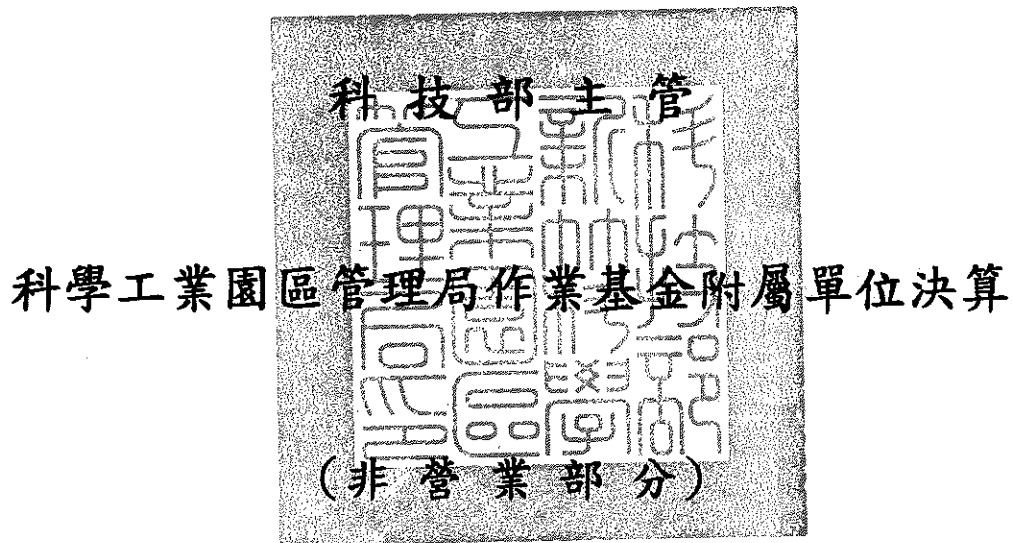


中華民國 105 年度

(105 年 1 月 1 日至 105 年 12 月 31 日)

中 央 政 府 總 決 算



科技部新竹科學工業園區管理局編

科學工業園區管理局作業基金

附屬單位決算目錄

中華民國105年度

甲、總說明

1. 業務計畫實施績效.....	1-4
2. 收支餘絀情形.....	4-8
3. 餘絀撥補實況.....	8-8
4. 現金流量結果.....	8-9
5. 資產負債情況.....	9-11
6. 其他.....	11-12

乙、主要表

1. 收支餘絀決算表.....	14-15
2. 餘絀撥補決算表.....	16-17
3. 現金流量決算表.....	18-20
4. 平衡表.....	22-25

丙、附屬表

1. 業務收入明細表.....	27-30
2. 業務成本(或費用)明細表.....	31-45
3. 資產折舊明細表.....	46-47
4. 資產報廢明細表.....	48-49
5. 國庫撥補款明細表.....	50-50
6. 固定資產建設改良擴充明細表.....	52-53
7. 固定資產建設改良擴充計畫預算與實際進度比較表.....	54-57
8. 長期債務增減明細表.....	58-61
9. 主要營運項目執行績效摘要表.....	62-63
10. 基金數額增減明細表.....	64-64

科學工業園區管理局作業基金

附屬單位決算目錄

中華民國105年度

- | | |
|---------------------------|-------|
| 11. 員工人數彙計表 | 65—65 |
| 12. 用人費用彙計表 | 66—66 |
| 13. 各項費用彙計表 | 67—68 |
| 14. 管制性項目及統計所需項目比較表 | 69 |

丁、附件

- | | |
|---|-------|
| 1. 收支餘絀決算表(含新竹科學工業園區、中部科學工業園
區、南部科學工業園區) | 72—73 |
| 2. 平衡表(含新竹科學工業園區、中部科學工業園區、南部
科學工業園區) | 74—79 |

科學工業園區管理局作業基金

總 說 明

中華民國 105 年度

一、業務計畫實施績效

(一) 加強園區管理作業計畫：提供園區公共服務維護公共安全及整體環境衛生，提高生活品質。本年度向園區事業徵收管理費收入計 45 億 1,304 萬 2,627 元，管理成本計 17 億 8,906 萬 6,904 元。

