	3,561,791
93	4,628,448		1,540,411	國內借款或發行公債	3,088,037
94	4,648,240		632,642	國內借款或發行公債	4,015,598
95	5,876,876		1,019,900	國內借款或發行公債	4,856,976
96	4,499,129		749,900	國內借款或發行公債	3,749,229
97	3,874,641		565,576	國內借款或發行公債	3,309,065
98	2,044,627		177,142	國內借款或發行公債	1,867,485
99	1,300,642		100,904	國內借款或發行公債	1,199,738
100	870,046		0	國內借款或發行公債	870,046
101	627,033		0	國內借款或發行公債	627,033
102	939,278		0	國內借款或發行公債	939,278
103	395,352		0	國內借款或發行公債	395,352
104 以後	11,951,410		1,231,976	國內借款或發行公債	10,719,434
合計	86,878,129	5,493,365	14,700,513		66,684,251

備註：86-97 年度國庫超額撥補 74 億 6,356 萬 5 千元將於 106 年以外借資金一次歸還國庫。

由上表，投資總額為 868 億 7,812 萬 9 千元，資金來源為營運資金 54 億 9,336 萬 5 千元，國庫撥款為 147 億 51 萬 3 千元，外借資金 666 億 8,425 萬 1 千元。惟依據 97 年 1 月 22 日院臺科字第 0970002709 號函核定之財務計畫，84 年度至 106 年度計畫投資總額為 868 億 7,812 萬 9 千元，資金來源為營運資金 54 億 9,336 萬 5 千元，國庫撥款 72 億 3,694 萬 8 千元，外借資金 741 億 4,781 萬 6 千元，國庫超額撥補 74 億 6,356 萬 5 千元，將於 106 年度以外借資金一次歸還國庫。

本年度編列固定資產之建設、改良、擴充等 9 億 3,927 萬 8 千元，其資金來源為外借資金 9 億 3,927 萬 8 千元，辦理園區用地取得、土地開發工程、高雄園區服務管理中心暨警察大樓興建工程等項目。

(5)效益分析：預計產值可達新台幣 8,780 億元。

3. 中部科學工業園區建設計畫：

(1)計畫目的：

政府為提供高科技產業發展之優質環境，促進中部產業升級，特審慎選擇條件優良、適當規模之核心園區位址設置中部科學工業園區，俾與新竹園區及台南園區架構成綠色矽島之北、中、南發展核心，結合將來各核心園區鄰近之衛星園區，形成各具特色之「高科技產業聚落」。90 年 9 月 24 日中科園區遴選委員會宣佈：「決定推薦雲林虎尾及台中縣市交界處基地共兩處，優先作為設置中部科學園區之核心園區用地……」，行政院並於 91 年 9 月 23 日以院台科字第 0910046512 號函核定中科籌設計畫書在案。嗣為解決土地供不應求問題，行政院於 93 年 1 月 30 日以院臺科字第 0930003592 號函核定中科第二期擴建案，並於 94 年 6 月 27 日院臺科字第 0940027474 號函及 95 年 1 月 3 日院臺科字第 0940059569 號函核定第三期擴建案后里園區(包含后里農場及七星農場)之開發。配合政府所提之愛台 12 建設-第 6 項產業創新走廊-第(3)點中彰投產業創新走廊，以目前中科園

區用地供給已趨近飽和狀態，且廠商用地迫切需求，於 97 年 8 月 20 日已遴選出彰化二林作為擴建用地，行政院亦於 97 年 11 月 6 日院臺科字第 0970048480 號函核定籌設計畫，後為兼顧大環境變化、經濟繁榮、產業需求、環境友善等面向綜合考量下，二林園區改以引進低用水、低排放產業為原則進行產業調整，行政院並於 101 年 7 月 13 日以院臺科字第 1010042093 號函核定「中部科學工業園區第四期（二林園區）籌設計畫書」（修正本）。

(2) 計畫內容：

建設台中園區（含第一、二期）、雲林虎尾園區、后里園區、后里園區七星基地擴建及第四期二林園區，主要內容包括：園區用地取得及開發費用、道路、污水處理廠、水塔、標準廠房、管理中心及宿舍等相關工程設計、施工與進行投資引進及協調相關公共設施同時佈建。

本計畫之預期目標能量：

- a. 促進土地資源利用，提高土地經濟價值。
- b. 促進區域整體發展，以中部地區現有產業為基礎，發展高科技精密設備產業、生物技術、通訊及光電等產業，推動開發以奈米技術為主之產業發展重鎮。
- c. 帶動相關產業之發展及增加直接就業機會。

(3) 計畫期間：自 92 年 7 月起至 110 年 12 月止，共計 18 年 6 個月。

(4) 計畫投資總額及資金來源：

單位：新臺幣千元

年度	預算數	資 金 來 源			
		自有資金		外借資金	
		營運資金	國庫撥款	項目	金額
92	3,597,133	0	0	國內借款或發行公債	3,597,133
93	4,512,194	995,104	498,090	國內借款或發行公債	3,019,000
94	10,973,354	343,376	1,348,978	國內借款或發行公債	9,281,000

年度	預算數	資 金 來 源			
		自有資金		外借資金	
		營運資金	國庫撥款	項目	金額
95	12,557,099	842,284	1,474,815	國內借款或發行公債	10,240,000
96	4,240,403	708,210	666,900	國內借款或發行公債	2,865,293
97	15,153,240	271,556	1,881,684	國內借款或發行公債	13,000,000
98	3,868,267	129,519	318,748	國內借款或發行公債	3,420,000
99	12,750,552	1,080,905	1,123,812	國內借款或發行公債	10,545,835
100	3,923,323	898,355	249,444	國內借款或發行公債	2,775,524
101	3,770,550	0	218,040	國內借款或發行公債	3,552,510
102	3,007,509	760,782	0	國內借款或發行公債	2,246,727
103	8,624,332	0	718,407	國內借款或發行公債	7,905,925
104	3,792,000	0	315,874	國內借款或發行公債	3,476,126
105	2,483,000	0	206,834	國內借款或發行公債	2,276,166
106	1,722,000	0	143,443	國內借款或發行公債	1,578,557
107	577,000	0	48,064	國內借款或發行公債	528,936
108	747,000	0	62,225	國內借款或發行公債	684,775
109	620,000	0	51,646	國內借款或發行公債	568,354
110	7,204,369	0	1,192,309	國內借款或發行公債	6,012,060
合計	104,123,325	6,030,091	10,519,313	國內借款或發行公債	87,573,921

備註：93-97 年度國庫超額撥補 18 億 4,584 萬元將於 106 年以外借資金一次歸還國庫。

由上表，投資總額為 1,041 億 2,332 萬 5 千元(不含補助款)，資金來源為營運資金 60 億 3,009 萬 1 千元，國庫撥款為 105 億 1,931 萬 3 千元，外借資金 875 億 7,392 萬 1 千元。惟暫依行政院 97 年 1 月 22 日院臺科字第 0970002709 號函核定之財務計畫非自償率 8.33%計算，92 至 110 年度計

畫投資總額為 1,041 億 2,332 萬 5 千元，資金來源為營運資金 60 億 3,009 萬 1 千元，國庫撥款為 86 億 7,347 萬 3 千元，外借資金 894 億 1,976 萬 1 千元，國庫超額撥補 18 億 4,584 萬元，將於 106 年度以外借資金一次歸還國庫。

本年度擬編列固定資產之建設、改良、擴充等 30 億 750 萬 9 千元，資金來源營運資金 7 億 6,078 萬 2 千元，外借資金 22 億 4,672 萬 7 千元，主要辦理園區規劃、土地開發及環境資源教育展示中心工程等事宜。

(5) 效益分析：預計整個園區開發完成後，產值總額可達兆元，提供 80,000 個就業機會。

4. 新竹科學工業園區宜蘭基地籌設計畫：

(1) 計畫目的：

行政院 93 年 3 月 16 日臺科字第 0930012642 號函核定，基於政府推動綠色矽島之目標，原則同意在宜蘭地區選定基地作為新竹科學工業園區於北部新闢或擴建之科學園區，籌設計畫書並於 94 年 5 月 16 日奉行政院以院臺科字第 0940018090 號函核定。於 97 年 9 月 5 日奉院原則同意民間參予不可行以及城南及中興基地建設時程，紅柴林基地俟未來有需要再考量其他替代方案。配合政府所提之愛台 12 建設，將持續推動宜蘭基地之開發建設。

(2) 計畫內容：

宜蘭通訊知識服務園區，包括城南基地之用地取得、土地開發、污水處理廠、聯外道路、標準廠房工程等。

本計畫之預期目標能量：

- a. 提供高科技產業發展用地。
- b. 帶動東部地區之產業升級。
- c. 創造地方就業機會。
- d. 既有工業用地之再開發。

(3) 計畫期間：自 95 年 1 月起至 107 年 12 月止，共計 13 年。

(4)計畫投資總額及資金來源：

單位：新臺幣千元

年度	預算數	資 金 來 源			
		自有資金		外借資金	
		營運資金	國庫撥款	項目	金額
95				國內借款或發行公債	
96				國內借款或發行公債	
97	4,794,123	0	0	國內借款或發行公債	4,794,123
98	1,125,977	825,977	0	國內借款或發行公債	300,000
99	269,494	269,494	0	國內借款或發行公債	0
100	588,242	588,242	0	國內借款或發行公債	0
101	562,000	562,000	0	國內借款或發行公債	0
102	482,350	482,350	0	國內借款或發行公債	0
103	2,631,660	2,631,660	0	國內借款或發行公債	0
104	905,150	905,150	0	國內借款或發行公債	0
105	372,480	372,480	0	國內借款或發行公債	0
106 以後	3,038,524	3,038,524	0	國內借款或發行公債	0
合計	14,770,000	9,675,877	0		5,094,123

備註：宜蘭園區自 98 年資金來源由新竹園區營運資金支援。

95 年度至 107 年度預計投資總額 147 億 7,000 萬元，資金來源為營運資金 96 億 7,587 萬 7 千元，外借資金 50 億 9,412 萬 3 千元；依 97 年 9 月 5 日院臺科字第 0970039329 號函所附行政院經濟建設委員會會議結論（五），請國科會將宜蘭園區納入「科學工業園區管理局作業基金財務計畫」修正，管理局已進行修正財務計畫作業。

本年度擬編列固定資產之建設改良擴充等 4 億 8,235 萬

元，資金來源為營運資金 4 億 8,235 萬元，辦理園區土地開發工程及城南基地標準廠房工程。

(5)效益分析：預估開發完成後至 107 年產值可達 10 億元。

5. 中興新村高等研究園區籌設計畫

(1)計畫目的：

中興新村於國家發展史上佔有關鍵地位，而今因應時空環境變遷，整體空間面臨轉型再發展。為增加我國在產業研發領域上之優勢，並避免研發機構、單位或人才過度集中北部地區之失衡現象，政府於愛台 12 建設宣示中興新村將發展為文化創意及高等研究園區之政策方向，未來將朝「高等研究園區」方向規劃，不包含生產製造行為，並將提供足夠誘因，以鼓勵吸引產業及研發活動進駐，園區機能除了科技產業或地區核心產業之應用研究之外，亦含括產業趨勢研究中心及台灣永續環境研究中心等，以帶領臺灣產業朝向高值化發展，培養頂尖研究人才、活化國有土地並帶動地方經濟發展。行政院於 98 年 11 月 19 日院臺科字第 0980072361 號函核定籌設計畫，並於 100 年 10 月 5 日以院臺科字第 1000052951 號函核定「中興新村高等研究園區籌設計畫暨財務計畫」(修正本)。

(2)計畫內容：

高等研究園區擬規劃為「綜合型研究園區」，提供誘因，以鼓勵吸引產業及研發活動進駐，其主要內涵如下：

- a. 核心研究功能：整合國內既有的研究資源成立基礎研究中心及應用研究中心。
- b. 市場化實驗場域：將成立科技產品體驗化實驗場及工業設計創意中心。

建設高等研究園區主要內容包括：辦理園區公有地撥用、環境影響評估、整體規劃及都市計畫變更、水土保持計畫、補測量及鑽探等相關工程設計及施工。

本計畫之預期目標能量：

- a. 解決本區的發展困境。

- b. 土地活化再利用。
- c. 帶動相關產業之發展及增加直接就業機會。
- d. 增加各類投資、帶動地方發展。
- e. 帶動周邊地區房地產市場之發展。
- f. 提供優質國際化的研發環境。

(3) 計畫期間：自 99 年 1 月起至 108 年 12 月止，共計 10 年。

(4) 計畫投資總額及資金來源：

單位：新臺幣千元

年度	預算數	資 金 來 源			
		自有資金		外借資金	
		營運資金	國庫撥款	項目	金額
99	23,183		0	國內借款或發行公債	23,183
100	5,713,878		139,500	國內借款或發行公債	5,574,378
101	645,753		17,480	國內借款或發行公債	628,273
102	476,684		353,219	國內借款或發行公債	123,465
103	797,412		590,882	國內借款或發行公債	206,530
104	1,135,319		841,271	國內借款或發行公債	294,048
105	830,297		615,250	國內借款或發行公債	215,047
106	563,935		417,876	國內借款或發行公債	146,059
107	482,631		357,630	國內借款或發行公債	125,001
108	1,194,527		885,145	國內借款或發行公債	309,382
合計	11,863,619		4,218,253		7,645,366

備註：99-102 年度國庫撥補不足 45 億 7,268 萬 9 千元，將於以後年度撥還。

由上表，投資總額為 118 億 6,361 萬 9 千元(不含遞延借項)，資金來源為國庫撥款 42 億 1,825 萬 3 千元，外借資金 76 億 4,536 萬 6 千元。惟依行政院 100 年 10 月 5 日院臺科字第 1000052951 號函核定之中興新村高等研究園區籌設計畫暨

財務計畫（修正本）非自償率 74.1%計算，99 至 108 年度計畫投資總額為 118 億 6,361 萬 9 千元（不含遞延借項），資金來源為國庫撥款 87 億 9,094 萬 2 千元，外借資金 30 億 7,267 萬 7 千元，國庫撥補不足 45 億 7,268 萬 9 千元，將於以後年度撥還。

本年度擬編列固定資產之建設、改良、擴充等 4 億 7,668 萬 4 千元，資金來源國庫撥款數 3 億 5,321 萬 9 千元、外借資金 1 億 2,346 萬 5 千元，主要辦理用地取得及公共設施更新工程等事宜。

(5)效益分析：預計整個園區開發完成後，可提供就業人口 1 萬 3 千人，居住人口 1 萬 1 千人，每年研發產值增加 86.19 億元。

(五)一般建築及設備計畫

1. 一次性項目：

(1)土地及改良物：本年度編列 2 億 2,361 萬元，園區道路及人行道更新工程、LED 路燈置換、其他公共設施維護更新工程等。

(2)房屋及建築：本年度編列 7,600 萬元，辦理廠房宿舍及其他公共設施更新工程等。

(3)機械及設備：本年度編列 7,752 萬 5 千元，辦理污水處理廠電氣設備更新工程、污水處理廠設備更新工程、污水收集管線維修工程、及標準廠房相關機電及結構附屬設備等維護更新。

(4)交通及運輸設備：本年度編列 1,312 萬元，辦理保警、消防隊車輛汰舊換新等。

(5)什項設備：本年度編列 660 萬元，辦理保警、消防作業設備汰舊換新等。

三、長期債務之舉借及償還：

(一)本年度預計舉借 69 億 1,087 萬 6 千元，係依財務計畫規劃，除營運資金、國庫撥款外，以長期借款或發行建設公債為財源，包括：

1. 南部科學工業園區建設計畫編列舉借 39 億 3,927 萬 8 千元。

2. 中部科學工業園區建設計畫編列舉借 26 億 6,672 萬 7 千元。

3. 中興新村高等研究園區籌設計畫編列舉借 1 億 3,737 萬 6 千元。

4. 一般建築及設備計畫編列舉借 1 億 6,749 萬 5 千元。

(二) 本年度預計償還 45 億 2,000 萬元，包括：

1. 新竹科學工業園區建設計畫編列償還 11 億元。

2. 南部科學工業園區建設計畫編列償還 30 億元。

3. 中部科學工業園區建設計畫編列償還 4 億 2,000 萬元。

肆、預算概要：

一、業務收支及餘絀之預計：

(一) 業務收入 130 億 1,196 萬 9 千元，主要係土地、廠房、住宅租金收入、公共設施管理收入及污水處理收入等，較上年度預算數 120 億 4,539 萬 3 千元，增加 9 億 6,657 萬 6 千元，約 8.02%，主要係因 1. 污水下水道使用費因應環保署修訂法規，預期收費項目增加，可使污水處理收入微幅增加。2. 中科 102 年隨公告現值調整土地素地租金單價、公共設施建設費與廠房宿舍租金單價及高等研究園區新增中興商場與市場等租金收入。3. 南科廠商進駐園區，增加土地、標準廠房及宿舍租用面積，且租金配合土地公告現值調漲，致租金收入增加所致。

(二) 業務成本與費用 97 億 9,753 萬 9 千元，主要係土地、廠房、住宅出租成本、公共設施管理成本及污水處理成本等，較上年度預算數 90 億 7,226 萬 4 千元，增加 7 億 2,527 萬 5 千元，約 7.99%，主要係因各項公共工程及開發工程陸續完工轉列財產，相關折舊費用增加所致。

(三) 業務外收入 3,071 萬 2 千元，主要編列利息收入、停車場收入及違規停車拖吊收入，較上年度預算數 2,608 萬元，增加 463 萬 2 千元，約 17.76%，主要係因 1. 竹科停車場收入增加。2. 中科電信業者增加租用電信管道，管道租金收入增加及高等研究園區增加場地租金收入所致。

(四) 業務外費用 18 億 1,940 萬 7 千元，主要內容為利息支出，較上年度預算數 21 億 3,061 萬 4 千元，減少 3 億 1,120 萬 7 千元，約 14.61%，主要係利息費用減少所致。

(五) 本期賸餘 14 億 2,573 萬 5 千元，較上年度預算數 8 億 6,859 萬 5

千元，增加 5 億 5,714 萬元，約 64.14%，主要係因業務收支相抵後業務賸餘增加及利息費用減少所致。

(六)本年度及最近五年度收入、支出及賸餘圖表，詳見圖 2、3。

二、餘絀撥補之預計：

(一)本年度預計賸餘 14 億 2,573 萬 5 千元，賸餘悉數撥充基金。

(二)本年度及最近 5 年賸餘分配圖表，詳見圖 4、5。

三、現金流量之預計：

(一)業務活動之淨現金流入 74 億 5,132 萬 6 千元，包括：

1. 本期賸餘 14 億 2,573 萬 5 千元。

2. 調整非現金項目 60 億 2,559 萬 1 千元，含折舊 60 億 1,622 萬 9 千元及攤銷 936 萬 2 千元。

(二)投資活動之淨現金流出 64 億 1,734 萬 1 千元，係增加固定資產 63 億 5,811 萬 2 千元、無形資產 52 萬元及遞延借項 5,870 萬 9 千元。

(三)融資活動之淨現金流出 4 億 8,270 萬 7 千元，其中現金流入 74 億 4,729 萬 3 千元，包括增加長期債務 69 億 1,087 萬 6 千元、增加基金 5 億 3,641 萬 7 千元；現金流出 79 億 3,000 萬元，係減少短期債務 34 億 1,000 萬元及長期債務 45 億 2,000 萬元。

(四)預計本期現金及約當現金之淨增 5 億 5,127 萬 8 千元。

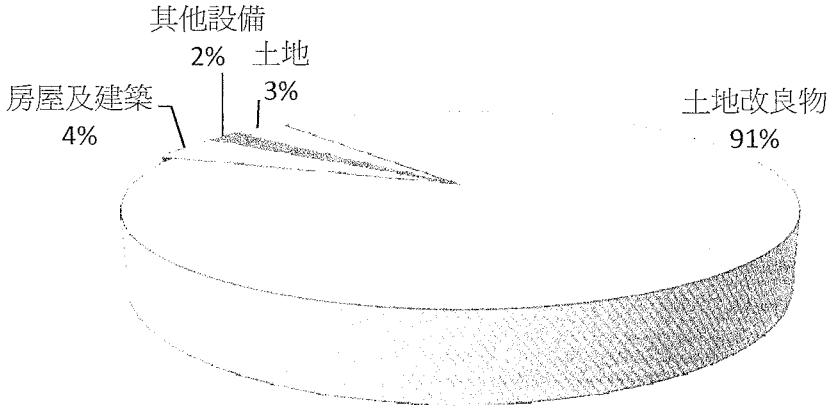
(五)期初現金及約當現金 7,557 萬 3 千元。

(六)預計期末現金及約當現金 6 億 2,685 萬 1 千元。

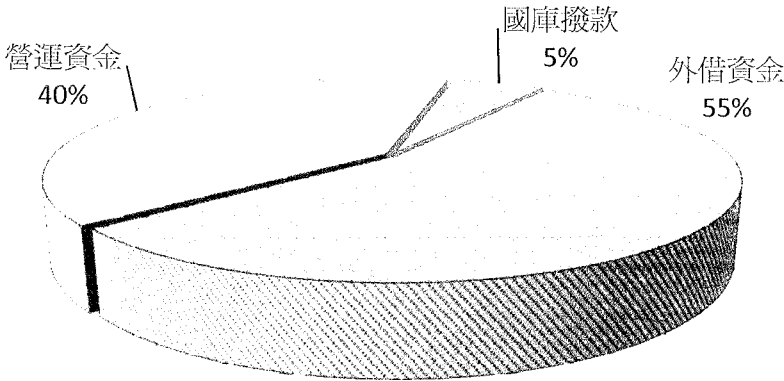
102年度固定資產建設、改良、擴充及其資金來源

圖1

建設改良擴充



資金來源

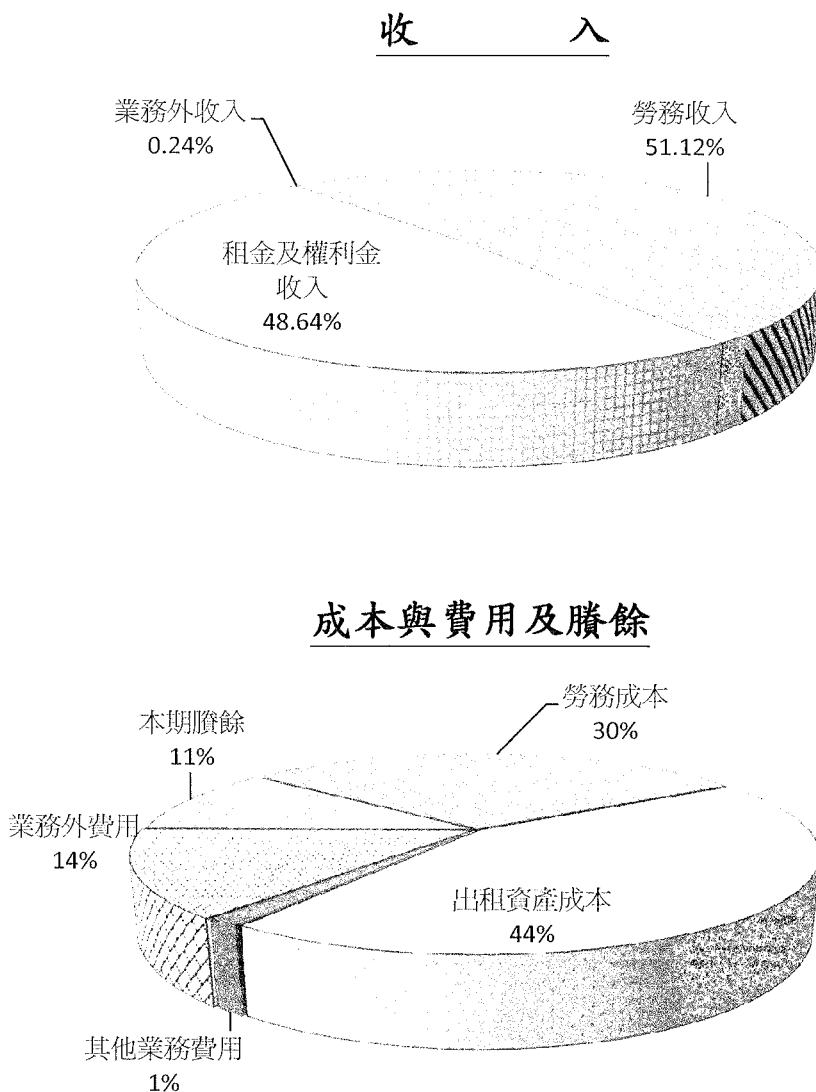


單位：新臺幣千元

建設改良擴充	102年度預算	資金來源	102年度預算
土地	168,921	自有資金	2,881,147
土地改良物	5,818,948	營運資金	2,527,928
房屋及建築	252,157	國庫撥款	353,219
機械及設備	100,531	外借資金	3,476,965
交通及運輸設備	16,380		
什項設備	1,175		
合 計	6,358,112	合 計	6,358,112

102年度收入、支出及賸餘

圖2



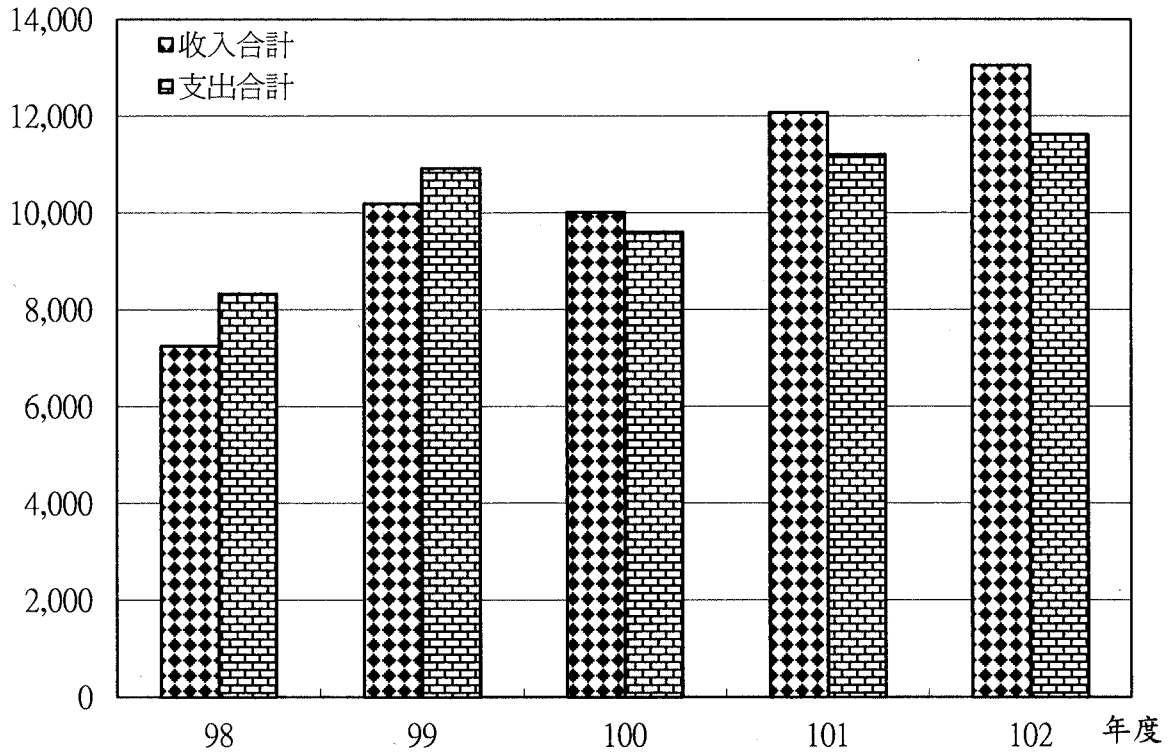
單位：新臺幣千元

收 入	102年度預算	成本與費用及賸餘	102年度預算
業務收入	13,011,969	業務成本與費用	9,797,539
勞務收入	6,667,741	勞務成本	3,934,161
租金及權利金收入	6,344,228	出租資產成本	5,681,413
業務外收入	30,712	其他業務費用	181,965
		業務外費用	1,819,407
		本期賸餘	1,425,735
收入總額	13,042,681	支出及賸餘總額	13,042,681

圖3

最近5年收入與支出

百萬元



單位：新臺幣千元

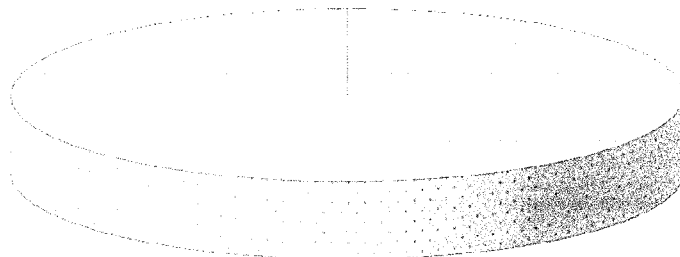
項目 \ 年度	98年度決算	99年度決算	100年度決算	101年度預算	102年度預算
收入					
業務收入	6,620,835	9,517,020	9,864,051	12,045,393	13,011,969
業務外收入	624,661	670,776	147,208	26,080	30,712
收入合計	7,245,496	10,187,796	10,011,259	12,071,473	13,042,681
支出					
業務成本與費用	6,870,514	7,736,737	7,928,731	9,072,264	9,797,539
業務外費用	1,456,423	3,185,762	1,676,224	2,130,614	1,819,407
支出合計	8,326,937	10,922,499	9,604,955	11,202,878	11,616,946
本期賸餘(短絀-)	-1,081,441	-734,703	406,304	868,595	1,425,735

圖4

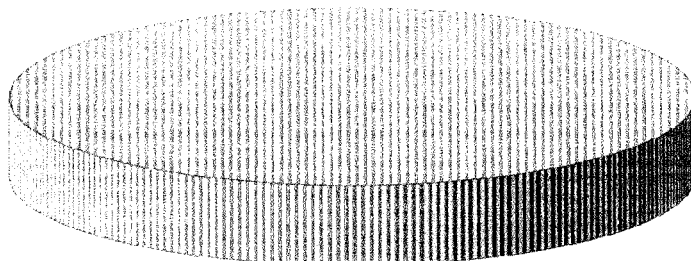
102年度賸餘分配

按分配程序分

賸餘撥充基金數
100%

按所得對象分

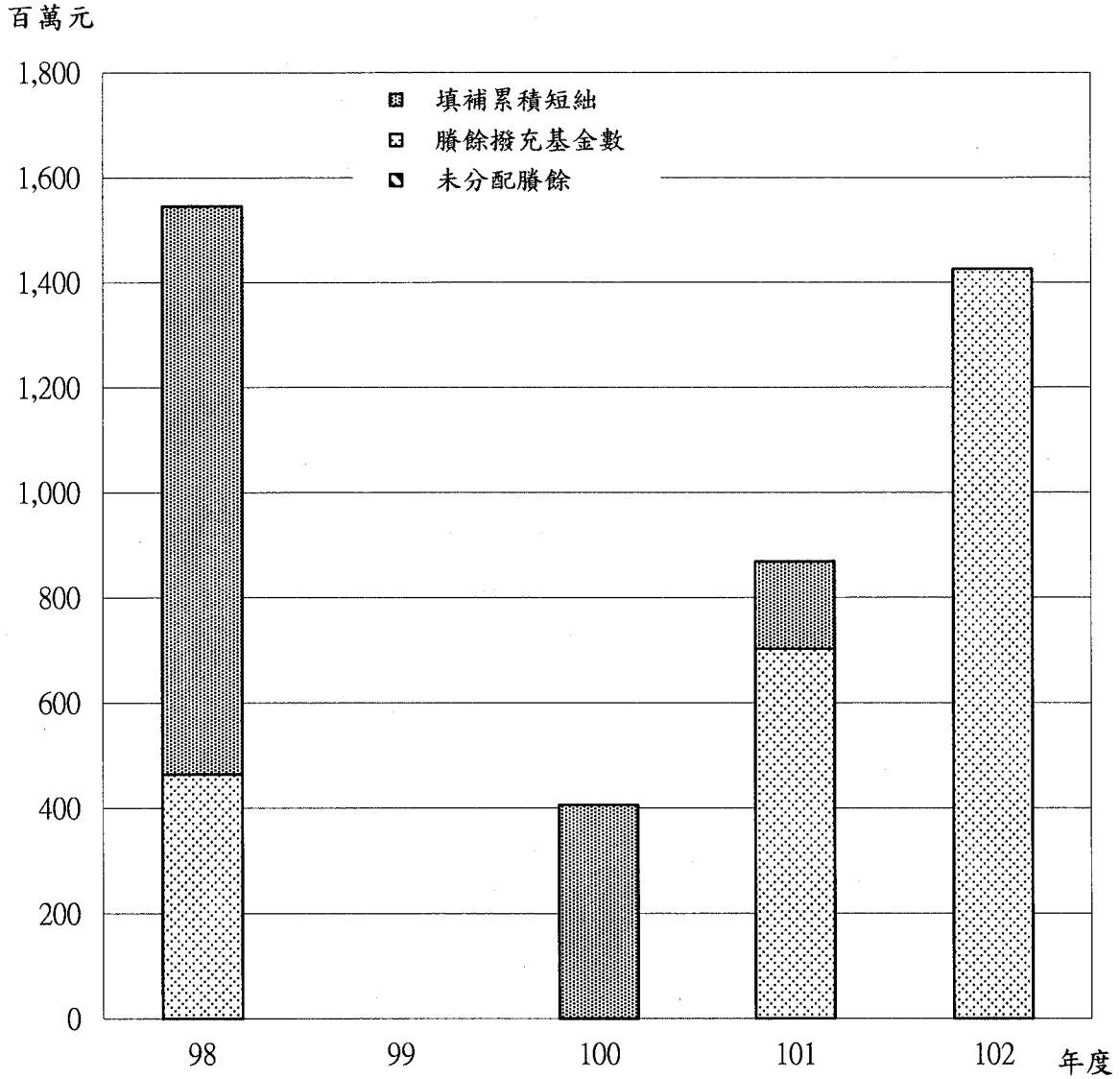
留存非營業基金
100%



單位：新臺幣千元

按分配程序分	102年度預算	按所得對象分	102年度預算
賸餘撥充基金數	1,425,735	中央政府所得	0
填補累積短絀	0	留存非營業基金	1,425,735
未分配賸餘			
合 計	1,425,735	合 計	1,425,735

圖5 最近5年賸餘分配



單位：新臺幣千元

項目 \ 年度	98年度決算	99年度決算	100年度決算	101年度預算	102年度預算
賸餘分配					
填補累積短絀	1,081,441	0	406,304	166,114	0
賸餘撥充基金數	464,322	0	0	702,481	1,425,735
未分配賸餘	0	0	0	0	0
合計	1,545,763	0	406,304	868,595	1,425,735

本 頁 空 白

貳、主要表

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

29

收支預計表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數		科 目	本年度預算數		上年度預算數		比較增減(-)	
金 額	%		金 額	%	金 額	%	金 額	%
9,864,051	100.00	業務收入	13,011,969	100.00	12,045,393	100.00	966,576	8.02
4,806,886	48.73	勞務收入	6,667,741	51.24	6,639,659	55.12	28,082	0.42
1,165,014	11.81	服務收入	1,973,624	15.17	1,905,161	15.82	68,463	3.59
3,641,872	36.92	管理收入	4,694,117	36.08	4,734,498	39.31	-40,381	-0.85
5,057,165	51.27	租金及權利金收入	6,344,228	48.76	5,405,734	44.88	938,494	17.36
3,856,826	39.10	土地租金收入	4,867,431	37.41	4,004,111	33.24	863,320	21.56
844,976	8.57	廠房租金收入	1,024,774	7.88	967,807	8.03	56,967	5.89
335,071	3.40	住宅租金收入	429,058	3.30	410,190	3.41	18,868	4.60
12,057	0.12	其他建築物租金	13,044	0.10	11,706	0.10	1,338	11.43
		收入						
8,235	0.08	權利金收入	9,921	0.08	11,920	0.10	-1,999	-16.77
7,928,731	80.38	業務成本與費用	9,797,539	75.30	9,072,264	75.32	725,275	7.99
3,215,407	32.60	勞務成本	3,934,161	30.23	3,913,570	32.49	20,591	0.53
1,625,843	16.48	服務成本	2,205,285	16.95	1,975,439	16.40	229,846	11.64
1,589,564	16.11	管理成本	1,728,876	13.29	1,938,131	16.09	-209,255	-10.80
4,560,885	46.24	出租資產成本	5,681,413	43.66	5,066,487	42.06	614,926	12.14
3,582,016	36.31	出租土地成本	4,493,736	34.54	3,965,587	32.92	528,149	13.32
663,384	6.73	出租廠房成本	732,796	5.63	734,406	6.10	-1,610	-0.22
48,577	0.49	出租其他建築物	62,870	0.48	30,616	0.25	32,254	105.35
		成本						
266,908	2.71	出租住宅成本	392,011	3.01	335,878	2.79	56,133	16.71
152,439	1.55	其他業務費用	181,965	1.40	92,207	0.77	89,758	97.34
152,439	1.55	雜項業務費用	181,965	1.40	92,207	0.77	89,758	97.34
1,935,320	19.62	業務賸餘(短絀-)	3,214,430	24.70	2,973,129	24.68	241,301	8.12
147,208	1.49	業務外收入	30,712	0.24	26,080	0.22	4,632	17.76
7,796	0.08	財務收入	2,580	0.02	2,580	0.02	0	0.00
7,796	0.08	利息收入	2,580	0.02	2,580	0.02	0	0.00
139,412	1.41	其他業務外收入	28,132	0.22	23,500	0.20	4,632	19.71
17,347	0.18	資產使用及權利	15,319	0.12	12,868	0.11	2,451	19.05
		金收入						
19,213	0.19	違規罰款收入	500	0.00	500	0.00	0	0.00
102,852	1.04	雜項收入	12,313	0.09	10,132	0.08	2,181	21.53
1,676,224	16.99	業務外費用	1,819,407	13.98	2,130,614	17.69	-311,207	-14.61
1,509,019	15.30	財務費用	1,774,035	13.63	2,113,686	17.55	-339,651	-16.07
1,509,019	15.30	利息費用	1,774,035	13.63	2,113,686	17.55	-339,651	-16.07
167,205	1.70	其他業務外費用	45,372	0.35	16,928	0.14	28,444	168.03
4,555	0.05	財產交易短絀	0	0.00	0	0.00	0	
162,650	1.65	雜項費用	45,372	0.35	16,928	0.14	28,444	168.03
-1,529,016	-15.50	業務外賸餘(短絀-)	-1,788,695	-13.75	-2,104,534	-17.47	315,839	-15.01
406,304	4.12	本期賸餘(短絀-)	1,425,735	10.96	868,595	7.21	557,140	64.14

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

收支預計表說明

中華民國 102 年度

1.服務收入—1,973,624 千元

- (1) 新竹科學工業園區一、二、三期編列 566,520 千元，詳 39 頁收入明細表，係編列污水處理收入 558,267 千元，休閒服務收入 8,253 千元。
- (2) 新竹科學工業園區竹南園區編列 173,715 千元，詳 42 頁收入明細表，係編列污水處理收入 173,010 千元，休閒服務收入 705 千元。
- (3) 新竹科學工業園區銅鑼園區編列 1,920 千元，詳 44 頁收入明細表，係編列污水處理收入 1,920 千元。
- (4) 新竹科學工業園區龍潭園區編列 29,018 千元，詳 46 頁收入明細表，係編列污水處理收入 29,018 千元。
- (5) 新竹科學工業園區宜蘭園區編列 730 千元，詳 48 頁收入明細表，係編列污水處理收入 730 千元。
- (6) 南部科學工業園區台南園區編列 684,429 千元，詳 51 頁收入明細表，係編列污水處理收入 554,435 千元，廢棄物清除處理收入 126,436 千元，休閒服務收入 3,558 千元。
- (7) 南部科學工業園區高雄園區編列 107,541 千元，詳 53 頁收入明細表，係編列污水處理收入 107,493 千元，休閒服務收入 48 千元。
- (8) 中部科學工業園區台中園區編列 284,696 千元，詳 56 頁收入明細表，係編列污水處理收入 284,696 千元。
- (9) 中部科學工業園區虎尾園區編列 8,213 千元，詳 59 頁收入明細表，係編列污水處理收入 8,213 千元。
- (10) 中部科學工業園區后里園區編列 115,194 千元，詳 62 頁收入明細表，係編列污水處理收入 115,194 千元。
- (11) 中部科學工業園區高等研究園區編列 1,648 千元，詳 66 頁收入明細表，係編列污水處理收入 631 千元，托兒所收入 1,017 千元。

2.管理收入—4,694,117 千元

- (1) 新竹科學工業園區一、二、三期編列 1,926,914 千元，詳 39 頁收入明細表。
- (2) 新竹科學工業園區竹南園區編列 228,080 千元，詳 42 頁收入明細表。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
收支預計表說明
 中華民國 102 年度

- (3) 新竹科學工業園區銅鑼園區編列 1,900 千元，詳 44 頁收入明細表。
- (4) 新竹科學工業園區龍潭園區編列 171,000 千元，詳 46 頁收入明細表。
- (5) 南部科學工業園區台南園區編列 1,336,285 千元，詳 51 頁收入明細表。
- (6) 南部科學工業園區高雄園區編列 115,012 千元，詳 53 頁收入明細表。
- (7) 中部科學工業園區台中園區編列 663,300 千元，詳 56 頁收入明細表。
- (8) 中部科學工業園區虎尾園區編列 22,800 千元，詳 59 頁收入明細表。
- (9) 中部科學工業園區后里園區編列 228,000 千元，詳 62 頁收入明細表。
- (10) 中部科學工業園區高等研究園區編列 826 千元，詳 66 頁收入明細表。

3.租金及權利金收入—6,344,228 千元

- (1) 新竹科學工業園區一、二、三期編列 2,581,801 千元，詳 40 頁收入明細表。
- (2) 新竹科學工業園區竹南園區編列 313,937 千元，詳 43 頁收入明細表。
- (3) 新竹科學工業園區銅鑼園區編列 51,264 千元，詳 45 頁收入明細表。
- (4) 新竹科學工業園區龍潭園區編列 72,816 千元，詳 47 頁收入明細表。
- (5) 新竹科學工業園區宜蘭園區編列 1,998 千元，詳 49 頁收入明細表。
- (6) 南部科學工業園區台南園區編列 1,746,290 千元，詳 52 頁收入明細表。
- (7) 南部科學工業園區高雄園區編列 304,060 千元，詳 54 頁收入明細表。
- (8) 中部科學工業園區台中園區編列 891,927 千元，詳 57 頁收入明細表。
- (9) 中部科學工業園區虎尾園區編列 72,699 千元，詳 60 頁收入明細表。
- (10) 中部科學工業園區后里園區編列 291,070 千元，詳 63 頁收入明細表。
- (11) 中部科學工業園區二林園區編列 25 千元，詳 65 頁收入明細表。
- (12) 中部科學工業園區高等研究園區編列 16,341 千元，詳 67 頁收入明細表。

4.服務成本—2,205,285 千元

- (1) 新竹科學工業園區一、二、三期編列 502,053 千元，詳 69 頁支出明細表，係編列污水處理 489,363 千元，供應中心 12,690 千元。
- (2) 新竹科學工業園區竹南園區編列 214,011 千元，詳 102 頁支出明細表，係編列污水處理 209,708 千元，供應中心 4,303 千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

收支預計表說明

中華民國 102 年度

- (3) 新竹科學工業園區銅鑼園區編列 43,947 千元，詳 124 頁支出明細表，係編列污水處理 43,947 千元。
- (4) 新竹科學工業園區龍潭園區編列 67,773 千元，詳 138 頁支出明細表，係編列污水處理 67,773 千元。
- (5) 新竹科學工業園區宜蘭園區編列 21,799 千元，詳 155 頁支出明細表，係編列污水處理 21,799 千元。
- (6) 南部科學工業園區台南園區編列 663,392 千元，詳 172 頁支出明細表，係編列污水處理 487,712 千元，廢棄物處理 125,151 千元，休閒服務 50,529 千元。
- (7) 南部科學工業園區高雄園區編列 106,410 千元，詳 202 頁支出明細表，係編列污水處理 106,410 千元。
- (8) 中部科學工業園區台中園區編列 244,356 千元，詳 225 頁支出明細表，係編列污水處理 244,356 千元。
- (9) 中部科學工業園區虎尾園區編列 68,579 千元，詳 255 頁支出明細表，係編列污水處理 68,579 千元。
- (10) 中部科學工業園區后里園區編列 255,004 千元，詳 273 頁支出明細表，係編列污水處理 255,004 千元。
- (11) 中部科學工業園區高等研究園區編列 17,961 千元，詳 301 頁支出明細表，係編列污水處理 17,115 千元，托兒所 846 千元。

5.管理成本—1,728,876 千元

- (1) 新竹科學工業園區一、二、三期編列 497,689 千元，詳 71 頁支出明細表，係編列警察勤務 225,160 千元、消防業務 14,623 千元、環境清潔 41,767 千元、景觀維護 20,947 千元、公共設施維護 169,812 千元、環境保護 25,380 千元。
- (2) 新竹科學工業園區竹南園區編列 204,124 千元，詳 104 頁支出明細表，係編列警察勤務 39,851 千元、環境清潔 5,348 千元、景觀維護 3,857 千元、公共設施維護 141,118 千元、環境保護 13,950 千元。
- (3) 新竹科學工業園區銅鑼園區編列 18,926 千元，詳 125 頁支出明細表，係編列警察勤務