(二) 加強污水處理服務：對園區廠商生產所排放工業廢水引入污水處理廠過濾後再行放流，本年度實際處理 1 億 1,924 萬 6,986 立方公尺，污水處理收入 14 億 7,413 萬 9,765 元，污水處理成本 19 億 7,431 萬 2,434 元。

(三) 加強租賃服務：本年度出租土地、廠房及住宅面積達 1,575 萬 4,669 平方公尺，提供區內廠商及從業人員租用，以滿足其研究、發展、營運及居住需求。本年度租金及權利金收入 69 億 6,959 萬 1,430 元，出租資產成本 57 億 7,344 萬 3,783 元。

(四) 加強園區休閒娛樂設施，增加員工休閒活動場所，提高工作效率，本年度休閒服務收入 1,601 萬 2,350 元，休閒服務成本 7,527 萬 8,063 元。

(五) 政府重要政策執行情形：

1. 本年度新竹科學園區主要辦理項目：

(1) 105 年度引進 30 家廠商，投資額約 53.19 億元；另核准現有廠商增資案 32 件，增資金額計新台幣 146.19 億元。至 105 年底已入區登記廠商家數 487 家，實收資本額為新台幣 1.99 兆元，全年度廠商營業額新台幣 1.05

科學工業園區管理局作業基金

總 說 明

中華民國 105 年度

兆元，從業人員約150,653人。

- (2) 為提供園區廠商優質之公共設施及生產環境品質，105年度新竹園區辦理完成園區一路銜接慈雲路跨越橋調撥車道改善及設置資訊可變標誌工程、園區無障礙設施改善工程-第三標、園區無障礙設施改善工程-第四標、園區無障礙設施改善工程-第五標、園區建築物（至善樓、自強樓、日新樓、篤行樓）防火避難設施與設備改善工程、園區自來水增設及改善工程、園區實驗中學北側圍牆增設柵欄工程、展業一路、研發二路、竹村七路、湖濱二、三路、篤行停車場鋪面及新安橋伸縮縫改善工程、污水處理廠功能提昇第一期工程A區工項、污水處理設施及污水管線改善工程；另標準廠房三期乙棟整修工程、柏苑單身宿舍整修工程、矽導竹研發中心空調冷却水塔改善工程、污水處理設施更新改善工程、污水處理污泥脫水機改善工程及探索館展示更新工程持續積極辦理中。竹南園區辦理完成公園(公四)增建公廁工程、園區自來水增設及改善工程、污水處理設施及污水管線改善工程。銅鑼園區辦理完成第二階段交通號誌及指標工程，並完成公共藝術-種子開花之設置；另第三階段開發工程持續積極辦理中。龍潭園區完成第一期用地土地尾款支付，並辦理完成污水處理廠第二期第一階段工程及公共藝術-輝映龍潭之設置。宜蘭園區辦理

科學工業園區管理局作業基金

總 說 明

中華民國 105 年度

完成第一期標準廠房新建工程及專5事業用地服務道路工程，並完成公共藝術-Cycle 90°時空之設置；另配合標準廠房落成及歷史建築八角塔台修復，著手進行停2及公2開發工程，以提供園區廠商完善之停車及休憩空間。

2. 本年度中部科學園區主要辦理項目：

- (1) 105 年度共計核准 20 家新增投資案，至 105 年底有效核准 181 家廠商及 14 家研究機構育成中心，累計總計畫投資金額 24,600.59 億元，上述核准之 195 家廠商，已有 136 家開始營運。105 年度營業額約為 5,073 億元，入區廠商從業人員約 39,956 人。
- (2) 土地開發方面，105 年度辦理中部科學工業園區第四期(二林園區)開發工程相思寮周邊設施工程(第一期)、台中園區污水處理廠提升一期除氮功能工程、中科台中園區擴建用地(原大肚山彈藥分庫)開發計畫-第一期公共工程、台中園區污水處理廠提升二期除氮功能工程、台中園區擴建用地(原大肚山彈藥分庫)開發計畫-第二期先期水保工程、台中園區東大路自行車道鋪面改善工程、后里園區污水處理廠增設除氮功能設施工程、后里園區公園景觀工程、中部科學工業園區第四期(二林園區)開發工程-東一區區界排水截流設施工程、中部科學工業園區第四期(二林園區)開發工程-105 年園區施工圍籬整新工程、高等

科學工業園區管理局作業基金

總 說 明

中華民國 105 年度

研究園區智慧住宅整建工程、中正路道路及公共管線改善工程已於105年度完工，其餘工程仍積極施作中。

3. 本年度南部科學園區主要辦理項目：

為引進高科技產業建立南部區域高科技產業發展重鎮，積極開發建設台南及高雄園區，在投資引進方面：截至本年度有效核准投資家數累計為210家，量產175家，建廠中15家，實際營業額達8,295.63億元；在園區建設方面：目前台南園區已完成93.76%土地開發工程、標準廠房一至五期工程及一至三期宿舍工程等；高雄園區已完成84.93%土地開發工程，第一至二期標準廠房、中山高聯絡道、第一期員工住宅等提供廠商使用。

二、收支餘絀情形

(一) 收入部分：

本年度業務收入決算數131億2,633萬7,660元，較預算數147億，減少15億7,366萬2,340元，約-10.71%；另業務外收入決算數為3億4,517萬6,796元較預算數5,223萬1,000元增加2億9,294萬5,796元，約560.87%，主要原因如下：

1. 勞務收入決算數61億5,674萬6,230元，較預算數72億4,293萬9,000元減少10億8,619萬2,770元，約-15.00%，主要為：

(1) 服務收入決算數16億4,370萬3,603元，較預算數23億9,216萬3,000元減少7億4,845萬9,397元，約-31.29%，主要係廠商積極進行廢水回收及節水措施、園區廠商產能及進駐廠商家數未如預期及廠商排放廢水水質

科學工業園區管理局作業基金

總 說 明

中華民國 105 年度

較預期佳致污水處理實際收入較預期減少所致。

(2)管理收入決算數45億1,304萬2,627元，較預算數48億5,077萬6,000元減少3億3,773萬3,373元，約-6.96%，達成預算數。

2. 租金及權利金收入決算數69億6,959萬1,430元，較預算數74億5,706萬1,000元減少4億8,746萬9,570元，約-6.54%，主要為：

(1)土地租金收入決算數54億7,520萬8,863元，較預算數58億6,878萬3,000元減少3億9,357萬4,137元，約-6.71%，達成預算數。

(2)廠房租金收入決算數10億9,209萬3,982元，較預算數11億1,839萬5,000元減少2,630萬1,018元，約-2.35%，達成預算數。

(3)住宅租金收入決算數3億7,510萬3,095元，較預算數4億4,770萬1,000元減少7,259萬7,905元，約-16.22%，主要係宿舍出租率不如預期及部分園區尚在開發階段，尚無大型廠商提出宿舍承租需求。

(4)其他建築物租金收入決算數1,592萬6,841元，較預算數1,478萬1,000元增加114萬5,841元，約7.75%，達成預算數。

(5)權利金收入決算數1,125萬8,649元，較預算數740萬1,000元增加385萬7,649元，約52.12%，權利金收入主要係園區物流中心營運狀況較預估佳及廠商建廠進度

科學工業園區管理局作業基金

總 說 明

中華民國 105 年度

提前完成土方收入較預估佳，致權利金收入較預算數為高。

3. 業務外收入決算數3億4,517萬6,796元較預算數5,223萬1,000元增加2億9,294萬5,796元，約560.87%，主要係(1)各項應付款項高估、應收款項低估、調整以前年度溢提折舊數。(2)以前年度廠商逾期罰款收入。(3)依規沒入廠商所繳交投資保證金。