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

收支預計表說明

中華民國 102 年度

- 5,304 千元、環境清潔 876 千元、景觀維護 1,920 千元、公共設施維護 4,776 千元、環境保護 6,050 千元。
- (4) 新竹科學工業園區龍潭園區編列 43,638 千元，詳 139 頁支出明細表，係編列警察勤務 19,633 千元、環境清潔 1,117 千元、景觀維護 2,272 千元、公共設施維護 3,466 千元、環境保護 17,150 千元。
- (5) 新竹科學工業園區宜蘭園區編列 8,336 千元，詳 156 頁支出明細表，係編列警察勤務 2,736 千元、景觀維護 171 千元、公共設施維護 1,279 千元、環境保護 4,150 千元。
- (6) 南部科學工業園區台南園區編列 465,854 千元，詳 175 頁支出明細表，係編列警察勤務 185,995 千元、消防業務 13,221 千元、環境清潔 20,765 千元、景觀維護 71,822 千元、公共設施維護 149,208 千元，環境保護 24,843 千元。
- (7) 南部科學工業園區高雄園區編列 75,333 千元，詳 203 頁支出明細表，係編列環境清潔 13,546 千元、景觀維護 22,018 千元、公共設施維護 31,341 千元，環境保護 8,428 千元。
- (8) 中部科學工業園區台中園區編列 235,573 千元，詳 226 頁支出明細表，係編列警察勤務 83,243 千元、環境清潔 14,589 千元、景觀維護 44,401 千元、公共設施維護 76,403 千元、環境保護 16,937 千元。
- (9) 中部科學工業園區虎尾園區編列 47,461 千元，詳 256 頁支出明細表，係編列警察勤務 26,200 千元、環境清潔 3,003 千元、景觀維護 5,113 千元、公共設施維護 7,527 千元、環境保護 5,618 千元。
- (10) 中部科學工業園區后里園區編列 85,994 千元，詳 274 頁支出明細表，係編列警察勤務 25,721 千元、環境清潔 2,503 千元、景觀維護 5,816 千元、公共設施維護 18,884 千元、環境保護 33,070 千元。
- (11) 中部科學工業園區二林園區編列 30,271 千元，詳 291 頁支出明細表，係編列環境清潔 751 千元、公共設施維護 3,972 千元、環境保護 25,548 千元。
- (12) 中部科學工業園區高等研究園區編列 15,677 千元，詳 303 頁支出明細表，係編列景觀維護 6,507 千元、公共設施維護 550 千元、環境保護 8,620 千元。

6. 出租資產成本—5,681,413 千元

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

收支預計表說明

中華民國 102 年度

- (1) 新竹科學工業園區一、二、三期編列 811,317 千元，詳 91 頁支出明細表。
- (2) 新竹科學工業園區竹南園區編列 190,133 千元，詳 118 頁支出明細表。
- (3) 新竹科學工業園區銅鑼園區編列 197,207 千元，詳 136 頁支出明細表。
- (4) 新竹科學工業園區龍潭園區編列 73,396 千元，詳 151 頁支出明細表。
- (5) 新竹科學工業園區宜蘭園區編列 64,247 千元，詳 165 頁支出明細表。
- (6) 南部科學工業園區台南園區編列 1,485,370 千元，詳 196 頁支出明細表。
- (7) 南部科學工業園區高雄園區編列 671,708 千元，詳 213 頁支出明細表。
- (8) 中部科學工業園區台中園區編列 1,285,669 千元，詳 240 頁支出明細表。
- (9) 中部科學工業園區虎尾園區編列 83,684 千元，詳 269 頁支出明細表。
- (10) 中部科學工業園區后里園區編列 656,117 千元，詳 287 頁支出明細表。
- (11) 中部科學工業園區二林園區編列 140,109 千元，詳 297 頁支出明細表。
- (12) 中部科學工業園區高等研究園區編列 22,456 千元，詳 311 頁支出明細表。

7.其他業務費用—181,965 千元

- (1) 新竹科學工業園區一、二、三期編列 20,165 千元，詳 100 頁支出明細表。
- (2) 新竹科學工業園區竹南園區編列 9,203 千元，詳 122 頁支出明細表。
- (3) 新竹科學工業園區龍潭園區編列 3 千元，詳 153 頁支出明細表。
- (4) 南部科學工業園區台南園區編列 14,171 千元，詳 219 頁支出明細表。
- (5) 中部科學工業園區台中園區編列 132,822 千元，詳 251 頁支出明細表。
- (6) 中部科學工業園區高等研究園區編列 5,601 千元，詳 317 頁支出明細表。

8.業務賸餘—3,214,430 千元

- (1) 新竹科學工業園區賸餘 3,133,646 千元。
- (2) 南部科學工業園區賸餘 811,379 千元。
- (3) 中部科學工業園區短絀 730,595 千元。

9.財務收入—2,580 千元

- (1) 新竹科學工業園區編列 80 千元，詳 50 頁收入明細表。
- (2) 南部科學工業園區編列 1,000 千元，詳 55 頁收入明細表。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
收支預計表說明
中華民國 102 年度

(3) 中部科學工業園區編列 1,500 千元，詳 58 頁收入明細表。

10.其他業務外收入—28,132 千元

(1) 新竹科學工業園區編列 20,719 千元，詳 50 頁收入明細表。

(2) 南部科學工業園區編列 3,950 千元，詳 55 頁收入明細表。

(3) 中部科學工業園區編列 3,463 千元，詳 58、61、64 及 68 頁收入明細表。

11.財務費用—1,774,035 千元

(1) 新竹科學工業園區編列 184,399 千元，詳 167 頁費用明細表。

(2) 南部科學工業園區編列 744,841 千元，詳 221 頁費用明細表。

(3) 中部科學工業園區編列 814,795 千元，詳 253、271、289、299、319 頁費用明細表。

12.其他業務外費用—45,372 千元

(1) 新竹科學工業園區編列 41,050 千元，詳 169 頁費用明細表。

(2) 南部科學工業園區編列 4,322 千元，詳 223 頁費用明細表。

(3) 中部科學工業園區編列 0 千元，詳 321 頁費用明細表。

13.業務外短絀—1,788,695 千元

(1) 新竹科學工業園區短絀 204,650 千元。

(2) 南部科學工業園區短絀 774,213 千元。

(3) 中部科學工業園區短絀 809,832 千元。

14.本期賸餘—1,425,735 千元

(1) 新竹科學工業園區賸餘 2,928,996 千元。

(2) 南部科學工業園區賸餘 37,166 千元。

(3) 中部科學工業園區短絀 1,540,427 千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
餘絀撥補預計表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

上年度預算數		項 目	本年度預算數		說 明
金 額	%		金 額	%	
868,595	100.00	賸餘之部	1,425,735	100.00	
868,595	100.00	本期賸餘	1,425,735	100.00	
		前期未分配賸餘			
		公積轉列數			
868,595	100.00	分配之部	1,425,735	100.00	
166,114	19.12	填補累積短絀			
		提存公積			
702,481	80.88	賸餘撥充基金數	1,425,735	100.00	
		解繳國庫淨額			
		其他依法分配數			
		未分配賸餘			
166,114	100.00	短絀之部			
		本期短絀			
166,114	100.00	前期待填補之短絀			
		絀			
166,114	100.00	填補之部			
166,114	100.00	撥用賸餘			
		撥用公積			
		折減基金			
		國庫撥款			
		待填補之短絀			

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
現金流量預計表

37

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

項 目	預 算 數	說 明
▼業務活動之現金流量	7,451,326	
本期賸餘(短絀-)	1,425,735	
調整非現金項目	6,025,591	
折舊及折耗	6,016,229	折舊6,016,229千元
攤銷	9,362	攤銷9,362千元
業務活動之淨現金流入(流出-)	7,451,326	
▼投資活動之現金流量	-6,417,341	
增加固定資產及遞耗資產	-6,358,112	
增加固定資產	-6,358,112	增加固定資產，包括： 新竹科學工業園區建設計畫1,061,376千元 新竹科學工業園區宜蘭基地籌設計畫482,350千元 中部科學工業園區建設計畫3,007,509千元 中興新村高等研究園區籌設計畫476,684千元 南部科學工業園區建設計畫939,278千元 一般建築及設備計畫390,915千元
增加無形資產、遞延借項及其他資產	-59,229	
增加無形資產	-520	購置套裝電腦軟體520千元
增加遞延借項	-58,709	竹科代管資產(運動休閒設施)整修費用5,000千元 辦理高等研究園區原有宿舍維修工程53,709千元
投資活動之淨現金流入(流出-)	-6,417,341	
▼融資活動之現金流量	-482,707	
增加長期負債	6,910,876	
增加長期債務	6,910,876	
增加基金、公積及填補短絀	536,417	
增加基金	536,417	增加基金，包括中興新村高等研究園區籌設計畫393,017千元、南部科學工業園區高鐵減振工程專案建設計畫143,400千元
減少短期債務、流動金融負債、其他負債及遞延貸項	-3,410,000	
減少短期債務	-3,410,000	
減少長期負債	-4,520,000	
減少長期債務	-4,520,000	
融資活動之淨現金流入(流出-)	-482,707	
▼現金及約當現金之淨增(淨減-)	551,278	
▼期初現金及約當現金	75,573	
▼期末現金及約當現金	626,851	
▼不影響現金流量之投資與融資活動	1,425,624	1. 賸餘1,425,735千元撥充基金 2. 高雄園區區內自來水相關設施已於97年11月17日獲行政院同意贈與自來水公司在案(院授

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
現金流量預計表

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

項	目	預 算 數	說 明
			<p>財產管字第0970028438號函)，因水公司目前有計收園區總分表差額費用，為達事權統一，減少供水介面及日後總分表差額費用計收之爭議，高雄園區之800mm總表擬贈與水公司，故擬依規定折減基金111千元。</p>

參、明細表

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

39

勞務收入明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
新竹科學工業園區一、二、三期					
勞務收入				2,493,434	
服務收入				566,520	
污水處理收入				558,267	
污水處理收入	立方公尺	41,975,000	13.30	558,267	預計污水處理每日115,000萬立方公尺，每立方公尺13.3元，內含水污費，一年以365天計算。
休閒服務收入				8,253	
外包場地租金收入	月	12		8,253	活動中心A館371,000元*12月=4,452千元 戶外休閒設施60,000元*12月=720千元 戶外休閒餐廳及超商53,000元*12月=636千元 篤行會館153,760元*12月=1,845千元 高峰活動中心50,000元*12月=600千元
管理收入				1,926,914	公共設施： 1. 預計廠商全年營業總額10,133億元，按 0.19 % 計收管理費，本年度共計1,925,270千元。 2. 工商服務業管理費1,644千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
租金及權利金收入明細表

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
新竹科學工業園區一、二、三期					
租金及權利金收入	平方公尺	3,462,881		2,581,801	
土地租金收入	平方公尺	3,010,498	50.80	1,835,168	出租資產: 2,779,000m ² *51.98元*12月=1,733,429千元 55,000m ² *31.188元(6折部份)*12月=20,584千元 122,003m ² *48.61元*12月=71,167千元 8,495m ² *41.14元*12月=4,194千元 34,407m ² *9.3元*12月=3,840千元 11,593m ² *14.05元*12月=1,954千元(三五路服務區)
廠房租金收入	平方公尺	329,341	133.12	526,111	出租資產: 標準廠房: 187,604m ² *119.311元*12月=268,599千元 矽導廠房: 46,277m ² *182元*12月*95%=96,016千元 高層廠房: 31,545m ² *178.7元*12月=67,644千元 創業中心: 2,240m ² *188元*12月=5,053千元 聯合服務大樓: 4,635m ² *137.6元*12月=7,653千元 篤行新廠房(以100%出租率計): 55,483m ² *116元*12月=77,232千元 矽導竹研發中心: 會議室:平均1000元*28場=28千元 員工餐廳:27,000元*12場=324千元 其他公共空間:50千元 矽導竹科商務中心: 商務辦公室:984.14m ² *197元*12月*90%+572.47m ² *182元*12月=3,344千元 會議室:平均1000元*48場=48千元 行動辦公室:300元*400桌次=120千元
住宅租金收入	平方公尺	122,233	146.32	214,619	出租資產: 單身宿舍: 17,667m ² *157.21元/m ² *12月=33,327千元 眷舍: 104,566m ² *144.48元/m ² *12月=181,292千元
其他建築物租金收入	平方公尺	809	150.53	1,462	員工診所: 809.34m ² *150.53元*12月=1,462千元
權利金收入				4,441	儲運中心-科學城物流: 按科學城物流公司倉儲與運輸項目營業額3%收取,預估102年每2個月約600千元,共計3,600千元。 探索館:

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 租金及權利金收入明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
					營運權利金241千元。 多功能展售區： 多功能展售中心每月50千元，共計600千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務收入明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
新竹科學工業園區竹南 園區					
勞務收入				401,795	
服務收入				173,715	
污水處理收入				173,010	
污水處理收入	立方公尺	10,950,000	15.80	173,010	預計污水處理每日約30,000立方公尺，每立方公尺15.8元，內含水污費，一年以365天計算。
休閒服務收入				705	
外包場地租金收入	月	12		600	竹南園區餐廳 50,000元*12月=600千元
會場租金收入	月	12		65	1.竹南活動中心 禮堂出租 年列 15千元 2.竹南行政中心會議室、教室、禮堂出租年列50千元
運動場地租金收入	月	12		40	竹南活動中心 羽球場租 年列 40千元
管理收入				228,080	公共設施: 1.預計廠商合年營業總額1,200億元，按0.19%計收管理費，本年度共計228,000千元。 2.竹南園區管理中心便利商店、咖啡簡餐及郵局管理費收入80千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
租金及權利金收入明細表
 中華民國102年度

43

單位：新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
新竹科學工業園區竹南園區					
租金及權利金收入	平方公尺	863,248		313,937	
土地租金收入	平方公尺	788,842	22.03	208,528	出租資產： 788,842m ² *22.0289元*12月=208,528千元
廠房租金收入	平方公尺	74,406	118.06	105,409	出租資產： 1. 竹南行政中心金融服務區、郵局、就業服務站：74,095m ² *118.26元*12月=105,149千元 2. 竹南行政中心便利商店、咖啡簡餐區：310.56m ² *139.41元*6月=260千元

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務收入明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
新竹科學工業園區銅鑼園區					
勞務收入				3,820	
服務收入				1,920	
污水處理收入				1,920	
污水處理收入	立方公尺	73,000	26.30	1,920	預計污水處理每日200立方公尺，每立方公尺26.3元，內含水污費，一年以365天計算。
管理收入				1,900	公共設施： 預計廠商合年營業總額10億元，按0.19%計收管理費，本年度共計1,900千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
租金及權利金收入明細表

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
新竹科學工業園區銅鑼園區					
租金及權利金收入		400,000		51,264	
土地租金收入	平方公尺	400,000	10.68	51,264	出租資產: 400,000m ² *10.68元*12月=51,264千元

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務收入明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
新竹科學工業園區龍潭 園區					
勞務收入				200,018	
服務收入				29,018	
污水處理收入				29,018	
污水處理收入	立方 公尺	1,934,500	15.00	29,018	預計污水處理每日5,300立方公尺，每立方公尺15元，內含水污費，一年以365天計算。
管理收入				171,000	公共設施： 預計廠商全年營業總額900億元，按0.19%計收管理費，共計171,000千元。

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 租金及權利金收入明細表
 中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
新竹科學工業園區龍潭 園區					
租金及權利金收入		400,000		72,816	
土地租金收入	平方 公尺	400,000	15.17	72,816	出租資產： 400,000m ² *15.17元*12月=72,816千元

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務收入明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
新竹科學工業園區宜蘭 園區					
勞務收入				730	
服務收入				730	
污水處理收入				730	
污水處理收入		36,500	20.00	730	102年7月開始運轉，預計污水處理每日 200立方公尺，每立方公尺20元，內含水 污費，一年以365天計算。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
租金及權利金收入明細表
中華民國102年度

49

單位:新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
新竹科學工業園區宜蘭園區					
租金及權利金收入		50,000		1,998	
土地租金收入	平方公尺	50,000	3.33	1,998	出租資產: 50,000m ² *3.33元*12月=1,998千元

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
業務外收入明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
新竹科學工業園區一、二、三期					
業務外收入				20,799	
財務收入				80	
利息收入				80	出租資產： 國庫專戶存款利息收入。
其他業務外收入				20,719	
資產使用及權利金收入		12		15,319	停車場： 包含研發二路、興業二路、篤行污水處理場、SOC停車場、竹南污水處理廠、及生活館等停車場委外營運管理權利金及行政大樓停車場收入，預計15,319千元。
雜項收入				5,400	
雜項收入				5,400	
車輛拖吊收入				750	違規停車拖吊收入，預估750千元。
園區污水下水道				3,650	電信及寬頻管道租用收入預估3,650千元。
暫掛纜線租金					
其他收入				1,000	沒入廠商投資保證金收入預估1,000千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務收入明細表
 中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
南部科學工業園區台南園區					
勞務收入				2,020,714	
服務收入				684,429	
污水處理收入				554,435	
污水處理收入	立方公尺	35,770,000	15.50	554,435	預計污水收費水量每日約98,000立方公尺，污水費率估計每立方公尺15.5元(包含水污費0.44元/立方公尺)，以365天計，共計如列數。
廢棄物處理收入				126,436	
廢棄物處理收入	公噸	29,200	4,330.00	126,436	預計廢棄物收受每日約80噸，每公噸平均計徵約4,330元，以365天計，共計如列數。
休閒服務收入				3,558	
外包場地租金收入				3,558	(1)宿舍洗衣室使用費 5,500元/月*12月=66千元。 (2)迎曦湖權利金 8,000元/月*12月=96千元。 (3)統一商樓二樓權利金 107,400元/月*12月=1,289千元。 (4)總理餐廳權利金 138,600元/月*12月=1,663千元。 (5)好來屋笛許餐廳權利金 24,000元/期*6期=144千元。 (6)健康生活館權利金100千元。 (7)社區中心權利金200千元。
管理收入				1,336,285	公共設施： 1. 預計廠商營業總額為7,000億元，按0.19%計收，共計1,330,000千元。 2. 金融機構依營業額萬分之二核算管理費計120千元。 3. 除園區事業及金融機構外之其他機構依承租面積核算管理費計6,165千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
租金及權利金收入明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
南部科學工業園區台南 園區					
租金及權利金收入		4,555,784		1,746,290	
土地租金收入	平方公尺	4,300,000	339.48	1,459,764	4,300,000m ² *28.29元*12月=1,459,764千元。
廠房租金收入	平方公尺	118,160	1,212.00	143,210	118,160m ² *101元*12月=143,210千元。
住宅租金收入	平方公尺	137,624	1,041.36	143,316	1. 主管宿舍 (48戶)14,620m ² *86.78*12月=15,225千元。 2. 有眷宿舍 (164戶)34,604m ² *86.78*12月=36,035千元。 3. 單身宿舍 (1,700戶)88,400m ² *86.78*12月=92,056千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務收入明細表

53

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
南部科學工業園區高雄 園區					
勞務收入				222,553	
服務收入				107,541	
污水處理收入				107,493	
污水處理收入	立方公尺	6,935,000	15.50	107,493	預計污水收費水量每日約19,000立方公尺，污水費率估計每立方公尺15.5元(包含水污費0.34元/立方公尺)，以365天計，共計如列數。
休閒服務收入				48	
外包場地租金收入				48	標準廠房地下一樓餐廳權利金4千元/月*12月=48千元。
管理收入				115,012	公共設施： 1. 預計廠商營業總額為600億元，按0.19%計收，共計114,000千元。 2. 金融機構依營業額萬分之二核算管理費計6千元。 3. 除園區事業及金融機構外之其他機構依承租面積核算管理費計1,006千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
租金及權利金收入明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
南部科學工業園區高雄 園區					
租金及權利金收入		1,315,364		304,060	
土地租金收入	平方公尺	1,220,000	156.36	190,759	1,220,000m ² *13.03元*12月=190,759千元。
廠房租金收入	平方公尺	71,500	1,248.00	89,232	71,500m ² *104元*12月=89,232千元。
住宅租金收入	平方公尺	23,864	1,008.59	24,069	(480戶)23,864m ² *84.05元*12月=24,069千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

55

業務外收入明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
南部科學工業園區台南園區					
業務外收入				4,950	
財務收入				1,000	
利息收入				1,000	國庫存款利息收入。
其他業務外收入				3,950	
違規罰款收入				500	工程履約案件違約罰款收入。
雜項收入				3,450	1. 寬頻管道租金收入2,850千元。 2. 未依投資計畫執行沒收投資保證金收入100千元。 3. 車輛拖吊收入500千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務收入明細表

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
中部科學工業園區-台中園區				947,996	
勞務收入					
服務收入	立方公尺	18,041,585	15.78	284,696	預計污水操作每日約49,429立方公尺，每立方公尺15.78元(含水污費0.88元/立方公尺)，以365天計，共計49,429*365*15.78=284,696千元。
污水處理收入				284,696	
污水處理收入	立方公尺	18,041,585	15.78	284,696	
管理收入				663,300	1. 預計廠商102年度全年營業額3,480億元，按0.19%計收管理費，102年度編列661,200千元。 2. 工商大樓管理費收入平均每季125千元，102年度編列500千元。 3. 育成中心及研究機構管理費收入預計編列1,600千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
租金及權利金收入明細表

57

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
中部科學工業園區-台中園區					
租金及權利金收入				891,927	
土地租金收入	平方公尺	1,901,196	29.53	673,708	1,920,400m ² (可出租面積)×0.99(出租率)×租金單價29.53(素地5.06+公設費24.47)元/m ² .月×12月=673,708千元。
廠房租金收入	平方公尺	148,900	90.00	160,812	148,900m ² (可出租面積)×1(出租率)*租金單價90元/m ² .月×12月=160,812千元。
住宅租金收入	平方公尺	31,560	111.11	42,079	單身宿舍19,680m ² ×0.95(出租率)×116元/m ² .月×12月=26,025千元。 有眷宿舍(3房)9,374m ² ×0.6(出租率)×104元/m ² .月×12月=7,019千元。 有眷宿舍(4房)12,066m ² ×0.6(出租率)×104元/m ² .月×12月=9,035千元。
其他建築物租金收入	平方公尺	6,993	129.50	10,868	本局工商大樓自行引進部分出租面積(含公設)為7770.48m ² ,以每月129.5元/平方公尺為標準收取租金,出租率90%,每年計10,868千元。
權利金收入				4,460	1. 中科物流權利金收入計960千元。 2. 土方權利金收入3,500千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
業務外收入明細表

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
中部科學工業園區-台中園區					
業務外收入				3,560	
財務收入				1,500	
利息收入				1,500	國庫專戶存款利息收入。
其他業務外收入				2,060	
雜項收入				2,060	1. 電信管道租金收入1,959千元。 2. 球場使用費收入預估101場/年*1千元/場=101千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

59

勞務收入明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
中部科學工業園區-虎尾園區					
勞務收入				31,013	
服務收入	立方公尺	547,500	15.00	8,213	預計污水操作每日約1,500立方公尺，每立方公尺15.00元(含水污費0.88元/立方公尺)，以365天計，共計1,500*365*15=8,213千元。
污水處理收入				8,213	
污水處理收入	立方公尺	547,500	15.00	8,213	
管理收入				22,800	預計廠商102年度全年營業額120億元，按0.19%計管理費，102年度共計22,800千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
租金及權利金收入明細表

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
中部科學工業園區-虎尾園區					
租金及權利金收入				72,699	
土地租金收入	平方公尺	379,350	15.97	72,699	421,500㎡(可出租面積)×0.9(出租率)×租金單價15.97(素地3.06+公設費12.91)元/㎡.月×12月=72,699千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

業務外收入明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
中部科學工業園區-虎尾園區					
業務外收入				137	
其他業務外收入				137	
雜項收入				137	電信管道租金收入137千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務收入明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
中部科學工業園區-后里園區					
勞務收入				343,194	
服務收入	立方公尺	7,300,000	15.78	115,194	收入預計污水操作每日約20,000立方公尺，每立方公尺15.78元(含水污費0.88元/立方公尺)，以365天計，共計20,000*365*15.78=115,194千元。
污水處理收入				115,194	
污水處理收入	立方公尺	7,300,000	15.78	115,194	
管理收入				228,000	預計廠商102年度全年營業額1,200億元，按0.19%計收管理費，102年度共計228,000千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
租金及權利金收入明細表

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
中部科學工業園區-后里園區				291,070	
租金及權利金收入					
土地租金收入	平方公尺	1,419,300	17.09	291,070	1,419,300m ² (可出租面積)×1(出租率)×租金單價17.09(素地2.44+公設費14.65)元/m ² .月×12月=291,070千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

業務外收入明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
中部科學工業園區-后里園區					
業務外收入				266	
其他業務外收入				266	
雜項收入				266	電信管道租金收入266千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
租金及權利金收入明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
中部科學工業園區-二林園區				25	
租金及權利金收入					
土地租金收入	平方公尺	2,064	1.02	25	3,496,600m ² (可出租面積)×0.0005903(出租率)×租金單價1.02(素地1.02+公設費0)元/m ² .月×12月=25千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務收入明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
高等研究園區					
勞務收入				2,474	
服務收入	立方公尺			1,648	1. 預計污水操作每日100立方公尺，每立方公尺17.3元(含水污費0.88元/立方公尺)，以365天計，共計100*365*17.3=631千元。 2. 中興托兒所幼兒註冊費及月費等收入預估30人*33,900元/人=1,017千元。
污水處理收入				631	
污水處理收入	立方公尺	36,500	17.30	631	
托兒所收入		30	33,900.00	1,017	
管理收入				826	1. 本園區係以研發為主，預估事業專區管理費102年度共計收取426千元。 2. 預計工商服務業管理費收入約400千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
租金及權利金收入明細表

67

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
高等研究園區 租金及權利金收入				16,341	
土地租金收入	平方公尺	310,411	2.59	9,632	1. 事業專區：306,552m ² (可出租面積)×19.24%(出租率)×預估租金單價6.4795元/m ² . 月×12月=4,586千元。 2. 公共設施(署立醫院)：12,700m ² (可出租面積)×100%(出租率)×預估租金單價4.9875元/m ² . 月×12月=760千元(素地租金推估：公告地價1,995*0.03/12=4.9875)。 3. 公共設施：217,900m ² (可出租面積)×100%(出租率)×預估租金單價0.815元/m ² . 月×12月=2,131千元(素地租金推估：公告地價326*0.03/12=0.815)。 4. 第一種園區服務區：10,200m ² (可出租面積)×100%×預估租金單價8.3125元/m ² . 月×12月=1,017千元。 5. 第二種園區服務區：7,400m ² (可出租面積)×100%(出租率)×預估租金單價8.3125元/m ² . 月×12月=738千元(素地租金推估：公告地價1,995*0.05/12=8.3125)。 6. 其他租金(殯儀館土地租金)：3,230m ² (可出租面積)，租金400千元。
住宅租金收入	平方公尺	3,986	104.00	4,975	42,000m ² ×9.49%(出租率)×預估租金單價104元/m ² . 月×12月=4,975千元。
其他建築物租金收入				714	中興商場及市場等建築物租金收入以100年房屋課稅現值14,286,500元*5%(租金率)計算約714千元。
權利金收入				1,020	厚德殯儀館權利金收入計1,020千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
業務外收入明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

科目及營運項目	單位	預 算 數			說 明
		數 量	單 價(元)	金 額	
高等研究園區					
業務外收入				1,000	
其他業務外收入				1,000	
雜項收入				1,000	青少年活動中心、中興會堂、會議室等 租用費收入，預估100場/年*10千元/場= 1,000千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

69

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區一、二、三期	
900,486	1,081,042	勞務成本	999,742
466,891	569,087	服務成本	502,053
454,566	553,396	部門別：07 污水處理廠	489,363
25	22	用人費用	22
25	22	超時工作報酬	22
266,703	279,107	服務費用	279,851
26,609	28,312	水電費	28,153
268	418	郵電費	418
322	393	旅運費	360
5	88	印刷裝訂與廣告費	88
193	491	修理保養及保固費	488
910	1,554	保險費	2,465
37		一般服務費	
238,339	247,831	專業服務費	247,861
20	20	公共關係費	18
122	972	材料及用品費	972
8	72	使用材料費	72
114	900	用品消耗	900
164	297	租金與利息	297
	150	地租及水租	150
28		交通及運輸設備租金	
136	147	什項設備租金	147
186,837	263,349	折舊、折耗及攤銷	198,602
7,690	5,967	土地改良物折舊	7,624
59,145	42,710	房屋折舊	59,146
104,630	201,702	機械及設備折舊	117,019
839	126	交通及運輸設備折舊	860
1,740	772	什項設備折舊	1,825
12,463	12,000	代管資產折舊	12,000
330	72	攤銷	128
705	9,609	稅捐與規費(強制費)	9,609
700		消費與行為稅	
5	9,609	規費	9,609
10	10	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與 交流活動費	10
10	10	會費	10
	30	其他	
	30	其他費用	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區一、二、三期	
		服務成本	
12,325	15,691	部門別：11 供應中心	12,690
831	569	用人費用	587
608	425	聘僱及兼職人員薪資	437
15	4	超時工作報酬	4
55	53	獎金	55
34	24	退休及卹償金	24
119	63	福利費	67
3,001	5,121	服務費用	1,418
1,172	1,539	水電費	
6	6	郵電費	
	2	旅運費	
4	10	印刷裝訂與廣告費	
967	2,098	修理保養及保固費	1,020
16	50	保險費	194
824	1,196	一般服務費	4
12	220	專業服務費	200
133	218	材料及用品費	
	3	使用材料費	
133	215	用品消耗	
8,333	8,124	折舊、折耗及攤銷	8,756
	909	土地改良物折舊	251
4,382	4,092	房屋折舊	4,132
876	876	機械及設備折舊	876
120	120	交通及運輸設備折舊	120
1,718	1,640	什項設備折舊	1,640
445	445	代管資產折舊	445
792	42	攤銷	1,292
27	1,659	稅捐與規費(強制費)	1,929
	1,317	土地稅	1,379
	340	房屋稅	548
27		消費與行為稅	
	2	規費	2

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

71

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區一、二、三期	
433,595	511,955	管理成本	497,689
204,696	217,000	部門別:02 警察隊	225,160
134,979	134,535	用人費用	140,455
72,815	72,232	正式員額薪資	74,127
18,597	16,627	超時工作報酬	16,627
16,738	14,661	獎金	15,067
16,971	21,732	退休及卹償金	23,923
9,858	9,283	福利費	10,711
17,745	22,392	服務費用	22,719
4,354	4,825	水電費	4,825
640	511	郵電費	511
	14	旅運費	5
375	226	印刷裝訂與廣告費	226
2,818	3,364	修理保養及保固費	3,372
219	350	保險費	708
8,953	12,808	一般服務費	12,508
332	240	專業服務費	510
54	54	公共關係費	54
3,666	4,690	材料及用品費	4,746
1,338	2,035	使用材料費	2,091
2,328	2,655	用品消耗	2,655
8,437	13,330	租金與利息	13,912
	120	機器租金	120
		交通及運輸設備租金	3,564
8,437	13,210	什項設備租金	10,228
15,874	16,306	折舊、折耗及攤銷	18,228
5,576	5,840	房屋折舊	5,907
6,422	6,300	機械及設備折舊	7,196
1,893	2,120	交通及運輸設備折舊	2,857
1,933	2,040	什項設備折舊	2,100
50	6	攤銷	168
113	101	稅捐與規費(強制費)	101
113	101	規費	101
23,882	25,466	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與 交流活動費	24,999
23,868	25,350	分擔	24,883
14	116	補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)	116
	180	其他	
	180	其他費用	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區一、二、三期	
		管理成本	
11,898	15,362	部門別：03 消防隊	14,623
6,426	6,840	用人費用	6,967
3,628	3,878	聘僱及兼職人員薪資	3,991
1,564	1,696	超時工作報酬	1,696
460	485	獎金	499
202	233	退休及卹償金	233
572	547	福利費	547
	1	提繳費	1
1,329	2,275	服務費用	2,295
289	356	水電費	356
102	252	郵電費	252
2	12	旅運費	8
3	29	印刷裝訂與廣告費	29
455	696	修理保養及保固費	696
86	106	保險費	130
312	311	一般服務費	311
67	500	專業服務費	500
13	13	公共關係費	13
759	1,586	材料及用品費	1,586
216	297	使用材料費	297
543	1,289	用品消耗	1,289
50	60	租金與利息	60
21		交通及運輸設備租金	36
29	60	什項設備租金	24
3,296	4,565	折舊、折耗及攤銷	3,679
96	95	房屋折舊	95
378	235	機械及設備折舊	428
2,477	2,939	交通及運輸設備折舊	2,656
345	1,296	什項設備折舊	500
38	36	稅捐與規費(強制費)	36
18	18	消費與行為稅	18
20	18	規費	18

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

73

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區一、二、三期	
		管理成本	
39,117	42,148	部門別：04 清潔隊	41,767
6,944	7,086	用人費用	5,820
4,785	4,930	聘僱及兼職人員薪資	3,793
379	241	超時工作報酬	241
606	660	獎金	623
431	463	退休及卹償金	437
742	790	福利費	724
1	2	提繳費	2
29,349	32,869	服務費用	32,942
218	270	水電費	270
109	260	郵電費	260
48	5	旅運費	5
1	20	印刷裝訂與廣告費	20
842	1,191	修理保養及保固費	1,271
136	333	保險費	333
27,929	30,709	一般服務費	30,702
36	50	專業服務費	50
30	31	公共關係費	31
607	785	材料及用品費	781
347	555	使用材料費	555
260	203	用品消耗	199
	27	商品及醫療用品	27
22	22	租金與利息	22
22	22	交通及運輸設備租金	22
2,128	1,302	折舊、折耗及攤銷	2,118
712	260	房屋折舊	708
37	17	機械及設備折舊	36
1,374	1,017	交通及運輸設備折舊	1,368
5	8	什項設備折舊	6
67	84	稅捐與規費(強制費)	84
30	18	消費與行為稅	18
37	66	規費	66

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區一、二、三期	
		管理成本	
21,142	20,947	部門別:05 景觀維護	20,947
20,931	20,882	服務費用	20,882
1		水電費	
1		保險費	
20,816	20,332	一般服務費	20,332
113	550	專業服務費	550
206		材料及用品費	
206		用品消耗	
3	20	租金與利息	20
3	20	交通及運輸設備租金	20
2	45	稅捐與規費(強制費)	45
2	45	消費與行為稅	45

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

75

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區一、二、三期	
		管理成本	
143,606	191,118	部門別：06 公共設施維護	169,812
28,456	38,535	服務費用	39,278
10,551	9,777	水電費	10,176
1,031	1,350	郵電費	1,390
16,867	23,546	修理保養及保固費	23,850
	3,812	一般服務費	3,812
7	10	專業服務費	10
	40	公共關係費	40
85		材料及用品費	
60		使用材料費	
25		用品消耗	
17,366	28,100	租金與利息	28,400
17,366	28,100	交通及運輸設備租金	28,400
2,302	630	折舊、折耗及攤銷	1,006
2,302	630	攤銷	1,006
95,397	123,853	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與 交流活動費	101,128
93,064	120,703	捐助、補助與獎助	97,978
2,333	3,150	分擔	3,150

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區一、二、三期 管理成本	
13,136	25,380	部門別：15 環境保護	25,380
13,135	25,380	服務費用	25,380
13,135	25,380	專業服務費	25,380
1		材料及用品費	
1		用品消耗	

77

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區一、二、三期

5112 服務成本

07 污水處理廠-489,363千元

污水處理廠污水處理作業預計本年度處理污水量41,975,000立方公尺，相關成本編列489,363千元，每單位處理成本11.66元。

5112-100 用人費用-22千元

5112-130 超時工作報酬-22千元

按實際需要編列加班誤餐費，編列22千元。

5112-200 服務費用-279,851千元

5112-210 水電費-28,153千元

依實際需要並遵行節約能源措施，編列污水處理機械、辦公室電費26,354千元及水費1,799千元，合計編列28,153千元。

5112-220 郵電費-418千元

參酌業務需要，編列辦公用郵費、電話費及數據通信費，編列418千元。

5112-230 旅運費-360千元

國內旅費—按現行旅費支付標準依實際需要，編列93千元。

國外旅費—觀摩國外推動碳足跡、廢污水生物毒性管制及TRI毒物地圖建置管理計畫，2人8天，編列267千元。

5112-240 印刷裝訂與廣告費-88千元

印刷辦公用表報及收費繳款書等，編列88千元。

5112-250 修理保養及保固費-488千元

1. 辦公房舍維護9,025平方公尺，每平方公尺31元，本年度編列280千元。

2. 車輛養護費，本年度編列6千元。

3. 電腦設備維護費，本年度編列30千元。

4. 印表機、影印機、傳真機及電話系統等維護費，本年度編列172千元。

5112-260 保險費-2,465千元

1. 環境教育館、竹科污水廠及篤行污水廠建物，其他建物(包括污泥乾燥設施)，編列946千元。

2. 竹科污水廠相關設備、篤行污水廠相關設備及污泥乾燥設施相關設備，編列1,510千元。

3. 車輛保險費，編列9千元。

5112-280 專業服務費-247,861千元

1. 污水處理系統操作費及篤行污水處理系統操作費(含污水管線檢視費、納管水質與放流水質檢驗費、污泥檢驗費、污泥清運費、環保專業簽證等)，編列247,831千元(預計進用勞務承攬人力58人，編列39,098千元)。

2. 專業講習訓練，編列30千元。

5112-290 公共關係費-18千元

污水處理業務協調費，編列18千元。

5112-300 材料及用品費-972千元

5112-310 使用材料費-72千元

車輛耗油計63千元，其他相關材料費9千元，合計編列72千元。

5112-320 用品消耗-900千元

1. 清潔用品、辦公用品等，編列200千元。

2. 辦公用設備，編列300千元。

3. 配合政府環保教育，提供學生民眾參觀後贈送相關紀念品，編列300千元。

4. 污泥焚化爐相關雜支及保全費用，編列100千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

5112-400 租金與利息-297千元

5112-410 地租及水租-150千元

第二放流延伸管土地使用租金費用，編列150千元。

5112-450 什項設備租金-147千元

租用影印機1台租金費用，編列147千元。

5112-500 折舊、折耗及攤銷-198,602千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列198,474千元，詳資產折舊明細表。

攤銷—電腦軟體攤銷，編列128千元。

5112-510 土地改良物折舊-7,624千元

5112-520 房屋折舊-59,146千元

5112-530 機械及設備折舊-117,019千元

5112-540 交通及運輸設備折舊-860千元

5112-550 什項設備折舊-1,825千元

5112-580 代管資產折舊-12,000千元

5112-5A0 攤銷-128千元

5112-600 稅捐與規費(強制費)-9,609千元

5112-680 規費-9,609千元

1. 公務用車輛汽車燃料使用費等，編列9千元。

2. 預計水污費開徵，應繳水污費，編列9,600千元。

5112-700 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費-10千元

5112-710 會費-10千元

土壤地下水團體會員年費，編列10千元。

79

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區一、二、三期

5112 服務成本

11 供應中心-12,690千元

5112-100 用人費用-587千元

5112-120 聘僱及兼職人員薪資-437千元

約僱人員1人，薪資編列437千元。

5112-130 超時工作報酬-4千元

按實際需要編列加、值班誤餐費，編列4千元。

5112-150 獎金-55千元

按規定依約僱人員薪資總額1.5個月標準計算，編列55千元。

5112-160 退休及卹償金-24千元

依「各機關學校聘僱人員離職儲金給與辦法」提存退休及離職金，編列24千元。

5112-180 福利費-67千元

分擔員工勞保、健保保險費用，休假旅遊補助，編列67千元。

5112-200 服務費用-1,418千元

5112-250 修理保養及保固費-1,020千元

1. 戶外休閒設施維護費，編列20千元。

2. 房屋修繕費，編列700千元。

3. 機械及設備修護費，編列300千元。

5112-260 保險費-194千元

房屋設備保險費，編列194千元。

5112-270 一般服務費-4千元

1. 匯費，編列1千元。

2. 文康活動費，編列3千元。

5112-280 專業服務費-200千元

1. 營運業務法律事務費，編列50千元。

2. 評選業務委員出席審查費，編列50千元。

3. 電腦軟體及場地預約系統維護費，編列100千元。

5112-500 折舊、折耗及攤銷-8,756千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列7,464千元，詳資產折舊明細表。

攤銷—其他攤銷編列1,292千元。

5112-510 土地改良物折舊-251千元

5112-520 房屋折舊-4,132千元

5112-530 機械及設備折舊-876千元

5112-540 交通及運輸設備折舊-120千元

5112-550 什項設備折舊-1,640千元

5112-580 代管資產折舊-445千元

5112-5A0 攤銷-1,292千元

5112-600 稅捐與規費(強制費)-1,929千元

5112-620 土地稅-1,379千元

建物地價稅，編列1,379千元。

5112-640 房屋稅-548千元

建物房屋稅，編列548千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

5112-680 規費-2千元

營業登記證照費等，編列2千元。

81

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區一、二、三期

511A 管理成本

02 警察隊-225,160千元

511A-100 用人費用-140,455千元

511A-110 正式員額薪資-74,127千元

正式員額薪資—按預算員額97名（中隊8名、竹園分隊40名、竹村分隊28名、刑事組7名、交通組10名、保防組4名），編列74,127千元。

511A-130 超時工作報酬-16,627千元

依警察機關外勤員警超勤加班費核發要點編列加班13,863千元，不休假加班費2,304千元，值班費460千元。

511A-150 獎金-15,067千元

依正式人員薪資總額2.5個月標準計算年終獎金及考績獎金，編列15,067千元。

511A-160 退休及卹償金-23,923千元

依退輔新制及勞動基準法規定，編列退休金23,923千元。

511A-180 福利費-10,711千元

分擔員工參加公、勞保及健保保險費用、休假旅遊、健康檢查補助、子女教育補助，編列10,711千元。

511A-200 服務費用-22,719千元

511A-210 水電費-4,825千元

警察服務大樓、保警中隊、竹園、竹村等隊舍及崗亭、測速照相、警報器等水電瓦斯費，編列4,825千元。

511A-220 郵電費-511千元

保警中隊、竹園、竹村等警政業務用郵費、電信費、通聯記錄費，編列511千元。

511A-230 旅運費-5千元

警政業務聯繫市外出差及中隊內勤員工交通補助費，按現行旅費支付標準，編列5千元。

511A-240 印刷裝訂與廣告費-226千元

1. 警政業務印刷費，編列106千元。

2. 警政業務宣導費(含交通安全、保防安全、預防犯罪宣導等用品費)，編列120千元。

511A-250 修理保養及保固費-3,372千元

1. 警察隊舍16,704平方公尺（警察服務大樓14,768平方公尺、竹村分隊1,936平方公尺），每平方公尺年修繕費31元，本年度編列518千元。

2. 警衛崗亭560平方公尺，每平方公尺年修繕費31元，本年度編列17千元。

3. 巡邏車5輛、偵防車4輛、警備車2輛、交通事故處理車1輛、警用巡邏機車104輛維修費，編列613千元。

4. 辦公器具維護費，編列118千元。

5. 偵防器材及警械維護費，編列44千元。

6. 員警備勤室、械彈室、教室、偵訊室等修繕隔間費用，編列180千元。

7. 警用無線電及電腦、監視器擴充維護費，編列90千元。

8. 園區路口測速照相設備、防空警報器維護費，編列392千元。

9. 警察服務大樓電梯、空調、廚房排油煙過濾系統等維護費，編列1,400千元。

511A-260 保險費-708千元

警察隊舍、崗亭、車輛保險費，本年度編列708千元。

511A-270 一般服務費-12,508千元

1. 隊舍及崗哨清潔外包費，每月120千元，本年度編列1,440千元(預計進用勞務承

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
 中華民國102年度

攬人力4人，編列1,152千元)。

2. 竹園、竹村分隊炊事外包費，每月60千元，本年度編列720千元(預計進用勞務承攬人力2人，編列600千元)。

3. 園區一、二、三期設置保全人員費，本年度編列9,675千元(預計進用勞務承攬人力16人，編列6,060千元)。

4. 交通違規委外電腦連線作業費(含設備)，本年度編列300千元(預計進用勞務承攬人力1人，編列300千元)。

5. 文康活動費，編列373千元。

511A-280 專業服務費-510千元

1. 督訓工作費(含常訓助教鐘點費、外聘教官講師費、訓練費)每月10,000元，本年度編列120千元。

2. 保防工作費(含安全防護狀況演練、辦理座談會、保防教育說明會等費用)每月10千元，本年度編列120千元。

3. 外事工作費(含英檢助教鐘點費、訓練教材費)每月2,500元，本年度編列30千元。

4. 委託考選訓練費(員警進修輔助上、下半年各3人/次，每次最高補助15千元)，本年度編列90千元。

5. 警務工作費(含刑事辦案費、訴訟費、春安工作費、交通事故處理、安全駕駛訓練教材費、交通教育說明會等用品)每月10千元，本年度編列120千元。

6. 資訊業務工作費(電腦化作業、架設網站服務)每月2,500元，本年度編列30千元。

511A-290 公共關係費-54千元

特種勤務支援警力用餐，上級業務督導、評比、業務(治安、專案)會報、園區廠商業務會報用餐，編列54千元。

511A-300 材料及用品費-4,746千元

511A-310 使用材料費-2,091千元

巡邏車5輛、偵防車4輛、警備車2輛、交通事故處理車1輛、警用巡邏機車104輛，編列車輛用油2,091千元。

511A-320 用品消耗-2,655千元

1. 辦公器材(含無線電、電腦耗材)，本年度編列400千元。

2. 刑事偵防鑑試、尿液檢驗費及交通事故處理消耗品每月5千元，本年度編列60千元。

3. 編制員警96人，每人每年服裝費5,733元，本年度編列550千元。

4. 員警辦公桌椅床具內務櫃等，本年度編列250千元。

5. 辦公用品、報章雜誌、督練器材等，本年度編列350千元。

6. 督訓保防警務工作有關訓練、講習、特勤、保安、座談聯誼、春安工作廠商協勤等相關點心、餐費及年度新春聯誼餐費，本年度編列250千元。

7. 汰換警用值勤工具(含防水指揮棒、手電筒、機車安全帽、無線電電池)編制員警96人編列240千元；汰換常訓柔道、跆拳道服25人份置裝費75千元，合計本年度編列315千元。