(二)支出部分：

本年度業務成本與費用決算數 98 億 98 萬 3,689 元，較預算數 105 億 7,984 萬 9,000 元減少 7 億 7,886 萬 5,311 元，約-7.36%；另業務外費用決算數 6 億 9,138 萬 9,991 元，較預算數 11 億 1,749 萬減少 4 億 2,610 萬 9 元，約-38.13%，主要原因如下：

1. 勞務成本決算數 39 億 6,051 萬 7,154 元，較預算數 50 億 6,615 萬 3,000 元減少 11 億 563 萬 5,846 元，約-21.82%，主要為：

- (1)服務成本決算數21億7,145萬250元，較預算數25億8,441萬7,000元減少4億1,296萬6,750元，約-15.98%，主要係因部分園區進駐廠商家數及廠商產能皆未達預期，廢水處理量低於預期，致相關水電費及操作費支出節減；另因輔導園區廠商進行污水水質提升措施，水質情況佳，相關污水設施運轉操作之水電費、設施維護保養、藥品及清理汙泥費等支出節減。

- (2)管理成本決算數17億8,906萬6,904元，較預算數24億

科學工業園區管理局作業基金

總 說 明

中華民國 105 年度

8,173萬6,000元減少6億9,266萬9,096元，約-27.91%，主要係：

A. 竹科因補助台灣自來水公司送水幹管經費，前奉行政院93.09.07院台科字第0930040835號函同意在案，惟因現況計畫內容、時程、經費分攤等調整變更，須俟計畫報行政院核准修正後，始能動支。

B. 中科因(1)后里園區供(淨)水設施補助案之環境影響評估作業尚未通過影響，致補助款未能支用；(2)后里園區供水設施、二林園區部分公共設施未全面啟用，相關維護需求未如預期，致決算數較預算數低；(3)二林園區二階環評增加範疇界定之環境監測、健康風險評估等環境調查作業較預算數減少，致環境保護專業服務費決算數較預算數低。

C. 南科之補助台19甲專管及補助路竹淨水場統包工程費因履約爭議等因素影響無法執行，另因水情穩定，無須分擔枯旱時期調用農水管理成本。

2. 出租資產成本決算數 57 億 7,344 萬 3,783 元，較預算數 54 億 4,530 萬 6,000 元增加 3 億 2,813 萬 7,783 元，約 6.03%，主要為：

(1) 出租土地成本決算數 46 億 5,191 萬 884 元，較預算數 43 億 4,563 萬 1,000 元增加 3 億 627 萬 9,884 元，約 7.05%，達成預算數。

科學工業園區管理局作業基金

總 說 明

中華民國 105 年度

(2) 出租廠房成本決算數6億9,769萬1,971元，較預算數6億7,437萬7,000元增加2,331萬4,971元，約3.46%，達成預算數。

(3) 出租其他建築物成本決算數3,771萬7,321元，較預算數4,050萬6,000元減少278萬8,679元，約-6.88%，達成預算數。

(4) 出租住宅成本決算數3億8,612萬3,607元，較預算數3億8,479萬2,000元增加133萬1,607元，約0.35%，達成預算數。

3. 其他業務費用決算數6,702萬2,752元較預算數6,839萬減少136萬7,248元，約-2.00%，達成預算數。

4. 業務外費用決算數 6 億 9,138 萬 9,991 元，較預算數 11 億 1,749 萬元減少 4 億 2,610 萬 9 元，約-38.13%，主要係積極與銀行協調及爭取優惠利率節省利息費用所致。

(三) 餘絀部分：

本年度預算編列賸餘 30 億 5,489 萬 2,000 元，執行結果決算數為賸餘 29 億 7,914 萬 776 元，較預算數減少 7,575 萬 1,224 元，約-2.48%，達成預算數。