8. 汰換97年度常年訓練用體育服裝，編制員警96人，每人置裝費5千元，本年度編列480千元。

511A-400 租金與利息-13,912千元

511A-430 機器租金-120千元

租用警政署連線查詢系統E化平台線路4套月租10千元，本年度編列120千元。

511A-440 交通及運輸設備租金-3,564千元

園區一、二、三期設置緊急(報案、服務)電話系統23組(含9組自動偵測攝影機組)，97年度起分五年租賃(97年10月至102年9月止)，1至9月編列2,673千元。

83

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

年度新招標合約，102年度起分五年租賃(102年10月至107年9月止)含擴充約17,820千元，10至12月編列891千元，合計本年度編列3,564千元。

511A-450 什項設備租金-10,228千元

1. 租用影印機5台，每月19千元，本年度編列228千元。
2. 園區一、二、三期設置監控系統105組(含20組車牌辨識監視系統)101年度起分五年租賃(101年7月至106年6月止)含擴充約30,000千元，本年度編列6,000千元。
3. 園區三路新開發區域暨園區外圍擴增設置監控系統89組(含19組車牌辨識監視系統)計20,000千元，99年度起分五年租賃，本年度編列4,000千元。

511A-500 折舊、折耗及攤銷-18,228千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列18,060千元，詳資產折舊明細表。

攤銷—電腦軟體攤銷編列168千元。

511A-520 房屋折舊-5,907千元

511A-530 機械及設備折舊-7,196千元

511A-540 交通及運輸設備折舊-2,857千元

511A-550 什項設備折舊-2,100千元

511A-5A0 攤銷-168千元

511A-600 稅捐與規費(強制費)-101千元

511A-680 規費-101千元

車輛檢驗費、公路通行費等，編列101千元。

511A-700 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費-24,999千元

511A-730 分擔-24,883千元

保二總隊、大隊員警經費分攤，編列24,883千元。(依據經濟部及國科會所屬單位委託代辦經費按月分攤表編列)

511A-740 補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)-116千元

警察隊刑事案件，秘密證人及辦案有功人員獎金、其他業務獎金，編列116千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區一、二、三期

511A 管理成本

03 消防隊-14,623千元

511A-100 用人費用-6,967千元

511A-120 聘僱及兼職人員薪資-3,991千元

編列約僱幹事乙名、隊員8名薪資，編列3,991千元。

511A-130 超時工作報酬-1,696千元

按實際需要編列加班1,259千元，值班費437千元，編列1,696千元。

511A-150 獎金-499千元

按規定依約僱人員薪資總額1.5個月標準計算年終獎金，編列499千元。

511A-160 退休及卹償金-233千元

依「各機關學校聘僱人員離職儲金給與辦法」，提存退休及離職金233千元。

511A-180 福利費-547千元

分擔員工參加勞保及健保保險費用、員工體檢、休假旅遊補助等，編列547千元。

511A-190 提繳費-1千元

依勞動基準法規定提繳積欠工資墊償基金之費用，編列1千元。

511A-200 服務費用-2,295千元

511A-210 水電費-356千元

消防隊業務用水費、電費及瓦斯費，編列356千元。

511A-220 郵電費-252千元

消防隊業務用郵費、電話費、數據通信費，編列252千元。

511A-230 旅運費-8千元

國內旅費—消防隊業務聯繫市外出差及替代役退役返鄉差旅費，編列8千元。

511A-240 印刷裝訂與廣告費-29千元

消防隊業務報表印刷費，編列29千元。

511A-250 修理保養及保固費-696千元

1. 消防隊舍1,139平方公尺，每平方公尺31元，編列36千元。

2. 救護車1輛、消防車3輛、器材車1輛、公務車2輛、機車1輛，車輛維護費，編列312千元。

3. 辦公、消防、通訊、運動、及其他什項設備器材維護保養費，編列348千元。

511A-260 保險費-130千元

1. 隊舍房屋地震保險費，編列44千元。

2. 救護車1輛、消防車3輛、器材車1輛、公務車2輛、機車1輛，保險費編列86千元。

511A-270 一般服務費-311千元

1. 隊舍清潔外包費，編列276千元(預計進用勞務承攬人力1人，編列262千元)。

2. 文康活動費，編列35千元。

511A-280 專業服務費-500千元

1. 辦理化災搶救、緊急救護、防火管理人及其他消防專業訓練講習鐘點費，編列30千元。

2. 消防搶救、救護等相關專業訓練費，編列470千元。

511A-290 公共關係費-13千元

消防隊業務聯繫費及替代役退役紀念品費，編列13千元。

511A-300 材料及用品費-1,586千元

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

85

511A-310 使用材料費-297千元

1. 訓練、救災所耗用之物料及安全護具等，編列200千元。
2. 救護車1輛、消防車3輛、器材車1輛、機車1輛、公務車2輛，車輛用油，編列97千元。

511A-320 用品消耗-1,289千元

1. 辦公事務器材用品、報章雜誌、辦公場所用盆栽、其他辦公費用，編列435千元。
2. 訓練、救災用泡沫、乾粉、氣體等物料，編列200千元。
3. 防火工作服、運動服等服裝費，編列430千元。
4. 年節加菜金、執行勤務救災餐費、茶水費，編列35千元。
5. 疫苗接種費、救護醫療用品費，編列189千元。

511A-400 租金與利息-60千元

511A-440 交通及運輸設備租金-36千元

租用電話總機，月租金3千元，本年度編列36千元。

511A-450 什項設備租金-24千元

影印機1台，月租金2千元，本年度編列24千元。

511A-500 折舊、折耗及攤銷-3,679千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列3,679千元，詳資產折舊明細表。

511A-520 房屋折舊-95千元

511A-530 機械及設備折舊-428千元

511A-540 交通及運輸設備折舊-2,656千元

511A-550 什項設備折舊-500千元

511A-600 稅捐與規費(強制費)-36千元

511A-650 消費與行為稅-18千元

汽車牌照稅，編列18千元。

511A-680 規費-18千元

汽車燃料使用費及行政規費與強制費，編列18千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區一、二、三期

511A 管理成本

04 清潔隊-41,767千元

511A-100 用人費用-5,820千元

511A-120 聘僱及兼職人員薪資-3,793千元

編列約僱工員9名薪資，編列3,793千元。

511A-130 超時工作報酬-241千元

按實際需要編列加班21千元，不休假加班費209千元，值班費11千元。

511A-150 獎金-623千元

按規定依約僱人員薪資總額1.5個月標準計算年終獎金，編列623千元。

511A-160 退休及卹償金-437千元

依勞動基準法提存退休及離職金，編列437千元。

511A-180 福利費-724千元

分擔員工參加勞保及健保保險費用及員工其他福利費用，編列724千元。

511A-190 提繳費-2千元

依勞動基準法規定提繳積欠工資墊償基金之費用，編列2千元。

511A-200 服務費用-32,942千元

511A-210 水電費-270千元

清潔隊舍用水費、電費及瓦斯費，編列270千元。

511A-220 郵電費-260千元

清潔隊辦公用郵費、電話費及數據通信費等，編列260千元。

511A-230 旅運費-5千元

國內旅費—清潔隊業務聯繫市外出差旅費，編列5千元。

511A-240 印刷裝訂與廣告費-20千元

辦公用表報印刷及裝訂費，編列20千元。

511A-250 修理保養及保固費-1,271千元

1. 一般房屋修護費，編列123千元。

2. 剪草機、碎木機、垃圾箱(子車)等機械及設備修護費，編列150千元。

3. 垃圾車3輛、大卡車1輛、中型資源回收車2輛、小貨車1輛，及箱型車1輛、機車等交通及運輸設備修護費，編列950千元。

4. 辦公器具等什項設備修護費，編列48千元。

511A-260 保險費-333千元

1. 一般房屋保險費，編列10千元。

2. 機械及設備保險費，編列40千元。

3. 交通及運輸設備保險費，編列283千元。

511A-270 一般服務費-30,702千元

1. 委託新竹市政府採用焚化爐焚化方式代處理園區生活垃圾，每噸2,500元，編列4,900千元。

2. 園區已開發地區道路、溝渠、公共設施及清潔隊舍等年清潔費，編列15,687千元(預計進用勞務承攬人力34人，編列12,240千元)。

3. 垃圾清運外包每噸約3,500元，編列9,630千元。

4. 園區環境消毒，編列450千元。

5. 文康活動費，編列35千元。

511A-280 專業服務費-50千元

1. 園區環境維護競賽委員出席審查費，編列40千元。

87

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

- 2. 委託檢驗(定)試驗認證費，編列7千元。
- 3. 其他費用，編列3千元。
- 511A-290 公共關係費-31千元
清潔業務協調費，編列31千元。
- 511A-300 材料及用品費-781千元
- 511A-310 使用材料費-555千元
 - 1. 車輛汽、柴油費，編列142千元。
 - 2. 車輛機油、操作油費，編列413千元。
- 511A-320 用品消耗-199千元
 - 1. 辦公事務用品，編列84千元。
 - 2. 報章雜誌，編列5千元。
 - 3. 園區靜心湖公廁室內環境美化費，編列15千元。
 - 4. 隊員雨具、安全鞋及工作服等，編列36千元。
 - 5. 召開會議用便當等費用，編列9千元。
 - 6. 其他什項費用，編列50千元。
- 511A-330 商品及醫療用品-27千元
 - 1. 滅鼠用衛材費用，編列25千元。
 - 2. 藥品費用，編列2千元。
- 511A-400 租金與利息-22千元
- 511A-440 交通及運輸設備租金-22千元
數位式用戶交換機電信設備租金，編列22千元。
- 511A-500 折舊、折耗及攤銷-2,118千元
折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列2,118千元，詳資產折舊明細表。
- 511A-520 房屋折舊-708千元
- 511A-530 機械及設備折舊-36千元
- 511A-540 交通及運輸設備折舊-1,368千元
- 511A-550 什項設備折舊-6千元
- 511A-600 稅捐與規費(強制費)-84千元
- 511A-650 消費與行為稅-18千元
 - 1. 清潔維護、廢棄物清除、環境消毒等合約印花稅費用，編列9千元。
 - 2. 車輛使用牌照稅費用，編列9千元。
- 511A-680 規費-66千元
 - 1. 行政規費與強制費，編列33千元。
 - 2. 汽車燃料使用費，編列33千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區一、二、三期

511A 管理成本

05 景觀維護-20,947千元

511A-200 服務費用-20,882千元

511A-270 一般服務費-20,332千元

1. 委外辦理戶外綠化維護，含例行性景觀維護費編列18,332千元及重點地區地被草花栽植更換編列1,000千元，合計編列19,332千元(預計進用勞務承攬人力42人，編列15,466千元)。

2. 針對景觀老化區域進行局部改善費，編列1,000千元。

511A-280 專業服務費-550千元

1. 委聘專業人員指導園藝技術，編列50千元。

2. 園區植栽景觀、綠美化競賽、手冊及相關獎項成本與費用等，編列500千元。

511A-400 租金與利息-20千元

511A-440 交通及運輸設備租金-20千元

考評委員乘坐車輛租車費，編列20千元。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-45千元

511A-650 消費與行為稅-45千元

委外合約印花稅，編列45千元。

89

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區一、二、三期

511A 管理成本

06 公共設施維護-169,812千元

511A-200 服務費用-39,278千元

511A-210 水電費-10,176千元

1. 園區道路、公園、公共區域等照明及交通號誌電費，編列7,339千元。
2. 園區道路、公園、公共設施等用水費，編列85千元。
3. 自來水加壓站電費，編列2,752千元。

511A-220 郵電費-1,390千元

紅綠燈號誌71處、車輛監測器25處、旅行時間看板1處、交通監視器6座、中控中心及自來水控制數據電信費，編列1,390千元。

511A-250 修理保養及保固費-23,850千元

1. 辦理園區道路、人行步道、公園、污排水管線、寬頻管道、機車棚、停車場、隔離圍牆、路燈、庭園燈等公共設施及交通標誌、標線等維護，編列15,000千元。
2. 辦理園區自來水供水系統維修，編列2,000千元。
3. 新竹園區交通號誌控制中心維護費及交通號誌硬體維護費，編列6,400千元。
4. 竹科多功能展示中心維修費，編列450千元。

511A-270 一般服務費-3,812千元

辦理自來水供水系統委託操作服務費，編列3,812千元。

511A-280 專業服務費-10千元

辦理巡迴巴士新安站建築物安全檢查費，編列10千元。

511A-290 公共關係費-40千元

園區水、電、氣供應協調費用，編列40千元。

511A-400 租金與利息-28,400千元

511A-440 交通及運輸設備租金-28,400千元

辦理新竹、竹南及新竹生醫園區巡迴巴士，編列28,400千元。

511A-500 折舊、折耗及攤銷-1,006千元

電腦軟體攤銷編列1,006千元。

511A-5A0 攤銷-1,006千元

511A-700 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費-101,128千元

511A-720 捐助、補助與獎助-97,978千元

1. 補助新竹農田水利會地下抽水井電費及維護費計3,978千元，並報奉國科會99.5.5臺會協字第0990029311號函核定在案。
2. 為改善園區周邊之交通、排水、供水、環保等建設：依據100年度園區廠商營業額10,346億元之0.03%額度內，編列補助經費94,000千元。執行計畫項目為：
 - (1) 新竹縣37,800千元，辦理竹東鎮、寶山鄉之道路及排水改善工程。
 - (2) 新竹市46,200千元，辦理改善園區週邊環境景觀、道路、交通、環保、排水、學校教學設備及購置警政、消防設備等。
 - (3) 另為考量周邊社區之零星需求擬編列10,000千元支應。

511A-730 分擔-3,150千元

乾旱缺水移撥農業用水分擔圳路使用費用，編列3,150千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區一、二、三期

511A 管理成本

15 環境保護-25,380千元

511A-200 服務費用-25,380千元

511A-280 專業服務費-25,380千元

1. 委託計畫報告審查、環保監督小組專家學者出席費，本年度編列180千元。
2. 委託專業機構辦理污水下水道系統營運管理顧問、監測評估、設施管理規劃與排放水質提升研究，本年度編列8,500千元(預計進用勞務承攬人力4人，編列2,860千元)。
3. 竹科環評環境監測費用，本年度編列15,700千元(預計進用勞務承攬人力4人，編列2,000千元)。
4. 環評變更差異分析費，本年度編列1,000千元(預計進用勞務承攬人力0.7人，編列380千元)。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表

91

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區一、二、三期	
807,320	768,055	出租資產成本	811,317
493,291	401,314	出租土地成本	488,425
3,814	4,344	服務費用	4,346
4		旅運費	
2		印刷裝訂與廣告費	
2,162	1,747	一般服務費	1,749
1,250	2,200	專業服務費	2,200
396	397	公共關係費	397
188,362	96,275	折舊、折耗及攤銷	183,384
142,299	96,271	土地改良物折舊	148,878
11,412		房屋折舊	11,364
24,374		機械及設備折舊	16,272
9,834		交通及運輸設備折舊	6,420
252		什項設備折舊	252
191	4	攤銷	198
301,115	300,695	稅捐與規費(強制費)	300,695
301,020	300,455	土地稅	300,455
95	240	規費	240

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區一、二、三期	
223,555	284,806	出租廠房成本	224,575
36,574	34,679	服務費用	39,666
1,091	2,450	水電費	1,729
17	78	郵電費	78
	48	印刷裝訂與廣告費	48
30,619	26,110	修理保養及保固費	26,110
644	486	保險費	6,072
4,085	4,577	一般服務費	4,679
118	930	專業服務費	950
215	130	材料及用品費	130
14		使用材料費	
201	130	用品消耗	130
		租金與利息	72
		什項設備租金	72
126,029	192,260	折舊、折耗及攤銷	123,121
118,621	148,159	房屋折舊	115,521
5,792	44,101	機械及設備折舊	6,028
342		交通及運輸設備折舊	336
1,240		什項設備折舊	1,236
34		代管資產折舊	
60,737	57,461	稅捐與規費(強制費)	61,526
35,115	35,171	土地稅	35,171
25,502	22,290	房屋稅	26,355
116		消費與行為稅	
4		規費	
	276	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與	60
		交流活動費	
	276	分擔	60

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 出租資產成本明細表

中華民國102年度

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區一、二、三期	
2,460	1,755	出租其他建築物成本	2,060
946	1,577	服務費用	1,863
945	1,532	修理保養及保固費	1,832
1	45	保險費	31
1,429	178	折舊、折耗及攤銷	197
197	178	房屋折舊	197
1,232		攤銷	
85		稅捐與規費(強制費)	
85		房屋稅	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區一、二、三期	
88,014	80,180	出租住宅成本	96,257
41,472	40,442	服務費用	41,892
4,686	4,510	水電費	4,530
49	25	郵電費	20
26,765	25,595	修理保養及保固費	25,754
121	184	保險費	1,452
9,725	10,128	一般服務費	10,136
126		專業服務費	
54	192	材料及用品費	192
54	192	用品消耗	192
213		租金與利息	1,344
213		什項設備租金	1,344
33,709	27,444	折舊、折耗及攤銷	40,260
30,677	27,431	房屋折舊	33,816
460		機械及設備折舊	456
2,456	7	交通及運輸設備折舊	5,868
116	6	什項設備折舊	120
12,566	12,102	稅捐與規費(強制費)	12,569
8,257	8,260	土地稅	8,260
4,309	3,842	房屋稅	4,309

95

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區一、二、三期

5141 出租土地成本

5141-200 服務費用-4,346千元

5141-270 一般服務費-1,749千元

委外處理租賃建檔、管理、巡檢作業等，編列1,749千元(預計進用勞務承攬人力4人，編列1,456千元)。

5141-280 專業服務費-2,200千元

因應園區整體規劃調整使用之委託專業服務費、訴訟費，編列2,200千元。

5141-290 公共關係費-397千元

公共關係協調費，編列397千元。

5141-500 折舊、折耗及攤銷-183,384千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列183,186千元，詳資產折舊明細表。

攤銷—電腦軟體攤銷編列198千元。

5141-510 土地改良物折舊-148,878千元

5141-520 房屋折舊-11,364千元

5141-530 機械及設備折舊-16,272千元

5141-540 交通及運輸設備折舊-6,420千元

5141-550 什項設備折舊-252千元

5141-5A0 攤銷-198千元

5141-600 稅捐與規費(強制費)-300,695千元

5141-620 土地稅-300,455千元

地價稅，編列300,455千元。

5141-680 規費-240千元

土地建物登記與管理行政規費，編列240千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區一、二、三期

5142 出租廠房成本

5142-200 服務費用-39,666千元

5142-210 水電費-1,729千元

廠房公共設施公用電費編列1,100千元，廠房公共設施公用水費(含廠房消防用水)編列410千元，合計1,510千元。

商務中心，編列電費169千元及水費50千元，合計編列219千元。

5142-220 郵電費-78千元

租賃業務用郵電費，編列30千元。

商務中心電話費，編列48千元。

5142-240 印刷裝訂與廣告費-48千元

租賃合約等印刷費，編列48千元。

5142-250 修理保養及保固費-26,110千元

廠房修繕費，編列26,110千元。

5142-260 保險費-6,072千元

出租廠房保險費，編列4,497千元。

矽導竹科研發中心廠房火險及地震險，編列1,527千元。

商務中心保險費(含竊盜險、第三責任險)，編列48千元。

5142-270 一般服務費-4,679千元

廠房騰空搬遷費用，編列620千元。

委外處理租賃建檔、管理、巡檢作業費及集合式廠房清潔人員費，編列3,994千元(預計進用勞務承攬人力11人，編列3,325千元)。

商務中心服務台委外人員，編列65千元(預計進用勞務承攬人力0.1人，編列65千元)。

5142-280 專業服務費-950千元

訴訟費用，編列930千元。

商務中心網站委外維護，編列20千元。

5142-300 材料及用品費-130千元

5142-320 用品消耗-130千元

租賃業務用文具紙張等費用，編列10千元。

商務中心辦公用品消耗費，編列120千元。

5142-400 租金與利息-72千元

5142-450 什項設備租金-72千元

商務中心電子保全系統建置及月租費用，編列72千元。

5142-500 折舊、折耗及攤銷-123,121千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列123,121千元，詳資產折舊明細表。

5142-520 房屋折舊-115,521千元

5142-530 機械及設備折舊-6,028千元

5142-540 交通及運輸設備折舊-336千元

5142-550 什項設備折舊-1,236千元

5142-600 稅捐與規費(強制費)-61,526千元

5142-620 土地稅-35,171千元

地價稅，編列35,171千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

5142-640 房屋稅-26,355千元

廠房房屋稅，編列26,355千元。

5142-700 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費-60千元

5142-730 分擔-60千元

商務中心與矽導廠商共同分攤保全、客服、清潔耗品等大樓管理相關費用，編列60千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區一、二、三期

5144 出租其他建築物成本

5144-200 服務費用-1,863千元

5144-250 修理保養及保固費-1,832千元

診所修繕費，編列32千元。

探索館修繕費用，編列1,800千元。

5144-260 保險費-31千元

聯合服務大樓(含地下室)保險費編列24千元。

診所火災險、房屋地震險，編列7千元。

5144-500 折舊、折耗及攤銷-197千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列197千元，詳資產折舊明細表。

5144-520 房屋折舊-197千元

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
 中華民國102年度

新竹科學工業園區一、二、三期

5145 出租住宅成本

5145-200 服務費用-41,892千元

5145-210 水電費-4,530千元

1. 單身住宅基本電費，編列930千元。
2. 單身住宅水費，編列600千元。
3. 單身住宅瓦斯費，編列3,000千元。

5145-220 郵電費-20千元

租賃業務用郵電費，編列20千元。

5145-250 修理保養及保固費-25,754千元

住宅修繕費，編列25,754千元。

5145-260 保險費-1,452千元

出租住宅保險費，編列1,452千元。

5145-270 一般服務費-10,136千元

委外處理租賃建檔、管理、巡檢作業費用、及僱用單身宿舍管理費用，編列10,136千元(預計進用勞務承攬人力27人，編列8,438千元)。

5145-300 材料及用品費-192千元

5145-320 用品消耗-192千元

租賃業務用文具紙張等，編列192千元。

5145-400 租金與利息-1,344千元

5145-450 什項設備租金-1,344千元

園區住宅區監視系統租賃設置5年(100.11-105.10)費用共6,716千元，按年編列所需費用。

5145-500 折舊、折耗及攤銷-40,260千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列40,260千元，詳資產折舊明細表。

5145-520 房屋折舊-33,816千元

5145-530 機械及設備折舊-456千元

5145-540 交通及運輸設備折舊-5,868千元

5145-550 什項設備折舊-120千元

5145-600 稅捐與規費(強制費)-12,569千元

5145-620 土地稅-8,260千元

地價稅，編列8,260千元。

5145-640 房屋稅-4,309千元

住宅房屋稅，編列4,309千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
其他業務費用明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區一、二、三期	
17,093	19,843	其他業務費用	20,165
17,093	19,843	雜項業務費用	20,165
6,873	8,506	服務費用	8,917
541	587	旅運費	528
55	80	印刷裝訂與廣告費	77
6,277	7,839	專業服務費	8,312
85	117	材料及用品費	117
85	117	用品消耗	117
352	550	租金與利息	600
352	550	機器租金	600
9,781	10,670	折舊、折耗及攤銷	10,531
997	1,117	土地改良物折舊	997
253	2,031	房屋折舊	2,009
1,859	2,183	機械及設備折舊	1,464
687	412	交通及運輸設備折舊	447
3,796	1,788	什項設備折舊	2,470
2,189	3,139	攤銷	3,144
2		稅捐與規費(強制費)	
1		消費與行為稅	
1		規費	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
其他業務費用說明
中華民國102年度

101

新竹科學工業園區一、二、三期

51DY 雜項業務費用

51DY-200 服務費用-8,917千元

51DY-230 旅運費-528千元

派員赴美洲、亞洲、歐洲進行投資招商，4人10天，編列528千元。

51DY-240 印刷裝訂與廣告費-77千元

預算書表印製等，編列77千元。

51DY-280 專業服務費-8,312千元

1. 委外辦理新竹科學工業園區舊通關系統適型化年度維運費，編列2,670千元。
2. 增加配合關港貿單一窗口建置新系統之維運費用（含ISO27001認證維護費）編列2,832千元，及客服作業費用編列400千元，合計編列3,232千元。
3. 權利金、租金或管理費等逾期追繳爭訟費用，編列90千元。
4. 基金管理會議委員出席費及交通費，編列90千元。
5. 委託會計師事務所辦理作業基金收入內部稽核費用，編列450千元（預計進用勞務承攬人力1人，編列450千元）。
6. 作業基金營業稅申報及會計帳務委外處理費用，編列1,780千元（預計進用派遣人力3人，編列1,350千元）。

51DY-300 材料及用品費-117千元

51DY-320 用品消耗-117千元

作業基金帳務用印表機碳粉耗材，編列117千元。

51DY-400 租金與利息-600千元

51DY-430 機器租金-600千元

租用作業基金會計系統軟體，編列600千元。

51DY-500 折舊、折耗及攤銷-10,531千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列7,387千元，詳資產折舊明細表。

攤銷—行政大樓牆幕更新工程攤銷編列2,194千元。

電腦軟體攤銷編列950千元。

51DY-510 土地改良物折舊-997千元

51DY-520 房屋折舊-2,009千元

51DY-530 機械及設備折舊-1,464千元

51DY-540 交通及運輸設備折舊-447千元

51DY-550 什項設備折舊-2,470千元

51DY-5A0 攤銷-3,144千元

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區竹南園區	
250,174	285,438	勞務成本	418,135
191,188	169,909	服務成本	214,011
189,513	167,607	部門別:07 污水處理廠	209,708
	8	用人費用	8
	8	超時工作報酬	8
70,129	84,811	服務費用	89,374
9,675	12,572	水電費	12,617
5	11	郵電費	11
	11	旅運費	8
	19	印刷裝訂與廣告費	19
82	525	修理保養及保固費	525
642	1,180	保險費	1,800
59,715	70,483	專業服務費	74,385
10	10	公共關係費	9
1	248	材料及用品費	248
1	8	使用材料費	8
	240	用品消耗	240
119,383	79,750	折舊、折耗及攤銷	117,161
12,693	26,000	土地改良物折舊	12,692
23,402	9,183	房屋折舊	23,190
80,602	44,528	機械及設備折舊	78,666
	5	交通及運輸設備折舊	
2,686	34	什項設備折舊	2,613
	2,770	稅捐與規費(強制費)	2,917
	2	消費與行為稅	2
	2,768	規費	2,915
	20	其他	
	20	其他費用	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

103

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區竹南園區	
		服務成本	
1,675	2,302	部門別：11 供應中心	4,303
257	720	服務費用	2,593
159	219	水電費	1,112
	1	郵電費	1
6	270	修理保養及保固費	545
4	7	保險費	54
58	216	一般服務費	859
30	7	專業服務費	22
		材料及用品費	72
		用品消耗	72
1,415	1,415	折舊、折耗及攤銷	1,414
844	844	房屋折舊	843
376	376	機械及設備折舊	376
195	195	什項設備折舊	195
3	167	稅捐與規費(強制費)	224
	9	土地稅	9
	158	房屋稅	215
3		消費與行為稅	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區竹南園區	
58,986	115,529	管理成本	204,124
31,939	34,653	部門別：02 警察隊	39,851
19,551	20,322	用人費用	20,862
11,626	12,838	正式員額薪資	13,186
3,162	2,856	超時工作報酬	2,856
2,326	2,394	獎金	2,462
1,074	1,032	退休及卹償金	1,064
1,363	1,202	福利費	1,294
2,977	3,514	服務費用	4,268
579	582	水電費	723
55	100	郵電費	100
65	3	旅運費	1
	20	印刷裝訂與廣告費	20
577	623	修理保養及保固費	860
36	93	保險費	471
1,665	2,093	一般服務費	2,093
991	891	材料及用品費	822
273	413	使用材料費	344
718	478	用品消耗	478
5,678	9,610	租金與利息	9,610
5,678	9,610	什項設備租金	9,610
2,737	316	折舊、折耗及攤銷	4,289
743		房屋折舊	1,373
538	72	機械及設備折舊	2,550
1,147	174	交通及運輸設備折舊	188
309	70	什項設備折舊	178
5		稅捐與規費(強制費)	
5		規費	

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 勞務成本明細表
 中華民國102年度

105

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區竹南園區	
		管理成本	
3,869	4,724	部門別：04 清潔隊	5,348
3,246	4,724	服務費用	4,724
3,246	4,724	一般服務費	4,724
623		折舊、折耗及攤銷	624
623		交通及運輸設備折舊	624

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區竹南園區	
		管理成本	
3,897	3,857	部門別：05 景觀維護	3,857
3,897	3,846	服務費用	3,846
3,897	3,826	一般服務費	3,826
	20	專業服務費	20
	5	租金與利息	5
	5	交通及運輸設備租金	5
	6	稅捐與規費(強制費)	6
	6	消費與行為稅	6

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

107

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區竹南園區	
		管理成本	
8,860	58,345	部門別：06 公共設施維護	141,118
6,007	8,345	服務費用	9,118
3,840	1,884	水電費	2,773
174	200	郵電費	180
1,844	5,255	修理保養及保固費	5,255
149	976	一般服務費	880
	30	專業服務費	30
2,853	50,000	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與 交流活動費	132,000
2,853	50,000	捐助、補助與獎助	132,000

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區竹南園區	
		管理成本	
10,421	13,950	部門別:15 環境保護	13,950
10,419	13,950	服務費用	13,950
10,419	13,950	專業服務費	13,950
2		材料及用品費	
2		用品消耗	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

109

新竹科學工業園區竹南園區

5112 服務成本

07 污水處理廠-209,708千元

污水處理作業預計本年度處理污水量10,950,000立方公尺，相關成本編列209,708千元，每單位處理成本19.15元。

5112-100 用人費用-8千元

5112-130 超時工作報酬-8千元

按實際需要編列加班誤餐費8千元。

5112-200 服務費用-89,374千元

5112-210 水電費-12,617千元

依實際需要並遵行節約能源措施，污水廠操作之電費及水費，共編列12,617千元。

5112-220 郵電費-11千元

參酌業務需要編列辦公用郵電、業務聯絡用電話費及數據通信費，編列11千元。

5112-230 旅運費-8千元

按現行旅費支付標準依本年度實際需要，編列8千元。

5112-240 印刷裝訂與廣告費-19千元

印刷辦公用報表、收費繳款書及污水廠簡介等，編列19千元。

5112-250 修理保養及保固費-525千元

1. 辦公房舍維護2,354平方公尺，每平方公尺39元，本年度編列92千元。
2. 車輛養護費，本年度編列3千元。
3. 影印機、傳真機等維護費，本年度編列30千元。
4. 雜項機電設施維護費，本年度編列400千元。

5112-260 保險費-1,800千元

按本年度實際需要編列污水處理廠房、機電設備、車輛保險費，編列1,800千元。

5112-280 專業服務費-74,385千元

1. 委託環境檢測單位檢驗污泥、空氣及放流水質費用，編列200千元。
2. 污水處理系統委託外包操作費，編列74,041千元(含機電設施維護、污泥清理等費用)(預計進用勞務承攬人力32人，編列22,743千元)。
3. 污水廠評鑑專家學者審查出席費，編列24千元。
4. 環保專業簽證委辦費，編列100千元。
5. 專業講習20千元。

5112-290 公共關係費-9千元

污水處理業務協調費，本年度編列9千元。

5112-300 材料及用品費-248千元

5112-310 使用材料費-8千元

機車耗油，編列8千元。

5112-320 用品消耗-240千元

1. 清潔用品、辦公用品等，編列40千元。
2. 辦公用事務設備，編列100千元(含辦公桌椅、檔案櫃、會議桌等)。
3. 配合政府環保教育，提供學生民眾參觀後贈送相關紀念品，編列100千元。

5112-500 折舊、折耗及攤銷-117,161千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列117,161千元，詳資產折舊明細表。

5112-510 土地改良物折舊-12,692千元

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

- 5112-520 房屋折舊-23,190千元
5112-530 機械及設備折舊-78,666千元
5112-550 什項設備折舊-2,613千元
5112-600 稅捐與規費(強制費)-2,917千元
5112-650 消費與行為稅-2千元
 公務用車輛機車燃料使用費，編列2千元。
5112-680 規費-2,915千元
 預計水污費開徵，應繳水污費，編列2,915千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

111

新竹科學工業園區竹南園區

5112 服務成本

11 供應中心-4,303千元

5112-200 服務費用-2,593千元

5112-210 水電費-1,112千元

依實際需要並遵行節約能源措施，編列活動中心電費190千元及水費29千元，竹南行政中心(禮堂、會議室)分攤電費821千元及水費72千元，合計編列1,112千元。

5112-220 郵電費-1千元

業務用郵費，編列1千元。

5112-250 修理保養及保固費-545千元

1. 活動中心、餐廳房屋修繕，編列150千元。

2. 活動中心空調、電梯設備修繕，編列100千元。

3. 竹南行政中心(禮堂、會議室)分攤電梯維護117千元、空調維護127千元，電力設備維護31千元。

4. 活動中心雜項設備修繕，編列20千元。

5112-260 保險費-54千元

活動中心房屋保險費，編列54千元。

5112-270 一般服務費-859千元

1. 活動中心清潔外包費，編列216千元。

2. 竹南行政中心(禮堂、會議室)分攤清潔費539千元、辦公室保全104千元。

5112-280 專業服務費-22千元

1. 評選業務委員出席審查費，編列12千元。

2. 建築物公共安全檢查費等費用，編列10千元。

5112-300 材料及用品費-72千元

5112-320 用品消耗-72千元

竹南行政中心(禮堂、會議室)辦公用品費，編列72千元。

5112-500 折舊、折耗及攤銷-1,414千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列1,414千元，詳資產折舊明細表。

5112-520 房屋折舊-843千元

5112-530 機械及設備折舊-376千元

5112-550 什項設備折舊-195千元

5112-600 稅捐與規費(強制費)-224千元

5112-620 土地稅-9千元

地價稅，編列9千元。

5112-640 房屋稅-215千元

房屋稅，編列215千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
 中華民國102年度

新竹科學工業園區竹南園區

511A 管理成本

02 警察隊-39,851千元

511A-100 用人費用-20,862千元

511A-110 正式員額薪資-13,186千元

按預算員額17名(竹南分隊),編列13,186千元。

511A-130 超時工作報酬-2,856千元

依警察機關外勤員警超勤加班費核發要點編列加班費2,448千元,不休假加班費408千元,編列2,856千元。

511A-150 獎金-2,462千元

依正式人員薪資總額2.5個月標準計算年終獎金及考績獎金,編列2,462千元。

511A-160 退休及卹償金-1,064千元

依退輔新制及勞動基準法規定,編列退休金1,064千元。

511A-180 福利費-1,294千元

分擔員工參加公、勞保及健保保險費用、休假旅遊、健康檢查補助、子女教育補助,編列1,294千元。

511A-200 服務費用-4,268千元

511A-210 水電費-723千元

保警竹南隊舍水電瓦斯費,編列723千元。

511A-220 郵電費-100千元

保警竹南分隊警政業務用郵費、電信費、通聯記錄費,編列100千元。

511A-230 旅運費-1千元

警政業務聯繫市外出差,按現行旅費支付標準,編列1千元。

511A-240 印刷裝訂與廣告費-20千元

警政業務印刷費,編列20千元。

511A-250 修理保養及保固費-860千元

1. 警察隊舍2,509平方公尺(警察服務大樓),每平方公尺年修繕費31元,本年度編列78千元。
2. 巡邏車2輛、警用巡邏機車17輛車輛維修,編列99千元。
3. 辦公器具維護,編列21千元。
4. 偵防器材及警械維護,編列30千元。
5. 員警備勤室、械彈室、教室、偵訊室等修繕隔間,編列60千元。
6. 警用無線電及電腦、監視器擴充維護費,編列30千元。
7. 警察隊舍電梯、空調系統、廚房排油煙過濾器等維護費,編列280千元。
8. 分攤竹南服務處3部電梯及空調設備維護費,編列262千元。

511A-260 保險費-471千元

警察隊舍、崗亭、車輛保險費,本年度編列471千元。

511A-270 一般服務費-2,093千元

1. 隊舍及崗哨清潔外包費,每月25千元,本年度編列300千元(預計進用勞務承攬人力1人,編列288千元)。
2. 竹南分隊炊事外包,每月30千元,本年度編列360千元(預計進用勞務承攬人力1人,編列300千元)。
3. 竹南園區設置保全人員,本年度編列1,368千元(預計進用勞務承攬人力3人,編列972千元)。
4. 文康活動費,編列65千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

113

511A-300 材料及用品費-822千元

511A-310 使用材料費-344千元

巡邏車2輛、警用巡邏機車17輛，車輛用油，編列344千元。

511A-320 用品消耗-478千元

1. 辦公器材（含無線電、電腦耗材），本年度編列68千元。

2. 刑事偵防鑑試、尿液檢驗費及交通事故處理消耗品每月5千元，本年度編列60千元。

3. 編制員警17人，每人每年服裝費5,733元，本年度編列98千元。

4. 員警辦公桌椅、床具、內務櫃等，本年度編列60千元。

5. 辦公用品、報章雜誌、督練器材等，本年度編列49千元。

6. 汰換警用值勤工具（含防水指揮棒、手電筒、機車安全帽、無線電電池）編制員警17人編列43千元；汰換常訓柔道、跆拳道服5人份置裝費15千元，合計本年度編列58千元。

7. 汰換97年度常年訓練用體育服裝，編制員警17人，每人置裝費5千元，本年度編列85千元。

511A-400 租金與利息-9,610千元

511A-450 什項設備租金-9,610千元

1. 租用影印機1台，每月3千元，年編列36千元。

2. 竹南園區第一期設置監控系統74組（含10組車牌辨識監視系統），97年度起分五年租賃（97年7月至102年6月止），上半年編列3,387千元。年度新招標合約，102年度起分五年租賃（102年7月至107年6月止），含擴充33,872千元，下半年編列3,387千元，本年度編列6,774千元。

3. 竹南園區第二期設置監控系統34組（含6組車牌辨識監視系統），100年度起分五年租賃（100年4月至105年3月止）含擴充14,000千元，本年度編列2,800千元。

511A-500 折舊、折耗及攤銷-4,289千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列4,289千元，詳資產折舊明細表。

511A-520 房屋折舊-1,373千元

511A-530 機械及設備折舊-2,550千元

511A-540 交通及運輸設備折舊-188千元

511A-550 什項設備折舊-178千元

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區竹南園區

511A 管理成本

04 清潔隊-5,348千元

511A-200 服務費用-4,724千元

511A-270 一般服務費-4,724千元

1. 一般事業廢棄物清除費用，編列2,226千元。
2. 園區已開發地區之道路、溝渠、公共設施等清潔費、維護環境衛生消毒費，編列2,498千元(預計進用勞務承攬人力5.5人，編列1,998千元)。

511A-500 折舊、折耗及攤銷-624千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列624千元，詳資產折舊明細表。

511A-540 交通及運輸設備折舊-624千元

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

115

新竹科學工業園區竹南園區

511A 管理成本

05 景觀維護-3,857千元

511A-200 服務費用-3,846千元

511A-270 一般服務費-3,826千元

1. 委外辦理戶外綠化維護編列3,376千元，重點地區地被草花栽種更換編列270千元，合計編列3,646千元(預計進用勞務承攬人力7.5人，編列2,781千元)。
2. 紅火蟻防治費，編列90千元。
3. 褐根病防治費，編列90千元。

511A-280 專業服務費-20千元

委託專業人員指導園藝技術費用，編列20千元。

511A-400 租金與利息-5千元

511A-440 交通及運輸設備租金-5千元

考評委員乘坐車輛租車費，編列5千元。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-6千元

511A-650 消費與行為稅-6千元

委外合約印花稅，編列6千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區竹南園區

511A 管理成本

06 公共設施維護-141,118千元

511A-200 服務費用-9,118千元

511A-210 水電費-2,773千元

1. 園區道路、公園、公共區域等照明及交通號誌電費1,089千元。
2. 自來水加壓站電費編列1,634千元。
3. 園區道路、公園、公共區域等用水費50千元。

511A-220 郵電費-180千元

紅綠燈號誌21處電信費及自來水控制數據電信費，編列180千元。

511A-250 修理保養及保固費-5,255千元

1. 辦理園區道路、人行步道、公園、污排水管線、停車場、隔離圍牆、路燈、庭園燈等公共設施及交通標誌、標線等維護費用，編列3,500千元。
2. 辦理園區自來水供水系統維修費用，編列1,000千元。
3. 交通號誌硬體維護費，編列755千元。

511A-270 一般服務費-880千元

1. 辦理自來水供水系統委託操作服務費用，編列800千元。
2. 辦理高架水塔設施及週邊安全維護費用，編列80千元。

511A-280 專業服務費-30千元

辦理污水廠附設停車場建築物安全檢查費，編列30千元。

511A-700 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費-132,000千元

511A-720 捐助、補助與獎助-132,000千元

竹南基地送水幹管：為配合竹南基地擴建後，自來水需求由2萬噸/天提高為6.99萬噸/天，擬補助自來水公司辦理自銅鑼埋設直徑900~1,350mm，長約32,000公尺供水管線至竹南基地，並經報奉行政院93.09.07院台科字第0930040835號函同意在案。本局分擔經費約需933,000千元，迄100年度止已支用285,048千元，本(102)年度擬續編列132,000千元，餘編後續年度。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

117

新竹科學工業園區竹南園區

511A 管理成本

15 環境保護-13,950千元

511A-200 服務費用-13,950千元

511A-280 專業服務費-13,950千元

委員出席審查會、環評環境監測費用、環評變更差異分析作業費，合計編列13,950千元(預計進用勞務承攬人力3人，編列1,600千元)。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區竹南園區	
184,556	200,057	出租資產成本	190,133
128,578	144,753	出租土地成本	115,050
876	140	服務費用	147
	140	一般服務費	147
876		專業服務費	
119,284	137,403	折舊、折耗及攤銷	107,650
52,071	83,811	土地改良物折舊	41,026
23,817	17,312	房屋折舊	23,244
35,453	28,360	機械及設備折舊	35,448
7,943	7,920	交通及運輸設備折舊	7,932
8,418	7,210	稅捐與規費(強制費)	7,253
7,200	7,190	土地稅	7,233
1,178		房屋稅	
40	20	規費	20

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表

119

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區竹南園區	
55,978	55,304	出租廠房成本	75,083
8,412	8,166	服務費用	9,288
1,124	1,775	水電費	1,260
7,093	6,047	修理保養及保固費	6,431
115	136	保險費	1,364
	158	一般服務費	183
80	50	專業服務費	50
44,723	41,892	折舊、折耗及攤銷	61,091
40,139	39,864	房屋折舊	46,935
2,346		機械及設備折舊	5,349
125		交通及運輸設備折舊	4,867
2,113	2,028	什項設備折舊	3,940
2,843	5,246	稅捐與規費(強制費)	4,704
373	383	土地稅	478
2,467	4,863	房屋稅	4,226
3		規費	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區竹南園區

5141 出租土地成本

5141-200 服務費用-147千元

5141-270 一般服務費-147千元

委外處理租賃建檔、管理、巡檢作業費用等，編列147千元(預計進用勞務承攬人力0.4人，編列123千元)。

5141-500 折舊、折耗及攤銷-107,650千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列107,650千元，詳資產折舊明細表。

5141-510 土地改良物折舊-41,026千元

5141-520 房屋折舊-23,244千元

5141-530 機械及設備折舊-35,448千元

5141-540 交通及運輸設備折舊-7,932千元

5141-600 稅捐與規費(強制費)-7,253千元

5141-620 土地稅-7,233千元

地價稅，編列7,233千元。

5141-680 規費-20千元

土地建物登記與管理行政規費等費用，編列20千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

121

新竹科學工業園區竹南園區

5142 出租廠房成本

5142-200 服務費用-9,288千元

5142-210 水電費-1,260千元

廠房公共設施公用電費、公共設施公用水費(含廠房消防用水) 編列1,260千元。

5142-250 修理保養及保固費-6,431千元

1. 廠房修繕費，編列6,309千元。

2. 竹南行政中心(出租服務業部分)辦公器具養護費及設施養護費，編列122千元。

5142-260 保險費-1,364千元

出租廠房保險費，編列1,364千元。

5142-270 一般服務費-183千元

1. 廠房騰空搬遷費，編列47千元。

2. 委外處理租賃建檔、管理、巡檢作業等費用，編列48千元(預計進用勞務承攬人力0.2人，編列40千元)。

3. 竹南行政中心(出租服務業部分)分攤清潔費用，編列88千元。

5142-280 專業服務費-50千元

訴訟費，編列50千元。

5142-500 折舊、折耗及攤銷-61,091千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列61,091千元，詳資產折舊明細表。