三、現金流量結果

(一) 業務活動之淨現金流入 86 億 422 萬 479 元。

(二) 投資活動之淨現金流出 38 億 9,348 萬 9,733 元：

投資活動之現金流 5 億 4,436 萬 2,152 元，包括：

1. 減少流動金融資產及短期貸墊款 8,371 萬 8,928 元。

科學工業園區管理局作業基金

總 說 明

中華民國 105 年度

2. 減少投資、長期應收款、貸墊款 349 萬 4,056 元
3. 減少固定資產及遞耗資產 4,824 萬 7,745 元
4. 減少無形資產、遞延借項及其他資產 4 億 890 萬 1,423 元。

投資活動之現金流出 44 億 3,785 萬 1,885 元，包括：

1. 增加流動金融資產及短期貸墊款 8,280 萬 9,403 元。
2. 增加固定資產及遞耗資產 40 億 62 萬 6,097 元。
3. 增加無形資產、遞延借項及其他資產 3 億 5,441 萬 6,385 元。

(三)融資活動之淨現金流出 42 億 4,795 萬 8,293 元：

融資活動之現金流入 835 億 6,141 萬 2,680 元，包括：

1. 增加短期債務、流動金融負債、其他負債及遞延貸項 828 億 9,989 萬 8,680 元。
2. 增加基金、公積及填補短絀 6 億 6,151 萬 4,000 元

融資活動之現金流出 878 億 937 萬 973 元，包括：

1. 減少短期債務、流動金融負債、其他負債及遞延貸項 878 億 937 萬 973 元。

(四)現金及約當現金之淨增 4 億 6,277 萬 2,453 元，係期末現金及約當現金 8 億 3,416 萬 4,797.5 元，較期初現金及約當 3 億 7,139 萬 2,344.5 元增加之數。

四、資產負債情況

(一)105 年 12 月 31 日資產負債情形為：

1. 資產總額 2,255 億 3,673 萬 5,574.5 元，包括：
 - (1)流動資產 27 億 3,440 萬 2,188.5 元，占資產總額 1.12%。

科學工業園區管理局作業基金

總 說 明

中華民國 105 年度

(2)投資、長期應收款、貸墊款及準備金3,078萬9,150元，占資產總額0.01%。

(3)固定資產2,212億4,284萬7,673元，占資產總額98.10%。

(4)無形資產982萬2,885元，占資產總額0.00%。

(5)遞延借項1億1,462萬7,296元，占資產總額0.05%。

(6)其他資產14億423萬6,382元，占資產總額0.62%。

2. 負債總額 1,246 億 1,276 萬 8,812 元，包括：

(1)流動負債1,225億621萬4,440元，占負債及淨值總額54.32%。

(2)其他負債21億655萬4,372元，占負債及淨值總額0.93%。

3. 淨值總額 1,009 億 2,396 萬 6,762.5 元，包括：

(1)基金881億6,338萬401.5元，占負債及淨值總額39.09%。

(2)公積7億1,066萬5,927元，占負債及淨值總額0.32%。

(3)淨值其他項目120億4,992萬434元，占負債及淨值總額5.34%。

(二)就上列資料分析如下：

流動資產對流動負債比率為 0.02：1，主要係因短期借款利率較低，考量財務負擔，外借資金暫以短期借款籌措，至 105 年 12 月底止，該部分短期借款計有 1,173 億 3,000 萬元。

科學工業園區管理局作業基金

總 說 明

中華民國 105 年度

負債對於淨值比率為 1.23：1。

五、其他

(一)自償性公共建設計畫營運與負擔狀況及自償率達成情形之說明：

1. 行政院 97 年 1 月 22 日院臺科字第 0970002709 號函核定科學工業園區管理局作業基金財務計畫(93 年—106 年)，自償率為 91.67%，按 96 至 105 年決算金額核算截至 105 年整體作業基金自償率達 90.82%，其中竹科自償率為 161.37%，南科自償率為 66.29%，較原核定財務計畫為佳，中科自償率為 53.57%較原核定自償率為低，主要係因 96 年間迄今歷經 2 次全球景氣衝擊影響，園區廠商營業額大幅下降，廠商減產致污水排放量降低，致管理收入、污水處理收入及租賃收入皆不如預期；又因開發期間物價波動及實際施作情形影響，雖資本支出較 97 年核定版減少，惟收支相抵後，自償率仍較 97 年核定版減少。
2. 「中興新村高等研究園區籌設計畫書」於 98 年 11 月 19 日奉行政院院臺科字第 0980072861 號函同意。鑑於該園區係以研發為主，並未有廠商實質量產，致自償率較低，於 100 年 10 月 5 日奉行政院核定自償率 25.9%，並指示另研擬提高開發收益之土地使用計畫與財務計畫再報核；惟為重新審視中興新村未來規劃，及立法院多次決議要求科技部建立跨部會發展機制，爰科技部於 102 年 5 月成立「中興新村發展規劃諮詢委員會」，向各界專家學者諮詢研擬中興新村長期發展模式，並召開四次諮詢會議，委員會結論係將園區發展定位為

科學工業園區管理局作業基金

總 說 明

中華民國 105 年度

新花園城市、優質生活創新園區，已分別於 102 年 5 月 14 日、7 月 17 日、10 月 17 日向行政院三度專案報告，10 月 17 日院長提示「請國科會以南核心區為優先開發方案進行規劃」，爰就南核心區為優先開發方案進行規劃，並評估其效益，於 103 年 3 月 18 日完成「中興新村高等研究園區以南核心區為優先開發方案效益評估報告」，並陸續完成南核心區開發任務；另研擬「中興新村高等研究園區財務計畫(第二次修正)」，行政院已於 105 年 3 月 15 日院臺科字第 1040065524 號函核定修正，自償率修正為 27.77%。

科學工業園區
收支餘
中華民國

科 目	本 年 度 預 算 數		本 年 度 決 算 數	
	金 額	%	金 額	%
業務收入	14,700,000,000.00	100.00	13,126,337,660.00	100.00
勞務收入	7,242,939,000.00	49.27	6,156,746,230.00	46.90
服務收入	2,392,163,000.00	16.27	1,643,703,603.00	12.52
管理收入	4,850,776,000.00	33.00	4,513,042,627.00	34.38
租金及權利金收入	7,457,061,000.00	50.73	6,969,591,430.00	53.10
土地租金收入	5,868,783,000.00	39.92	5,475,208,863.00	41.71
廠房租金收入	1,118,395,000.00	7.61	1,092,093,982.00	8.32
住宅租金收入	447,701,000.00	3.05	375,103,095.00	2.86
其他建築物租金收入	14,781,000.00	0.10	15,926,841.00	0.12
權利金收入	7,401,000.00	0.05	11,258,649.00	0.09
業務成本與費用	10,579,849,000.00	71.97	9,800,983,689.00	74.67
勞務成本	5,066,153,000.00	34.46	3,960,517,154.00	30.17
服務成本	2,584,417,000.00	17.58	2,171,450,250.00	16.54
管理成本	2,481,736,000.00	16.88	1,789,066,904.00	13.63
出租資產成本	5,445,306,000.00	37.04	5,773,443,783.00	43.98
出租土地成本	4,345,631,000.00	29.56	4,651,910,884.00	35.44
出租廠房成本	674,377,000.00	4.59	697,691,971.00	5.32
出租其他建築物成本	40,506,000.00	0.28	37,717,321.00	0.29
出租住宅成本	384,792,000.00	2.62	386,123,607.00	2.94
其他業務費用	68,390,000.00	0.47	67,022,752.00	0.51
雜項業務費用	68,390,000.00	0.47	67,022,752.00	0.51
業務賸餘(短絀-)	4,120,151,000.00	28.03	3,325,353,971.00	25.33
業務外收入	52,231,000.00	0.36	345,176,796.00	2.63
財務收入	8,033,000.00	0.05	30,375,799.00	0.23
利息收入	8,033,000.00	0.05	30,375,799.00	0.23
其他業務外收入	44,198,000.00	0.30	314,800,997.00	2.40
資產使用及權利金收入	28,384,000.00	0.19	31,604,020.00	0.24
違規罰款收入	1,800,000.00	0.01	99,817,957.00	0.76
雜項收入	14,014,000.00	0.10	183,379,020.00	1.40
業務外費用	1,117,490,000.00	7.60	691,389,991.00	5.27
財務費用	1,043,518,000.00	7.10	433,072,915.00	3.30
利息費用	1,043,518,000.00	7.10	433,072,915.00	3.30
其他業務外費用	73,972,000.00	0.50	258,317,076.00	1.97
財產交易短絀	0.00	0.00	1,319,524.00	0.01
雜項費用	73,972,000.00	0.50	256,997,552.00	1.96
業務外賸餘(短絀-)	-1,065,259,000.00	-7.25	-346,213,195.00	-2.64
本期賸餘(短絀-)	3,054,892,000.00	20.78	2,979,140,776.00	22.70