5142-520 房屋折舊-46,935千元

5142-530 機械及設備折舊-5,349千元

5142-540 交通及運輸設備折舊-4,867千元

5142-550 什項設備折舊-3,940千元

5142-600 稅捐與規費(強制費)-4,704千元

5142-620 土地稅-478千元

地價稅，編列478千元。

5142-640 房屋稅-4,226千元

廠房房屋稅，編列4,226千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
其他業務費用明細表

中華民國102年度

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區竹南園區	
4,116	16,884	其他業務費用	9,203
4,116	16,884	雜項業務費用	9,203
4,116	16,884	折舊、折耗及攤銷	9,203
	1,248	土地改良物折舊	1,250
1,754	4,276	房屋折舊	3,024
1,190	11,336	機械及設備折舊	1,744
668		交通及運輸設備折舊	2,328
504	24	什項設備折舊	857

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
其他業務費用說明
中華民國102年度

123

新竹科學工業園區竹南園區

51DY 雜項業務費用

51DY-500 折舊、折耗及攤銷-9,203千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列9,203千元，詳資產折舊明細表。

51DY-510 土地改良物折舊-1,250千元

51DY-520 房屋折舊-3,024千元

51DY-530 機械及設備折舊-1,744千元

51DY-540 交通及運輸設備折舊-2,328千元

51DY-550 什項設備折舊-857千元

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區銅鑼園區	
6,913	26,060	勞務成本	62,873
	7,992	服務成本	43,947
	7,992	部門別:07 污水處理廠	43,947
	8	用人費用	
	8	超時工作報酬	
	7,791	服務費用	4,389
	2,303	水電費	2,303
	18	郵電費	18
	20	旅運費	20
	20	印刷裝訂與廣告費	20
	263	修理保養及保固費	263
	135	保險費	135
	5,024	專業服務費	1,624
	8	公共關係費	6
	140	材料及用品費	140
	140	用品消耗	140
		折舊、折耗及攤銷	39,382
		房屋折舊	10,379
		機械及設備折舊	29,003
	33	稅捐與規費(強制費)	36
	33	規費	36
	20	其他	
	20	其他費用	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

125

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區銅鑼園區	
6,913	18,068	管理成本	18,926
2,426	5,304	部門別：02 警察隊	5,304
2,426	4,104	服務費用	4,104
3		水電費	
2,423	4,104	一般服務費	4,104
	1,200	租金與利息	1,200
	1,200	什項設備租金	1,200

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區銅鑼園區	
		管理成本	
	720	部門別：04 清潔隊	876
	720	服務費用	876
		旅運費	10
	720	一般服務費	866

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

127

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區銅鑼園區	
		管理成本	
1,508	1,744	部門別：05 景觀維護	1,920
1,508	1,742	服務費用	1,918
1,508	1,742	一般服務費	1,918
	2	稅捐與規費(強制費)	2
	2	消費與行為稅	2

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區銅鑼園區	
		管理成本	
1,068	4,250	部門別：06 公共設施維護	4,776
501	4,250	服務費用	4,776
424	1,151	水電費	1,471
		郵電費	50
77	2,550	修理保養及保固費	2,550
	549	一般服務費	705
567		會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與 交流活動費	
567		捐助、補助與獎助	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

中華民國102年度

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區銅鑼園區	
		管理成本	
1,911	6,050	部門別：15 環境保護	6,050
1,911	6,050	服務費用	6,050
1,911	6,050	專業服務費	6,050

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區銅鑼園區**5112 服務成本****07 污水處理廠-43,947千元**

污水處理廠污水處理作業預計本年度處理污水量73,000立方公尺(200 CMD)，相關成本編列43,947千元，每單位處理成本602.01元。

5112-200 服務費用-4,389千元**5112-210 水電費-2,303千元**

依實際需要並遵行節約能源措施，編列污水處理機械、辦公室電費2,103千元及水費200千元，合計2,303千元。

5112-220 郵電費-18千元

參酌業務需要，編列辦公用郵費、業務聯絡用電話費及數據通信費，編列18千元。

5112-230 旅運費-20千元

按現行旅費支付標準依實際需要，編列20千元。

5112-240 印刷裝訂與廣告費-20千元

印刷辦公用表報及收費繳款書等，編列20千元。

5112-250 修理保養及保固費-263千元

辦公房舍及機械設備等保養、維護，本年度編列263千元。

5112-260 保險費-135千元

污水處理廠房及機電相關設備保險費，編列135千元。

5112-280 專業服務費-1,624千元

污水處理系統操作處理費1,600千元，出席審查費24千元，共編列1,624千元(預計進用勞務承攬人力1人，編列530千元)。

5112-290 公共關係費-6千元

污水處理業務協調費，編列6千元。

5112-300 材料及用品費-140千元**5112-320 用品消耗-140千元**

辦公用品，編列140千元。

5112-500 折舊、折耗及攤銷-39,382千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列39,382千元，詳資產折舊明細表。

5112-520 房屋折舊-10,379千元**5112-530 機械及設備折舊-29,003千元****5112-600 稅捐與規費(強制費)-36千元****5112-680 規費-36千元**

預計水污費開徵，應繳水污費，編列36千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

131

勞務成本說明

中華民國102年度

新竹科學工業園區銅鑼園區

511A 管理成本

02 警察隊-5,304千元

511A-200 服務費用-4,104千元

511A-270 一般服務費-4,104千元

銅鑼園區設置保全人員，本年度編列4,104千元(預計進用勞務承攬人力9人，編列3,240千元)。

511A-400 租金與利息-1,200千元

511A-450 什項設備租金-1,200千元

銅鑼園區開發區域設置監控系統20組(含4組車牌辨識監視系統)計6,000千元，100年度起分五年租賃，本年度編列1,200千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區銅鑼園區

511A 管理成本

04 清潔隊-876千元

511A-200 服務費用-876千元

511A-230 旅運費-10千元

國內旅費—清潔隊業務聯繫市外出差旅費，編列10千元。

511A-270 一般服務費-866千元

1. 園區已開發地區之道路、溝渠、公共設施等清潔費、維護環境衛生消毒費，編列562千元(預計進用勞務承攬人力1.3人，編列450千元)。

2. 廢棄物處理費，編列304千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

133

新竹科學工業園區銅鑼園區

511A 管理成本

05 景觀維護-1,920千元

511A-200 服務費用-1,918千元

511A-270 一般服務費-1,918千元

1. 委外辦理戶外綠化維護編列1,408千元，重點地區地被草花栽種更換編列283千元，合計編列1,691千元(預計進用勞務承攬人力3.7人，編列1,353千元)。
2. 紅火蟻防治費，編列227千元。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-2千元

511A-650 消費與行為稅-2千元

委外合約印花稅，編列2千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區銅鑼園區

511A 管理成本

06 公共設施維護-4,776千元

511A-200 服務費用-4,776千元

511A-210 水電費-1,471千元

1. 園區道路、公園、公共區域等照明及交通號誌電費，編列718千元。
2. 自來水加壓站電費，編列653千元。
3. 園區道路、公園、公共區域等用水費，編列100千元。

511A-220 郵電費-50千元

紅綠燈號誌及自來水控制數據電信費，編列50千元。

511A-250 修理保養及保固費-2,550千元

1. 辦理園區道路、人行步道、公園、污排水管線、隔離圍牆、路燈等公共設施及交通標誌、標線等維護費用，編列2,000千元。
2. 辦理園區自來水供水系統維修費用，編列500千元。
3. 交通號誌硬體維護費，編列50千元。

511A-270 一般服務費-705千元

辦理自來水供水系統委託操作服務費用，編列705千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

135

勞務成本說明

中華民國102年度

新竹科學工業園區銅鑼園區

511A 管理成本

15 環境保護-6,050千元

511A-200 服務費用-6,050千元

511A-280 專業服務費-6,050千元

1. 會議委員出席審查會，本年度編列50千元。
2. 環評環境監測費用、環評變更、差異分析費用，本年度編列6,000千元(預計進用勞務承攬人力1.2人，編列720千元)。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區銅鑼園區	
65,409	138,652	出租資產成本	197,207
65,409	138,652	出租土地成本	197,207
	158	服務費用	168
	158	一般服務費	168
65,409	138,074	折舊、折耗及攤銷	195,819
41,958	126,129	土地改良物折舊	158,684
113		房屋折舊	
19,366	9,007	機械及設備折舊	33,163
3,972	2,938	交通及運輸設備折舊	3,972
	420	稅捐與規費(強制費)	1,220
	400	土地稅	1,200
	20	規費	20

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區銅鑼園區

5141 出租土地成本

5141-200 服務費用-168千元

5141-270 一般服務費-168千元

委外處理租賃建檔、管理、巡檢作業費用等，編列168千元(預計進用勞務承攬人力0.4人，編列140千元)。

5141-500 折舊、折耗及攤銷-195,819千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列195,819千元，詳資產折舊明細表。

5141-510 土地改良物折舊-158,684千元

5141-530 機械及設備折舊-33,163千元

5141-540 交通及運輸設備折舊-3,972千元

5141-600 稅捐與規費(強制費)-1,220千元

5141-620 土地稅-1,200千元

地價稅，編列1,200千元。

5141-680 規費-20千元

土地建物登記與管理行政規費，編列20千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區龍潭園區	
58,989	72,094	勞務成本	111,411
23,631	28,998	服務成本	67,773
23,631	28,998	部門別：07 污水處理廠	67,773
13,134	27,531	服務費用	36,222
2,538	9,988	水電費	9,988
14	10	旅運費	10
9		修理保養及保固費	
52	136	保險費	238
10,521	17,389	專業服務費	25,980
	8	公共關係費	6
2		材料及用品費	
2		用品消耗	
10,495	976	折舊、折耗及攤銷	31,060
		房屋折舊	2,717
10,495	976	機械及設備折舊	28,343
	491	稅捐與規費(強制費)	491
	491	規費	491

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

139

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區龍潭園區	
35,358	43,096	管理成本	43,638
17,858	19,252	部門別：02 警察隊	19,633
13,487	13,193	用人費用	13,548
7,732	8,323	正式員額薪資	8,555
2,200	1,848	超時工作報酬	1,848
1,640	1,575	獎金	1,619
718	668	退休及卹償金	688
1,197	779	福利費	838
717	1,298	服務費用	1,314
8	237	水電費	237
28	100	郵電費	100
	3	旅運費	1
	20	印刷裝訂與廣告費	20
78	203	修理保養及保固費	203
15	33	保險費	51
582	702	一般服務費	702
6		專業服務費	
348	645	材料及用品費	645
226	203	使用材料費	203
122	442	用品消耗	442
3,046	3,646	租金與利息	3,646
3,046	3,646	什項設備租金	3,646
259	470	折舊、折耗及攤銷	480
30	50	機械及設備折舊	112
211	378	交通及運輸設備折舊	321
18	42	什項設備折舊	47
1		稅捐與規費(強制費)	
1		規費	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區龍潭園區	
		管理成本	
701	1,112	部門別:04 清潔隊	1,117
701	1,112	服務費用	1,117
		旅運費	5
701	1,112	一般服務費	1,112

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 勞務成本明細表
 中華民國102年度

141

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區龍潭園區	
		管理成本	
2,726	2,272	部門別:05 景觀維護	2,272
2,726	2,270	服務費用	2,270
1,398	2,270	一般服務費	2,270
1,328		專業服務費	
	2	稅捐與規費(強制費)	2
	2	消費與行為稅	2

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區龍潭園區	
		管理成本	
1,932	3,310	部門別:06 公共設施維護	3,466
1,932	3,310	服務費用	3,466
307	447	水電費	621
66	78	郵電費	72
1,559	2,602	修理保養及保固費	2,502
	183	一般服務費	271

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

143

中華民國102年度

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區龍潭園區	
		管理成本	
12,141	17,150	部門別:15 環境保護	17,150
12,132	17,150	服務費用	17,150
12,132	17,150	專業服務費	17,150
1		材料及用品費	
1		用品消耗	
8		稅捐與規費(強制費)	
8		消費與行為稅	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區龍潭園區

5112 服務成本

07 污水處理廠-67,773千元

污水處理廠污水處理作業預計本年度處理污水量1,934,500立方公尺，相關成本編列67,773千元，每單位處理成本35.03元。

5112-200 服務費用-36,222千元

5112-210 水電費-9,988千元

依實際需要並遵行節約能源措施，編列污水處理機械、辦公室電費編列9,588千元及水費400千元，合計9,988千元。

5112-230 旅運費-10千元

按現行旅費支付標準依本年度實際需要，編列10千元。

5112-260 保險費-238千元

污水處理廠房、機電設備保險費，編列238千元。

5112-280 專業服務費-25,980千元

污水處理系統操作處理費，編列25,980千元(預計進用勞務承攬人力9人，編列4,161千元)。

5112-290 公共關係費-6千元

污水處理業務協調費，編列6千元。

5112-500 折舊、折耗及攤銷-31,060千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列31,060千元，詳資產折舊明細表。

5112-520 房屋折舊-2,717千元

5112-530 機械及設備折舊-28,343千元

5112-600 稅捐與規費(強制費)-491千元

5112-680 規費-491千元

預計水污費開徵，應繳水污費，編列491千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

145

新竹科學工業園區龍潭園區

511A 管理成本

02 警察隊-19,633千元

511A-100 用人費用-13,548千元

511A-110 正式員額薪資-8,555千元

按預算員額11名(龍潭分隊)編列8,555千元。

511A-130 超時工作報酬-1,848千元

依警察機關外勤員警超勤加班費核發要點編列加班費1,584千元,不休假加班費264千元,編列1,848元。

511A-150 獎金-1,619千元

依正式人員薪資總額2.5個月標準計算年終獎金及考績獎金,編列1,619千元。

511A-160 退休及卹償金-688千元

依退輔新制及勞動基準法規定,編列退休金668千元。

511A-180 福利費-838千元

分擔員工參加公、勞保及健保保險費用、休假旅遊、健康檢查補助、子女教育補助,編列838千元。

511A-200 服務費用-1,314千元

511A-210 水電費-237千元

保警龍潭隊舍水電瓦斯費,編列237千元。

511A-220 郵電費-100千元

保警龍潭分隊警政業務用郵費、電信費、通聯記錄費,編列100千元。

511A-230 旅運費-1千元

警政業務聯繫市外出差,按現行旅費支付標準,編列1千元。

511A-240 印刷裝訂與廣告費-20千元

警政業務印刷費,編列20千元。

511A-250 修理保養及保固費-203千元

1. 巡邏車1輛、警用巡邏機車11輛,警務用車輛維修費,編列62千元。
2. 辦公器具維護,編列21千元。
3. 偵防器材及警械維護,編列30千元。
4. 員警備勤室、械彈室、教室、偵訊室等修繕隔間,編列60千元。
5. 警用無線電及電腦、監視器擴充維護費,編列30千元。

511A-260 保險費-51千元

警察隊舍、車輛保險費,本年度編列51千元。

511A-270 一般服務費-702千元

1. 隊舍及崗哨清潔外包費,每月25千元,本年度編列300千元(預計進用勞務承攬人力1人,編列288千元)。
2. 龍潭分隊炊事外包費,每月30千元,本年度編列360千元(預計進用勞務承攬人力1人,編列300千元)。
3. 文康活動費,編列42千元。

511A-300 材料及用品費-645千元

511A-310 使用材料費-203千元

巡邏車1輛、警用巡邏機車11輛,車輛用油,編列203千元。

511A-320 用品消耗-442千元

1. 辦公器材(含無線電、電腦耗材)編列88千元。
2. 刑事偵防鑑試、尿液檢驗費及交通事故處理消耗品每月5千元,本年度編列60千

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

元。

3. 編制員警11人，每人每年服裝費5,733元，本年度編列63千元。

4. 員警辦公桌椅、床具、內務櫃等，本年度編列80千元。

5. 辦公用品、報章雜誌、督練器材等，編列59千元。

6. 汰換警用值勤工具（含防水指揮棒、手電筒、機車安全帽、無線電電池）編制員警11人，編列28千元；汰換常訓柔道、跆拳道服3人份置裝費9千元，合計本年度編列37千元。

7. 汰換97年度常年訓練用體育服裝，編制員警11人，每人置裝費5,000元，本年度編列55千元。

511A-400 租金與利息-3,646千元

511A-450 什項設備租金-3,646千元

1. 租用影印機1台，每月3千元，年編列36千元。

2. 龍潭園區設置監控系統30組（含4組車牌辨識監視系統），98年度起分五年租賃（98年8月至103年7月止），本年度編列3,610千元。

511A-500 折舊、折耗及攤銷-480千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列480千元，詳資產折舊明細表。

511A-530 機械及設備折舊-112千元

511A-540 交通及運輸設備折舊-321千元

511A-550 什項設備折舊-47千元

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

147

新竹科學工業園區龍潭園區

511A 管理成本

04 清潔隊-1,117千元

511A-200 服務費用-1,117千元

511A-230 旅運費-5千元

511A-270 一般服務費-1,112千元

1. 龍潭園區一般事業廢棄物清除費用，編列405千元。
2. 龍潭園區已開發地區道路、溝渠、公共設施等清潔費，編列707千元(預計進用勞務承攬人力1.6人，編列565千元)。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區龍潭園區

511A 管理成本

05 景觀維護-2,272千元

511A-200 服務費用-2,270千元

511A-270 一般服務費-2,270千元

1. 委外辦理戶外綠化維護編列1,812千元，重點地區地被草花栽種更換編列458千元，合計編列2,270千元(預計進用勞務承攬人力4.4人，編列1,610千元)。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-2千元

511A-650 消費與行為稅-2千元

景觀委外維護合約印花稅，編列2千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

149

新竹科學工業園區龍潭園區

511A 管理成本

06 公共設施維護-3,466千元

511A-200 服務費用-3,466千元

511A-210 水電費-621千元

1. 園區道路、公園、公共區域等照明及交通號誌電費302千元，水費18千元，合計編列320千元。

2. 自來水加壓站電費，編列301千元。

511A-220 郵電費-72千元

紅綠燈號誌8處電信費及自來水控制數據電信費，編列72千元。

511A-250 修理保養及保固費-2,502千元

1. 辦理園區道路、人行步道、公園、污排水管線、停車場、隔離圍牆、路燈等公共設施及交通標誌、標線等維護費用，編列1,700千元。

2. 辦理園區自來水供水系統維修費用，編列500千元。

3. 交通號誌硬體維護費用，編列302千元。

511A-270 一般服務費-271千元

辦理自來水供水系統委託操作服務費用，編列271千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區龍潭園區

511A 管理成本

15 環境保護-17,150千元

511A-200 服務費用-17,150千元

511A-280 專業服務費-17,150千元

1. 環保監督小組委員出席審查費及監測計畫出席審查費，編列50千元。
2. 環境監測費用(預計進用勞務承攬人力1.4人，編列840千元)、健康風險評估追蹤費用(預計進用勞務承攬人力2人，編列800千元)、環評差異分析費用(預計進用勞務承攬人力1.4人，編列360千元)暨依據環評審查意見增加總氮磷削減評估計畫(預計進用勞務承攬人力3人，編列1,290千元)、，本年度編列17,100千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表

151

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區龍潭園區	
10,537	25,499	出租資產成本	73,396
10,537	25,499	出租土地成本	73,396
2,506	229	服務費用	1,233
3		旅運費	
	229	一般服務費	233
2,503		專業服務費	1,000
19		材料及用品費	
19		用品消耗	
657	18,913	折舊、折耗及攤銷	65,742
430	18,674	土地改良物折舊	24,739
		房屋折舊	5,655
227	239	交通及運輸設備折舊	35,348
7,355	6,357	稅捐與規費(強制費)	6,421
7,353	6,337	土地稅	6,401
2	20	規費	20

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區龍潭園區

5141 出租土地成本

5141-200 服務費用-1,233千元

5141-270 一般服務費-233千元

委外處理租賃建檔、管理、巡檢作業費用等，編列233千元(預計進用勞務承攬人力0.6人，編列194千元)。

5141-280 專業服務費-1,000千元

訴訟費用，編列1,000千元。

5141-500 折舊、折耗及攤銷-65,742千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列65,742千元，詳見資產折舊明細表。

5141-510 土地改良物折舊-24,739千元

5141-520 房屋折舊-5,655千元

5141-540 交通及運輸設備折舊-35,348千元

5141-600 稅捐與規費(強制費)-6,421千元

5141-620 土地稅-6,401千元

地價稅，編列6,401千元。

5141-680 規費-20千元

土地建物登記與管理行政規費，編列20千元。

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 其他業務費用明細表

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區龍潭園區	
3	3	其他業務費用	3
3	3	雜項業務費用	3
3	3	折舊、折耗及攤銷	3
3	3	交通及運輸設備折舊	3

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
其他業務費用說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區龍潭園區

51DY 雜項業務費用

51DY-500 折舊、折耗及攤銷-3千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列3千元，詳見資產折舊明細表。

51DY-540 交通及運輸設備折舊-3千元

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 勞務成本明細表
 中華民國102年度

155

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
2,316	7,834	新竹科學工業園區宜蘭園區	
		勞務成本	30,135
		服務成本	21,799
		部門別：07 污水處理廠	21,799
		服務費用	3,487
		水電費	250
		郵電費	18
		旅運費	20
		印刷裝訂與廣告費	13
		保險費	135
		專業服務費	3,044
		公共關係費	7
		材料及用品費	10
		用品消耗	10
		折舊、折耗及攤銷	18,266
		房屋折舊	889
		機械及設備折舊	17,377
		稅捐與規費(強制費)	36
		規費	36

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
2,316	7,834	新竹科學工業園區宜蘭園區	
		管理成本	8,336
	2,736	部門別:02 警察隊	2,736
	2,736	服務費用	2,736
	2,736	一般服務費	2,736

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

157

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區宜蘭園區	
		管理成本	
		部門別：05 景觀維護	171
		服務費用	165
		一般服務費	165
		稅捐與規費(強制費)	6
		消費與行為稅	6

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區宜蘭園區	
		管理成本	
	948	部門別：06 公共設施維護	1,279
	948	服務費用	1,279
	248	水電費	325
	700	修理保養及保固費	900
		一般服務費	54

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

159

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區宜蘭園區	
		管理成本	
2,316	4,150	部門別:15 環境保護	4,150
2,316	4,150	服務費用	4,150
2,316	4,150	專業服務費	4,150

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區宜蘭園區**5112 服務成本****07 污水處理廠-21,799千元**

污水處理作業預計本年度處理污水量36,500立方公尺，相關成本編列21,799千元，每單位處理成本597.23元。

5112-200 服務費用-3,487千元**5112-210 水電費-250千元**

依實際需要並遵行節約能源措施，編列污水處理機械、辦公室電費編列150千元及水費100千元，合計250千元。

5112-220 郵電費-18千元

參酌業務需要，編列辦公用郵費、業務聯絡用電話費及數據通信費，編列18千元。

5112-230 旅運費-20千元

按現行旅費支付標準依實際需要，編列20千元。

5112-240 印刷裝訂與廣告費-13千元

印刷辦公用表報及收費繳款書等，編列13千元。

5112-260 保險費-135千元

污水處理廠房及機電相關設備保險費，編列135千元。

5112-280 專業服務費-3,044千元

污水處理系統操作處理費3,000千元(預計進用勞務承攬人力3人，編列1,620千元)，出席審查費24千元，專業講習20千元，共編列3,044千元。

5112-290 公共關係費-7千元

污水處理業務協調費，編列7千元。

5112-300 材料及用品費-10千元**5112-320 用品消耗-10千元**

辦公用品，編列10千元。

5112-500 折舊、折耗及攤銷-18,266千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列18,266千元，詳資產折舊明細表。

5112-520 房屋折舊-889千元**5112-530 機械及設備折舊-17,377千元****5112-600 稅捐與規費(強制費)-36千元****5112-680 規費-36千元**

預計水污費開徵，應繳水污費，編列36千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

161

新竹科學工業園區宜蘭園區

511A 管理成本

02 警察隊-2,736千元

511A-200 服務費用-2,736千元

511A-270 一般服務費-2,736千元

宜蘭園區設置保全人員，本年度編列2,736千元(預計進用勞務承攬人力3人，編列1,116千元)。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區宜蘭園區

511A 管理成本

05 景觀維護-171千元

511A-200 服務費用-165千元

511A-270 一般服務費-165千元

委外辦理戶外綠化維護編列154千元，重點地區地被草花栽種更換編列11千元，合計編列165千元(預計進用勞務承攬人力0.4人，編列165千元)。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-6千元

511A-650 消費與行為稅-6千元

委外合約印花稅，編列6千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

163

新竹科學工業園區宜蘭園區

511A 管理成本

06 公共設施維護-1,279千元

511A-200 服務費用-1,279千元

511A-210 水電費-325千元

1. 園區道路、公園、公共區域等照明及交通號誌電費，編列225千元。
2. 自來水加壓站電費，編列100千元。

511A-250 修理保養及保固費-900千元

辦理園區道路、人行步道、公園、污排水管線、隔離圍牆、路燈等公共設施及交通標誌、標線等維護費用，編列900千元。

511A-270 一般服務費-54千元

辦理自來水供水系統委託操作服務費用，編列54千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區宜蘭園區

511A 管理成本

15 環境保護-4,150千元

511A-200 服務費用-4,150千元

511A-280 專業服務費-4,150千元

1. 環保監督小組相關委員出席費及環境監測出席審查費，編列50千元。
2. 環境監測費用、環評變更及環境差異分析，編列4,100千元(預計進用勞務承攬人力1人，編列560千元)。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表

165

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		新竹科學工業園區宜蘭園區	
	20,387	出租資產成本	64,247
	20,387	出租土地成本	64,247
	158	服務費用	163
	158	一般服務費	163
	19,819	折舊、折耗及攤銷	63,664
	19,819	土地改良物折舊	30,911
		房屋折舊	3,110
		機械及設備折舊	29,643
	410	稅捐與規費(強制費)	420
	390	土地稅	400
	20	規費	20

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

新竹科學工業園區宜蘭園區

5141 出租土地成本

5141-200 服務費用-163千元

5141-270 一般服務費-163千元

委外處理租賃建檔、管理、巡檢作業費用等，編列163千元(預計進用勞務承攬人力0.4人，編列136千元)。

5141-500 折舊、折耗及攤銷-63,664千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列63,664千元，詳資產折舊明細表。

5141-510 土地改良物折舊-30,911千元

5141-520 房屋折舊-3,110千元

5141-530 機械及設備折舊-29,643千元

5141-600 稅捐與規費(強制費)-420千元

5141-620 土地稅-400千元

地價稅，編列400千元。

5141-680 規費-20千元

土地建物登記與管理行政規費，編列20千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

167

財務費用明細表

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
173,383	222,686	財務費用	184,399
173,383	222,686	利息費用	184,399
173,383	222,686	租金與利息	184,399
173,383	222,686	利息	184,399

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
業務外費用說明
 中華民國102年度

貸款機關	借款種類及用途	計息本金	估計利率	計息期間	利息費用
	新竹科學工業園區				
金融機構	新竹坪浦營區土地款	60,000	0.02754	1個月	138
金融機構	新竹四期銅鑼土地開發	2,810,000	0.01200	1年	33,720
金融機構	新竹篤行營區土地款	1,040,000	0.02754	1個月	2,387
金融機構	新竹龍潭園區一、二期土地開發	6,316,216	0.01200	1年	75,794
金融機構	宜蘭園區土地開發	6,030,000	0.01200	1年	72,360
	合 計	16,256,216			184,399

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 其他業務外費用明細表
 中華民國102年度

169

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
69,813	11,904	其他業務外費用	41,050
3,005	0	財產交易短絀	0
3,005	0	短絀、賠償與保險給付	0
3,005	0	各項短絀	0

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
其他業務外費用明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
66,808	11,904	雜項費用	41,050
4,466	7,764	服務費用	11,264
8		郵電費	
	20	印刷裝訂與廣告費	20
461	1,800	修理保養及保固費	1,800
237	550	保險費	4,050
3,760	5,394	一般服務費	5,394
113	10	材料及用品費	10
113	10	用品消耗	10
33,331	4,130	折舊、折耗及攤銷	29,776
681		土地改良物折舊	682
24,953	3,686	房屋折舊	21,536
2,846	410	機械及設備折舊	2,953
588	1	交通及運輸設備折舊	447
4,156	33	什項設備折舊	4,158
107		攤銷	
17,806		短絀、賠償與保險給付	
17,806		各項短絀	
11,092		其他	
11,092		其他費用	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
其他業務外費用說明
中華民國102年度

171

新竹科學工業園區一、二、三期

522Y 雜項費用

522Y-200 服務費用-11,264千元

522Y-240 印刷裝訂與廣告費-20千元

拖吊業務印製繳款書及收據費用，編列20千元。

522Y-250 修理保養及保固費-1,800千元

立體停車場維護費用，編列1,800千元。

522Y-260 保險費-4,050千元

SOC停車場、研發二路停車場、篤行污水處理廠停車場、興業二路停車場、竹南污水處理廠停車場及自來水設施火災、地震保險費用，編列4,050千元。

522Y-270 一般服務費-5,394千元

委託辦理行政大樓停車場管理費用，編列1,960千元(預計進用勞務承攬人力2人，編列1,034千元)。

委外辦理汽機車拖吊業務，編列3,434千元(預計進用勞務承攬人力4人，編列2,255千元)。

522Y-300 材料及用品費-10千元

522Y-320 用品消耗-10千元

拖吊業務沖印相片費用，編列10千元。

522Y-500 折舊、折耗及攤銷-29,776千元

折舊—依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用，編列29,776千元，詳資產折舊明細表。

522Y-510 土地改良物折舊-682千元

522Y-520 房屋折舊-21,536千元

522Y-530 機械及設備折舊-2,953千元

522Y-540 交通及運輸設備折舊-447千元

522Y-550 什項設備折舊-4,158千元

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區台南園區	
870,009	1,086,805	勞務成本	1,129,246
528,513	623,917	服務成本	663,392
349,255	447,141	部門別:07 污水處理業務	487,712
235,020	306,128	服務費用	324,772
37,693	42,082	水電費	50,134
77	183	郵電費	183
4	60	印刷裝訂與廣告費	52
67	5,330	修理保養及保固費	5,330
140	1,000	保險費	1,000
196,930	257,373	專業服務費	267,973
109	100	公共關係費	100
52	556	材料及用品費	556
	456	使用材料費	456
52	100	用品消耗	100
114,163	124,650	折舊、折耗及攤銷	146,370
3,564	800	土地改良物折舊	3,600
46,287	41,000	房屋折舊	51,500
63,191	82,000	機械及設備折舊	90,000
302	50	交通及運輸設備折舊	300
819	800	什項設備折舊	970
10	15,487	稅捐與規費(強制費)	15,894
	66	房屋稅	66
	11	消費與行為稅	11
10	15,410	規費	15,817
10	220	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與	20
		交流活動費	
10	20	會費	20
	200	捐助、補助與獎助	
	100	其他	100
	100	其他費用	100

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

173

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區台南園區	
		服務成本	
124,112	126,177	部門別：08 廢棄物處理業務	125,151
95,564	95,609	服務費用	93,893
13,805	13,564	水電費	12,301
30	15	郵電費	15
	100	印刷裝訂與廣告費	87
	1,100	修理保養及保固費	1,100
61	730	保險費	730
81,668	80,100	專業服務費	79,660
1,297	2,670	材料及用品費	2,670
846	2,000	使用材料費	2,000
451	670	用品消耗	670
	500	租金與利息	500
	500	機器租金	500
26,207	26,128	折舊、折耗及攤銷	26,328
2,078		土地改良物折舊	
15,962	18,040	房屋折舊	18,040
6,961	6,330	機械及設備折舊	6,530
826	1,378	交通及運輸設備折舊	1,378
380	380	什項設備折舊	380
1,030	1,070	稅捐與規費(強制費)	1,560
621	570	房屋稅	570
71	100	消費與行為稅	570
338	400	規費	420
14	100	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與 交流活動費	100
14	100	會費	100
	100	其他	100
	100	其他費用	100

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區台南園區	
		服務成本	
55,146	50,599	部門別:16 休閒服務業務	50,529
5,104		服務費用	100
1,259		水電費	
407		修理保養及保固費	
98		保險費	
2,486		一般服務費	
854		專業服務費	100
47,882	48,291	折舊、折耗及攤銷	48,121
3,565	3,858	土地改良物折舊	3,688
16,085	16,071	房屋折舊	16,071
24,402	24,480	機械及設備折舊	24,480
3,830	3,882	什項設備折舊	3,882
2,160	2,308	稅捐與規費(強制費)	2,308
2,160	2,308	房屋稅	2,308

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

175

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區台南園區	
341,496	462,888	管理成本	465,854
146,723	181,737	部門別：02 警察勤務	185,995
102,912	107,459	用人費用	110,365
58,051	62,269	正式員額薪資	63,492
14,935	13,699	超時工作報酬	13,774
14,617	13,000	獎金	14,800
7,581	10,089	退休及卹償金	9,121
7,728	8,402	福利費	9,178
13,015	14,954	服務費用	15,839
2,614	2,811	水電費	3,896
512	815	郵電費	815
83	121	旅運費	121
26	106	印刷裝訂與廣告費	92
2,227	1,628	修理保養及保固費	1,695
100	227	保險費	227
7,183	8,086	一般服務費	7,833
192	1,082	專業服務費	1,082
78	78	公共關係費	78
3,543	3,320	材料及用品費	3,864
1,869	1,747	使用材料費	1,933
1,674	1,573	用品消耗	1,931
969	28,342	租金與利息	28,342
762	28,188	機器租金	28,188
207	154	什項設備租金	154
11,343	11,656	折舊、折耗及攤銷	11,867
987	1,037	房屋折舊	988
2,311	2,541	機械及設備折舊	2,428
1,784	1,476	交通及運輸設備折舊	1,876
6,261	6,602	什項設備折舊	6,575
14	60	稅捐與規費(強制費)	60
	20	消費與行為稅	20
14	40	規費	40
14,829	15,738	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與 交流活動費	15,450
14,629	15,538	分擔	15,250
200	200	補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)	200
98	208	其他	208
98	208	其他費用	208

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區台南園區	
		管理成本	
6,303	7,281	部門別：03 消防業務	13,221
1,514	3,021	服務費用	3,688
224	795	水電費	762
88	422	修理保養及保固費	632
5		保險費	17
1,191	1,804	一般服務費	2,277
6		專業服務費	
1,476	600	材料及用品費	600
1,476	600	用品消耗	600
69	98	租金與利息	98
	90	機器租金	90
69	8	什項設備租金	8
2,460	2,552	折舊、折耗及攤銷	7,822
107	113	土地改良物折舊	113
1,138	1,164	房屋折舊	1,334
1,215	1,275	機械及設備折舊	1,775
		交通及運輸設備折舊	3,000
		什項設備折舊	1,600
		稅捐與規費(強制費)	3
		消費與行為稅	3
784	1,010	其他	1,010
784	1,010	其他費用	1,010

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 勞務成本明細表
 中華民國102年度

177

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區台南園區	
		管理成本	
17,708	21,434	部門別:04 環境清潔	20,765
17,702	21,434	服務費用	20,765
17,417	21,434	一般服務費	20,765
285		專業服務費	
6		稅捐與規費(強制費)	
6		規費	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區台南園區	
		管理成本	
48,616	74,032	部門別:05 景觀維護	71,822
46,874	72,031	服務費用	69,821
	240	郵電費	240
2		印刷裝訂與廣告費	
8,526	550	修理保養及保固費	550
36,676	70,741	一般服務費	68,531
1,670	500	專業服務費	500
1,523	2,001	材料及用品費	2,001
	599	使用材料費	599
1,523	1,402	用品消耗	1,402
219		稅捐與規費(強制費)	
189		消費與行為稅	
30		規費	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

179

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區台南園區	
		管理成本	
99,046	153,586	部門別:06 公共設施維護	149,208
85,488	94,986	服務費用	90,583
39,119	31,721	水電費	28,767
270	97	郵電費	97
4,717	2,097	修理保養及保固費	2,097
125		保險費	
40,982	61,071	一般服務費	59,622
275		專業服務費	
898	1,240	材料及用品費	1,240
660	960	使用材料費	960
238	280	用品消耗	280
9,125	8,510	租金與利息	10,370
7	10	地租及水租	10
173		機器租金	
8,945	8,500	交通及運輸設備租金	10,360
38		稅捐與規費(強制費)	665
6		消費與行為稅	665
32		規費	
3,497	48,850	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與 交流活動費	46,350
3,497	48,850	捐助、補助與獎助	46,350

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區台南園區	
		管理成本	
23,100	24,818	部門別：15 環境保護	24,843
23,100	24,818	服務費用	24,818
11	60	旅運費	60
23,089	24,758	專業服務費	24,758
		稅捐與規費(強制費)	25
		消費與行為稅	25

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

181

南部科學工業園區台南園區

5112 服務成本

07 污水處理業務-487,712千元

5112-200 服務費用-324,772千元

5112-210 水電費-50,134千元

依實際需要並遵行節約能源措施編列污水處理機器設備、辦公室電費48,864千元，及辦公室用水費1,270千元，共編列費用50,134千元。

5112-220 郵電費-183千元

參酌業務需要編列辦公用郵電及業務聯絡用電話費183千元。

5112-240 印刷裝訂與廣告費-52千元

辦公用表報印刷費52千元。

5112-250 修理保養及保固費-5,330千元

1. 辦公房舍維護4,775平方公尺，每平方公尺31元，計編列148千元。

2. 電腦(含錄像攝影機、DV等)、印表機、傳真機及相關資訊設備維護或升級費用182千元。

3. 污水處理廠內相關設備管線修繕處理費5,000千元。

5112-260 保險費-1,000千元

按本年度實際需要編列污水處理廠房、機電設備等保險費1,000千元。

5112-280 專業服務費-267,973千元

1. 污水處理系統操作費121,100千元。(預計進用勞務承攬人力55人，編列53,676千元)

2. 污泥運送費142,128千元(2,100TON/月*12月*5,640元/TON=142,128千元)。

3. 審查委員審查及出席費用45千元。

4. 環境檢驗費用200千元。

5. 環保許可變更申請費用450千元(依環保法規辦理許可申請)。

6. 高低壓電器檢測及維修費600千元。

7. 消防年度檢修申報及改善費用450千元。

8. 因應處理量增加及原污水廠一期工程設備及管線、機械設備汰換更新，以及園區污水下水道系統修繕更換維修，編列相關費用3,000千元。

5112-290 公共關係費-100千元

公共關係協調費100千元。

5112-300 材料及用品費-556千元

5112-310 使用材料費-456千元

機電設備零件更新456千元。

5112-320 用品消耗-100千元

1. 污水業務巡檢、查核工作所需之識別及安全服裝(鞋)50千元。

2. 配合政府環保教育、提供參訪來賓參訪後之相關參訪宣導品50千元。

5112-500 折舊、折耗及攤銷-146,370千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用編列146,370千元，詳固定資產折舊明細表。

5112-510 土地改良物折舊-3,600千元

5112-520 房屋折舊-51,500千元

5112-530 機械及設備折舊-90,000千元

5112-540 交通及運輸設備折舊-300千元

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

- 5112-550 什項設備折舊-970千元
- 5112-600 稅捐與規費(強制費)-15,894千元
- 5112-640 房屋稅-66千元
房屋稅66千元。
- 5112-650 消費與行為稅-11千元
印花稅11千元。
- 5112-680 規費-15,817千元
水污染防治費15,817千元。
- 5112-700 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費-20千元
- 5112-710 會費-20千元
參加業務相關團體、組織會費20千元。
- 5112-900 其他-100千元
- 5112-920 其他費用-100千元
參加專業講習及污染防治訓練費用100千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

183

南部科學工業園區台南園區

5112 服務成本

08 廢棄物處理業務-125,151千元

5112-200 服務費用-93,893千元

5112-210 水電費-12,301千元

資源再生中心及廢棄物暫存設施電費11,175千元，水費1,126千元，共編列費用12,301千元。

5112-220 郵電費-15千元

參酌業務需要編列辦公用郵電及業務聯絡用電話費15千元。

5112-240 印刷裝訂與廣告費-87千元

編列印刷辦公室用報表、文宣品及收費繳款書等87千元。

5112-250 修理保養及保固費-1,100千元

1. 辦公房舍維護6,452平方公尺，每平方公尺31元，計編列200千元。

2. 電腦資訊、數位影音設備維護費100千元。

3. 相關處理設施/設備/清運車輛等維修保養費用800千元。

5112-260 保險費-730千元

資源再生中心廠房、機電設備、車輛保險費用730千元。

5112-280 專業服務費-79,660千元

1. 資源再生中心委託代操作費77,000千元。(預計進用勞務承攬人力44人，編列32,809千元)

2. 廢棄物再利用費用2,160千元。

3. 廢棄物採樣分析費用500千元。

5112-300 材料及用品費-2,670千元

5112-310 使用材料費-2,000千元

燃料費1,000千元，相關設備零件更新1,000千元，共編列費用2,000千元。

5112-320 用品消耗-670千元

1. 檢驗室用玻璃瓶、杯、滴管等50千元。

2. 專用垃圾袋製作費100千元。

3. 垃圾子車430千元。

4. 配合政府環保教育，提供學生民眾宣導品90千元。

5112-400 租金與利息-500千元

5112-430 機器租金-500千元

廢棄物前處理破碎機及清運機具租賃費500千元。

5112-500 折舊、折耗及攤銷-26,328千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用編列26,328千元，詳固定資產折舊明細表。

5112-520 房屋折舊-18,040千元

5112-530 機械及設備折舊-6,530千元

5112-540 交通及運輸設備折舊-1,378千元

5112-550 什項設備折舊-380千元

5112-600 稅捐與規費(強制費)-1,560千元

5112-640 房屋稅-570千元

房屋稅570千元。

5112-650 消費與行為稅-570千元

1. 使用牌照稅100千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

2. 印花稅470千元。

5112-680 規費-420千元

1. 定檢費用、空氣污染防治費及土壤污染整治費250千元。

2. 汽車燃料使用費170千元。

5112-700 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費-100千元

5112-710 會費-100千元

參加業務相關團體、組織會費100千元。

5112-900 其他-100千元

5112-920 其他費用-100千元

相關污染防治訓練費用100千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

185

南部科學工業園區台南園區

5112 服務成本

16 休閒服務業務-50,529千元

5112-200 服務費用-100千元

5112-280 專業服務費-100千元

社區中心律師諮詢費用100千元。

5112-500 折舊、折耗及攤銷-48,121千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用編列48,121千元，詳固定資產折舊明細表。

5112-510 土地改良物折舊-3,688千元

5112-520 房屋折舊-16,071千元

5112-530 機械及設備折舊-24,480千元

5112-550 什項設備折舊-3,882千元

5112-600 稅捐與規費(強制費)-2,308千元

5112-640 房屋稅-2,308千元

1. 健康生活館房屋稅1,968千元。

2. 社區中心房屋稅340千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

南部科學工業園區台南園區**511A 管理成本****02 警察勤務-185,995千元****511A-100 用人費用-110,365千元****511A-110 正式員額薪資-63,492千元**

按預算員額編列63,492千元。

511A-130 超時工作報酬-13,774千元

依警察機關外勤員警超勤加班費核發要點編列加、值班誤餐費、不休假加班費13,774千元。

511A-150 獎金-14,800千元

依正式人員薪資總額2.5個月標準計算年終獎金及考績獎金，編列14,800千元。

511A-160 退休及卹償金-9,121千元

1. 依退撫新制每人6,306元*76人*12月=5,751千元。

2. 另加提撥月退休撫卹2,795千元。

3. 退休人員年終慰問金347千元。

4. 三節慰問金30千元。

5. 已故隊員撫卹金198千元。

511A-180 福利費-9,178千元

1. 分攤員工參加公、健保保險費用5,989元/人*76人*12月=5,462千元。

2. 休假旅遊補助16千元/人*76人=1,216千元。

3. 其他依相關規定支領之各項費用(婚喪、子女教育、生育補助)編列2,500千元。

511A-200 服務費用-15,839千元**511A-210 水電費-3,896千元**

1. 電費251.58千元*12月=3,019千元。

2. 路口監視器電費54.25千元*12月=651千元。

3. 水費10.8千元*12月=130千元。

4. 煤氣費8千元*12月=96千元。

511A-220 郵電費-815千元

1. 郵電費 7千元*12月=84千元。

2. 一般電話費 52千元*12月=624千元。

3. 警用線路費1,480元*4支*12月=71千元。

4. 園區電子看板通信費3千元*12月=36千元。

511A-230 旅運費-121千元

1. 旅運費：76人*78元*12月=71千元。

2. 公務車輛通行費及停車費50千元。

511A-240 印刷裝訂與廣告費-92千元

警政業務印刷費92千元。

511A-250 修理保養及保固費-1,695千元

1. 警察隊舍維修費66千元。

2. 偵防器材與警械維護費50千元(錄放影機、照相機、錄相機、夜視望遠鏡、人犯監視系統、指紋箱等)。

3. 電腦、傳真機等儀器設備維護費50千元。

4. 無線電通訊器材維修費50千元。

5. 車輛維護費428千元。

6. 辦公器具維護費80千元。

7. 酒精測試器50千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

187

8. 警察大樓冷氣保養、電氣設備維護、電梯保養、靶場保養、測速照相機保養維修費571千元。

9. 園區路口監視系統保養維修費350千元。

511A-260 保險費-227千元

警察隊舍、車輛保險費227千元。

511A-270 一般服務費-7,833千元

1. 清潔工作、炊事與打蠟外包費用(預計進用勞務承攬人力7人, 編列1,908千元)

清潔外包:每月84千元, 本年度編列975千元。

炊事外包:每月75千元, 本年度編列871千元。

打臘:每月28千元, 本年度編列325千元。

2. 委託保全業辦理台南科學園區巡邏及協助出入區保稅貨品查察作業5,370千元。(預計進用勞務承攬人力9人, 編列5,297千元)

3. 文康活動費3,840元/人*76人=292千元。

511A-280 專業服務費-1,082千元

1. 保防工作費每月1千元, 本年度編列12千元。

2. 常訓工作費(含常訓助教鐘點費)每月5千元, 本年度編列60千元。

3. 警察大樓電氣設備申報及技術員執照費100千元。

4. 警察大樓年度消防檢修申報及改善費用100千元。

5. 拖吊場違規拖吊管理系統維護費用90千元。

6. 委外人力費用每月60千元, 本年度編列720千元。

511A-290 公共關係費-78千元

機動警力支援用(動員區外警力所需各項費用)78千元。

511A-300 材料及用品費-3,864千元

511A-310 使用材料費-1,933千元

1. 汽車10部889千元。

2. 機車72部1,044千元。

511A-320 用品消耗-1,931千元

1. 辦公用品545千元。

2. 刑事器材392千元(指紋箱藥液、酒精測試器藥液、手電筒、底片、錄影帶、錄音帶、電池等)。

3. 服裝費(由警政署統一代購, 金額依規定編列)76人*5,784元*1年=440千元及員警常訓服裝費(含冬、夏季服裝及運動球鞋)6千元*76人=456千元, 共編列896千元。

4. 康樂器材98千元(羽毛球、棒球、乒乓球、飛鏢、棒球手套、籃球、羽毛球拍等)。

511A-400 租金與利息-28,342千元

511A-430 機器租金-28,188千元

1. 租用NEC電腦終端機一台3千元*12月=36千元。

2. 租用電腦50部46千元*12月=552千元。

3. 租用中繼式無線電 50千元*12月=600千元。

4. 台南及高雄園區路口監視系統租金1,400千元*12月=16,800千元。

5. 台南園區路口電子看板租金850千元*12月=10,200千元。

511A-450 什項設備租金-154千元

租用電信局線路費3,200元*4線*12月=154千元。

511A-500 折舊、折耗及攤銷-11,867千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用編列11,867千元, 詳固定資產折舊明細表。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

- 511A-520 房屋折舊-988千元
511A-530 機械及設備折舊-2,428千元
511A-540 交通及運輸設備折舊-1,876千元
511A-550 什項設備折舊-6,575千元
511A-600 稅捐與規費(強制費)-60千元
511A-650 消費與行為稅-20千元
印花稅20千元。
511A-680 規費-40千元
燃料稅及車輛定檢費40千元。
511A-700 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費-15,450千元
511A-730 分擔-15,250千元
分攤保二總、大隊部員警所需經費，本年度編列15,250千元(依據行政院92.7.1院授主孝二字第0920004312號函辦理)。
511A-740 補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)-200千元
警察刑事案件、秘密證人及辦案有功人員獎金200千元(依「內政部警政署核發刑事類工作獎金細部支給要點暨一覽表」規定)。
511A-900 其他-208千元
511A-920 其他費用-208千元
1. 外事工作費每月2千元，本年度編列24千元。
2. 警務工作費(含刑事辦事費)每月5千元，本年度編列60千元。
3. 員警參加年度基層佐警季學科講習訓練便當費76人*80元*4季=24千元。
4. 預防犯罪保防宣導品100千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

189

南部科學工業園區台南園區

511A 管理成本

03 消防業務-13,221千元

511A-200 服務費用-3,688千元

511A-210 水電費-762千元

消防隊舍水電瓦斯費762千元。

511A-250 修理保養及保固費-632千元

1. 消防隊舍維修費161千元。
2. 電器、印表機、無線電等設施維護費70千元。
3. 空調冷氣、電梯保養、電氣設備保養維修費200千元。
4. 雲梯車維護保養費144千元。
5. 特殊救災儀器設備維護保養費36千元。
6. 辦公器具維護費21千元。

511A-260 保險費-17千元

雲梯車強制險及第三責任險17千元。

511A-270 一般服務費-2,277千元

1. 委託專業機構辦理緊急通報專線、獲報現場查勘、緊急應變決策支援專家系統操作、先期緊急應變前進指揮所開設、衛星電話及緊急無線電通報系統等操作管理費1,696千元。
2. 清潔工作及景觀維護外包費581千元。

511A-300 材料及用品費-600千元

511A-320 用品消耗-600千元

訓練及救災用乾粉、泡沫、消耗性消防器材補充、防火衣具(靴)、體能訓練服等計600千元。

511A-400 租金與利息-98千元

511A-430 機器租金-90千元

租用影印機、傳真機費用90千元。

511A-450 什項設備租金-8千元

租用有線電視線路費8千元。

511A-500 折舊、折耗及攤銷-7,822千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用編列7,822千元，詳固定資產折舊明細表。

511A-510 土地改良物折舊-113千元

511A-520 房屋折舊-1,334千元

511A-530 機械及設備折舊-1,775千元

511A-540 交通及運輸設備折舊-3,000千元

511A-550 什項設備折舊-1,600千元

511A-600 稅捐與規費(強制費)-3千元

511A-650 消費與行為稅-3千元

印花稅3千元。

511A-900 其他-1,010千元

511A-920 其他費用-1,010千元

1. 大型消防演習支出(結合園區廠商聯防組織)
250千元*1次=250千元。
(南科、善化、新市、安定消防隊辦理)

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

200千元*1次=200千元。

(路竹、岡山、永安消防隊辦理)

2. 園區消防組合訓練費(其中6場在高雄園區辦理)

35千元*16場=560千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

191

南部科學工業園區台南園區

511A 管理成本

04 環境清潔-20,765千元

511A-200 服務費用-20,765千元

511A-270 一般服務費-20,765千元

1. 大洲排水、安順寮、座駕、大社看西排水等清淤工程費用3,558千元。
2. 安順寮排水園區北側加蓋段清淤工程費用291千元。
3. 園區道路、邊溝清潔及垃圾清運處理費16,916千元。(預計進用勞務承攬人力52人，編列16,528千元)

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

南部科學工業園區台南園區

511A 管理成本

05 景觀維護-71,822千元

511A-200 服務費用-69,821千元

511A-220 郵電費-240千元

公共設施維修專線及公務用行動電話費240千元。

511A-250 修理保養及保固費-550千元

景觀噴灌設施修護費550千元。

511A-270 一般服務費-68,531千元

道路、宿舍廠房區域及公園景觀植栽養護及環境清潔費68,531千元。(預計進用勞務承攬人力146人，編列52,644千元)

511A-280 專業服務費-500千元

參酌業務推動需求情形，法律事務費500千元。

511A-300 材料及用品費-2,001千元

511A-310 使用材料費-599千元

環境維護材料費599千元。

511A-320 用品消耗-1,402千元

環境維護用品消耗費1,402千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

193

南部科學工業園區台南園區

511A 管理成本

06 公共設施維護-149,208千元

511A-200 服務費用-90,583千元

511A-210 水電費-28,767千元

1. 分擔自來水總表與分表差額費用3,809千元。
2. 工業水塔、民生水塔等公共設施電費17,487千元，水費80千元。
3. 路燈、公共場地及宿舍廠房等景觀設施電費4,412千元，水費1,564千元。
4. 交通號誌136座電費299千元。
5. 防洪抽水站及立體停車場等公共設施電費1,089千元，水費27千元。

511A-220 郵電費-97千元

公共設施維護業務郵電費97千元。

511A-250 修理保養及保固費-2,097千元

1. 防洪抽水站及監控設施修繕費用1,097千元。
2. 交通設施修繕費用1,000千元。

511A-270 一般服務費-59,622千元

1. 路燈及管線操作維護費用7,986千元。
 2. 道路及道路附屬設施(如步道、自行車道、路緣石等設施)維護費用14,663千元。
 3. 公共設施及公有建築物委外督導維護費用5,929千元。(預計進用勞務承攬人力8人，編列4,262千元)
 4. 防洪抽水站及監控設施操作維護費用8,893千元。
 5. 交通設施操作維護費及交通專業諮詢服務費3,875千元。
 6. 寬頻管道維護費450千元。
 7. 自來水、配水池及管線操作維護費16,857千元。
 8. 新港堂維護費969千元。
- (公共設施維護及維修等業務預計進用勞務承攬人力23人，編列12,564千元)

511A-300 材料及用品費-1,240千元

511A-310 使用材料費-960千元

公共設施維護業務零件材料費960千元。

511A-320 用品消耗-280千元

公共設施維護業務用品消耗費280千元。

511A-400 租金與利息-10,370千元

511A-410 地租及水租-10千元

支付高速鐵路工程局台南園區寬頻管道使用租金10千元。

511A-440 交通及運輸設備租金-10,360千元

園區巡迴巴士-中型巴士7部租金10,360千元。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-665千元

511A-650 消費與行為稅-665千元

印花稅665千元。

511A-700 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費-46,350千元

511A-720 捐助、補助與獎助-46,350千元

1. 補助台南市政府辦理加強地方與園區警政、消防、環保、教育、文化水準之設施、裝備及其專案性計畫、加強園區週邊醫療及保健、交通及道路環境改善等項目，經費預計5,850千元。
2. 補助自來水公司40,500千元(台19甲供水專管補助)(行政院民國100年7月21日院

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

臺科字第1000038613號函核定)。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

195

南部科學工業園區台南園區

511A 管理成本

15 環境保護-24,843千元

511A-200 服務費用-24,818千元

511A-230 旅運費-60千元

專家學者交通費60千元。

511A-280 專業服務費-24,758千元

1. 專家顧問之出席費、審查費及諮詢費等相關費用160千元。

2. 辦理台南園區周圍環境品質監測計畫8,500千元。(預計進用勞務承攬人力4人, 編列1,346千元)

3. 辦理台南園區地下水質井網維護與監測計畫5,500千元。(預計進用勞務承攬人力4人, 編列1,067千元)

4. 辦理台南園區一、二期基地施工期間環境監測計畫8,000千元。(預計進用勞務承攬人力3人, 編列1,423千元)

5. 辦理台南園區考古文物陳列室臨時展示費用2,598千元。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-25千元

511A-650 消費與行為稅-25千元

印花稅25千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區台南園區	
1,420,933	1,461,349	出租資產成本	1,485,370
1,139,083	1,142,223	出租土地成本	1,169,703
1,139,083	1,142,223	部門別:10 出租資產	1,169,703
2,339	1,312	服務費用	3,809
	7	郵電費	7
35	25	印刷裝訂與廣告費	22
1,577		一般服務費	
727	1,280	專業服務費	3,780
8	24	材料及用品費	24
8	24	用品消耗	24
1,087,546	1,093,887	折舊、折耗及攤銷	1,095,341
713,734	742,862	土地改良物折舊	744,096
107,677	78,990	房屋折舊	79,187
162,941	176,215	機械及設備折舊	176,057
41,427	20,667	交通及運輸設備折舊	20,740
61,767	75,153	什項設備折舊	75,261
49,190	47,000	稅捐與規費(強制費)	70,529
49,070	47,000	土地稅	70,500
		消費與行為稅	29
120		規費	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表

197

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區台南園區	
154,251	177,919	出租廠房成本	176,762
154,251	177,919	部門別：10 出租資產	176,762
24,105	29,256	服務費用	28,002
5,177	7,419	水電費	6,728
54	27	郵電費	27
3,658	2,738	修理保養及保固費	2,738
138	1,050	保險費	1,050
14,899	18,022	一般服務費	17,459
179		專業服務費	
2,567	4,000	材料及用品費	4,000
2,537	4,000	使用材料費	4,000
30		用品消耗	
3		租金與利息	
3		機器租金	
121,649	138,102	折舊、折耗及攤銷	138,199
1,248	1,250	土地改良物折舊	1,253
78,406	87,800	房屋折舊	87,814
38,501	41,170	機械及設備折舊	41,244
44	47	交通及運輸設備折舊	47
3,450	7,835	什項設備折舊	7,841
5,927	6,561	稅捐與規費(強制費)	6,561
5,787	6,561	房屋稅	6,561
140		規費	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區台南園區	
127,599	141,207	出租住宅成本	138,905
127,599	141,207	部門別:10 出租資產	138,905
43,862	51,731	服務費用	49,288
14,257	15,864	水電費	14,387
43	28	郵電費	28
6		旅運費	
2,553	3,753	修理保養及保固費	3,753
116	1,162	保險費	1,162
26,880	30,924	一般服務費	29,958
7		專業服務費	
4,185	3,095	材料及用品費	3,095
2,172	2,000	使用材料費	2,000
2,013	1,095	用品消耗	1,095
77,531	82,181	折舊、折耗及攤銷	82,322
5,546	6,698	土地改良物折舊	6,708
39,794	39,900	房屋折舊	39,973
14,919	15,000	機械及設備折舊	15,027
1,070	1,583	交通及運輸設備折舊	1,584
16,202	19,000	什項設備折舊	19,030
2,021	4,200	稅捐與規費(強制費)	4,200
2,021	4,200	房屋稅	4,200

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

199

南部科學工業園區台南園區

5141 出租土地成本

10 出租資產-1,169,703千元

5141-200 服務費用-3,809千元

5141-220 郵電費-7千元

租賃業務用郵費及電話費7千元。

5141-240 印刷裝訂與廣告費-22千元

租賃合約等印刷費及裝訂費22千元。

5141-280 專業服務費-3,780千元

1. 土地測量費280千元。

2. 租賃業務委外作業及委託律師法律服務費用1,000千元。

3. 都市計畫變更、土地使用規劃及環境規劃費用2,500千元。

5141-300 材料及用品費-24千元

5141-320 用品消耗-24千元

租賃業務用文具紙張費用24千元。

5141-500 折舊、折耗及攤銷-1,095,341千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用編列1,095,341千元，詳固定資產折舊明細表。

5141-510 土地改良物折舊-744,096千元

5141-520 房屋折舊-79,187千元

5141-530 機械及設備折舊-176,057千元

5141-540 交通及運輸設備折舊-20,740千元

5141-550 什項設備折舊-75,261千元

5141-600 稅捐與規費(強制費)-70,529千元

5141-620 土地稅-70,500千元

地價稅依照預估出租土地面積公告地價總額*基本稅率，計編列70,500千元。

5141-650 消費與行為稅-29千元

印花稅29千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

南部科學工業園區台南園區

5142 出租廠房成本

10 出租資產-176,762千元

5142-200 服務費用-28,002千元

5142-210 水電費-6,728千元

廠房公共設施公用電費及公用水費6,728千元。

5142-220 郵電費-27千元

公共設施維修專線電話費27千元。

5142-250 修理保養及保固費-2,738千元

廠房修繕費及消防設備維護費2,738千元。

5142-260 保險費-1,050千元

出租廠房保險費1,050千元。

5142-270 一般服務費-17,459千元

1. 標準廠房清潔、保全、協辦等委外費用10,222千元。

2. 標準廠房設施維護及植栽整理費3,784千元。(預計進用勞務承攬人力8人, 編列3,392千元)

3. 標準廠房電梯保養費用2,746千元。

4. 標準廠房環境消毒費用381千元。

5. 標準廠房高低壓電力設備檢測費用122千元。

6. 標準廠房消防保養及年度檢修申報費用204千元。

5142-300 材料及用品費-4,000千元

5142-310 使用材料費-4,000千元

廠房油漆、水電、消防等之材料費用4,000千元。

5142-500 折舊、折耗及攤銷-138,199千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用編列138,199千元, 詳固定資產折舊明細表。

5142-510 土地改良物折舊-1,253千元

5142-520 房屋折舊-87,814千元

5142-530 機械及設備折舊-41,244千元

5142-540 交通及運輸設備折舊-47千元

5142-550 什項設備折舊-7,841千元

5142-600 稅捐與規費(強制費)-6,561千元

5142-640 房屋稅-6,561千元

廠房房屋稅6,561千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

201

南部科學工業園區台南園區

5145 出租住宅成本

10 出租資產-138,905千元

5145-200 服務費用-49,288千元

5145-210 水電費-14,387千元

住宅宿舍水、電費及瓦斯費14,387千元。

5145-220 郵電費-28千元

宿舍保全電話費28千元。

5145-250 修理保養及保固費-3,753千元

住宅等修繕費3,753千元。

5145-260 保險費-1,162千元

出租住宅保險費1,162千元。

5145-270 一般服務費-29,958千元

1. 宿舍清潔、保全、協辦等委外費用14,845千元。

2. 宿舍設施維護及植栽整理費3,926千元。(預計進用勞務承攬人力9人，編列3,517千元)

3. 宿舍環境消毒費用175千元。

4. 宿舍電梯保養費用2,261千元。

5. 宿舍飲水機保養費用422千元。

6. 宿舍高低壓電力設備檢測費52千元。

7. 宿舍消防保養及年度檢修申報費用234千元。

8. 第四台有線電視4,650千元。

9. 網路無線寬頻3,393千元。

5145-300 材料及用品費-3,095千元

5145-310 使用材料費-2,000千元

更換節能燈具及電表2,000千元。

5145-320 用品消耗-1,095千元

1. 單身宿舍康樂用品495千元。

2. 宿舍報章雜誌600千元。

5145-500 折舊、折耗及攤銷-82,322千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用編列82,322千元，詳固定資產折舊明細表。

5145-510 土地改良物折舊-6,708千元

5145-520 房屋折舊-39,973千元

5145-530 機械及設備折舊-15,027千元

5145-540 交通及運輸設備折舊-1,584千元

5145-550 什項設備折舊-19,030千元

5145-600 稅捐與規費(強制費)-4,200千元

5145-640 房屋稅-4,200千元

住宅房屋稅4,200千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區高雄園區	
443,732	181,391	勞務成本	181,743
80,064	111,364	服務成本	106,410
80,064	111,364	部門別:07 污水處理業務	106,410
32,799	61,019	服務費用	51,733
5,926	10,718	水電費	7,953
	130	郵電費	130
	30	印刷裝訂與廣告費	26
	2,177	修理保養及保固費	1,556
37	600	保險費	600
77		一般服務費	
26,668	47,264	專業服務費	41,368
91	100	公共關係費	100
	500	材料及用品費	500
	350	使用材料費	350
	150	用品消耗	150
47,265	47,602	折舊、折耗及攤銷	51,602
17,343	16,500	土地改良物折舊	16,500
6,541	8,834	房屋折舊	8,834
23,381	22,268	機械及設備折舊	26,268
	2,243	稅捐與規費(強制費)	2,575
	66	房屋稅	66
	8	消費與行為稅	100
	2,169	規費	2,409

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

203

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
363,668	70,027	南部科學工業園區高雄園區	
99	10,305	管理成本	75,333
99	10,305	部門別：04 環境清潔	13,546
99	10,305	服務費用	13,546
		一般服務費	13,546

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區高雄園區	
		管理成本	
17,305	19,470	部門別：05 景觀維護	22,018
16,983	19,005	服務費用	21,553
56	254	修理保養及保固費	254
16,927	18,751	一般服務費	21,299
322	465	材料及用品費	465
	200	使用材料費	200
322	265	用品消耗	265

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

205

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區高雄園區	
		管理成本	
338,064	31,832	部門別：06 公共設施維護	31,341
30,786	28,311	服務費用	27,380
7,140	7,256	水電費	6,943
102	24	郵電費	24
31		旅運費	
971	1,253	修理保養及保固費	1,253
18		保險費	
22,524	19,778	一般服務費	19,160
95	371	材料及用品費	371
	159	使用材料費	159
95	212	用品消耗	212
131		租金與利息	
131		機器租金	
		稅捐與規費(強制費)	440
		消費與行為稅	440
307,052	3,150	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與 交流活動費	3,150
307,052	3,150	捐助、補助與獎助	3,150

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區高雄園區	
		管理成本	
8,200	8,420	部門別:15 環境保護	8,428
8,200	8,420	服務費用	8,420
	60	旅運費	60
8,200	8,360	專業服務費	8,360
		稅捐與規費(強制費)	8
		消費與行為稅	8

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

207

南部科學工業園區高雄園區

5112 服務成本

07 污水處理業務-106,410千元

5112-200 服務費用-51,733千元

5112-210 水電費-7,953千元

1. 污水處理設施、辦公室及廢棄物暫存設施電費7,617千元。
2. 污水處理設施、辦公室及廢棄物暫存設施水費336千元。

5112-220 郵電費-130千元

污水處理業務之辦公室用郵電及業務聯絡用電話費130千元。

5112-240 印刷裝訂與廣告費-26千元

辦公用表報及文宣印刷費26千元。

5112-250 修理保養及保固費-1,556千元

1. 污水處理業務1,228千元，包括：
 - (1)辦公房舍維護4,775平方公尺，每平方公尺31元，共計148千元。
 - (2)電腦設備維護費50千元。
 - (3)印表機、傳真機等維護費30千元。
 - (4)污水處理廠內相關管線維護修繕費1,000千元。
2. 廢棄物處理業務328千元，包括：
 - (1)辦公房舍維護890.9平方公尺，每平方公尺31元，共計28千元。
 - (2)相關處理設施及管線等之修理保養費用300千元。

5112-260 保險費-600千元

按本年度實際需要編列污水處理廠房、機電設備保險費600千元。

5112-280 專業服務費-41,368千元

1. 污水處理業務：
 - (1)污水處理系統操作費 30,000千元。(預計進用勞務承攬人力23人，編列11,170千元)
 - (2)污泥運送及處理費10,368千元(240TON/月*12月*3,600元/TON=10,368千元)。
2. 廢棄物處理業務：廢棄物暫存業務委外代操作維護費1,000千元。

5112-290 公共關係費-100千元

公共關係協調費100千元。

5112-300 材料及用品費-500千元

5112-310 使用材料費-350千元

1. 機械設備保養用潤滑油60千元。
2. 緊急發電機等運轉用油40千元。
3. 機電設備零件更新250千元。

5112-320 用品消耗-150千元

1. 污水業務巡檢、查核工作所需之識別及安全服裝(鞋)50千元。
2. 配合政府環保教育、提供參訪來賓宣導品100千元。

5112-500 折舊、折耗及攤銷-51,602千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用編列51,602千元，詳固定資產折舊明細表。

5112-510 土地改良物折舊-16,500千元

5112-520 房屋折舊-8,834千元

5112-530 機械及設備折舊-26,268千元

5112-600 稅捐與規費(強制費)-2,575千元

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

5112-640 房屋稅-66千元

房屋稅66千元。

5112-650 消費與行為稅-100千元

印花稅100千元。

5112-680 規費-2,409千元

水污染防治費2,409千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

209

南部科學工業園區高雄園區

511A 管理成本

04 環境清潔-13,546千元

511A-200 服務費用-13,546千元

511A-270 一般服務費-13,546千元

1. 道路清潔費用10,824千元。(預計進用勞務承攬人力28人，編列8,976千元)
2. 邊界溝(含道路側溝)清淤費用2,722千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

南部科學工業園區高雄園區

511A 管理成本

05 景觀維護-22,018千元

511A-200 服務費用-21,553千元

511A-250 修理保養及保固費-254千元

植栽維護及修繕費254千元。

511A-270 一般服務費-21,299千元

道路、宿舍廠房區域及公園景觀植栽養護及環境清潔維護費用21,299千元。(預計進用勞務承攬人力39人，編列16,129千元)

511A-300 材料及用品費-465千元

511A-310 使用材料費-200千元

植栽使用材料費200千元。

511A-320 用品消耗-265千元

噴灌設備用品消耗費265千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

211

南部科學工業園區高雄園區

511A 管理成本

06 公共設施維護-31,341千元

511A-200 服務費用-27,380千元

511A-210 水電費-6,943千元

1. 分攤自來水總表與分表差額費用461千元。
2. 工業水塔及民生水塔電費2,558千元。
3. 路燈、公有場地及宿舍廠房等景觀設施電費3,342千元。
4. 交通號誌電費82千元。
5. 防汛閘門電費18千元。
6. 公有場地及宿舍廠房等景觀設施水費482千元。

511A-220 郵電費-24千元

公共設施維修專線電話費用24千元。

511A-250 修理保養及保固費-1,253千元

1. 水塔修繕費用251千元。
2. 交通設施修繕費500千元。
3. 道路修繕費用251千元。
4. 公共設施修繕費用251千元。

511A-270 一般服務費-19,160千元

1. 路燈及管線操作維護費用6,060千元。
 2. 維護AC道路及人行道清潔維護費用10,737千元。
 3. 公共設施及公有建築物委外督導維護費用2,363千元。
- (公共設施維護及維修等業務預計進用勞務承攬人力12人，編列5,982千元)

511A-300 材料及用品費-371千元

511A-310 使用材料費-159千元

環境維護材料費159千元。

511A-320 用品消耗-212千元

環境維護用品消耗費212千元。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-440千元

511A-650 消費與行為稅-440千元

印花稅440千元。

511A-700 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費-3,150千元

511A-720 捐助、補助與獎助-3,150千元

補助高雄市政府加強地方與園區警政、消防、環保、教育、文化水準之設備、設施及其專案性計畫、加強園區週邊醫療、保健及交通改善項目，計新台幣3,150千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

南部科學工業園區高雄園區

511A 管理成本

15 環境保護-8,428千元

511A-200 服務費用-8,420千元

511A-230 旅運費-60千元

專家學者交通費60千元。

511A-280 專業服務費-8,360千元

1. 專家顧問之出席費、審查費及諮詢費等相關費用160千元。

2. 辦理高雄園區施工期間環境監測計畫5,000千元。(預計進用勞務承攬人力2人, 編列889千元)

3. 辦理高雄園區地下水質井網維護與監測計畫3,200千元。(預計進用勞務承攬人力2人, 編列621千元)

511A-600 稅捐與規費(強制費)-8千元

511A-650 消費與行為稅-8千元

印花稅8千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表

213

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區高雄園區	
654,858	444,354	出租資產成本	671,708
542,912	351,765	出租土地成本	548,592
542,912	351,765	部門別：10 出租資產	548,592
1,843	107	服務費用	1,606
	2	郵電費	2
	5	印刷裝訂與廣告費	4
43		修理保養及保固費	
1,800		一般服務費	
	100	專業服務費	1,600
	2	材料及用品費	2
	2	用品消耗	2
536,486	341,571	折舊、折耗及攤銷	533,624
396,908	139,260	土地改良物折舊	395,244
9,563	16,269	房屋折舊	8,600
53,752	52,853	機械及設備折舊	53,893
55,826	98,678	交通及運輸設備折舊	55,841
20,437	34,511	什項設備折舊	20,046
4,583	10,085	稅捐與規費(強制費)	13,360
4,567	9,800	土地稅	13,065
12		消費與行為稅	10
4	285	規費	285

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區高雄園區	
66,291	42,716	出租廠房成本	70,306
66,291	42,716	部門別：10 出租資產	70,306
13,124	16,359	服務費用	15,946
1,660	1,966	水電費	1,927
39	25	郵電費	25
1,056	1,896	修理保養及保固費	1,896
70	500	保險費	500
10,222	11,972	一般服務費	11,598
77		專業服務費	
50	1,200	材料及用品費	1,200
24	1,200	使用材料費	1,200
26		用品消耗	
51,044	23,357	折舊、折耗及攤銷	51,215
131	138	土地改良物折舊	131
36,579	18,100	房屋折舊	36,677
11,421	2,060	機械及設備折舊	11,496
2,913	3,059	什項設備折舊	2,911
2,073	1,800	稅捐與規費(強制費)	1,945
2,073	1,800	房屋稅	1,945

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表

215

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區高雄園區	
45,655	49,873	出租住宅成本	52,810
45,655	49,873	部門別：10 出租資產	52,810
14,354	19,632	服務費用	22,069
3,439	5,485	水電費	6,620
8	24	郵電費	24
918	2,522	修理保養及保固費	2,522
39	300	保險費	300
9,950	11,301	一般服務費	12,603
4,298	800	材料及用品費	800
7	600	使用材料費	600
4,291	200	用品消耗	200
26,489	28,441	折舊、折耗及攤銷	28,941
15,776	16,500	房屋折舊	16,500
9,925	11,616	機械及設備折舊	11,616
236	285	交通及運輸設備折舊	285
552	40	什項設備折舊	540
514	1,000	稅捐與規費(強制費)	1,000
514	1,000	房屋稅	1,000

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

南部科學工業園區高雄園區

5141 出租土地成本

10 出租資產-548,592千元

5141-200 服務費用-1,606千元

5141-220 郵電費-2千元

租賃業務用郵費及電話費2千元。

5141-240 印刷裝訂與廣告費-4千元

租賃合約等印刷費及裝訂費4千元。

5141-280 專業服務費-1,600千元

1. 土地測量費100千元。

2. 都市計畫變更、土地使用規劃及環境規劃費用1,500千元

5141-300 材料及用品費-2千元

5141-320 用品消耗-2千元

租賃業務用文具紙張費用2千元。

5141-500 折舊、折耗及攤銷-533,624千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用編列533,624千元，詳固定資產折舊明細表。

5141-510 土地改良物折舊-395,244千元

5141-520 房屋折舊-8,600千元

5141-530 機械及設備折舊-53,893千元

5141-540 交通及運輸設備折舊-55,841千元

5141-550 什項設備折舊-20,046千元

5141-600 稅捐與規費(強制費)-13,360千元

5141-620 土地稅-13,065千元

地價稅依照預估出租土地面積公告地價總額*基本稅率(千分之十)，計編列13,065千元。

5141-650 消費與行為稅-10千元

印花稅10千元。

5141-680 規費-285千元

土地登記規費285千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

217

南部科學工業園區高雄園區

5142 出租廠房成本

10 出租資產-70,306千元

5142-200 服務費用-15,946千元

5142-210 水電費-1,927千元

廠房公共設施公用電費及公用水費1,927千元。

5142-220 郵電費-25千元

廠房保全電話費25千元。

5142-250 修理保養及保固費-1,896千元

廠房修繕費及電梯、消防設備維護費1,896千元。

5142-260 保險費-500千元

出租廠房保險費500千元。

5142-270 一般服務費-11,598千元

1. 廠房清潔、保全、協辦等委外費用6,429千元。

2. 廠房公有建築物維修工作費用3,672千元(含高低壓電力設備檢測費與消防保養及年度檢修申報費)。(預計進用勞務承攬人力5人,編列2,688千元)

3. 環境消毒費用62千元。

4. 電梯保養費用1,435千元。

5142-300 材料及用品費-1,200千元

5142-310 使用材料費-1,200千元

標準廠房水電、消防及油漆材料費1,200千元。

5142-500 折舊、折耗及攤銷-51,215千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用編列51,215千元,詳固定資產折舊明細表。

5142-510 土地改良物折舊-131千元

5142-520 房屋折舊-36,677千元

5142-530 機械及設備折舊-11,496千元

5142-550 什項設備折舊-2,911千元

5142-600 稅捐與規費(強制費)-1,945千元

5142-640 房屋稅-1,945千元

廠房房屋稅1,945千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

南部科學工業園區高雄園區

5145 出租住宅成本

10 出租資產-52,810千元

5145-200 服務費用-22,069千元

5145-210 水電費-6,620千元

宿舍水、電及瓦斯費6,620千元。

5145-220 郵電費-24千元

宿舍保全電話費24千元。

5145-250 修理保養及保固費-2,522千元

住宅等修繕費2,522千元。

5145-260 保險費-300千元

出租住宅保險費300千元。

5145-270 一般服務費-12,603千元

1. 宿舍清潔、保全、協辦等委外費用6,782千元。

2. 宿舍公有建築物維修工作費用2,605千元(含高低壓電力設備檢測費與消防保養及年度檢修申報費)。(預計進用勞務承攬人力4人，編列2,322千元)

3. 環境消毒費用10千元。

4. 電梯保養費用368千元。

5. 有線電視收視及網路寬頻2,093千元。

6. 網路寬頻745千元。

5145-300 材料及用品費-800千元

5145-310 使用材料費-600千元

水電、消防及油漆材料費600千元。

5145-320 用品消耗-200千元

宿舍報章雜誌200千元。

5145-500 折舊、折耗及攤銷-28,941千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提各項折舊費用編列28,941千元，詳固定資產折舊明細表。

5145-520 房屋折舊-16,500千元

5145-530 機械及設備折舊-11,616千元

5145-540 交通及運輸設備折舊-285千元

5145-550 什項設備折舊-540千元

5145-600 稅捐與規費(強制費)-1,000千元

5145-640 房屋稅-1,000千元

住宅房屋稅1,000千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
其他業務費用明細表

219

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		南部科學工業園區台南園區	
10,551	14,922	其他業務費用	14,171
10,551	14,922	雜項業務費用	14,171
10,551	14,922	部門別：20 其他	14,171
10,352	13,647	服務費用	12,905
1,431	1,464	旅運費	1,464
		印刷裝訂與廣告費	43
8,921	12,183	專業服務費	11,398
199	325	租金與利息	306
199	325	機器租金	306
	950	折舊、折耗及攤銷	950
	950	攤銷	950
		稅捐與規費(強制費)	10
		消費與行為稅	10

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
其他業務費用說明
 中華民國102年度

南部科學工業園區台南園區

51DY 雜項業務費用

20 其他-14,171千元

51DY-200 服務費用-12,905千元

51DY-230 旅運費-1,464千元

1. 派員赴美洲推動園區國際交流、參加高科技展、拜訪潛在投資廠商、進行投資招商業務。3人13天，編列505千元。
2. 派員赴歐洲推動園區國際交流、參加高科技展、拜訪潛在投資廠商、進行投資招商業務。3人13天，編列405千元。
3. 派員赴亞洲推動園區國際交流、參加高科技展、拜訪潛在投資廠商、進行投資招商業務。4人6天，編列374千元。
5. 派員赴美洲、亞洲、歐洲推動科技外交加強國際合作。3人6天，編列180千元。

51DY-240 印刷裝訂與廣告費-43千元

預算書表印刷及裝訂經費編列43千元。

51DY-280 專業服務費-11,398千元

1. 南部科學工業園區整體形象提昇及招商規劃整體委外費用2,000千元。
2. 102年通關e網通新舊系統(出口使用新系統，進口作業使用舊系統)，南科分攤既有通關系統維運費(竹中南科以 4:2:4分攤)5,898千元。
3. 無線寬頻網路維運費950千元。
4. 作業基金營業稅申報及會計帳務委託會計師事務所處理費用1,750千元。(預計進用勞務承攬人力3人)
5. 作業基金相關報表及財務調度相關處理費用560千元。(預計進用勞務承攬人力1人)
6. 管理費爭訟案件之相關律師諮詢費用240千元。

51DY-400 租金與利息-306千元

51DY-430 機器租金-306千元

1. 作業基金會計系統租用維護作業費280千元。
2. 配合作業基金會計系統電腦租用維護作業費26千元。

51DY-500 折舊、折耗及攤銷-950千元

51DY-5A0 攤銷-950千元

101年配合關港貿單一窗口開發建置案(竹中南科以 4:2:4分攤)，南科分攤系統建置費3,800千元，自101年起提列4年攤銷費用，每年攤銷950千元。

51DY-600 稅捐與規費(強制費)-10千元

51DY-650 消費與行為稅-10千元

印花稅10千元。

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 財務費用明細表
 中華民國102年度

221

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
818,670	913,307	財務費用	774,841
818,670	913,307	利息費用	774,841
818,670	913,307	租金與利息	774,841
818,670	913,307	利息	774,841

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

財務費用說明

中華民國102年度

單位：新台幣千元

貸款機關	借 款 種 類 及 用 途	計 息 本 金	估 計 利 率	計 息 期 間	利 息 費 用
金融機構	87-90台南園區第一期土地開發工程	500,000	0.01900	1年	9,500
金融機構	87-90台南園區第一期土地開發工程	703,937	0.01900	1年	13,375
金融機構	87-94台南園區1-5期標準廠房工程	1,715,791	0.01900	1年	32,600
金融機構	87-96台南園區員工宿舍工程	480,272	0.01900	1年	9,125
金融機構	87-96台南園區員工宿舍工程	1,000,000	0.02670	0.75年	20,025
金融機構	87-96台南園區員工宿舍工程	1,000,000	0.01900	0.25年	4,750
金融機構	87-96台南園區員工宿舍工程	298,222	0.01200	1年	3,579
金融機構	87台南園區公私有土地徵收	13,942,312	0.01900	1年	264,904
金融機構	91台南園區二期基地土地徵收	2,443,094	0.01900	1年	46,419
金融機構	91台南園區二期基地土地徵收	10,000,000	0.01200	1年	120,000
金融機構	91台南園區二期基地土地徵收	2,000,000	0.02642	0.75年	39,630
金融機構	91台南園區二期基地土地徵收	2,000,000	0.01900	0.25年	9,500
金融機構	91台南園區二期基地土地徵收	1,438,317	0.01200	1年	17,260
金融機構	89-91台南園區北側聯外道路	312,656	0.01200	1年	3,752
金融機構	92-95台南園區行政服務大樓及服務中心、地下停車場、警察大樓工程	935,000	0.01200	1年	11,220
金融機構	台南園區土地開發工程	5,000,000	0.01200	1年	60,000
金融機構	台南園區土地開發工程	1,000,000	0.01200	1年	12,000
金融機構	高雄園區公地撥用	339,500	0.01200	1年	4,074
金融機構	高雄園區第一期員工住宅工程	220,000	0.01200	1年	2,640
金融機構	高雄園區第一期土地開發工程	4,000,000	0.01200	1年	48,000
金融機構	高雄園區第一期土地開發工程	3,540,636	0.01200	1年	42,488
	南部科學園區之利息費用				
	合計	52,869,737			774,841

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
其他業務外費用明細表

223

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
87,531	4,784	其他業務外費用	4,322
87,531	4,784	雜項費用	4,322
4,147	4,784	服務費用	4,322
4,147	4,784	一般服務費	4,322
83,384		其他	
83,384		其他費用	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
其他業務外費用說明
中華民國102年度

522Y 雜項費用

522Y-200 服務費用-4,322千元

522Y-270 一般服務費-4,322千元

拖吊移置保管作業費4,322千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

225

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-台中園區	
345,792	430,188	勞務成本	479,929
175,327	175,558	服務成本	244,356
175,327	175,558	部門別：07 污水處理	244,356
75,794	98,148	服務費用	101,148
16,738	18,125	水電費	18,125
	22	郵電費	22
	2	旅運費	2
	36	印刷裝訂與廣告費	36
54	305	修理保養及保固費	305
141	3,402	保險費	3,402
58,770	76,166	專業服務費	79,166
91	90	公共關係費	90
	313	材料及用品費	313
	313	用品消耗	313
	135	租金與利息	135
	135	什項設備租金	135
99,533	56,081	折舊、折耗及攤銷	121,879
1,600		土地改良物折舊	
6,218	16,824	房屋折舊	7,639
86,511	39,257	機械及設備折舊	114,240
3,785		交通及運輸設備折舊	
1,419		什項設備折舊	
	20,881	稅捐與規費(強制費)	20,881
	3	消費與行為稅	3
	20,878	規費	20,878

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-台中園區	
170,465	254,630	管理成本	235,573
63,346	80,062	部門別：02 警察勤務	83,243
43,890	45,803	用人費用	46,237
25,514	27,205	正式員額薪資	27,982
6,840	6,031	超時工作報酬	6,079
5,867	5,889	獎金	6,131
2,177	2,975	退休及卹償金	2,415
3,492	3,703	福利費	3,630
1,908	4,843	服務費用	7,041
746	2,497	水電費	2,747
203	600	郵電費	600
	9	旅運費	3
	56	印刷裝訂與廣告費	56
225	369	修理保養及保固費	1,107
61	116	保險費	316
673	1,033	一般服務費	2,049
	156	專業服務費	156
	7	公共關係費	7
1,050	1,807	材料及用品費	2,156
680	760	使用材料費	812
370	1,047	用品消耗	1,344
6,558	16,140	租金與利息	16,140
	16,140	機器租金	16,140
6,389		交通及運輸設備租金	
169		什項設備租金	
4,002	4,592	折舊、折耗及攤銷	4,906
	1,089	房屋折舊	1,089
992	1,362	機械及設備折舊	1,460
2,420	1,400	交通及運輸設備折舊	1,616
590	741	什項設備折舊	741
39	60	稅捐與規費(強制費)	60
26		消費與行為稅	
13	60	規費	60
5,844	6,747	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與 交流活動費	6,633
5,844	6,747	分擔	6,633
55	70	其他	70
55	70	其他費用	70

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

227

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-台中園區	
		管理成本	
10,223	19,569	部門別：04 環境清潔	14,589
10,223	19,569	服務費用	14,569
10,223	19,569	一般服務費	14,569
		稅捐與規費(強制費)	20
		消費與行為稅	20

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-台中園區	
		管理成本	
35,079	44,356	部門別:05 景觀維護	44,401
34,909	44,356	服務費用	44,356
25		修理保養及保固費	
34,884	44,356	一般服務費	44,356
131		材料及用品費	
131		用品消耗	
39		稅捐與規費(強制費)	45
39		消費與行為稅	45

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

229

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-台中園區	
		管理成本	
49,176	87,082	部門別：06 公共設施維護	76,403
21,874	54,582	服務費用	64,310
13,786	28,276	水電費	29,040
	169	郵電費	637
7,461	22,963	修理保養及保固費	27,133
612	3,174	一般服務費	7,500
15		專業服務費	
32		材料及用品費	
29		使用材料費	
3		用品消耗	
		租金與利息	11,000
		交通及運輸設備租金	11,000
11		稅捐與規費(強制費)	43
11		消費與行為稅	43
27,259	32,500	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與 交流活動費	1,050
27,259	32,500	捐助、補助與獎助	1,050

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-台中園區	
		管理成本	
12,641	23,561	部門別:15 環境保護	16,937
12,621	23,537	服務費用	16,913
	10	郵電費	10
2	1	旅運費	1
	6	印刷裝訂與廣告費	6
12,619	23,520	專業服務費	16,896
20	24	稅捐與規費(強制費)	24
20	24	消費與行為稅	24

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
 中華民國102年度

中部科學工業園區-台中園區

5112 服務成本

07 污水處理-244,356千元

污水處理作業預計本年度處理污水量18,041,585立方公尺，相關成本編列244,356千元，每單位處理成本13.54元。

5112-200 服務費用-101,148千元

5112-210 水電費-18,125千元

依實際污水量成長需要並遵行節約能源措施編列污水處理機械、辦公室電費17,479千元及水費646千元，計18,125千元。

5112-220 郵電費-22千元

辦公用郵電及業務聯絡用電話費15千元、數據通訊費7千元。

5112-230 旅運費-2千元

業務聯絡出差旅費2千元。

5112-240 印刷裝訂與廣告費-36千元

辦公用報表印刷費36千元。

5112-250 修理保養及保固費-305千元

1. 辦公房舍維護2,998平方公尺，每平方公尺34.9元，共計105千元。
2. 其他建築維護3,235平方公尺，每平方公尺34元，共計110千元。
3. 機電儀控資訊設施維護90千元。

5112-260 保險費-3,402千元

污水處理廠房保險費(新增三期及一期二階廠房)972千元及機電設備保險費(新增三期及一期二階機電設備)2,430千元。

5112-280 專業服務費-79,166千元

1. 委託領有專技證照人員提供簽證服務酬勞45千元。
2. 污水廠評鑑專家學者審查及出席費用90千元。
3. 參加專業講習訓練31千元。
4. 污水處理系統操作費79,000千元(污水廠機電設施維護、污泥清理及污水管線檢視、委託環境檢驗單位檢驗污泥、空氣及放流水質費用，預計進用勞務承攬人力48人，編列27,226千元)。

5112-290 公共關係費-90千元

因應園區開發之環保議題、民眾抗爭所需業務協調接待90千元。

5112-300 材料及用品費-313千元

5112-320 用品消耗-313千元

1. 辦公用文具紙張43千元。
2. 污水處理廠區園藝用品及美化環境費用270千元。

5112-400 租金與利息-135千元

5112-450 什項設備租金-135千元

因應緊急事故租用吊車等大型什項設備費用135千元。

5112-500 折舊、折耗及攤銷-121,879千元

5112-520 房屋折舊-7,639千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提一般房屋折舊費用編列7,639千元。

5112-530 機械及設備折舊-114,240千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提機械及設備折舊費用編列114,240千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

5112-600 稅捐與規費(強制費)-20,881千元
5112-650 消費與行為稅-3千元
印花稅3千元。
5112-680 規費-20,878千元
因應環保署開徵水污染防治費20,878千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
 中華民國102年度