管理局作業基金
總決算表

105年度

單位：新臺幣元

比較增減		上年度決算數	
金額	%	金額	%
-1,573,662,340.00	-10.71	12,696,783,683.00	100.00
-1,086,192,770.00	-15.00	6,090,089,445.00	47.97
-748,459,397.00	-31.29	1,636,320,640.00	12.89
-337,733,373.00	-6.96	4,453,768,805.00	35.08
-487,469,570.00	-6.54	6,606,694,238.00	52.03
-393,574,137.00	-6.71	5,150,603,476.00	40.57
-26,301,018.00	-2.35	1,048,775,600.00	8.26
-72,597,905.00	-16.22	383,136,491.00	3.02
1,145,841.00	7.75	15,308,396.00	0.12
3,857,649.00	52.12	8,870,275.00	0.07
-778,865,311.00	-7.36	9,573,863,009.00	75.40
-1,105,635,846.00	-21.82	4,016,616,956.00	31.63
-412,966,750.00	-15.98	2,071,386,357.00	16.31
-692,669,096.00	-27.91	1,945,230,599.00	15.32
328,137,783.00	6.03	5,467,354,785.00	43.06
306,279,884.00	7.05	4,296,287,813.00	33.84
23,314,971.00	3.46	683,119,612.00	5.38
-2,788,679.00	-6.88	40,115,165.00	0.32
1,331,607.00	0.35	447,832,195.00	3.53
-1,367,248.00	-2.00	89,891,268.00	0.71
-1,367,248.00	-2.00	89,891,268.00	0.71
-794,797,029.00	-19.29	3,122,920,674.00	24.60
292,945,796.00	560.87	158,000,077.00	1.24
22,342,799.00	278.14	13,940,865.00	0.11
22,342,799.00	278.14	13,940,865.00	0.11
270,602,997.00	612.25	144,059,212.00	1.13
3,220,020.00	11.34	30,364,662.00	0.24
98,017,957.00	5445.44	16,052,356.00	0.13
169,365,020.00	1208.54	97,642,194.00	0.77
-426,100,009.00	-38.13	1,008,221,561.00	7.94
-610,445,085.00	-58.50	765,816,574.00	6.03
-610,445,085.00	-58.50	765,816,574.00	6.03
184,345,076.00	249.21	242,404,987.00	1.91
1,319,524.00		7,746,136.00	0.06
183,025,552.00	247.43	234,658,851.00	1.85
719,045,805.00	-67.50	-850,221,484.00	-6.70
-75,751,224.00	-2.48	2,272,699,190.00	17.90