中部科學工業園區-台中園區

511A 管理成本

02 警察勤務-83,243千元

511A-100 用人費用-46,237千元

511A-110 正式員額薪資-27,982千元

按預算員額33名，編列27,982千元。

511A-130 超時工作報酬-6,079千元

1. 依警察機關外勤員警超勤加班費核發要點編列。
2. 中隊部及中科分隊加班費4,752千元，不休假加班費1,100千元。
3. 中隊部值班費227千元。

511A-150 獎金-6,131千元

1. 考績獎金以核發1個月薪資為準，編列3,009千元。
2. 年終獎金以核發1.5個月薪資為準，編列3,122千元。

511A-160 退休及卹償金-2,415千元

依退撫新制及勞動基準法規定，編列退休金2,415千元。

511A-180 福利費-3,630千元

1. 機關負擔之公保費及健保費2,488千元。
2. 40歲以上健檢28千元。
3. 生育、結婚、喪葬、國民旅遊、子女教育補助及休假超過14天之其他福利費1,114千元。

511A-200 服務費用-7,041千元

511A-210 水電費-2,747千元

1. 辦公隊舍、交控中心、路口監視器、測速照相等電費2,010千元。
2. 辦公隊舍水費337千元及天然氣費400千元。

511A-220 郵電費-600千元

1. 公文往來及逕行舉發之交通違規單所需郵費200千元。
2. 公務電話費300千元及網路費100千元。

511A-230 旅運費-3千元

警政業務聯繫市外出差旅費，編列3千元。

511A-240 印刷裝訂與廣告費-56千元

印製公文信封、簿冊、巡邏表50千元及交通安全教育宣導6千元。

511A-250 修理保養及保固費-1,107千元

1. 警察隊舍6,200平方公尺，每平方公尺年修繕費39元，編列241千元。
2. 警務用車輛維修費本年度編列266千元：巡邏車共2輛編列80千元、汽車5輛計140千元、機車23輛計46千元。
3. 辦公器具維護，編列30千元。
4. 偵防器材及警械維護，編列40千元。
5. 警用無線電及電腦維修費，編列30千元。
6. 辦公大樓什項設備保養費500千元（消防、水電保養費+電梯保養費+鍋爐保養費+發電機保養費+抽油煙機保養費+空調設備保養費）。

511A-260 保險費-316千元

1. 辦公大樓地震險、火災險保險費編列200千元。
2. 汽車保險費70千元（7輛含第三人、附加險）、機車保險費46千元（23輛含第三人、附加險）。

511A-270 一般服務費-2,049千元

1. 交通違規舉發委外服務費(含中隊所需之文書作業處理經費)編列410千元(預計進

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

用勞務承攬人力1人，編列410千元)。

2. 清潔及炊事外包費編列4人，編列1,512千元(預計進用勞務承攬人力4人，編列1,200千元)。

3. 體育活動費每人每年3,840元*33人=126,720元(含生日禮券33*1千元+體育活動費61千元+自強活動費33千元=127千元)。

511A-280 專業服務費-156千元

1. 酒測器3台年度檢驗費用，編列45千元。

2. 感應式闖紅燈及測速照相系統年度檢驗費用，編列22千元。

3. 雷達式測速照相系統年度檢驗費用，編列9千元。

4. 保防工作費(含安全防護狀況演練、辦理座談費)，編列40千元。

5. 督訓工作費(訓練誤餐費、講師鐘點費、特種勤務誤餐費)，編列40千元。

511A-290 公共關係費-7千元

警政業務協調會編列7千元。

511A-300 材料及用品費-2,156千元

511A-310 使用材料費-812千元

1. 汽車7輛使用總油量，編列513千元。

2. 機車23輛使用總油量，編列299千元。

511A-320 用品消耗-1,344千元

1. 刑事偵防鑑試消耗(用品)每月5千元，編列60千元。

2. 員警辦公桌椅、床具、內務櫃、公文櫃等，編列300千元。

3. 辦公器材文具用品、報章雜誌、督練器材等350千元。

4. 感應式闖紅燈及測速照相設備底片耗材、沖洗20千元。

5. 資訊耗材編列100千元。

6. 編制員警33人，每人每年服裝費5.8千元，編列192千元。

7. 現警用防風雨透氣衣褲係97年購買，使用年限2年，至102年使用年數為5年，擬採購33套，每套9千元*33名員警=297千元。

8. 座談聯誼、特勤、春安工作等相關點心及餐費等25千元。

511A-400 租金與利息-16,140千元

511A-430 機器租金-16,140千元

1. 園區監視錄影及車牌辨識系統租賃，每月編列1,300千元，計15,600千元。

2. 影印機租賃(3部)，每月每部編列15千元，計540千元。

511A-500 折舊、折耗及攤銷-4,906千元

511A-520 房屋折舊-1,089千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提房屋折舊費用編列1,089千元。

511A-530 機械及設備折舊-1,460千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提機械及設備折舊費用編列1,460千元。

511A-540 交通及運輸設備折舊-1,616千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提交通及運輸設備折舊費用編列1,616千元。

511A-550 什項設備折舊-741千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提什項設備折舊費用編列741千元。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-60千元

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

勞務成本說明

中華民國102年度

511A-680 規費-60千元

公路通行費等，編列60千元。

511A-700 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費-6,633千元

511A-730 分擔-6,633千元

分攤保二總隊金額，編列6,633千元。

511A-900 其他-70千元

511A-920 其他費用-70千元

1. 警務工作費(含刑事辦案費)，編列60千元。

2. 資訊工作費(訓練費)，編列10千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-台中園區

511A 管理成本

04 環境清潔-14,589千元

511A-200 服務費用-14,569千元

511A-270 一般服務費-14,569千元

1. 水溝、滯洪池、綠帶、公園等清淤費編列2,500千元。
 2. 道路、溝渠、公共場地設施等清潔費編列11,869千元。
 3. 室外公共環境消毒費用編列200千元。
- (以上預計進用勞務承攬人力23人，編列11,625千元)

511A-600 稅捐與規費(強制費)-20千元

511A-650 消費與行為稅-20千元

印花稅20千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-台中園區

511A 管理成本

05 景觀維護-44,401千元

511A-200 服務費用-44,356千元

511A-270 一般服務費-44,356千元

1. 道路、建物周邊、滯洪池及公園等室外公共場所景觀植栽養護及環境整理編列38,356千元。

2. 主要道路花及草被栽種更換編列4,000千元。

3. 重要地區局部景觀加強改善及委外費編列2,000千元。

(以上預計進用勞務承攬人力55人，編列29,667千元)

511A-600 稅捐與規費(強制費)-45千元

511A-650 消費與行為稅-45千元

印花稅45千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
 中華民國102年度

中部科學工業園區-台中園區

511A 管理成本

06 公共設施維護-76,403千元

511A-200 服務費用-64,310千元

511A-210 水電費-29,040千元

1. 道路、滯洪池、公園、公共場所照明設備、澆灌系統、高架水塔、西區南區配水池抽水機等編列公共設施電費28,000千元、水費450千元。
2. 交通號誌電費編列300千元。
3. 交通控制設施及中心電費150千元。
4. 轉運中心電費130千元。
5. 交通控制中心水費編列5千元。
6. 運轉中心水費編列5千元。

511A-220 郵電費-637千元

1. 配水池與台中給水廠之間數據網路通訊、滯洪池防洪監測用通訊費257千元。
2. 交通控制設施電信費380千元。

511A-250 修理保養及保固費-27,133千元

1. 道路、交通設施、人行步道、公園、欄杆、休憩設施等修繕費用7,740千元。
2. 公共設施排水、雨水下水道等維護費135千元(5元*27,000公尺)。
3. 園區圍牆隔離等維護費用378千元(30元*12,600公尺)。
4. 園區供水系統等修繕維護費用9,000千元。
5. 園區路燈、行政區周邊燈光照明等修繕維護費用3,330千元。
6. 園區道路標誌、標線、號誌等修繕維護費用3,000千元。
7. 園區滯洪池監控、污排水管線等公共設施修繕維護費用450千元。
8. 交通控制設施及中心修繕維護費用3,000千元。
9. 轉運中心修繕維護費用編列100千元。

511A-270 一般服務費-7,500千元

道路地下管線及附屬設施、高架水塔及配水池、抽水站及監控設施、停車場及交通設施等機電設備操作維護費用編列7,500千元(預計進用勞務承攬人力8人,編列7,500千元)。

511A-400 租金與利息-11,000千元

511A-440 交通及運輸設備租金-11,000千元

租用中科園區巡迴專車編列11,000千元。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-43千元

511A-650 消費與行為稅-43千元

印花稅43千元。

511A-700 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費-1,050千元

511A-720 捐助、補助與獎助-1,050千元

為提升園區周邊及放流管沿線環境設施與交通品質等,編列相關建設及環境改善等需求1,050千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-台中園區

511A 管理成本

15 環境保護-16,937千元

511A-200 服務費用-16,913千元

511A-220 郵電費-10千元

辦公用郵電及業務聯絡用電話費10千元。

511A-230 旅運費-1千元

業務聯絡出差旅費1千元。

511A-240 印刷裝訂與廣告費-6千元

環保業務說明資料編印裝訂費用6千元。

511A-280 專業服務費-16,896千元

1. 環保工作計畫專家審查及出席費20千元。

2. 辦理執行環評審查結論及其他環保業務行政支援計畫5,000千元(預計進用勞務承攬人力2人,編列1,440千元)。

3. 辦理園區溫室氣體排放標竿訂定、排放量盤查、清冊建立及登錄申報管理計畫、奈米級空氣污染物對人體健康影響調查計畫、空氣污染物指紋資料建立計畫、園區周邊異味種類及來源分析計畫總經費1,000千元。

4. 辦理環境影響差異分析或變更內容對照表等環評變更申請工作1,000千元。

5. 辦理園區施工及營運期間環境監測及環保業務協調計畫、建置科學園區毒物地圖網站,合計6,676千元。

6. 辦理空氣品質監測設施操作維護、數據查核及品保品管計畫總經費1,200千元。

7. 辦理空氣、放流水、地面水、土壤、地下水或生物體等污染物濃度檢測、生態調查、污染潛勢評估、傳輸模式模擬、總量削減管理或整治計畫2,000千元。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-24千元

511A-650 消費與行為稅-24千元

印花稅24千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-台中園區	
1,113,819	1,281,642	出租資產成本	1,285,669
899,260	1,025,485	出租土地成本	947,548
899,260	1,025,485	部門別：10 出租資產	947,548
658	1,348	服務費用	671
36	9	水電費	9
	10	郵電費	10
	9	旅運費	3
	1	印刷裝訂與廣告費	1
	171	一般服務費	
601	1,130	專業服務費	630
21	18	公共關係費	18
	2	材料及用品費	2
	2	用品消耗	2
5,999	10,000	租金與利息	
5,999	10,000	交通及運輸設備租金	
873,798	993,387	折舊、折耗及攤銷	923,017
434,934	381,331	土地改良物折舊	281,666
25,601	34,017	房屋折舊	34,272
344,984	229,332	機械及設備折舊	505,989
38,369	340,930	交通及運輸設備折舊	46,790
29,910	7,777	什項設備折舊	54,300
18,805	20,748	稅捐與規費(強制費)	23,858
18,795	20,730	土地稅	23,840
7		消費與行為稅	
3	18	規費	18

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-台中園區	
163,307	173,661	出租廠房成本	186,070
163,307	173,661	部門別：10 出租資產	186,070
21,271	33,083	服務費用	36,589
2,802	7,050	水電費	5,447
7	17	郵電費	17
	1	旅運費	
	27	印刷裝訂與廣告費	25
2,127	3,800	修理保養及保固費	3,800
449	3,000	保險費	6,500
15,675	18,335	一般服務費	20,000
211	853	專業服務費	800
146	450	材料及用品費	480
	360	使用材料費	400
146	90	用品消耗	80
1,190		租金與利息	
1,190		交通及運輸設備租金	
135,947	136,128	折舊、折耗及攤銷	143,787
		土地改良物折舊	212
64,322	64,224	房屋折舊	77,160
56,749	57,120	機械及設備折舊	58,901
9,351	9,228	交通及運輸設備折舊	1,991
5,525	5,556	什項設備折舊	5,523
4,753	4,000	稅捐與規費(強制費)	5,214
4,127	3,000	房屋稅	4,200
16		消費與行為稅	14
610	1,000	規費	1,000

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表
 中華民國102年度

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-台中園區	
46,117	28,861	出租其他建築物成本	58,776
46,117	28,861	部門別:10 出租資產	58,776
5,250	11,641	服務費用	14,530
331	1,332	水電費	1,332
21	8	印刷裝訂與廣告費	8
77	2,700	修理保養及保固費	2,700
166	1,600	保險費	1,600
4,602	5,866	一般服務費	8,755
53	135	專業服務費	135
155	225	材料及用品費	225
92	200	使用材料費	200
63	25	用品消耗	25
39,208	14,433	折舊、折耗及攤銷	42,117
138		土地改良物折舊	68
4,802	14,433	房屋折舊	4,639
12,433		機械及設備折舊	7,354
587		交通及運輸設備折舊	415
21,248		什項設備折舊	29,641
1,504	2,562	稅捐與規費(強制費)	1,904
1,500	2,562	房屋稅	1,900
4		消費與行為稅	4

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表
 中華民國102年度

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-台中園區	
5,135	53,635	出租住宅成本	93,275
5,135	53,635	部門別:10 出租資產	93,275
3,123	18,742	服務費用	25,703
461	2,700	水電費	1,800
5	25	郵電費	22
3	16	旅運費	5
2	22	印刷裝訂與廣告費	16
4	1,800	修理保養及保固費	2,200
38	4,660	保險費	6,000
2,540	8,751	一般服務費	14,900
10	718	專業服務費	710
60	50	公共關係費	50
1,323	1,440	材料及用品費	1,090
80	1,350	使用材料費	1,000
1,243	90	用品消耗	90
19	23,923	折舊、折耗及攤銷	55,977
		土地改良物折舊	9,073
	23,923	房屋折舊	16,284
		機械及設備折舊	13,609
		交通及運輸設備折舊	3,402
19		什項設備折舊	13,609
10	9,530	稅捐與規費(強制費)	10,505
	8,900	房屋稅	10,000
10		消費與行為稅	5
	630	規費	500
660		其他	
660		其他費用	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-台中園區

5141 出租土地成本

10 出租資產-947,548千元

5141-200 服務費用-671千元

5141-210 水電費-9千元

租賃業務用電費編列9千元。

5141-220 郵電費-10千元

租賃業務用郵費編列5千元及電話費編列5千元。

5141-230 旅運費-3千元

租賃管理人員接洽公務差旅費編列3千元。

5141-240 印刷裝訂與廣告費-1千元

租賃合約及租賃管理等印刷裝訂編列1千元。

5141-280 專業服務費-630千元

1. 因公訴訟或法律諮詢等編列450千元。

2. 測設、鑑價費編列180千元。

5141-290 公共關係費-18千元

租賃業務協調費編列18千元。

5141-300 材料及用品費-2千元

5141-320 用品消耗-2千元

租賃業務用文具紙張事務性質用品等編列1千元及報紙圖書編列1千元。

5141-500 折舊、折耗及攤銷-923,017千元

5141-510 土地改良物折舊-281,666千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提土地改良物折舊費用編列281,666千元。

5141-520 房屋折舊-34,272千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提房屋折舊費用編列34,272千元。

5141-530 機械及設備折舊-505,989千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提機械及設備折舊費用編列505,989千元。

5141-540 交通及運輸設備折舊-46,790千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提交通及運輸設備折舊費用編列46,790千元。

5141-550 什項設備折舊-54,300千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提什項設備折舊費用編列54,300千元。

5141-600 稅捐與規費(強制費)-23,858千元

5141-620 土地稅-23,840千元

土地地價稅23,840千元。

5141-680 規費-18千元

土地建物登記與管理行政規費編列18千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-台中園區

5142 出租廠房成本

10 出租資產-186,070千元

5142-200 服務費用-36,589千元

5142-210 水電費-5,447千元

台中園區福德祠及標準廠房一、二期公共設施電費5,047千元及水費400千元。(標準廠房一、二期公共設施水電費以未出租單元應負擔分攤金額預計編列)

5142-220 郵電費-17千元

租賃業務用郵費編列9千元及電話費編列8千元。

5142-240 印刷裝訂與廣告費-25千元

租賃合約及租賃管理等印刷裝訂編列25千元。

5142-250 修理保養及保固費-3,800千元

廠房修繕費編列3,800千元。

5142-260 保險費-6,500千元

標準廠房保險費編列6,500千元。

5142-270 一般服務費-20,000千元

1. 出租廠房管理工作委外11,000千元(預計進用勞務承攬人力25人,編列10,392千元)。

2. 建物及機電設施委外管理維護9,000千元(預計進用勞務承攬人力8人,編列3,335千元)。

5142-280 專業服務費-800千元

1. 因公訴訟或法律諮詢等400千元。

2. 廠房委外消防安全檢查費用250千元及建築物公共安全檢查費用150千元。

5142-300 材料及用品費-480千元

5142-310 使用材料費-400千元

廠房汰換耗材編列400千元。

5142-320 用品消耗-80千元

租賃業務用文具用品紙張及開會所需物品編列50千元及報紙圖書費編列30千元。

5142-500 折舊、折耗及攤銷-143,787千元

5142-510 土地改良物折舊-212千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提土地改良物折舊費用編列212千元。

5142-520 房屋折舊-77,160千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提房屋折舊費用編列77,160千元。

5142-530 機械及設備折舊-58,901千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提機械及設備折舊費用編列58,901千元。

5142-540 交通及運輸設備折舊-1,991千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提交通及運輸設備折舊費用編列1,991千元。

5142-550 什項設備折舊-5,523千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提什項設備折舊費用編列5,523千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

5142-600 稅捐與規費(強制費)-5,214千元

5142-640 房屋稅-4,200千元

標準廠房房屋稅編列4,200千元。

5142-650 消費與行為稅-14千元

印花稅14千元。

5142-680 規費-1,000千元

標準廠房提高供電契約容量線路所需支付台電公司強制費用1,000千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-台中園區

5144 出租其他建築物成本

10 出租資產-58,776千元

5144-200 服務費用-14,530千元

5144-210 水電費-1,332千元

工商大樓公設及未出租單元電費360千元，空調冰水主機電費900千元及水費72千元。

5144-240 印刷裝訂與廣告費-8千元

工商大樓租賃合約及租賃管理等印刷裝訂編列8千元。

5144-250 修理保養及保固費-2,700千元

1. 現有設備設施修護費編列2,500千元。

2. 現有機具設備修護費編列100千元。

3. 什項設備修護費編列100千元。

5144-260 保險費-1,600千元

保險費以建造成本費率0.003計算，約1,600千元。

5144-270 一般服務費-8,755千元

1. 清潔(3人)、保全(6人次)、管理及行政人員(各1人)等11人，編列4,455千元(預計進用勞務承攬人力11人，編列4,455千元)。

2. 水電、機電設施委外管理維護計800千元(預計進用勞務承攬人力2人，編列696千元)。

3. 電梯委外管理維護費編列700千元。

4. 高壓及中央空調設備維護委外2,800元。

5144-280 專業服務費-135千元

1. 工商大樓訴訟、律師等相關訴訟費用編列35千元。

2. 工商大樓消防安全檢查費用100千元。

5144-300 材料及用品費-225千元

5144-310 使用材料費-200千元

工商大樓汰換耗材編列200千元。

5144-320 用品消耗-25千元

租賃業務用文具紙張編列25千元。

5144-500 折舊、折耗及攤銷-42,117千元

5144-510 土地改良物折舊-68千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提土地改良物折舊費用編列68千元。

5144-520 房屋折舊-4,639千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提房屋折舊費用編列4,639千元。

5144-530 機械及設備折舊-7,354千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提機械及設備折舊費用編列7,354千元。

5144-540 交通及運輸設備折舊-415千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提交通及運輸設備折舊費用編列415千元。

5144-550 什項設備折舊-29,641千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提什項設備折舊費用編列29,

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

641千元。

5144-600 稅捐與規費(強制費)-1,904千元

5144-640 房屋稅-1,900千元

工商大樓房屋稅1,900千元。

5144-650 消費與行為稅-4千元

印花稅4千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-台中園區

5145 出租住宅成本

10 出租資產-93,275千元

5145-200 服務費用-25,703千元

5145-210 水電費-1,800千元

公共設施及預計未出租單元應分攤電費1,200千元、水費600千元。

5145-220 郵電費-22千元

租賃業務用郵費編列10千元及電話費編列12千元。

5145-230 旅運費-5千元

租賃管理人員接洽公務編列5千元。

5145-240 印刷裝訂與廣告費-16千元

租賃合約及租賃管理印刷裝訂編列16千元。

5145-250 修理保養及保固費-2,200千元

宿舍修護費編列2,200千元。

5145-260 保險費-6,000千元

宿舍保險費編列6,000千元。

5145-270 一般服務費-14,900千元

1. 出租宿舍管理保全及清潔工作委外12,000千元(預計進用勞務承攬人力24人,編列8,000千元)。

2. 建物及機電設施委外管理維護2,900千元(預計進用勞務承攬人力2人,編列768千元)。

5145-280 專業服務費-710千元

1. 因公訴訟或法律諮詢等450千元。

2. 宿舍委外消防安全及公共安全檢查費用260千元。

5145-290 公共關係費-50千元

租賃業務協調費編列50千元。

5145-300 材料及用品費-1,090千元

5145-310 使用材料費-1,000千元

宿舍耗料1,000千元(500戶估2千元)。

5145-320 用品消耗-90千元

租賃業務用文具紙張等事務性用品編列54千元、宿舍報紙圖書編列36千元。

5145-500 折舊、折耗及攤銷-55,977千元

5145-510 土地改良物折舊-9,073千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提土地改良物折舊費用編列9,073千元。

5145-520 房屋折舊-16,284千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提房屋折舊費用編列16,284千元。

5145-530 機械及設備折舊-13,609千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提機械及設備折舊費用編列13,609千元。

5145-540 交通及運輸設備折舊-3,402千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提交通及運輸設備折舊費用編列3,402千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

5145-550 什項設備折舊-13,609千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提什項設備折舊費用編列13,609千元。

5145-600 稅捐與規費(強制費)-10,505千元

5145-640 房屋稅-10,000千元

宿舍房屋稅10,000千元。

5145-650 消費與行為稅-5千元

印花稅5千元。

5145-680 規費-500千元

建物或管理行政規費500千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
其他業務費用明細表

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-台中園區	
116,456	31,629	其他業務費用	132,822
116,456	31,629	雜項業務費用	132,822
116,456	31,629	部門別:19 管理部門	132,822
19,900	12,610	服務費用	9,849
624	648	旅運費	448
47	112	印刷裝訂與廣告費	103
19,229	11,850	專業服務費	9,298
2		材料及用品費	
2		用品消耗	
212	800	租金與利息	800
212	800	機器租金	800
96,336	18,209	折舊、折耗及攤銷	122,164
1,167		土地改良物折舊	1,601
5,899	15,509	房屋折舊	9,022
21,168	2,556	機械及設備折舊	20,003
7,062	84	交通及運輸設備折舊	4,973
61,002	60	什項設備折舊	86,565
38		攤銷	
6	10	稅捐與規費(強制費)	9
6	10	消費與行為稅	9

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
其他業務費用說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-台中園區

51DY 雜項業務費用

19 管理部門-132,822千元

51DY-200 服務費用-9,849千元

51DY-230 旅運費-448千元

1. 赴亞洲地區參加高科技產業國際會議、商務會談暨辦理招商活動，2人6天，編列250千元。
2. 赴國外參加高科技產業國際會議、延攬海外科技人才及辦理招商活動，1人10天，編列198千元。

51DY-240 印刷裝訂與廣告費-103千元

作業基金預、決算書表等報表之印製編列103千元。

51DY-280 專業服務費-9,298千元

1. 科學園區通關E網服務、驗證、系統與報表增修等費用1,000千元。
2. 新系統需配合關港貿作業增加4,898千元，包含舊系統維運及關港貿單一窗口作業。
3. 中科整體形象提昇及招商規劃整體委外1,500千元。
4. 營業稅申報及會計帳務委託處理1,700千元(預計進用勞務承攬人力3人，編列1,479千元)。
5. 委託會計師事務所辦理作業基金財務收入稽核200千元。

51DY-400 租金與利息-800千元

51DY-430 機器租金-800千元

作業基金會計及出納系統租用及維護費編列800千元。

51DY-500 折舊、折耗及攤銷-122,164千元

51DY-510 土地改良物折舊-1,601千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提土地改良物折舊費用編列1,601千元。

51DY-520 房屋折舊-9,022千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提房屋折舊費用編列9,022千元。

51DY-530 機械及設備折舊-20,003千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提機械及設備折舊費用編列20,003千元。

51DY-540 交通及運輸設備折舊-4,973千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提交通及運輸設備折舊費用編列4,973千元。

51DY-550 什項設備折舊-86,565千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提什項設備折舊費用編列86,565千元。

51DY-600 稅捐與規費(強制費)-9千元

51DY-650 消費與行為稅-9千元

印花稅9千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
財務費用明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-台中園區	
302,800	577,271	財務費用	490,737
302,800	577,271	利息費用	490,737
302,800	577,271	租金與利息	490,737
302,800	577,271	利息	490,737

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
財務費用說明

中華民國102年度

單位：新臺幣千

貸款機關	借款種類及用途	計息本金	估計利率	計息期間	利息費用
金融機構	台中園區土地取得	11,865,294	0.019	1年	225,441
金融機構	台中園區土地取得	9,301,227	0.012	1年	111,615
金融機構	台中園區土地取得	20,000	0.019	0.5年	190
金融機構	台中園區開發工程	11,728,129	0.012	1年	140,738
金融機構	台中園區開發工程	200,000	0.02594	9/12年	3,891
金融機構	台中園區開發工程	100,000	0.02553	9/12年	1,915
金融機構	台中園區開發工程	120,000	0.01885	11/12年	2,073
金融機構	台中園區開發工程	200,000	0.012	1年	2,400
金融機構	台中園區開發工程	44,030	0.012	1年	528
金融機構	台中園區開發工程	300,000	0.019	3/12年	1,425
金融機構	台中園區開發工程	120,000	0.019	1/12年	190
金融機構	台中園區開發工程	34,880	0.019	0.5年	331
	台中園區小計	34,033,560			490,737

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-虎尾園區	
90,806	115,162	勞務成本	116,040
62,510	68,461	服務成本	68,579
62,510	68,461	部門別：07 污水處理	68,579
21,836	25,036	服務費用	25,036
2,977	414	水電費	414
	22	郵電費	22
	1	旅運費	1
	1	印刷裝訂與廣告費	1
	211	修理保養及保固費	211
77	603	保險費	603
18,782	23,784	專業服務費	23,784
	115	材料及用品費	115
	115	用品消耗	115
	260	租金與利息	260
	130	機器租金	130
	130	什項設備租金	130
40,674	42,566	折舊、折耗及攤銷	42,566
2,540		土地改良物折舊	
3,703	12,770	房屋折舊	12,770
25,441	29,796	機械及設備折舊	29,796
4,319		交通及運輸設備折舊	
4,671		什項設備折舊	
	484	稅捐與規費(強制費)	602
	2	消費與行為稅	120
	482	規費	482

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-虎尾園區	
28,296	46,701	管理成本	47,461
19,036	26,260	部門別:02 警察勤務	26,200
12,324	14,385	用人費用	14,168
7,398	8,234	正式員額薪資	8,457
2,054	1,746	超時工作報酬	1,776
1,394	1,975	獎金	2,030
634	1,229	退休及卹償金	726
844	1,201	福利費	1,179
693	1,139	服務費用	1,168
227	415	水電費	415
40	181	郵電費	181
	2	旅運費	1
	5	印刷裝訂與廣告費	5
115	133	修理保養及保固費	148
11	40	保險費	40
300	338	一般服務費	338
	24	專業服務費	39
	1	公共關係費	1
294	363	材料及用品費	470
201	260	使用材料費	277
93	103	用品消耗	193
2,564	7,380	租金與利息	7,380
	7,380	機器租金	7,380
2,504		交通及運輸設備租金	
60		什項設備租金	
962	934	折舊、折耗及攤銷	998
427	380	機械及設備折舊	416
473	424	交通及運輸設備折舊	439
62	130	什項設備折舊	143
9	15	稅捐與規費(強制費)	15
9	15	規費	15
2,179	2,044	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與 交流活動費	2,001
2,179	2,044	分擔	2,001
11		其他	
11		其他費用	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-虎尾園區	
		管理成本	
1,733	3,809	部門別:04 環境清潔	3,003
1,733	3,809	服務費用	3,000
1,733	3,809	一般服務費	3,000
		稅捐與規費(強制費)	3
		消費與行為稅	3

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-虎尾園區	
		管理成本	
4,069	5,107	部門別：05 景觀維護	5,113
4,065	5,107	服務費用	5,107
4,065	5,107	一般服務費	5,107
4		稅捐與規費(強制費)	6
4		消費與行為稅	6

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-虎尾園區	
		管理成本	
1,522	6,411	部門別：06 公共設施維護	7,527
1,522	4,911	服務費用	7,020
885	1,376	水電費	1,330
	25	郵電費	30
626	3,060	修理保養及保固費	5,210
11	450	一般服務費	450
		稅捐與規費(強制費)	7
		消費與行為稅	7
	1,500	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與 交流活動費	500
	1,500	捐助、補助與獎助	500

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-虎尾園區	
		管理成本	
1,936	5,114	部門別:15 環境保護	5,618
1,919	5,109	服務費用	5,609
	2	郵電費	2
	1	旅運費	1
	2	印刷裝訂與廣告費	2
1,919	5,104	專業服務費	5,604
17	5	稅捐與規費(強制費)	9
17	5	消費與行為稅	9

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
 中華民國102年度

中部科學工業園區-虎尾園區

5112 服務成本

07 污水處理-68,579千元

污水處理作業預計本年度處理污水量547,500立方公尺，相關成本編列68,579千元，每單位處理成本125.26元。

5112-200 服務費用-25,036千元

5112-210 水電費-414千元

依實際需要污水處理機械、辦公室電費360千元及水費54千元。

5112-220 郵電費-22千元

辦公用郵電及業務聯絡用電話費15千元及數據通訊費7千元。

5112-230 旅運費-1千元

業務聯絡出差旅費1千元。

5112-240 印刷裝訂與廣告費-1千元

辦公用報表印刷費1千元。

5112-250 修理保養及保固費-211千元

1. 辦公房舍維護2,321平方公尺，每平方公尺34.9元，編列81千元。

2. 機房維護1,155平方公尺，每平方公尺34.6元，編列40千元。

3. 機電儀控資訊設施維護90千元。

5112-260 保險費-603千元

1. 污水處理廠房保險費180千元。

2. 機械設備保險費423千元。

5112-280 專業服務費-23,784千元

1. 委託領有專技證照人員提供簽證服務酬勞45千元。

2. 污水廠評鑑專家學者審查及出席費用90千元。

3. 參加專業講習訓練28千元。

4. 污水處理系統操作費23,621千元（污水廠機電設施維護、污泥清理及污水管線檢視、委託環境檢驗單位檢驗污泥、空氣及放流水質費用，預計進用勞務承攬人力20人，編列11,052千元）。

5112-300 材料及用品費-115千元

5112-320 用品消耗-115千元

1. 辦公用文具紙張25千元。

2. 污水處理廠區園藝用品及美化環境費用90千元。

5112-400 租金與利息-260千元

5112-430 機器租金-130千元

因應緊急事故租用機器設備費用130千元。

5112-450 什項設備租金-130千元

因應緊急事故租用吊車等大型什項設備費用130千元。

5112-500 折舊、折耗及攤銷-42,566千元

5112-520 房屋折舊-12,770千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提一般房屋折舊費用編列12,770千元。

5112-530 機械及設備折舊-29,796千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提機械及設備折舊費用編列29,796千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

5112-600 稅捐與規費(強制費)-602千元

5112-650 消費與行為稅-120千元

印花稅120千元。

5112-680 規費-482千元

因應環保署開徵水污染防治費482千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
 中華民國102年度

中部科學工業園區-虎尾園區

511A 管理成本

02 警察勤務-26,200千元

511A-100 用人費用-14,168千元

511A-110 正式員額薪資-8,457千元

按預算員額10名，編列8,457千元。

511A-130 超時工作報酬-1,776千元

1. 依警察機關外勤員警超勤加班費核發要點編列。

2. 虎尾分隊加班費1,440千元、不休假加班費336千元。

511A-150 獎金-2,030千元

1. 考績獎金以核發1個月薪資為準，編列1,101千元。

2. 年終獎金以核發1.5個月薪資為準，編列929千元。

511A-160 退休及卹償金-726千元

依退撫新制及勞動基準法規定，編列退撫金726千元。

511A-180 福利費-1,179千元

1. 機關負擔之公保費及健保費719千元。

2. 40歲以上健檢7千元。

3. 生育、結婚、喪葬、國民旅遊、子女教育補助及休假超過14天之其他福利費453千元。

511A-200 服務費用-1,168千元

511A-210 水電費-415千元

辦公隊舍用電費325千元、水費65千元及天然氣費用25千元。

511A-220 郵電費-181千元

公文往來及逕行舉發之交通違規單所需郵費55千元、公務電話費90千元及網路費36千元。

511A-230 旅運費-1千元

警政業務聯繫市外出差旅費編列1千元。

511A-240 印刷裝訂與廣告費-5千元

印製公文信封、簿冊、巡邏表等5千元。

511A-250 修理保養及保固費-148千元

1. 警察隊舍450平方公尺，每平方公尺年修繕費39元，編列18千元。

2. 警務用車輛維修費本年度編列100千元：汽車2輛計80千元、機車10輛計20千元。

3. 辦公器具維護，編列10千元。

4. 偵防器材及警械維護，編列10千元。

5. 警用無線電及電腦維修費，編列10千元。

511A-260 保險費-40千元

汽車保險費20千元（2輛含第三人、附加險）、機車保險費20千元（10輛含第三人、附加險）。

511A-270 一般服務費-338千元

1. 虎尾警察隊部辦公室清潔及炊事外包費，1人每月25千元，編列300千元（預計進用勞務承攬人力1人，編列300千元）。

2. 體育活動費每人每年3,840元*10人=38,400元（含生日禮券10*1千元+體育活動費18千元+自強活動費10千元=38千元）。

511A-280 專業服務費-39千元

1. 酒測器2台年度檢驗費用，編列30千元。

2. 雷達式測速照相系統年度檢驗費用，編列9千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

- 511A-290 公共關係費-1千元
警政業務協調會編列1千元。
- 511A-300 材料及用品費-470千元
- 511A-310 使用材料費-277千元
1. 汽車2輛使用總油量編列147千元。
 2. 機車10輛使用總油量編列130千元。
- 511A-320 用品消耗-193千元
1. 辦公器材文具用品、報章雜誌、督練器材等25千元。
 2. 資訊耗材20千元。
 3. 編制員警10人，每人每年服裝費5.8千元，編列58千元。
 4. 採購警用防風雨透氣衣褲10套，每套9千元×10名員警=90千元。
- 511A-400 租金與利息-7,380千元
- 511A-430 機器租金-7,380千元
1. 園區監視錄影及車輛辨識系統租賃7,200千元。
 2. 多功能影印機租賃180千元。
- 511A-500 折舊、折耗及攤銷-998千元
- 511A-530 機械及設備折舊-416千元
依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提機械及設備折舊費用編列416千元。
- 511A-540 交通及運輸設備折舊-439千元
依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提交通及運輸設備折舊費用編列439千元。
- 511A-550 什項設備折舊-143千元
依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提什項設備折舊費用編列143千元。
- 511A-600 稅捐與規費(強制費)-15千元
- 511A-680 規費-15千元
公路通行費等，編列15千元。
- 511A-700 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費-2,001千元
- 511A-730 分擔-2,001千元
分攤保二總隊金額2,001千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-虎尾園區

511A 管理成本

04 環境清潔-3,003千元

511A-200 服務費用-3,000千元

511A-270 一般服務費-3,000千元

1. 水溝、滯洪池、綠帶、公園等清淤費編列500千元。
2. 道路、溝渠、公共場地設施等清潔費編列2,400千元。
3. 室外公共環境消毒費用編列100千元。

(以上預計進用勞務承攬人力6人，編列2,624千元)

511A-600 稅捐與規費(強制費)-3千元

511A-650 消費與行為稅-3千元

印花稅3千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-虎尾園區

511A 管理成本

05 景觀維護-5,113千元

511A-200 服務費用-5,107千元

511A-270 一般服務費-5,107千元

1. 道路、建築周邊、滯洪池及公園等室外公共場所景觀植栽養護及環境整理編列4,277千元。

2. 主要道路草花及草被栽種更換編列630千元。

3. 重要地區局部景觀加強改善及委外費編列200千元。

(以上預計進用勞務承攬人力9人，編列4,863千元)

511A-600 稅捐與規費(強制費)-6千元

511A-650 消費與行為稅-6千元

印花稅6千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-虎尾園區

511A 管理成本

06 公共設施維護-7,527千元

511A-200 服務費用-7,020千元

511A-210 水電費-1,330千元

1. 道路、滯洪池、公園、公共場所照明、交通號誌、澆灌系統、高架水塔等編列公共設施電費720千元，水費500千元。
2. 交通控制中心路側設施電費10千元。
3. 交通號誌電費編列100千元

511A-220 郵電費-30千元

交通控制中心路側設施電信費30千元。

511A-250 修理保養及保固費-5,210千元

1. 道路AC面層、人行步道、公園等欄杆休憩設施等修繕費用，編列1,440千元。
2. 園區路燈等修繕維護費用，編列900千元。
3. 園區道路標誌、標線、號誌等修繕維護費用，編列1,000千元。
4. 園區監控、圍籬、污排水管線等公共設施修繕維護費用，編列270千元。
5. 交通控制設施修繕維護費用編列500千元。
6. 供水設施維護編列1,100千元。

511A-270 一般服務費-450千元

配水池與高架水塔供水設備維修及巡修相關管線設施等費用，編列450千元。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-7千元

511A-650 消費與行為稅-7千元

印花稅7千元。

511A-700 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費-500千元

511A-720 捐助、補助與獎助-500千元

考量園區週邊環境及交通品質等環境改善需求，編列500千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-虎尾園區

511A 管理成本

15 環境保護-5,618千元

511A-200 服務費用-5,609千元

511A-220 郵電費-2千元

辦公用郵電及業務聯絡用電話費2千元。

511A-230 旅運費-1千元

業務聯絡出差旅費1千元。

511A-240 印刷裝訂與廣告費-2千元

環保業務說明資料編印裝訂費用2千元。

511A-280 專業服務費-5,604千元

1. 環保工作計畫專家學者審查及出席及講師費4千元。

2. 辦理園區溫室氣體排放標準值訂定、排放量盤查、清冊建立及登錄申報管理計畫300千元。

3. 辦理環境影響差異分析或變更內容對照表等環評變更申請工作1,000千元。

4. 辦理園區施工及營運期間環境監測及環保工作業務協調計畫3,500千元。

5. 辦理空氣、放流水、地面水、土壤、地下水或生物體等污染物濃度檢測、生態調查、污染潛勢評估、傳輸模式模擬或污染整治計畫800千元。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-9千元

511A-650 消費與行為稅-9千元

印花稅9千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-虎尾園區	
143,479	117,080	出租資產成本	83,684
143,479	117,080	出租土地成本	83,684
143,479	117,080	部門別:10 出租資產	83,684
9	273	服務費用	113
	9	水電費	9
	1	印刷裝訂與廣告費	1
	160	一般服務費	
	94	專業服務費	94
9	9	公共關係費	9
141,054	115,762	折舊、折耗及攤銷	80,666
90,137	48,622	土地改良物折舊	26,693
14,750	23,152	房屋折舊	18,067
25,399	31,256	機械及設備折舊	23,755
8,181	9,260	交通及運輸設備折舊	9,602
2,587	3,472	什項設備折舊	2,549
2,416	1,045	稅捐與規費(強制費)	2,905
2,416	1,027	土地稅	2,887
	18	規費	18

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-虎尾園區

5141 出租土地成本

10 出租資產-83,684千元

5141-200 服務費用-113千元

5141-210 水電費-9千元

租賃業務用電費編列9千元。

5141-240 印刷裝訂與廣告費-1千元

租賃合約等印刷裝訂編列1千元。

5141-280 專業服務費-94千元

1. 因公訴訟或法律諮詢等編列90千元。

2. 測設、鑑價費編列4千元。

5141-290 公共關係費-9千元

租賃業務協調費編列9千元。

5141-500 折舊、折耗及攤銷-80,666千元

5141-510 土地改良物折舊-26,693千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提土地改良物折舊費用編列26,693千元。

5141-520 房屋折舊-18,067千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提房屋折舊費用編列18,067千元。

5141-530 機械及設備折舊-23,755千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提機械及設備折舊費用編列23,755千元。

5141-540 交通及運輸設備折舊-9,602千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提交通及運輸設備折舊費用編列9,602千元

5141-550 什項設備折舊-2,549千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提什項設備折舊費用編列2,549千元。

5141-600 稅捐與規費(強制費)-2,905千元

5141-620 土地稅-2,887千元

土地地價稅2,887千元。

5141-680 規費-18千元

土地建物登記與管理行政規費編列18千元。

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 財務費用明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-虎尾園區	
93,076	18,561	財務費用	18,607
93,076	18,561	利息費用	18,607
93,076	18,561	租金與利息	18,607
93,076	18,561	利息	18,607

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
財務費用說明

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

貸款機關	借款種類及用途	計息本金	估計利率	計息期間	利息費用
金融機構	虎尾園區土地取得	1,545,831	0.012	1年	18,550
金融機構	虎尾園區開發工程	1,130	0.012	1年	14
金融機構	虎尾園區開發工程	4,560	0.019	0.5年	43
	虎尾園區小計	1,551,521			18,607

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

273

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-后里園區	
167,860	457,838	勞務成本	340,998
94,658	203,653	服務成本	255,004
94,658	203,653	部門別：07 污水處理	255,004
41,157	85,741	服務費用	97,427
3,238	16,067	水電費	16,067
	44	郵電費	44
2	4	旅運費	4
	2	印刷裝訂與廣告費	2
	321	修理保養及保固費	321
87	1,890	保險費	2,590
37,787	67,346	專業服務費	78,332
43	67	公共關係費	67
1	248	材料及用品費	248
1	248	用品消耗	248
	520	租金與利息	520
	260	機器租金	260
	260	什項設備租金	260
53,076	105,574	折舊、折耗及攤銷	145,239
13,196		土地改良物折舊	
1,941	31,672	房屋折舊	33,613
36,841	73,902	機械及設備折舊	111,626
710		交通及運輸設備折舊	
388		什項設備折舊	
424	11,570	稅捐與規費(強制費)	11,570
420	6	消費與行為稅	6
4	11,564	規費	11,564

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-后里園區	
73,202	254,185	管理成本	85,994
19,482	25,181	部門別：02 警察勤務	25,721
13,285	13,497	用人費用	13,916
7,781	7,800	正式員額薪資	8,209
2,105	1,746	超時工作報酬	1,746
1,545	1,530	獎金	1,548
648	1,189	退休及卹償金	1,266
1,206	1,232	福利費	1,147
710	1,101	服務費用	1,113
265	345	水電費	345
46	195	郵電費	195
	2	旅運費	1
	5	印刷裝訂與廣告費	5
65	150	修理保養及保固費	148
19	40	保險費	40
300	339	一般服務費	339
15	24	專業服務費	39
	1	公共關係費	1
323	363	材料及用品費	470
240	260	使用材料費	277
83	103	用品消耗	193
2,564	7,380	租金與利息	7,380
	7,380	機器租金	7,380
2,504		交通及運輸設備租金	
60		什項設備租金	
397	781	折舊、折耗及攤銷	826
141	556	機械及設備折舊	595
163	102	交通及運輸設備折舊	117
93	123	什項設備折舊	114
	15	稅捐與規費(強制費)	15
	15	規費	15
2,179	2,044	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與 交流活動費	2,001
2,179	2,044	分擔	2,001
24		其他	
24		其他費用	

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 勞務成本明細表

275

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-后里園區	
		管理成本	
2,646	2,199	部門別:04 環境清潔	2,503
2,646	2,199	服務費用	2,500
2,646	2,199	一般服務費	2,500
		稅捐與規費(強制費)	3
		消費與行為稅	3

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-后里園區	
		管理成本	
3,679	3,853	部門別:05 景觀維護	5,816
3,679	3,853	服務費用	5,810
3,679	3,853	一般服務費	5,810
		稅捐與規費(強制費)	6
		消費與行為稅	6

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

277

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-后里園區	
		管理成本	
30,498	189,882	部門別：06 公共設施維護	18,884
2,213	7,382	服務費用	13,867
723	4,280	水電費	4,350
		郵電費	177
1,485	2,340	修理保養及保固費	6,840
5	762	一般服務費	2,500
		稅捐與規費(強制費)	17
		消費與行為稅	17
28,285	182,500	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與 交流活動費	5,000
28,285	182,500	捐助、補助與獎助	5,000

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-后里園區	
		管理成本	
16,897	33,070	部門別:15 環境保護	33,070
16,870	33,037	服務費用	33,037
	5	郵電費	5
1	1	旅運費	1
	1	印刷裝訂與廣告費	1
16,869	33,030	專業服務費	33,030
27	33	稅捐與規費(強制費)	33
27	33	消費與行為稅	33

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

279

中部科學工業園區-后里園區

5112 服務成本

07 污水處理-255,004千元

污水處理作業預計本年度處理污水量7,300,000立方公尺，相關成本編列255,004千元，每單位處理成本34.93元。

5112-200 服務費用-97,427千元

5112-210 水電費-16,067千元

新增七星園區污水處理廠營運，並依實際需要編列污水處理機械、辦公室電費15,244千元及水費823千元。

5112-220 郵電費-44千元

辦公用郵電及業務聯絡用電話費30千元、數據通訊費14千元。

5112-230 旅運費-4千元

業務聯絡出差旅費4千元。

5112-240 印刷裝訂與廣告費-2千元

辦公用報表印刷費2千元。

5112-250 修理保養及保固費-321千元

1. 辦公房舍維護2,998平方公尺，每平方公尺34.9元，編列105千元。

2. 機房維護1,060平方公尺，每平方公尺34元，編列36千元。

3. 機電儀控資訊設施維護180千元。

5112-260 保險費-2,590千元

1. 污水處理廠房保險費820千元(新增后里污水廠一期二階廠房)。

2. 機械設備保險費1,770千元(新增后里污水廠一期二階機電設備)。

5112-280 專業服務費-78,332千元

1. 委託領有專技證照人員提供簽證服務酬勞90千元。

2. 污水廠評鑑專家學者審查及出席費用180千元。

3. 參加專業講習訓練62千元。

4. 污水處理系統操作費78,000千元(污水廠機電設施維護、污泥清理及污水管線檢視、委託環境檢驗單位檢驗污泥、空氣及放流水質費用，預計進用勞務承攬人力45人，編列26,689千元)。

5112-290 公共關係費-67千元

因應園區開發之環保議題、民眾抗爭所需業務協調接待67千元。

5112-300 材料及用品費-248千元

5112-320 用品消耗-248千元

1. 辦公用文具紙張48千元。

2. 污水處理廠區園藝用品及美化環境費用200千元。

5112-400 租金與利息-520千元

5112-430 機器租金-260千元

因應緊急事故租用機器設備費用260千元。

5112-450 什項設備租金-260千元

因應緊急事故租用吊車等大型什項設備費用260千元。

5112-500 折舊、折耗及攤銷-145,239千元

5112-520 房屋折舊-33,613千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提一般房屋折舊費用編列33,613千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

5112-530 機械及設備折舊-111,626千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提機械及設備折舊費用編列111,626千元。

5112-600 稅捐與規費(強制費)-11,570千元

5112-650 消費與行為稅-6千元

印花稅6千元。

5112-680 規費-11,564千元

因應環保署開徵水污染防治費11,564千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

281

中部科學工業園區-后里園區

511A 管理成本

02 警察勤務-25,721千元

511A-100 用人費用-13,916千元

511A-110 正式員額薪資-8,209千元

按預算員額10名編列8,209千元。

511A-130 超時工作報酬-1,746千元

1. 依警察機關外勤員警超勤加班費核發要點編列。
2. 后里小隊加班費1,440千元、不休假加班費306千元。

511A-150 獎金-1,548千元

1. 考績獎金以核發1個月薪資為準，編列703千元。
2. 年終獎金以核發1.5個月薪資為準，編列845千元。

511A-160 退休及卹償金-1,266千元

1. 依退撫新制及勞動基準法規定，編列退撫金698千元。
2. 編列1名員警退休金568千元(含月退金300千元、現金補償金260千元、年終慰問金8千元)。

511A-180 福利費-1,147千元

1. 機關負擔之公保費及健保費687千元。
2. 40歲以上健檢編列7千元。
3. 含生育、結婚、喪葬、國民旅遊、子女教育補助及休假超過14天之其他福利費453千元。

511A-200 服務費用-1,113千元

511A-210 水電費-345千元

辦公隊舍用電費270千元、水費55千元及天然氣費用20千元。

511A-220 郵電費-195千元

公文往來及逕行舉發之交通違規單所需郵費55千元、公務電話費100千元及網路費40千元。

511A-230 旅運費-1千元

警政業務聯繫市外出差旅費1千元。

511A-240 印刷裝訂與廣告費-5千元

印製公文信封、簿冊、巡邏表等5千元。

511A-250 修理保養及保固費-148千元

1. 警察隊舍450平方公尺，每平方公尺年修繕費39元，編列18千元。
2. 警務用車輛維修費本年度編列100千元：汽車2輛計80千元、機車10輛計20千元。
3. 辦公器具維護，編列10千元。
4. 偵防器材及警械維護，編列10千元。
5. 警用無線電及電腦維修費，編列10千元。

511A-260 保險費-40千元

汽車保險費20千元(2輛含第三人、附加險)、機車保險費20千元(10輛含第三人、附加險)。

511A-270 一般服務費-339千元

1. 后里警察隊部辦公室清潔及炊事外包費，每月25.08千元，編列301千元(預計進用勞務承攬人力1人，編列301千元)。
2. 體育活動費每人每年3,840元*10人=38,400元(含生日禮券10*1千元+體育活動費18千元+自強活動費10千元=38千元)。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

511A-280 專業服務費-39千元

1. 酒測器2台年度檢驗費用，編列30千元。
2. 雷達式測速照相系統年度檢驗費用，編列9千元。

511A-290 公共關係費-1千元

警政業務協調會編列1千元。

511A-300 材料及用品費-470千元**511A-310 使用材料費-277千元**

1. 汽車2輛使用總油量編列147千元。
2. 機車10輛使用總油量編列130千元。

511A-320 用品消耗-193千元

1. 辦公器材用品、報章雜誌、督練器材等25千元。
2. 資訊耗材20千元。
3. 編制員警10人，每人每年服裝費5.8千元，編列58千元。
4. 採購警用防風雨透氣衣褲10套，每套9千元×10名員警=90千元。

511A-400 租金與利息-7,380千元**511A-430 機器租金-7,380千元**

1. 園區監視錄影及車牌辨識系統租賃，每月編列600千元，計7,200千元。
2. 影印機租賃，編列180千元。

511A-500 折舊、折耗及攤銷-826千元**511A-530 機械及設備折舊-595千元**

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提機械及設備折舊費用編列595千元。

511A-540 交通及運輸設備折舊-117千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提交通及運輸設備折舊費用編列117千元。

511A-550 什項設備折舊-114千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提什項設備折舊費用編列114千元。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-15千元**511A-680 規費-15千元**

公路通行費等，編列15千元。

511A-700 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費-2,001千元**511A-730 分擔-2,001千元**

分攤保二總隊金額2,001千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-后里園區

511A 管理成本

04 環境清潔-2,503千元

511A-200 服務費用-2,500千元

511A-270 一般服務費-2,500千元

1. 道路、溝渠、公共場地設施等清潔費編列2,400千元。

2. 室外公共環境消毒費用編列100千元。

(以上預計進用勞務承攬人力5人，編列2,324千元)

511A-600 稅捐與規費(強制費)-3千元

511A-650 消費與行為稅-3千元

印花稅3千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-后里園區

511A 管理成本

05 景觀維護-5,816千元

511A-200 服務費用-5,810千元

511A-270 一般服務費-5,810千元

1. 道路、建物周邊、滯洪池及公園等室外公共場所景觀植栽養護及環境整理編列5,700千元。

2. 主要道路草花及草被栽種更換編列60千元。

3. 重要地區局部景觀加強改善及委外費編列50千元。

(以上預計進用勞務承攬人力10人，編列5,689千元)

511A-600 稅捐與規費(強制費)-6千元

511A-650 消費與行為稅-6千元

印花稅6千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

285

中部科學工業園區-后里園區

511A 管理成本

06 公共設施維護-18,884千元

511A-200 服務費用-13,867千元

511A-210 水電費-4,350千元

道路、公共場所照明、交通號誌、澆灌系統、滯洪池、公園、高架水塔配水池等公共設施編列電費4,150千元及水費200千元。

511A-220 郵電費-177千元

1. 交通控制設施及中心電信費編列30千元。

2. 配水池與鯉魚潭給水廠之間數據網路通訊、滯洪池防洪監測用通訊費147千元。

511A-250 修理保養及保固費-6,840千元

1. 道路AC面層、交通設施、人行步道、公園、欄杆、休憩設施等修繕費用，編列450千元。

2. 供水設施維護編列4,500千元。

3. 園區路燈、道路標誌、標線、號誌及園區監控等維護費用，編列1,890千元。

511A-270 一般服務費-2,500千元

道路地下管線及附屬設施、高架水塔及配水池、抽水站及監控設施、停車場及交通設施等機電設備操作維護，編列2,500千元(預計進用勞務承攬人力4人，編列2,500千元)。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-17千元

511A-650 消費與行為稅-17千元

印花稅17千元。

511A-700 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費-5,000千元

511A-720 捐助、補助與獎助-5,000千元

考量園區週邊及放流管沿線地區提升園區週邊環境及交通品質等環境改善需求，編列5,000千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-后里園區

511A 管理成本

15 環境保護-33,070千元

511A-200 服務費用-33,037千元

511A-220 郵電費-5千元

辦公用郵電及業務聯絡用電話費5千元。

511A-230 旅運費-1千元

業務聯繫出差旅費1千元。

511A-240 印刷裝訂與廣告費-1千元

環保業務說明資料編印裝訂費用1千元。

511A-280 專業服務費-33,030千元

1. 環保工作計畫專家審查及出席費30千元。

2. 辦理園區溫室氣體排放標竿值訂定、排放量盤查、清冊建立及登錄申報管理計畫1,000千元。

3. 辦理健康風險調查、評估及流行病學調查計畫3,000千元。

4. 辦理空氣污染物實際減量輔導、查核或可行性評估計畫1,000千元。

5. 辦理環境影響差異分析或變更內容對照表等環評變更申請工作6,000千元。

6. 辦理空氣污染物之傳輸擴散及熱點分析影響計畫或執行環評審查結論及其他環保業務行政支援計畫5,000千元(預計進用勞務承攬人力2人,編列1,440千元)。

7. 辦理園區施工及營運期間環境監測及環保業務協調計畫14,000千元。

8. 辦理空氣品質監測設施操作維護、數據查核及品保品管計畫2,000千元。

9. 辦理空氣、放流水、地面水、土壤、地下水或生物體等污染物濃度檢測、生態調查、污染潛勢評估、傳輸模式模擬或污染整治計畫1,000千元。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-33千元

511A-650 消費與行為稅-33千元

印花稅33千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表

287

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-后里園區	
157,576	583,832	出租資產成本	656,117
157,576	583,832	出租土地成本	656,117
157,576	583,832	部門別：10 出租資產	656,117
2,237	1,820	服務費用	1,694
	3	水電費	3
	4	印刷裝訂與廣告費	4
	126	一般服務費	
2,230	1,680	專業服務費	1,680
7	7	公共關係費	7
143,021	572,103	折舊、折耗及攤銷	643,029
93,938	303,215	土地改良物折舊	369,929
98		房屋折舊	128
38,643	137,305	機械及設備折舊	221,121
9,398	45,768	交通及運輸設備折舊	16,226
944	85,815	什項設備折舊	35,625
12,318	9,909	稅捐與規費(強制費)	11,394
12,316	9,900	土地稅	11,385
2		消費與行為稅	
	9	規費	9

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-后里園區

5141 出租土地成本

10 出租資產-656,117千元

5141-200 服務費用-1,694千元

5141-210 水電費-3千元

租賃業務用電費編列3千元。

5141-240 印刷裝訂與廣告費-4千元

租賃合約等印刷裝訂編列4千元。

5141-280 專業服務費-1,680千元

1. 因公訴訟或法律諮詢等編列1,500千元。

2. 測設、鑑價費編列180千元。

5141-290 公共關係費-7千元

租賃業務協調費編列7千元。

5141-500 折舊、折耗及攤銷-643,029千元

5141-510 土地改良物折舊-369,929千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提土地改良物折舊費用編列369,929千元。

5141-520 房屋折舊-128千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提一般房屋折舊費用編列128千元。

5141-530 機械及設備折舊-221,121千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提機械及設備折舊費用編列221,121千元。

5141-540 交通及運輸設備折舊-16,226千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提交通及運輸設備折舊費用編列16,226千元。

5141-550 什項設備折舊-35,625千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提什項設備折舊費用編列35,625千元。

5141-600 稅捐與規費(強制費)-11,394千元

5141-620 土地稅-11,385千元

土地地價稅11,385千元。

5141-680 規費-9千元

土地建物登記與管理行政規費編列9千元。

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 財務費用明細表

289

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-后里園區	
121,090	129,660	財務費用	120,023
121,090	129,660	利息費用	120,023
121,090	129,660	租金與利息	120,023
121,090	129,660	利息	120,023

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
財務費用說明

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

貸款機關	借款種類及用途	計息本金	估計利率	計息期間	利息費用
金融機構	后里園區土地取得	7,120,000	0.012	1年	85,440
金融機構	后里園區開發工程	2,376,756	0.012	1年	28,521
金融機構	后里園區開發工程	461,415	0.012	1年	5,537
金融機構	后里園區開發工程	35,210	0.012	1年	423
金融機構	后里園區開發工程	10,755	0.019	0.5年	102
	后里園區小計	10,004,136			120,023

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 勞務成本明細表
 中華民國102年度

291

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-二林園區	
73,466	145,725	勞務成本	30,271
73,466	145,725	管理成本	30,271
		部門別：04 環境清潔	751
		服務費用	750
		一般服務費	750
		稅捐與規費(強制費)	1
		消費與行為稅	1

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-二林園區	
		管理成本	
65,257	103,660	部門別:06 公共設施維護	3,972
1,687	2,160	服務費用	1,970
128	600	水電費	410
1,559		一般服務費	
	1,560	專業服務費	1,560
		稅捐與規費(強制費)	2
		消費與行為稅	2
63,570	101,500	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與 交流活動費	2,000
63,570	101,500	捐助、補助與獎助	2,000

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

293

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-二林園區	
		管理成本	
8,209	42,065	部門別：15 環境保護	25,548
8,202	42,023	服務費用	25,523
	6	郵電費	6
	1	旅運費	1
	1	印刷裝訂與廣告費	1
8,202	42,015	專業服務費	25,515
7	42	稅捐與規費(強制費)	25
7	42	消費與行為稅	25

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-二林園區

511A 管理成本

04 環境清潔-751千元

511A-200 服務費用-750千元

511A-270 一般服務費-750千元

1. 道路、溝渠、公共場地設施等清潔費編列700千元。

2. 室外公共環境消毒費編列50千元。

(以上預計進用勞務承攬人力2人，編列750千元)

511A-600 稅捐與規費(強制費)-1千元

511A-650 消費與行為稅-1千元

印花稅1千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

295

勞務成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-二林園區

511A 管理成本

06 公共設施維護-3,972千元

511A-200 服務費用-1,970千元

511A-210 水電費-410千元

工作場所等公共設施電費300千元、交通號誌電費100千元及水費10千元。

511A-280 專業服務費-1,560千元

加強園區巡邏，委外聘請保全人員執行園區保全業務工作費用1,560千元(預計進用勞務承攬人力4人，編列1,560千元)。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-2千元

511A-650 消費與行為稅-2千元

印花稅2千元。

511A-700 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費-2,000千元

511A-720 捐助、補助與獎助-2,000千元

為園區週邊及放流管沿線地區提升園區週邊環境及交通品質等環境改善需求，編列2,000千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-二林園區

511A 管理成本

15 環境保護-25,548千元

511A-200 服務費用-25,523千元

511A-220 郵電費-6千元

辦公用郵電及業務聯絡用電話費6千元。

511A-230 旅運費-1千元

業務聯絡出差旅費1千元。

511A-240 印刷裝訂與廣告費-1千元

環保業務說明資料編印裝訂費用1千元。

511A-280 專業服務費-25,515千元

1. 環保工作計畫專家學者審查及出席費15千元。

2. 辦理廠商環境會計帳輔導查核或資訊平台建立計畫500千元。

3. 辦理健康風險調查、評估及流行病學調查計畫1,000千元。

4. 辦理空氣污染物實際減量輔導、查核或可行性評估計畫500千元。

5. 辦理環境影響差異分析或變更內容對照表等環評變更申請工作1,000千元。

6. 辦理園區周邊居民健康維護或照護計畫及自然棲地保育計畫3,000千元。

7. 辦理園區內相思寮聚落與園區開發相互影響評估計畫500千元。

8. 辦理園區自然棲地保育計畫1,000千元。

9. 委託第三公正單位執行平行監測計畫1,000千元(預計進用勞務承攬人力1人, 編列504千元)。

10. 辦理園區施工及營運期間環境監測及環保業務協調計畫16,500千元。

11. 辦理空氣、放流水、地面水、土壤、地下水或生物體等污染物濃度檢測、生態調查、污染潛勢評估、傳輸模式模擬或污染整治計畫500千元。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-25千元

511A-650 消費與行為稅-25千元

印花稅25千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表

297

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-二林園區	
1,871	12,011	出租資產成本	140,109
1,871	12,011	出租土地成本	140,109
1,871	12,011	部門別:10 出租資產	140,109
1,815	2,454	服務費用	2,126
	10	水電費	10
	11	郵電費	11
	15	旅運費	5
2	2	印刷裝訂與廣告費	2
	318	一般服務費	
1,688	2,000	專業服務費	2,000
125	98	公共關係費	98
3	47	材料及用品費	47
3	47	用品消耗	47
	3,460	折舊、折耗及攤銷	137,736
	3,460	土地改良物折舊	79,777
		房屋折舊	8,220
		機械及設備折舊	26,956
		交通及運輸設備折舊	4,441
		什項設備折舊	18,342
53	6,050	稅捐與規費(強制費)	200
40	6,000	土地稅	150
2		消費與行為稅	
11	50	規費	50

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

中部科學工業園區-二林園區

5141 出租土地成本

10 出租資產-140,109千元

5141-200 服務費用-2,126千元

5141-210 水電費-10千元

租賃業務用電費編列10千元。

5141-220 郵電費-11千元

租賃業務用郵費編列6千元、電話費編列5千元。

5141-230 旅運費-5千元

租賃管理人員接洽公務差旅費5千元。

5141-240 印刷裝訂與廣告費-2千元

租賃合約等印刷裝訂編列2千元。

5141-280 專業服務費-2,000千元

1. 因公訴訟或法律諮詢等編列1,500千元。

2. 測設、鑑價費編列500千元。

5141-290 公共關係費-98千元

租賃業務協調費編列98千元。

5141-300 材料及用品費-47千元

5141-320 用品消耗-47千元

租賃業務用文具紙張事務性用品等編列27千元、報紙圖書編列20千元。

5141-500 折舊、折耗及攤銷-137,736千元

5141-510 土地改良物折舊-79,777千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提土地改良物折舊費用編列79,777千元。

5141-520 房屋折舊-8,220千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提一般房屋折舊費用編列8,220千元。

5141-530 機械及設備折舊-26,956千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提機械及設備折舊費用編列26,956千元。

5141-540 交通及運輸設備折舊-4,441千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提交通及運輸設備折舊費用編列4,441千元。

5141-550 什項設備折舊-18,342千元

依據預計截至102年度12月底之固定資產價值為基礎計提什項設備折舊費用編列18,342千元。

5141-600 稅捐與規費(強制費)-200千元

5141-620 土地稅-150千元

土地地價稅150千元。

5141-680 規費-50千元

土地建物登記與管理行政規費編列50千元。

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 財務費用明細表
 中華民國102年度

299

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		中部科學工業園區-二林園區	
	134,744	財務費用	107,909
	134,744	利息費用	107,909
	134,744	租金與利息	107,909
	134,744	利息	107,909

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
財務費用說明

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

貸款機關	借款種類及用途	計息本金	估計利率	計息期間	利息費用
金融機構	二林園區土地取得	8,965,653	0.012	1年	107,588
金融機構	二林園區土地取得	26,760	0.012	1年	321
	二林園區小計	8,992,413			107,909

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 勞務成本明細表
 中華民國102年度

301

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		高等研究園區	
4,862	23,993	勞務成本	33,638
3,061	16,500	服務成本	17,961
2,244	16,500	部門別:07 污水處理	17,115
2,220	15,348	服務費用	15,743
1,616	1,830	水電費	2,232
	25	郵電費	25
	10	旅運費	3
	10	印刷裝訂與廣告費	10
417	1,018	修理保養及保固費	1,018
	225	保險費	225
136	12,193	專業服務費	12,193
51	37	公共關係費	37
24	198	材料及用品費	198
24	198	用品消耗	198
	150	租金與利息	280
		機器租金	130
	150	什項設備租金	150
	804	稅捐與規費(強制費)	894
		消費與行為稅	90
	804	規費	804

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		高等研究園區	
		服務成本	
817		部門別:17 托兒所	846
594		服務費用	736
344		水電費	128
48		郵電費	45
1		印刷裝訂與廣告費	12
154		修理保養及保固費	50
5		保險費	
42		一般服務費	486
		專業服務費	15
223		材料及用品費	110
223		用品消耗	100
		商品及醫療用品	10

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 勞務成本明細表
 中華民國102年度

303

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		高等研究園區	
1,801	7,493	管理成本	15,677
	3,881	部門別：05 景觀維護	6,507
	3,881	服務費用	6,500
	3,881	一般服務費	4,500
		專業服務費	2,000
		稅捐與規費(強制費)	7
		消費與行為稅	7

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		高等研究園區	
		管理成本	
	1,000	部門別:06 公共設施維護	550
		服務費用	100
		水電費	100
	1,000	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與	450
		交流活動費	
	1,000	捐助、補助與獎助	450

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本明細表

305

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		高等研究園區	
		管理成本	
1,801	2,612	部門別：15 環境保護	8,620
1,789	2,609	服務費用	8,609
	2	郵電費	2
	1	旅運費	1
	2	印刷裝訂與廣告費	2
1,789	2,604	專業服務費	8,604
12	3	稅捐與規費(強制費)	11
12	3	消費與行為稅	11

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

高等研究園區**5112 服務成本****07 污水處理-17,115千元**

污水處理作業預計本年度處理污水量36,500立方公尺，相關成本編列17,115千元，每單位處理成本468.9元。

5112-200 服務費用-15,743千元**5112-210 水電費-2,232千元**

依實際需要編列污水處理機械、辦公室電費2,200千元及水費32千元。

5112-220 郵電費-25千元

辦公用郵電及業務聯絡用電話費17千元、數據通訊費8千元。

5112-230 旅運費-3千元

業務聯絡出差旅費3千元。

5112-240 印刷裝訂與廣告費-10千元

辦公用報表印刷費10千元。

5112-250 修理保養及保固費-1,018千元

1. 廠房汰舊維護521平方公尺，每平方公尺34.6元，共計18千元。
2. 機電儀控資訊設施汰舊維護1,000千元。

5112-260 保險費-225千元

污水處理廠房保險費75千元及機電設備保險費150千元。

5112-280 專業服務費-12,193千元

1. 委託領有專技證照人員提供簽證服務酬勞50千元。
2. 污水廠評鑑專家學者審查及出席費用100千元。
3. 參加專業講習訓練35千元。
4. 污水處理系統操作費12,008千元（污水廠機電設施維護、污泥清理及污水管線檢視疏通、委託環境檢驗單位檢驗污泥、空氣及放流水質費用，預計進用勞務承攬人力12人，編列6,850千元）。

5112-290 公共關係費-37千元

因應園區開發之環保議題、民眾抗爭所需業務協調接待37千元。

5112-300 材料及用品費-198千元**5112-320 用品消耗-198千元**

1. 辦公用文具紙張28千元。
2. 污水處理廠區園藝用品及美化環境費用170千元。

5112-400 租金與利息-280千元**5112-430 機器租金-130千元**

因應緊急事故租用機器設備費用130千元。

5112-450 什項設備租金-150千元

因應緊急事故租用吊車等大型什項設備費用150千元。

5112-600 稅捐與規費(強制費)-894千元**5112-650 消費與行為稅-90千元**

印花稅90千元。

5112-680 規費-804千元

環保署開徵水污染防治費804千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

307

高等研究園區

5112 服務成本

17 托兒所-846千元

5112-200 服務費用-736千元

5112-210 水電費-128千元

托兒所辦公室電費編列110千元及水費18千元。

5112-220 郵電費-45千元

辦公用郵電、數據機通訊及業務聯絡用電話45千元。

5112-240 印刷裝訂與廣告費-12千元

幼童親師聯絡簿印刷及招生廣告布條費12千元。

5112-250 修理保養及保固費-50千元

教室、遊樂區及辦公室設備維修50千元。

5112-270 一般服務費-486千元

幼童餐點外伙，30位幼童編列486千元。

5112-280 專業服務費-15千元

辦理消防講習及邀請教育專家演講15千元。

5112-300 材料及用品費-110千元

5112-320 用品消耗-100千元

1. 托兒所圖書、文具紙張共30千元。

2. 托兒所工作服5人*4千元=20千元。

3. 畢業典禮費用共需50千元。

5112-330 商品及醫療用品-10千元

托兒所醫療用品10千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

高等研究園區

511A 管理成本

05 景觀維護-6,507千元

511A-200 服務費用-6,500千元

511A-270 一般服務費-4,500千元

1. 褐根病害診斷、調查及防治費用1,000千元。
 2. 園區景觀綠化、花草更新及樹木補植等費用3,500千元。
- (以上預計進用勞務承攬人力5人，編列4,500千元)

511A-280 專業服務費-2,000千元

委託辦理園區老樹與特色樹群之標定、清查與資料庫建置計畫2,000千元。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-7千元

511A-650 消費與行為稅-7千元

印花稅7千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

309

高等研究園區

511A 管理成本

06 公共設施維護-550千元

511A-200 服務費用-100千元

511A-210 水電費-100千元

交通號誌電費編列100千元。

511A-700 會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費-450千元

511A-720 捐助、補助與獎助-450千元

提升園區週邊環境及交通品質等環境改善需求，編列450千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
勞務成本說明
中華民國102年度

高等研究園區

511A 管理成本

15 環境保護-8,620千元

511A-200 服務費用-8,609千元

511A-220 郵電費-2千元

辦公用郵電及業務聯絡用電話費2千元。

511A-230 旅運費-1千元

業務聯絡出差旅費1千元。

511A-240 印刷裝訂與廣告費-2千元

環保業務說明資料編印裝訂費用2千元。

511A-280 專業服務費-8,604千元

1. 環保工作計畫專家審查及出席費4千元。

2. 辦理園區溫室氣體排放標竿值訂定、排放量盤查、清冊建立及登錄申報管理計畫300千元。

3. 辦理空氣、放流水、地面水、土壤、地下水或生物體等污染物濃度檢測、生態調查、污染潛勢評估、傳輸模式模擬或污染整治計畫300千元。

4. 辦理園區施工及營運期間環境監測及環保業務協調計畫8,000千元。

511A-600 稅捐與規費(強制費)-11千元

511A-650 消費與行為稅-11千元

印花稅11千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表

311

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		高等研究園區	
528	13,569	出租資產成本	22,456
22	2,586	出租土地成本	9,658
22	2,586	部門別：10 出租資產	9,658
22	1,146	服務費用	837
	36	水電費	50
	10	郵電費	10
	22	旅運費	7
	40	印刷裝訂與廣告費	40
	308	一般服務費	
	700	專業服務費	700
22	30	公共關係費	30
	20	材料及用品費	20
	20	用品消耗	20
	1,420	稅捐與規費(強制費)	8,801
	1,420	土地稅	8,801

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表
 中華民國102年度

單位:新壹幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		高等研究園區	
		出租其他建築物成本	2,034
		部門別：10 出租資產	2,034
		服務費用	1,214
		郵電費	4
		旅運費	5
		印刷裝訂與廣告費	5
		修理保養及保固費	500
		保險費	100
		專業服務費	600
		材料及用品費	30
		使用材料費	20
		用品消耗	10
		稅捐與規費(強制費)	790
		土地稅	390
		房屋稅	400

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本明細表

313

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		高等研究園區	
506	10,983	出租住宅成本	10,764
506	10,983	部門別：10 出租資產	10,764
499	6,684	服務費用	6,674
413	1,500	水電費	1,500
	28	郵電費	28
	15	旅運費	5
	25	印刷裝訂與廣告費	25
86		修理保養及保固費	
	961	保險費	961
	3,304	一般服務費	3,304
	800	專業服務費	800
	51	公共關係費	51
2	876	材料及用品費	876
	776	使用材料費	776
2	100	用品消耗	100
	2,685	折舊、折耗及攤銷	2,476
	2,685	攤銷	2,476
5	738	稅捐與規費(強制費)	738
	738	房屋稅	738
5		規費	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

高等研究園區

5141 出租土地成本

10 出租資產-9,658千元

5141-200 服務費用-837千元

5141-210 水電費-50千元

租賃業務用電費編列50千元。

5141-220 郵電費-10千元

租賃業務用郵費編列5千元及電話費編列5千元

5141-230 旅運費-7千元

租賃管理人員接洽公務差旅費7千元。

5141-240 印刷裝訂與廣告費-40千元

租賃合約等印刷裝訂編列40千元。

5141-280 專業服務費-700千元

1. 因公訴訟或法律諮詢等編列500千元。

2. 測設、鑑價費編列200千元。

5141-290 公共關係費-30千元

因應園區開發之環保議題、民眾抗爭所需業務協調接待30千元。

5141-300 材料及用品費-20千元

5141-320 用品消耗-20千元

租賃業務用文具紙張事務性質用品等編列10千元及報紙圖書編列10千元。

5141-600 稅捐與規費(強制費)-8,801千元

5141-620 土地稅-8,801千元

土地地價稅編列8,801千元。

315

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

高等研究園區

5144 出租其他建築物成本

10 出租資產-2,034千元

5144-200 服務費用-1,214千元

5144-220 郵電費-4千元

租賃業務用郵費2千元及電話費2千元。

5144-230 旅運費-5千元

接洽公務編列5千元。

5144-240 印刷裝訂與廣告費-5千元

租賃合約及租賃管理等印刷裝訂編列5千元。

5144-250 修理保養及保固費-500千元

現有設備設施維護費用200千元及機具設備維護費用200千元、什項設備維護費用100千元。

5144-260 保險費-100千元

中興商場及市場等保險費編列100千元。

5144-280 專業服務費-600千元

1. 因公訴訟或法律諮詢等500千元。

2. 中興商場及市場等委外消防安全及公共安全檢查費用100千元。

5144-300 材料及用品費-30千元

5144-310 使用材料費-20千元

中興商場及市場等耗材編列20千元。

5144-320 用品消耗-10千元

租賃業務用文具紙張及開會所需物品編列10千元。

5144-600 稅捐與規費(強制費)-790千元

5144-620 土地稅-390千元

中興商場及市場地價稅編列390千元。

5144-640 房屋稅-400千元

中興商場、市場及殯儀館房屋稅編列400千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
出租資產成本說明
中華民國102年度

高等研究園區

5145 出租住宅成本

10 出租資產-10,764千元

5145-200 服務費用-6,674千元

5145-210 水電費-1,500千元

公共設施及未出租單元應分攤電費1,100千元、水費400千元。

5145-220 郵電費-28千元

租賃業務用郵費編列14千元及電話費編列14千元。

5145-230 旅運費-5千元

租賃管理人員接洽公務差旅費5千元。

5145-240 印刷裝訂與廣告費-25千元

租賃合約及租賃管理等印刷裝訂編列25千元。

5145-260 保險費-961千元

宿舍保險費編列961千元。

5145-270 一般服務費-3,304千元

委託辦理宿舍管理、清潔、保全等工作編列3,304千元(預計進用勞務承攬人力7人,編列2,300千元)。

5145-280 專業服務費-800千元

1. 因公訴訟或法律諮詢等500千元。

2. 宿舍委外消防安全及公共安全檢查費用300千元。

5145-290 公共關係費-51千元

租賃業務協調編列51千元。

5145-300 材料及用品費-876千元

5145-310 使用材料費-776千元

宿舍耗材編列776千元。

5145-320 用品消耗-100千元

租賃業務用文具紙張及開會所需物品等編列60千元、宿舍報紙圖書編列40千元。

5145-500 折舊、折耗及攤銷-2,476千元

5145-5A0 攤銷-2,476千元

原有宿舍維修工程攤銷費用2,476千元。

5145-600 稅捐與規費(強制費)-738千元

5145-640 房屋稅-738千元

宿舍房屋稅738千元。

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 其他業務費用明細表

317

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		高等研究園區	
4,220	8,926	其他業務費用	5,601
4,220	8,926	雜項業務費用	5,601
4,220	8,926	部門別:19 管理部門	5,601
4,217	8,418	服務費用	5,098
306	318	旅運費	498
	100	印刷裝訂與廣告費	100
3,911	8,000	專業服務費	4,500
	500	租金與利息	500
	500	機器租金	500
3	8	稅捐與規費(強制費)	3
3	8	消費與行為稅	3

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
其他業務費用說明
中華民國102年度

高等研究園區**51DY 雜項業務費用****19 管理部門-5,601千元****51DY-200 服務費用-5,098千元****51DY-230 旅運費-498千元**

1. 為因應高等研究園區開發，赴歐美或亞洲地區辦理招商、引進高科技廠商及研究機構進駐，2人7天，編列318千元。
2. 為因應高等研究園區開發將引進文化創意產業需配合文創空間規劃，赴國外參訪文創園區規劃設計，3人6天，計180千元。

51DY-240 印刷裝訂與廣告費-100千元

作業基金預、決算書表等報表之印製編列100千元。

51DY-280 專業服務費-4,500千元

1. 行銷推廣與招商規劃整體委外費用編列1,000千元。
2. 營業稅申報及會計帳務處理編列500千元(預計進用勞務承攬人力1人，編列435千元)。
3. 辦理轉運站可行性及先期規劃報告委辦費3,000千元。

51DY-400 租金與利息-500千元**51DY-430 機器租金-500千元**

作業基金會計及出納系統租用及維護費編列500千元。

51DY-600 稅捐與規費(強制費)-3千元**51DY-650 消費與行為稅-3千元**

印花稅3千元。

科學工業園區管理局
 科學工業園區管理局作業基金
 財務費用明細表
 中華民國102年度

319

單位:新臺幣千元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
		高等研究園區	
	117,457	財務費用	77,519
	117,457	利息費用	77,519
	117,457	租金與利息	77,519
	117,457	利息	77,519

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
財務費用說明

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

貸款機關	借款種類及用途	計息本金	估計利率	計息期間	利息費用
金融機構	高等研究園區土地取得	42,000	0.012	1年	504
金融機構	高等研究園區土地取得	5,543,000	0.012	1年	66,516
金融機構	高等研究園區土地取得	464,000	0.012	1年	5,568
金融機構	高等研究園區開發工程	167,918	0.012	1年	2,015
金融機構	高等研究園區原有宿舍 維修	45,342	0.012	1年	544
金融機構	高等研究園區開發工程	196,000	0.019	0.5年	1,862
金融機構	高等研究園區原有宿舍 維修	53,709	0.019	0.5年	510
	高等研究園區小計	6,511,969			77,519

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

321

其他業務外費用明細表

中華民國102年度

單位:新臺幣仟元

前年度決算數	上年度預算數	科目及業務計畫項目	本年度預算數
9,861	240	其他業務外費用	
1,550		財產交易短絀	
1,550		短絀、賠償與保險給付	
1,550		各項短絀	
8,311	240	雜項費用	
	240	服務費用	
	240	一般服務費	
2		材料及用品費	
2		用品消耗	
8,309		其他	
8,309		其他費用	

科學工業
科學工業園區
固定資產建設
中華民國

項 目	土 地	土地改良物	房屋及建築	機械及設備	交通及運輸
專案計畫	168,921	5,595,338	176,157	23,006	3,260
繼續計畫	168,921	5,595,338	176,157	23,006	3,260
1. 新竹科學工業園區建設計畫	1,250	1,026,000	30,000	3,601	60
2. 新竹科學工業園區宜蘭基地籌設計畫	2,350	460,000	20,000	0	0
3. 中部科學工業園區建設計畫	20,000	2,914,862	60,442	12,205	0
4. 中興新村高等研究園區籌設計畫	12,880	460,604	0	0	3,200
5. 南部科學工業園區建設計畫	132,441	733,872	65,715	7,200	0
一般建築及設備計畫	0	223,610	76,000	77,525	13,120
一次性項目	0	223,610	76,000	77,525	13,120
1. 新竹科學工業園區	0	50,000	60,000	65,540	9,700
2. 中部科學工業園區	0	28,500	0	8,685	385
3. 南部科學工業園區	0	145,110	16,000	3,300	3,035
合 計	168,921	5,818,948	252,157	100,531	16,380

園區管理局
 管理局作業基金
 改良擴充明細表

102年度

單位:新臺幣千元

什項設備	租賃資產	租賃權益改良	其他	合計	說明
515	0	0	0	5,967,197	
515	0	0	0	5,967,197	
465	0	0	0	1,061,376	新竹園區一二三期編列113,431千元。 竹南園區編列445千元,為愛台12建設計畫。 銅鑼園區編列816,000千元,為愛台12建設計畫。 龍潭園區編列131,500千元,為愛台12建設計畫。
0	0	0	0	482,350	宜蘭園區編列482,350千元,為愛台12建設計畫。
0	0	0	0	3,007,509	台中園區編列84,477千元。 虎尾園區編列1,585千元。 后里園區編列154,585千元。 二林園區編列2,766,862千元,為愛台12建設計畫。
0	0	0	0	476,684	本項為愛台12建設計畫。
50	0	0	0	939,278	台南園區編列474,153千元,為愛台12建設計畫。 高雄園區編列465,125千元,為愛台12建設計畫。
660	0	0	0	390,915	
660	0	0	0	390,915	
190	0	0	0	185,430	
420	0	0	0	37,990	
50	0	0	0	167,495	
1,175	0	0	0	6,358,112	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
固定資產建設改良擴充明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項 目	本年度預算數				說 明
	單位	數量	單價	金額	
專案計畫				1,543,726	
新竹科學工業園區建設計畫				1,061,376	新竹園區
				113,431	102年度擬編列113,431千元，辦理項目如下：
					<u>1. 實中北側計畫道路闢建工程：80,000千元</u>
					(1)都市計畫書規定須由科管局闢建該計畫道路。預計於闢建完成後，可取代實中北側既有巷路之連通光復路與介壽路功能，並提供實中擴校所需土地。(2)本計畫原分前、後段二階段闢建，前段約需80,000千元後段約30,000千元，因都市計畫變更程序進度未如預期，及配合實中擴校時程，經檢討後擬一次施工，故總經費調整為110,000千元。
					<u>2. 新竹園區轉運站工程：10,000千元</u>
					為因應園區大眾運輸需要，計畫於新安路工業東二路興建一座總樓地板面積84,700m ² 之地上4層地下4層鋼筋混凝土結構內含轉運中心(36,400m ²)、商場、銀行、郵局、診所…等之新竹園區轉運站工程，以供大眾運輸系統轉運，並供多目標使用。本計畫總經費需1,825,000千元，其中轉運中心工程約628,000千元由作業基金編列興建，其餘部分採與民間共同開發方式辦理。99年度編列5,000千元，100年度編列20,000千元，101年度編列7,000千元，本(102)年度擬續編10,000千元，辦理工程施工。
					<u>3. 新竹園區污水處理廠效能提升工程：20,000千元</u>
					因應行政院環保署99年12月15日完成公告增訂「光電材料及元件製造業」事業定義，並修正發布放流水標準，增列「光電材料及元件製造業」及「科學工業園區」管制放流水銻、鎘、鉍、總毒性有機物、生物急毒性等項目及限值，辦理新竹科學園區污水處理廠效能提升工程(含規劃設計)。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
固定資產建設改良擴充明細表

325

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項	目	本年度預算數			說	明
		單位	數量	單價		
					3. 作業設備3,431千元 警察隊作業設備295千元 探索館作業設備120千元 污水廠作業設備3,000千元 消防隊作業設備16千元	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
固定資產建設改良擴充明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項	目	本年度預算數			說	明
		單位	數量	單價		
					445	竹南園區 102年度擬編列445千元，辦理項目如下： <u>1. 作業設備445千元</u> 警察隊作業設備250千元 污水廠作業設備195千元

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
固定資產建設改良擴充明細表

327

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項 目	本年度預算數				說 明
	單位	數量	單價	金額	
				816,000	<p>銅鑼園區</p> <p>102年度擬編列816,000千元，辦理項目如下：</p> <p>1. 銅鑼基地土地開發：816,000千元</p> <p>依園區擴建計畫開發第四期銅鑼基地，並配合本局財務狀況於89年度起分項逐年完成開發，以提供高科技廠商設廠需要，總開發費用約8,551,000千元，截至100年度已執行3,659,414千元，101年度編列907,000千元，本(102)年度擬續編列816,000千元辦理整地、水土保持、道路、污水處理廠、自來水及景觀等開發工程，餘編後續年度，全部開發工程預計106年底完成。</p>

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
固定資產建設改良擴充明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項 目	本年度預算數				說 明
	單位	數量	單價	金額	
				131,500	<p>龍潭園區</p> <p>102年度擬編列131,500千元，辦理項目如下：</p> <p>1. 龍潭土地一期：1,250千元</p> <p>俟龍潭園區一期用地各項公共設施建設於101年竣工後，將委請桃園縣政府依土地開發使用實況進行地籍重新整理作業，以利用地管理暨核算廠商租金。(以每公頃3.3萬元、全區約77公頃計，共約需255萬元，分別編列於101與102年)</p> <p>2. 龍潭基地土地開發：130,000千元</p> <p>依園區擴建計畫開發龍潭園區，並配合本局財務狀況於94年度起分項逐年完成開發以提供高科技廠商設廠需要，總計開發費用2,250,000千元，截至100年度已執行394,487千元，101年度編列280,000千元，本(102)年度擬編列130,000千元，辦理水土保持、區內道路、聯外道路、污水處理廠、自來水及景觀等開發工程，餘編後續年度，全部開發工程預計105年底完成。</p> <p>3. 作業設備250千元</p> <p>警察隊作業設備250千元</p>

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
固定資產建設改良擴充明細表

329

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項 目	本年度預算數				說 明
	單位	數量	單價	金額	
新竹科學工業園區 宜蘭基地籌設計畫				482,350	102年度擬編列482,350千元，辦理項目如下： 宜蘭園區
				2,350	<u>1. 宜蘭土地：2,350千元</u> 俟宜蘭(城南)園區各項公共設施建設於102年竣工後，將委請宜蘭縣政府依土地開發使用實況進行地籍重新整理作業，以利用地管理暨核算廠商租金。(以每公頃3.3萬元、全區約71公頃計，共約需235萬元)
				460,000	<u>2. 宜蘭基地土地開發：460,000千元</u> 依園區擴建計畫開發宜蘭園區，並配合本局財務狀況於98年度起分項逐年完成開發以提供高科技廠商設廠需要，其中城南基地工程經費約3,000,000千元，截至100年度已執行817,152千元，101年度編列557,000千元，本(102)年度擬續編列460,000千元，辦理城南基地整地、道路、排水、污水處理、自來水及景觀等工程，餘編後續年度，城南基地全部開發工程預計104年底完成。
			20,000	<u>3. 宜蘭園區城南基地標準廠房工程：20,000千元</u> 為提供宜蘭園區城南基地廠商設廠需要，擬新建地上4層地下1層鋼筋混凝土結構標準廠房共30單元(10單元200坪及20單元100坪)，含公共設施及地下停車場，總樓地板面積共25,000m ² ，總工程經費計需600,000千元。101年度編列5,000千元，本(102)年度擬編列20,000千元辦理細部設計及工程發包及施工，餘編後續年度，全部工程預計103年完成。	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
固定資產建設改良擴充明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項目	本年度預算數				說明
	單位	數量	單價	金額	
專案計畫				3,484,193	
中部科學工業園 區建設計畫				3,007,509	
					一、台中園區
				84,477	102年度擬編列84,477千元，辦理項目如下：
				20,000	1. 台中園區用地取得費用：
				20,000	辦理台中園區擴建計畫用地取得作業費20,000千元(含非都開發許可、都市計畫變更、用水用電電信計畫、排水計畫、地形測量、地質鑽探、水土保持規劃、環境影響評估)。
				60,442	2. 台中園區建築工程：
				40,000	(1)環境資源教育展示中心展示工程：辦理台中基地污水廠管理中心(含辦公室、會議室、休息室等)、環境資源教育展示中心裝修工程(含陳列室、簡報室等)規劃、設計及施作。考量物價調整影響及建置環境監測資訊管理系統所需，總經費約需86,000千元，102年度編列40,000千元，全部工程預定於103年底前完成。
				20,442	(2)公共藝術設置(第一階段)：辦理單身及有眷宿舍及管理大樓等工程之公共藝術設置，總經費約為22,000千元，102年度編列20,442千元。
				4,035	3. 台中園區作業設備
				4,000	(1)下水道系統操作設備。
				35	(2)警察勤務作業設備。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
固定資產建設改良擴充明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項目	本年度預算數				說明
	單位	數量	單價	金額	
				1,585	二、虎尾園區 102年度擬編列1,585千元，辦理項目如下：
				1,585	虎尾園區作業設備
				1,500	(1)下水道系統操作設備。
				85	(2)警察勤務作業設備。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
固定資產建設改良擴充明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項目	本年度預算數				說明
	單位	數量	單價	金額	
				154,585	三、后里園區 102年度擬編列154,585千元，辦理項目如下：
				148,000	1.后里園區土地開發工程：
				148,000	本園區開發工程係按行政院核定中部科學工業園區第三期發展區籌設計畫辦理，配合高科技廠商建廠所需，102年度約需148,000千元，本工程為七星園區污水處理廠一期二階工程，內容包括： 1.廠區工程範圍之自來水、回收水、程序管線、道路、排水、景觀、消防等設施。2.處理單元如進流抽水站、渦流沉砂池、調節池、pH調整池、污泥混合槽、污泥處理房、操控中心等設施之結構、建築、機械、管線、閥類、儀控、電氣、消防等工作。
				6,585	2.后里園區作業設備
				6,500	(1)下水道系統操作設備。
				85	(2)警察勤務作業設備。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
固定資產建設改良擴充明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項目	本年度預算數				說明
	單位	數量	單價	金額	
				2,766,862	四、二林園區
				2,766,862	102年度擬編列2,766,862千元，辦理項目如下：
				2,766,862	二林園區土地開發工程：
					中科四期基地土地開發工程 本園區開發工程配合高科技廠商建廠所需，102年度預定編列約2,766,862千元，辦理60公尺主要道路及管線工程(東段)、東二區30公尺環線道路及管線、滯洪池A、B開發、萬興排水路(第一、二期)、60公尺(東段)及24公尺道路(南段)路口、東區區界綠帶及排水截流設施、相思寮周邊設施、污水處理廠(第一期)、放流水專管、60公尺主要道路植栽工程(東段)、東二區植栽(第一期)、放流水人工濕地、東一、二及三區開發、淨水場(第一期)工程及中期輸水專管等工程，整體開發工程預計於110年完成。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
固定資產建設改良擴充明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項目	本年度預算數				說明
	單位	數量	單價	金額	
中興新村高等研究園區籌設計畫				476,684	本園區開發工程係按中興新村高等研究園區籌設計畫辦理，配合園區廠商建廠所需，102年度擬編列476,684千元，辦理項目如下：
				12,880	1. 高等研究園區用地取得費用：
				12,880	用地取得作業費12,880千元(辦理公路總局南投監理站及中部訓練中心原地上物殘餘價值或搬遷經費分擔事宜)。
				460,604	2. 高等研究園區土地開發工程：
				460,604	102年度約需460,604千元，辦理中正路北段及南段公共管線改善工程、南核心公共工程、配水池工程及污水處理廠更新改善等工程，預計於108年完工。
				3,200	2. 高等園區作業設備
			3,200	警察勤務作業設備。	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
固定資產建設改良擴充明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項目	本年度預算數				說明
	單位	數量	單價	金額	
專案計畫				939,278	
南部科學工業園 區建設計畫				474,153	台南園區
				474,153	102年度編列474,153千元，辦理項目如下：
				132,441	<u>1. 台南園區用地取得費用：</u>
				132,441	辦理有償撥用公有土地4.7786公頃及協議價購0.2482公頃土地購置費用132,441千元。
				334,462	<u>2. 台南園區土地開發工程：</u>
				334,462	依園區開發計畫，並配合本局財務狀況，於87年起分項逐年完成開發以供高科技廠商設廠需要，台南園區土地開發總經費23,687,019千元，截至101年度已編列21,823,893千元，本(102)年度編列334,462千元。本年度辦理台南園區太陽能光電系統設置(第二期)、二期基地植栽增值工程、文化遺址(第四期)、公共藝術等工程。
				7,250	<u>3. 作業設備：7,250千元</u>
					廢棄物處理作業設備3,500千元。
					污水處理作業設備3,600千元。
					警察勤務作業設備150千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
固定資產建設改良擴充明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項目	本年度預算數				說明
	單位	數量	單價	金額	
				465,125	高雄園區
				465,125	102年度編列465,125千元，辦理項目如下：
				399,410	1. <u>高雄園區土地開發工程：</u>
				399,410	依園區開發計畫，並配合本局財務狀況，於90年起分項逐年完成開發以供高科技廠商設廠需要，高雄園區土地開發總經費16,574,782千元，截至101年度已編列11,061,327千元，本(102)年度編列399,410千元。本年度辦理高雄地鐵剩餘土方運至園區填築工程、第三座配水池工程、園區邊界綠地工程、滯洪池A工程、太陽能光電系統設置(第一期)等工程。
				65,715	2. <u>高雄園區服務及管理中心暨警察大樓工程：65,715千元</u>
					本項工程位於高雄園區管一用地，基地位於主要軸線焦點及核心位置，方便園區管理及廠商洽公，可建構特有的空間形貌，具示範性效果並提供相關服務滿足周邊廠商需求，整體管一用地建設總經費952,000千元。本工程屬管1用地建設之第一期工程，經行政院核定經費為523,829,012元，100年度編列186,468千元，101年度編列197,104千元，本(102)年度編列65,715千元。

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
固定資產建設改良擴充明細表

337

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項 目	本年度預算數			說 明
	單位	數量	金額	
一般建築及設備計畫 分年性項目			185,430	
一次性項目			185,430	
			185,430	
			169,640	<p>新竹園區</p> <p>102年度擬編列169,640千元，辦理項目如下：</p> <p><u>1. 園區道路及人行道鋪面更新工程：45,000千元</u></p> <p>園區道路部分路面、人行步道老舊，計畫逐年編列預算進行路面及人行步道鋪面更新，以維用路人安全，及配合政府節能減碳政策，將既有路燈汰換為LED路燈，以達節能減碳目標，本（102）年度擬編列45,000千元。</p> <p><u>2. 廠房宿舍及其他公共設施更新工程：60,000千元</u></p> <p>園區部分宿舍、廠房及自來水…等公共設施建造已超過20年，其管線、裝修、防水及設備均已老舊，計畫逐年編列預算進行更新，以提昇廠房、宿舍及供水等公共設施品質，本（102）年度擬編列60,000千元。</p> <p><u>3. 污水處理廠設備更新工程：40,600千元</u></p> <p>五號抽水站設備、第一加壓站設備、廠區前後大門及控制更新、污泥脫水機房設備更新及改善、篤行放流景觀平台更新及改善。</p> <p><u>4. 污水收集管線維修工程：2,400千元</u></p> <p>污水收集管線損壞修繕約96公尺。</p>

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
固定資產建設改良擴充明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項	目	本年度預算數			說	明
		單位	數量	單價		
					<p>5. 污水處理廠機電系統更新工程： 9,970千元 廠區照明省電燈具換裝工程、環境教育館空調改善、廠區監視系統(含篤行)及篤行中控室圖控改善更新。</p> <p>6. 作業設備：11,670千元 警察隊作業設備2,420千元 消防隊作業設備9,250千元</p>	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
固定資產建設改良擴充明細表

339

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項 目	本年度預算數				說 明
	單位	數量	單價	金額	
				15,720	<p>竹南園區</p> <p>102年度擬編列15,720千元，辦理項目如下：</p> <p><u>1. 道路及其他公共設施維護更新工程：5,000千元</u></p> <p>園區道路、供水及排水等各項公共設施老舊，計畫逐年編列預算維護，以提升園區品質，及配合政府節能減碳政策，將既有路燈汰換為LED路燈，以達節能減碳目標，本(102)年度擬編列5,000千元。</p> <p><u>2. 污水處理廠設備更新工程：9,975千元</u></p> <p>攪拌機、進流抽水站污物輸送裝置、噴射式攪拌泵曝氣管風量調整閥及出流管流量調整閥、鼓風機聯通管及風量調整閥、進流分水井閘門、初沈池及接觸曝氣池排泥管改善、鼓風機房及發電機房通風換氣裝置、發電機房及室外柴油儲槽接地裝置、化學加藥設施(備)、現場量測設備改善</p> <p><u>3. 作業設備：745千元</u></p> <p>警察隊作業設備625千元 污水廠作業設備120千元</p>
				70	<p>龍潭園區</p> <p>102年度擬編列70千元，辦理項目如下：</p> <p><u>1. 作業設備：70千元</u></p> <p>警察隊作業設備70千元</p>

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
固定資產建設改良擴充明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項目	本年度預算數				說明
	單位	數量	單價	金額	
一般建築及設備計畫				37,990	
一次性項目				37,990	
中部科學工業園區				37,990	
				30,845	一、台中園區 102年度擬編列30,845千元，辦理項目如下：
				22,000	1. <u>台中園區設施維護更新費用：22,000千元</u> 辦理園區道路、公園、滯洪池、停車場、交通設施及其他公共設施維護更新等項工程，以維持相關公共設施正常使用。
				8,500	2. <u>台中園區廠房、宿舍及管理中心設備更新：8,500千元</u> 辦理園區廠房、宿舍及管理中心等建築物相關機電及結構附屬設備等設備維護更新。
				345	3. <u>警察勤務作業設備345千元。</u>
				2,975	二、虎尾園區 102年度擬編列2,975千元，辦理項目如下：
				2,500	1. <u>虎尾園區設施維護更新費用：2,500千元。</u> 辦理園區道路、公園、滯洪池、交通設施及其他公共設施維護更新等項工程，以維持相關公共設施正常使用。
				475	2. <u>警察勤務作業設備475千元。</u>
				4,170	三、后里園區 102年度擬編列4,170千元，辦理項目如下：
				4,000	1. <u>后里園區設施維護更新費用：4,000千元。</u> 辦理園區道路、公園、滯洪池、停車場、交通設施及其他公共設施維護更新等項工程，以維持相關公共設施正常使用。
				170	2. <u>警察勤務作業設備170千元。</u>

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
固定資產建設改良擴充明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項目	本年度預算數				說明
	單位	數量	單價	金額	
一般建築及設備計畫				167,495	
一次性項目				167,495	102年度編列167,495千元，辦理項目如
南部科學工業園區				139,495	台南園區
				132,110	1. 辦理公共設施修復工程、宿舍及廠房修繕工程、景觀植栽改善工程、道路AC鋪面改善工程、二期基地LED路燈置換工程及園區供水及附屬設備修繕工程，經費計132,110千元。
				7,385	2. 作業設備：7,385千元。 廢棄物處理作業設備1,500千元。 污水處理作業設備1,600千元。 警察勤務作業設備3,285千元。 出租資產作業設備1,000千元。
				28,000	高雄園區
				28,000	辦理公共設施修復工程、宿舍及廠房修繕工程、景觀植栽改善工程及道路AC鋪面改善工程，經費計28,000千元。

科學工業
科學工業園區
固定資產建設改良
中華民國

項 目	自有資金			
	營運資金	出售不適用 資 產	國庫撥款	其他
專案計畫	2,304,508	0	353,219	0
繼續計畫	2,304,508	0	353,219	0
1. 新竹科學工業園區建設計畫	1,061,376	0	0	0
2. 新竹科學工業園區宜蘭基地籌設計畫	482,350	0	0	0
3. 中部科學工業園區建設計畫	760,782	0	0	0
4. 中興新村高等研究園區籌設計畫	0	0	353,219	0
5. 南部科學工業園區建設計畫	0	0	0	0
一般建築及設備計畫	223,420	0	0	0
一次性項目	223,420	0	0	0
1. 新竹科學工業園區	185,430	0	0	0
2. 中部科學工業園區	37,990	0	0	0
3. 南部科學工業園區	0	0	0	0
合 計	2,527,928	0	353,219	0

管理局作業基金

擴充資金來源明細表

102年度

單位:新臺幣千元

小計		外借資金					
		國內借款	國外借款	小計		合計	
金額	%			金額	%	金額	%
2,657,727	44.54	3,309,470	0	3,309,470	55.46	5,967,197	100.00
2,657,727	44.54	3,309,470	0	3,309,470	55.46	5,967,197	100.00
1,061,376	100.00	0	0	0	0.00	1,061,376	100.00
482,350	100.00	0	0	0	0.00	482,350	100.00
760,782	25.30	2,246,727	0	2,246,727	74.70	3,007,509	100.00
353,219	74.10	123,465	0	123,465	25.90	476,684	100.00
0	0.00	939,278	0	939,278	100.00	939,278	100.00
223,420	57.15	167,495	0	167,495	42.85	390,915	100.00
223,420	57.15	167,495	0	167,495	42.85	390,915	100.00
185,430	100.00	0	0	0	0.00	185,430	100.00
37,990	100.00	0	0	0	0.00	37,990	100.00
0	0.00	167,495	0	167,495	100.00	167,495	100.00
2,881,147	45.31	3,476,965	0	3,476,965	54.69	6,358,112	100.00

科學工業
科學工業園區
固定資產建設改良擴
中華民國

項 目	全 部				
	投 資 總 額	資 金 來 源			
		自 有 資 金	出 售 不 適 用 資 產	國 庫 撥 款	其 他
專案計畫	278,049,391	67,220,261	0	29,733,876	0
繼續計畫	278,049,391	67,220,261	0	29,733,876	0
1. 新竹科學工業園區建設計畫	60,414,318	46,020,928	0	5,032,513	0
2. 新竹科學工業園區宜蘭基地籌設計畫	14,770,000	9,675,877	0	0	0
3. 中部科學工業園區建設計畫	104,123,325	6,030,091	0	8,673,473	0
4. 中興新村高等研究園區籌設計畫	11,863,619	0	0	8,790,942	0
5. 南部科學工業園區建設計畫	86,878,129	5,493,365	0	7,236,948	0

管理局作業基金

充計畫預期進度明細表

102年度

單位:新臺幣千元

計 畫						預算數			
外借資金	目標 能量	進度 起迄 年月	資金 成本 率%	現值 報酬 率%	收回 年限 (年)	本 年 度		截至本年度累計數	
						金 額	佔全部 計畫%	金 額	佔全部 計畫%
181,095,254						5,967,197	2.15	221,596,729	79.70
181,095,254						5,967,197	2.15	221,596,729	79.70
9,360,877	促進土地資源利用， 提高土地經濟價值； 促進區域整體發展； 帶動相關產業之發展 及增加直接就業機 會。	85.07 106.12				1,061,376	1.76	54,030,054	89.43
5,094,123	提供高科技產業發展 用地；帶動東北部地 區之產業升級；創造 地方就業機會；既有 工業用地之再開發。	95.01 107.12				482,350	3.27	7,822,186	52.96
89,419,761	促進土地資源利用、 提高土地經濟價值； 聚集經濟效益；促進 區域整體發展；增加 直接就業機會；帶動 相關產業之發展；增 加國家及地方稅收； 提升鄰近地區居民之 生活層次。	92.07 110.12				3,007,509	2.89	78,353,624	75.25
3,072,677	規劃為綜合型研究園 區，提供誘因以鼓勵 吸引產業及研發機構 進駐，促進就業機 會、土地活化再利用 及帶動地方發展，進 而提供優質而國際化 的研發環境。	99.01 108.12				476,684	4.02	6,859,498	57.82
74,147,816	促進土地資源利用， 提高土地經濟價值； 促進區域整體發展； 帶動相關產業之發展 ，預估產值可達成新 台幣8,780億元。	84.07 106.12				939,278	1.08	74,531,367	85.79

科學工業
科學工業園區
固定資產建設改良擴
中華民國

項 目	全 部				
	投 資 總 額	資 金 來 源			
		自 有 資 金		出售不適用 資 產	國庫撥款
營 運 資 金					
一般建築及設備計畫	390,915	223,420	0	0	0
一次性項目	390,915	223,420	0	0	0
1. 新竹科學工業園區	185,430	185,430	0	0	0
2. 中部科學工業園區	37,990	37,990	0	0	0
3. 南部科學工業園區	167,495	0	0	0	0
合 計	278,440,306	67,443,681	0	29,733,876	0

園區管理局

管理局作業基金

充計畫預期進度明細表

102年度

單位:新臺幣千元

計		畫				預算數			
外借資金	目標 能量	進度 起迄 年月	資金 成本 率%	現值 報酬 率%	收回 年限 (年)	本 年 度		截至本年度累計數	
						金 額	佔全部 計畫%	金 額	佔全部 計畫%
167,495						390,915	100.00	390,915	100.00
167,495						390,915	100.00	390,915	100.00
0		102.01 102.12				185,430	100.00	185,430	100.00
0		102.01 102.12				37,990	100.00	37,990	100.00
167,495		102.01 102.12				167,495	100.00	167,495	100.00
181,262,749						6,358,112	2.28	221,987,644	79.73

科學工業
科學工業園區
資產折
中華民國

項 目	土 地 改 良 物	房 屋 及 建 築	機 械 及 設 備	交 通 及 運 輸 設 備
前年度決算資產原值	34,225,147	30,369,881	19,165,380	2,731,391
上年度預計新增資產原值	6,280,464	426,728	98,211	42,906
本年度預計新增資產原值	5,818,948	252,157	99,881	16,380
資產重估增值額	0	0	0	0
本年度(12月底)資產總額	46,324,559	31,048,766	19,363,472	2,790,677
本年度應提折舊額	2,368,086	964,211	2,011,137	252,025
勞務成本	44,468	261,257	691,596	17,720
出租資產成本	2,319,088	667,363	1,293,377	226,107
其他業務費用	3,848	14,055	23,211	7,751
其他業務外費用	682	21,536	2,953	447

園區管理局
 管理局作業基金
 舊明細表

349

102年度

單位：新臺幣千元

什項設備	租賃資產	租賃權益 改良	非業務 資產	什項資產	合計
2,053,135	0	0	0	192,436	88,737,370
2,286	0	0	0	0	6,850,595
1,175	0	0	0	0	6,188,541
0	0	0	0	0	0
2,056,596	0	0	0	192,436	101,776,506
408,325	0	0	0	12,445	6,016,229
23,509	0	0	0	12,445	1,050,995
290,766	0	0	0	0	4,796,701
89,892	0	0	0	0	138,757
4,158	0	0	0	0	29,776

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
長期債務舉借及償還明細表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

借(還)款項目	債權人	借款 年度	償還時間		本 年 度 舉 借 數	本 年 度 償 還 數	說 明
			起	止			
新竹科學工業園 區建設計畫	金融機構或 建設公債買 受人	87 - 98	102.01	102.12	0	1,100,000	
中部科學工業園 區建設計畫	金融機構或 建設公債買 受人	92 - 102	102.01	129.12	2,666,727	420,000	
中興新村高等研 究園區籌設計畫	金融機構或 建設公債買 受人	102- 102	106.01	144.12	137,376	0	
南部科學工業園 區建設計畫	金融機構或 建設公債買 受人	097- 102	102.01	120.12	3,939,278	3,000,000	
一般建築及設備 計畫	金融機構或 建設公債買 受人	102- 102	106.01	120.12	167,495	0	
合 計					6,910,876	4,520,000	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
長期債務舉借餘額明細表
中華民國102年度

351

單位：新臺幣千元

債務項目	借款年度	償還時間		預計債務餘額	償還財源			備註
		起	止		營運資金	出售資產	其他	
中部科學工業園區建設計畫	92 - 102	106.1	129.12	18,090,571	18,090,571	0	0	
中興新村高等研究園區籌設計畫	99 - 102	106.1	144.12	809,471	809,471	0	0	
南部科學工業園區建設計畫	97- 102	102.1	120.12	24,662,712	24,662,712	0	0	
合計				43,562,754	43,562,754	0	0	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
基金數額增減明細表

中華民國102年度

單位：新臺幣千元

項 目	金 額	說 明
期初基金數額	64,663,686	
加：		
以前年度公積撥充		
賸餘撥充	1,425,735	
以代管國有財產撥充		
國庫增撥數	536,417	國庫現金增撥
其他		
減：		
填補短絀		
解繳國庫		
其他	111	高雄園區區內自來水相關設施已於97年11月17日獲行政院同意贈與自來水公司在案（院授財產管字第0970028438號函），因水公司目前有計收園區總分表差額費用，為達事權統一，減少供水介面及日後總分表差額費用計收之爭議，高雄園區之800mm總表擬贈與水公司，故擬依規定折減基金111千元
期末基金數額	66,625,727	

肆、參考表

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

353

預計平衡表

中華民國102年12月31日

單位：新臺幣千元

100年12月31日 實際數	科 目	102年12月31日 預計數	101年12月31日 預計數	比較增減
215,182,884	資產	218,538,612	217,595,695	942,917
6,141,190	流動資產	6,641,773	6,090,495	551,278
126,268	現金	626,851	75,573	551,278
3,219,991	應收款項	3,219,991	3,219,991	0
5,559	存貨	5,559	5,559	0
2,783,946	預付款項	2,783,946	2,783,946	0
5,426	短期貸墊款	5,426	5,426	0
46,437	投資、長期應收款、貸墊 款及準備金	46,437	46,437	0
33,885	長期墊款	33,885	33,885	0
12,552	準備金	12,552	12,552	0
207,337,282	固定資產	210,116,708	209,762,491	354,217
112,078,579	土地	112,943,275	112,774,354	168,921
23,431,027	土地改良物	31,134,301	27,683,439	3,450,862
24,727,533	房屋及建築	23,554,928	24,266,982	-712,054
13,206,494	機械及設備	10,002,829	11,913,546	-1,910,717
1,776,222	交通及運輸設備	1,033,724	1,269,369	-235,645
1,058,543	什項設備	388,767	795,917	-407,150
31,058,884	購建中固定資產	31,058,884	31,058,884	0
2,914	無形資產	5,350	8,230	-2,880
2,914	無形資產	5,350	8,230	-2,880
53,625	遞延借項	151,798	99,051	52,747
53,625	遞延費用	151,798	99,051	52,747
1,601,436	其他資產	1,576,546	1,588,991	-12,445
1,601,436	什項資產	1,576,546	1,588,991	-12,445
215,182,884	合 計	218,538,612	217,595,695	942,917
139,282,074	負債	139,429,200	140,448,324	-1,019,124
100,577,201	流動負債	93,309,179	97,819,179	-4,510,000
93,289,000	短期債務	86,020,978	90,530,978	-4,510,000
7,275,372	應付款項	7,275,372	7,275,372	0
12,829	預收款項	12,829	12,829	0
36,147,606	長期負債	43,562,754	40,071,878	3,490,876
36,147,606	長期債務	43,562,754	40,071,878	3,490,876
2,557,267	其他負債	2,557,267	2,557,267	0
2,557,267	什項負債	2,557,267	2,557,267	0
75,900,810	業主權益(淨值)	79,109,412	77,147,371	1,962,041
63,745,523	基金	66,625,727	64,663,686	1,962,041
63,745,523	基金	66,625,727	64,663,686	1,962,041
574,154	公積	574,154	574,154	0
574,154	資本公積	574,154	574,154	0

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
預計平衡表

中華民國102年12月31日

單位：新臺幣千元

100年12月31日 實際數	科 目	102年12月31日 預計數	101年12月31日 預計數	比較增減
-328,398	累積餘絀(-)	0	0	0
-328,398	累積短絀(-)	0	0	0
11,909,531	淨值其他項目	11,909,531	11,909,531	0
11,909,531	未實現重估增值	11,909,531	11,909,531	0
215,182,884	合 計	218,538,612	217,595,695	942,917

附 註：

- | | | |
|------------------------|------------|-------------------------|
| 1. 信託代理與保證資產科目, 本年預算數: | \$0 上年預算數: | \$0 前年度決算數: \$1,184,808 |
| 2. 信託代理與保證負債科目, 本年預算數: | \$0 上年預算數: | \$0 前年度決算數: \$1,184,808 |

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
5年來主要營運項目分析表
 中華民國102年度

355

單位：新臺幣千元

年度及項目	單位	數量	單位成本(元) 或平均利(費)率	預算數	說明
本年度預算數				9,615,574	
警察勤務	人			613,843	
消防業務	人			27,844	
環境清潔	人			104,265	
景觀維護	公頃			184,844	
公共設施維護	公頃			608,336	
污水處理	立方公尺	123,599,585	16.28	2,011,766	新竹園區41,975,000立方公尺 竹南園區10,950,000立方公尺 銅鑼園區73,000立方公尺 龍潭園區1,934,500立方公尺 宜蘭園區36,500立方公尺 台中園區18,041,585立方公尺 虎尾園區547,500立方公尺 后里園區7,300,000立方公尺 高等研究園區36,500立方公尺 台南園區35,770,000立方公尺 高雄園區6,935,000立方公尺
出租資產業務	平方公尺	15,251,037	372.53	5,681,413	新竹園區3,462,881平方公尺 竹南園區863,248平方公尺 龍潭園區400,000平方公尺 銅鑼園區400,000平方公尺 宜蘭園區50,000平方公尺 台中園區2,088,649平方公尺 虎尾園區379,350平方公尺 后里園區1,419,300平方公尺 二林園區2,064平方公尺 高等研究園區314,397平方公尺 (中科本年度出租數量係依預計出租數量計算，上年度係依可供出租數量計算)。 台南園區4,555,784平方公尺 高雄園區1,315,364平方公尺
廢棄物處理業務	公噸	29,200	4,285.99	125,151	
休閒服務業務	人次			67,522	
環境保護				189,744	
托兒業務	人	30	28,200.00	846	
上年度預算數				8,980,057	
警察勤務	人			592,185	
消防業務	人			22,643	
環境清潔	人			106,020	
景觀維護	公頃			179,519	
公共設施維護	公頃			831,424	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
5年來主要營運項目分析表
 中華民國102年度

單位:新臺幣千元

年度及項目	單位	數量	單位成本(元) 或平均利(費)率	預算數	說明
污水處理	立方公尺	131,441,610	13.55	1,780,670	新竹園區41,975,000立方公尺 竹南園區10,950,000立方公尺 銅鑼園區109,500立方公尺 龍潭園區1,934,500立方公尺 台中園區23,725,000立方公尺 虎尾園區547,500立方公尺 后里園區9,125,000立方公尺 高等研究園區5,110立方公尺 台南園區35,040,000立方公尺 高雄園區8,030,000立方公尺
出租資產業務	平方公尺	18,631,489	271.93	5,066,487	新竹園區3,450,331平方公尺 竹南園區858,316平方公尺 龍潭園區400,000平方公尺 銅鑼園區400,000平方公尺 宜蘭園區50,000平方公尺 台中園區2,067,190平方公尺 虎尾園區421,500平方公尺 后里園區1,418,544平方公尺 二林園區3,499,800平方公尺 高等研究園區378,300平方公尺 台南園區4,447,644平方公尺 高雄園區1,239,864平方公尺
廢棄物處理業務	公噸	29,200	4,321.13	126,177	
休閒服務業務	人次			68,592	
環境保護				206,340	
托兒業務	人				
前年度決算數				7,775,475	
警察勤務	人			505,507	
消防業務	人			18,202	
環境清潔	人			76,095	
景觀維護	公頃			138,022	
公共設施維護	公頃			739,028	
污水處理	立方公尺	91,753,625	15.60	1,431,769	
出租資產業務	平方公尺	14,036,757	324.92	4,560,885	
廢棄物處理業務	公噸	28,565	4,344.90	124,112	
休閒服務業務	人次			69,145	
環境保護				112,710	
托兒業務	人				
99年度決算數				7,655,428	
警察勤務	人			483,252	
消防業務	人			17,130	
環境清潔	人			73,385	

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
5年來主要營運項目分析表
中華民國102年度

357

單位:新臺幣千元

年度及項目	單位	數量	單位成本(元) 或平均利(費)率	預算數	說明
景觀維護	公頃			138,637	
公共設施維護	公頃			582,534	
污水處理	立方公尺	87,760,775	15.37	1,349,209	
出租資產業務	平方公尺	13,238,689	357.32	4,730,428	
廢棄物處理業務	公噸	29,719	3,749.22	111,423	
休閒服務業務	人次			75,473	
環境保護				93,957	
托兒業務	人				
98年度決算數				6,826,431	
警察勤務	人			479,288	
消防業務	人			17,865	
環境清潔	人			84,985	
景觀維護	公頃			95,287	
公共設施維護	公頃			669,659	
污水處理	立方公尺	72,164,378	17.81	1,285,593	
出租資產業務	平方公尺	12,457,033	320.12	3,987,756	
廢棄物處理業務	公噸	26,646	4,228.21	112,665	
休閒服務業務	人次			63,849	
環境保護				29,484	
托兒業務	人				

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金
員工人數彙計表
 中華民國102年度

單位：人

科 目	上年度最高 可進用員額數	本年度 增減(-)數	本年度最高 可進用員額數	說 明
業務支出部份：				
專任人員	276	-3	273	
警察	253	0	253	竹科124人，中科53人，南科76人
技工	1	0	1	
約僱	22	-3	19	
兼任人員	5	-5	0	
其他兼任人員	5	-5	0	
總 計	281	-8	273	

備註：

竹科預計進用派遣人力3人，契僱人力3人，勞務承攬人力319.2人。中科預計進用勞務承攬人力351人。南科預計進用勞務承攬人力491人。

本 頁 空 白

科學工業
科學工業園區
用人費
中華民國

科 目	正式員 額薪資	聘僱人 員薪資	超時工 作報酬	津 貼	獎 金			
					年 終 獎 金	考 績 獎 金	績 效 獎 金	其 他
業務總支出部分	204,008	8,221	46,677	0	23,938	20,896	0	0
勞務成本	204,008	8,221	46,677	0	23,938	20,896	0	0
正式人員	204,008	0	44,706	0	22,761	20,896	0	0
職員	203,608	0	44,667	0	22,711	20,829	0	0
工員	400	0	39	0	50	67	0	0
聘僱人員	0	8,221	1,971	0	1,177	0	0	0
職員	0	888	201	0	171	0	0	0
工員	0	7,333	1,770	0	1,006	0	0	0
合 計	204,008	8,221	46,677	0	23,938	20,896	0	0
總 計	204,008	8,221	46,677	0	23,938	20,896	0	0

備註:

竹科預計進用派遣人力3人，編列1,350千元，契僱人力3人，編列1,254千元，勞務承攬人力319.2人，編列148,724千元。
 中科預計進用勞務承攬人力351人，編列182,874千元。南科預計進用勞務承攬人力491人，編列241,520千元。

園區管理局
 管理局作業基金
 用彙計表

102年度

單位:新臺幣千元

退休及恤償		資遣費	福利費				提繳費	合計	兼任人員 用人費用	總計
退休金	恤償金		分擔保 險費	傷病醫 藥費	提撥福 利金	其他				
39,699	198	0	17,715	75	0	11,525	3	372,955	0	372,955
39,699	198	0	17,715	75	0	11,525	3	372,955	0	372,955
39,005	198	0	16,770	42	0	11,165	0	359,551	0	359,551
38,970	198	0	16,739	42	0	11,148	0	358,912	0	358,912
35	0	0	31	0	0	17	0	639	0	639
694	0	0	945	33	0	360	3	13,404	0	13,404
82	0	0	150	6	0	45	0	1,543	0	1,543
612	0	0	795	27	0	315	3	11,861	0	11,861
39,699	198	0	17,715	75	0	11,525	3	372,955	0	372,955
39,699	198	0	17,715	75	0	11,525	3	372,955	0	372,955

科學工業
科學工業園區
各項費
中華民國

前年度 決算數	上年度 預算數	科 目	本
			合 計
354,653	363,727	用人費用	372,955
190,917	198,901	正式員額薪資	204,008
9,021	9,233	聘僱及兼職人員薪資	8,221
51,876	46,532	超時工作報酬	46,677
45,248	42,222	獎金	44,834
30,470	39,634	退休及卹償金	39,897
27,120	27,202	福利費	29,315
1	3	提繳費	3
1,679,766	2,222,604	服務費用	2,285,972
245,657	310,000	水電費	310,000
4,042	6,434	郵電費	7,201
3,500	3,844	旅運費	3,682
586	1,395	印刷裝訂與廣告費	1,395
130,464	170,351	修理保養及保固費	183,294
5,238	27,484	保險費	47,646
392,816	533,232	一般服務費	547,992
896,233	1,168,539	專業服務費	1,183,437
1,230	1,325	公共關係費	1,325
31,433	37,935	材料及用品費	38,709
11,918	21,823	使用材料費	21,789
19,515	16,085	用品消耗	16,883
0	27	商品及醫療用品	37
1,573,934	2,251,566	租金與利息	1,917,234
7	160	地租及水租	160
1,832	62,363	機器租金	62,524
44,972	46,647	交通及運輸設備租金	53,407
18,104	28,710	什項設備租金	27,108
1,509,019	2,113,686	利息	1,774,035

園區管理局
 管理局作業基金
 用彙計表

363

102年度

單位：新臺幣千元

年 度 預 算 數				
勞務成本	出租資產成本	其他業務費用	財務費用	其他業務外費用
372,955				
204,008				
8,221				
46,677				
44,834				
39,897				
29,315				
3				
1,923,980	309,637	36,769		15,586
262,659	47,341			
6,888	313			
714	30	2,938		
851	201	323		20
101,258	80,236			1,800
16,504	27,092			4,050
402,241	136,035			9,716
1,132,200	17,729	33,508		
665	660			
26,369	12,213	117		10
11,593	10,196			
14,739	2,017	117		10
37				
139,577	1,416	2,206	1,774,035	
160				
60,318		2,206		
53,407				
25,692	1,416			
			1,774,035	

科學工業
科學工業園區
各項費
中華民國

前年度 決算數	上年度 預算數	科 目	本
			合 計
4,758,605	5,141,134	折舊、折耗及攤銷	6,025,591
2,040,691	2,028,052	土地改良物折舊	2,368,086
848,966	887,279	房屋折舊	964,211
1,360,717	1,391,159	機械及設備折舊	2,011,137
221,862	549,759	交通及運輸設備折舊	252,025
266,195	264,912	什項設備折舊	408,325
12,943	12,445	代管資產折舊	12,445
7,231	7,528	攤銷	9,362
502,358	586,676	稅捐與規費(強制費)	632,095
446,522	455,789	土地稅	492,004
52,343	63,264	房屋稅	69,607
1,817	368	消費與行為稅	2,506
1,676	67,255	規費	67,978
577,428	597,498	會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流 活動費	342,902
34	130	會費	130
526,147	541,903	捐助、補助與獎助	288,478
51,033	55,149	分擔	53,978
214	316	補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)	316
22,361	0	短絀、賠償與保險給付	
22,361	0	各項短絀	
104,417	1,738	其他	1,488
104,417	1,738	其他費用	1,488
9,604,955	11,202,878	總 計	11,616,946

園區管理局
 管理局作業基金
 用彙計表

102年度

單位：新臺幣千元

年 度 預 算 數				
勞務成本	出租資產成本	其他業務費用	財務費用	其他業務外費用
1,053,589	4,799,375	142,851		29,776
44,468	2,319,088	3,848		682
261,257	667,363	14,055		21,536
691,596	1,293,377	23,211		2,953
17,720	226,107	7,751		447
23,509	290,766	89,892		4,158
12,445				
2,594	2,674	4,094		
73,361	558,712	22		
1,388	490,616			
3,773	65,834			
2,422	62	22		
65,778	2,200			
342,842	60			
130				
288,478				
53,918	60			
316				
1,488				
1,488				
3,934,161	5,681,413	181,965	1,774,035	45,372

本 頁 空 白

伍、附錄

科學工業園區管理局

科學工業園區管理局作業基金

立法院審議中央政府總預算案附屬單位預算所提決議及附帶決議辦理情形報告表

中華民國 101 年度

決 議 及 附 帶 決 議	辦 理 情 形
項 次	內 容
	<p>101 年度中央政府總預算案附屬單位預算案尚未經立法院審議通過。</p>

本 頁 空 白

陸、附件

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

收入明細表

中華民國 102年度

單位：新臺幣千元

科目及營運項目	本 年 度 預 算 數			合計
	新竹科學工業 園區	中部科學工業 園區	南部科學工業 園區	
業務收入	6,121,613	2,596,739	4,293,617	13,011,969
勞務收入	3,099,797	1,324,677	2,243,267	6,667,741
服務收入	771,903	409,751	791,970	1,973,624
污水處理收入	762,945	408,734	661,928	1,833,607
污水處理收入	762,945	408,734	661,928	1,833,607
廢棄物處理收入	0	0	126,436	126,436
廢棄物處理收入	0	0	126,436	126,436
休閒服務收入	8,958	0	3,606	12,564
外包場地租金收入	8,853	0	3,606	12,459
會場租金收入	65	0	0	65
運動場地租金收入	40	0	0	40
托兒所收入	0	1,017	0	1,017
托兒所收入	0	1,017	0	1,017
管理收入	2,327,894	914,926	1,451,297	4,694,117
租金及權利金收入	3,021,816	1,272,062	2,050,350	6,344,228
土地租金收入	2,169,774	1,047,134	1,650,523	4,867,431
廠房租金收入	631,520	160,812	232,442	1,024,774
住宅租金收入	214,619	47,054	167,385	429,058
其他建築物租金收入	1,462	11,582	0	13,044
權利金收入	4,441	5,480	0	9,921
業務外收入	20,799	4,963	4,950	30,712
財務收入	80	1,500	1,000	2,580
利息收入	80	1,500	1,000	2,580
其他業務外收入	20,719	3,463	3,950	28,132
資產使用及權利金收入	15,319	0	0	15,319
違規罰款收入	0	0	500	500
雜項收入	5,400	3,463	3,450	12,313
合 計	6,142,412	2,601,702	4,298,567	13,042,681

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

各項費用彙計表

中華民國102年度

單位:新臺幣千元

科目及營運項目	本 年 度 預 算 數			合 計
	新竹科學工業 園區	中部科學工業 園區	南部科學工業 園區	
用人費用	188,269	74,321	110,365	372,955
正式員額薪資	95,868	44,648	63,492	204,008
聘僱及兼職人員薪資	8,221	0	0	8,221
超時工作報酬	23,302	9,601	13,774	46,677
獎金	20,325	9,709	14,800	44,834
退休及卹償金	26,369	4,407	9,121	39,897
福利費	14,181	5,956	9,178	29,315
提繳費	3	0	0	3
服務費用	767,054	614,060	904,858	2,285,972
水電費	83,719	85,863	140,418	310,000
郵電費	3,479	2,105	1,617	7,201
旅運費	981	996	1,705	3,682
印刷裝訂與廣告費	600	469	326	1,395
修理保養及保固費	106,227	51,691	25,376	183,294
保險費	19,683	22,377	5,586	47,646
一般服務費	117,806	141,213	288,973	547,992
專業服務費	433,978	308,880	440,579	1,183,437
公共關係費	581	466	278	1,325
材料及用品費	10,471	6,850	21,388	38,709
使用材料費	3,570	3,762	14,457	21,789
用品消耗	6,874	3,078	6,931	16,883
商品及醫療用品	27	10	0	37
租金與利息	243,587	859,190	814,457	1,917,234
地租及水租	150	0	10	160
房租	0	0	0	0
機器租金	720	32,720	29,084	62,524
交通及運輸設備租金	32,047	11,000	10,360	53,407
什項設備租金	26,271	675	162	27,108
利息	184,399	814,795	774,841	1,774,035
折舊、折耗及攤銷	1,335,506	2,467,383	2,222,702	6,025,591
土地改良物折舊	427,734	769,019	1,171,333	2,368,086
房屋折舊	375,790	222,903	365,518	964,211
機械及設備折舊	414,502	1,135,821	460,814	2,011,137
交通及運輸設備折舊	76,962	90,012	85,051	252,025
什項設備折舊	22,137	247,152	139,036	408,325
代管資產折舊	12,445	0	0	12,445
攤銷	5,936	2,476	950	9,362
稅捐與規費(強制費)	410,332	100,620	121,143	632,095

科學工業園區管
科學工業園區管理局
收支預計表
中華民國102年度

科 目	合 計			科學工業園區	
	本年度預算數	上年度預算數	前年度決算數	本年度預算數	上年度預算數
業務收入	13,011,969	12,045,393	9,864,051	6,121,613	6,046,282
勞務收入	6,667,741	6,639,659	4,806,886	3,099,797	3,176,728
服務收入	1,973,624	1,905,161	1,165,014	771,903	769,636
管理收入	4,694,117	4,734,498	3,641,872	2,327,894	2,407,092
租金及權利金收入	6,344,228	5,405,734	5,057,165	3,021,816	2,869,554
土地租金收入	4,867,431	4,004,111	3,856,826	2,169,774	2,026,235
廠房租金收入	1,024,774	967,807	844,976	631,520	624,622
住宅租金收入	429,058	410,190	335,071	214,619	213,295
其他建築物租金收入	13,044	11,706	12,057	1,462	1,442
權利金收入	9,921	11,920	8,235	4,441	3,960
業務成本與費用	9,797,539	9,072,264	7,928,731	2,987,967	2,661,848
勞務成本	3,934,161	3,913,570	3,215,407	1,622,296	1,472,468
服務成本	2,205,285	1,975,439	1,625,843	849,583	775,986
管理成本	1,728,876	1,938,131	1,589,564	772,713	696,482
出租資產成本	5,681,413	5,066,487	4,560,885	1,336,300	1,152,650
出租土地成本	4,493,736	3,965,587	3,582,016	938,325	730,605
出租廠房成本	732,796	734,406	663,384	299,658	340,110
出租其他建築物成本	62,870	30,616	48,577	2,060	1,755
出租住宅成本	392,011	335,878	266,908	96,257	80,180
其他業務費用	181,965	92,207	152,439	29,371	36,730
雜項業務費用	181,965	92,207	152,439	29,371	36,730
業務賸餘(短絀-)	3,214,430	2,973,129	1,935,320	3,133,646	3,384,434
業務外收入	30,712	26,080	147,208	20,799	17,804
財務收入	2,580	2,580	7,796	80	80
利息收入	2,580	2,580	7,796	80	80
其他業務外收入	28,132	23,500	139,412	20,719	17,724
資產使用及權利金收入	15,319	12,868	17,347	15,319	12,868
違規罰款收入	500	500	19,213		
雜項收入	12,313	10,132	102,852	5,400	4,856
業務外費用	1,819,407	2,130,614	1,676,224	225,449	234,590
財務費用	1,774,035	2,113,686	1,509,019	184,399	222,686
利息費用	1,774,035	2,113,686	1,509,019	184,399	222,686
其他業務外費用	45,372	16,928	167,205	41,050	11,904
財產交易短絀			4,555		
雜項費用	45,372	16,928	162,650	41,050	11,904
業務外賸餘(短絀-)	-1,788,695	-2,104,534	-1,529,016	-204,650	-216,786
本期賸餘(短絀-)	1,425,735	868,595	406,304	2,928,996	3,167,648

單位:新台幣千元

前年度決算數	中部科學工業園區			南部科學工業園區		
	本年度預算數	上年度預算數	前年度決算數	本年度預算數	上年度預算數	前年度決算數
5,193,517	2,596,739	2,100,822	1,475,498	4,293,617	3,898,289	3,195,036
2,435,576	1,324,677	1,278,695	733,476	2,243,267	2,184,236	1,637,834
486,141	409,751	402,503	148,851	791,970	733,022	530,022
1,949,435	914,926	876,192	584,625	1,451,297	1,451,214	1,107,812
2,757,941	1,272,062	822,127	742,022	2,050,350	1,714,053	1,557,202
2,009,050	1,047,134	639,282	620,050	1,650,523	1,338,594	1,227,726
548,327	160,812	125,791	102,141	232,442	217,394	194,508
194,484	47,054	38,830	5,619	167,385	158,065	134,968
1,402	11,582	10,264	10,655			
4,678	5,480	7,960	3,557			
2,307,913	3,327,334	3,221,595	2,220,735	3,482,238	3,188,821	3,400,083
1,218,879	1,000,876	1,172,906	682,786	1,310,989	1,268,196	1,313,742
681,709	585,900	464,172	335,556	769,802	735,281	608,578
537,170	414,976	708,734	347,230	541,187	532,915	705,164
1,067,822	2,188,035	2,008,134	1,417,273	2,157,078	1,905,703	2,075,790
697,814	1,837,116	1,740,994	1,202,208	1,718,295	1,493,988	1,681,994
279,534	186,070	173,661	163,307	247,068	220,635	220,543
2,460	60,810	28,861	46,117			
88,014	104,039	64,618	5,641	191,715	191,080	173,253
21,212	138,423	40,555	120,676	14,171	14,922	10,551
21,212	138,423	40,555	120,676	14,171	14,922	10,551
2,885,604	-730,595	-1,120,773	-745,237	811,379	709,468	-205,047
59,462	4,963	3,476	49,684	4,950	4,800	38,062
1,344	1,500	1,500	812	1,000	1,000	5,640
1,344	1,500	1,500	812	1,000	1,000	5,640
58,118	3,463	1,976	48,872	3,950	3,800	32,422
17,097			250			
4,169			7,875	500	500	7,169
36,852	3,463	1,976	40,747	3,450	3,300	25,253
243,196	814,795	977,933	526,827	779,163	918,091	906,201
173,383	814,795	977,693	516,966	774,841	913,307	818,670
173,383	814,795	977,693	516,966	774,841	913,307	818,670
69,813		240	9,861	4,322	4,784	87,531
3,005			1,550			
66,808		240	8,311	4,322	4,784	87,531
-183,734	-809,832	-974,457	-477,143	-774,213	-913,291	-868,139
2,701,870	-1,540,427	-2,095,230	-1,222,380	37,166	-203,823	-1,073,186

科學工業園區管理局
科學工業園區管理局作業基金

主要營運項目分析表

中華民國102年度

單位：新臺幣千

年度及項目	本 年 度 預 算 數			合 計
	新竹科學工業 園區	中部科學工業 園區	南部科學工業 園區	
本年度預算數	2,958,596	3,188,911	3,468,067	9,615,574
警察勤務	292,684	135,164	185,995	613,843
消防業務	14,623	-	13,221	27,844
環境清潔	49,108	20,846	34,311	104,265
景觀維護	29,167	61,837	93,840	184,844
公共設施維護	320,451	107,336	180,549	608,336
污水處理	832,590	585,054	594,122	2,011,766
廢棄物處理業務	-	-	125,151	125,151
出租資產業務	1,336,300	2,188,035	2,157,078	5,681,413
休閒服務業務	16,993	-	50,529	67,522
環境保護	66,680	89,793	33,271	189,744
托兒業務	-	846	-	846

主辦會計人員： 

基金主持人： 