科學工業園區
餘絀撥
中華民國

項 目	本 年 度 預 算 數		本 年 度 決 算 數	
	金 額	%	金 額	%
賸餘之部	4,395,540,000.00	100.00	4,058,854,900.00	100.00
本期賸餘	3,054,892,000.00	69.50	2,979,140,776.00	73.40
前期未分配賸餘	1,340,648,000.00	30.50	1,079,714,124.00	26.60
公積轉列數	0.00		0.00	
分配之部	4,387,540,000.00	99.82	4,058,854,900.00	100.00
填補累積短絀	0.00		0.00	
提存公積	0.00		0.00	
賸餘撥充基金數	4,387,540,000.00	99.82	4,058,854,900.00	100.00
解繳國庫淨額	0.00		0.00	
其他依法分配數	0.00		0.00	
未分配賸餘	8,000,000.00	0.18	0.00	
短絀之部	0.00		0.00	
本期短絀	0.00		0.00	
前期待填補之短絀	0.00		0.00	
填補之部	0.00		0.00	
撥用賸餘	0.00		0.00	
撥用公積	0.00		0.00	
折減基金	0.00		0.00	
國庫撥款	0.00		0.00	
待填補之短絀	0.00		0.00	

科學工業園區管理局作業基金
現金流量決算表

中華民國105年度

單位:新臺幣元

項 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減	
			金 額	%
▼業務活動之現金流量	8,560,438,000.00	8,604,220,479.00	43,782,479.00	0.51
本期賸餘(短絀-)	3,054,892,000.00	2,979,140,776.00	-75,751,224.00	-2.48
調整非現金項目	5,505,546,000.00	5,625,079,703.00	119,533,703.00	2.17
提存呆帳、醫療折讓及短絀	20,770,000.00	67,629,707.00	46,859,707.00	225.61
提存各項準備				
折舊及折耗	5,467,469,000.00	5,725,095,177.00	257,626,177.00	4.71
攤銷	17,307,000.00	12,363,432.00	-4,943,568.00	-28.56
兌換短絀(賸餘-)				
處理資產短絀(賸餘-)		1,319,524.00	1,319,524.00	
債務整理短絀(賸餘-)				
其他		-173,668,224.00	-173,668,224.00	
流動資產淨減(淨增-)		-381,878,618.00	-381,878,618.00	
流動負債淨增(淨減-)		374,218,705.00	374,218,705.00	
業務活動之淨現金流入(流出-)	8,560,438,000.00	8,604,220,479.00	43,782,479.00	0.51
▼投資活動之現金流量	-5,167,451,000.00	-3,893,489,733.00	1,273,961,267.00	-24.65
減少流動金融資產及短期貸墊款		83,718,928.00	83,718,928.00	
減少流動金融資產				
減少短期貸款				
減少短期墊款		83,718,928.00	83,718,928.00	
減少投資、長期應收款、貸墊款及準備金		3,494,056.00	3,494,056.00	
減少長期投資				
減少長期應收款				
減少長期貸款				
減少長期墊款		3,494,056.00	3,494,056.00	
減少準備金				
減少固定資產及遞耗資產		48,247,745.00	48,247,745.00	
減少固定資產		48,247,745.00	48,247,745.00	
減少遞耗資產				
減少無形資產、遞延借項及其他資產		408,901,423.00	408,901,423.00	
減少無形資產				
減少遞延借項				
減少其他資產		408,901,423.00	408,901,423.00	
其他投資活動之現金流入				
其他投資活動之現金流入				
增加流動金融資產及短期貸墊款		-82,809,403.00	-82,809,403.00	
增加流動金融資產				

科學工業園區管理局作業基金
現金流量決算表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

項 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減	
			金 額	%
增加短期貸款				
增加短期墊款		-82,809,403.00	-82,809,403.00	
增加投資、長期應收款、貸墊款及準備金				
增加長期投資				
增加長期應收款				
增加長期貸款				
增加長期墊款				
增加準備金				
增加固定資產及遞耗資產	-5,151,251,000.00	-4,000,626,097.00	1,150,624,903.00	-22.34
增加固定資產	-5,151,251,000.00	-4,000,626,097.00	1,150,624,903.00	-22.34
增加遞耗資產				
增加無形資產、遞延借項及其他資產	-16,200,000.00	-354,416,385.00	-338,216,385.00	2,087.76
增加無形資產	-16,200,000.00	-2,392,917.00	13,807,083.00	-85.23
增加遞延借項		-958,001.00	-958,001.00	
增加其他資產		-351,065,467.00	-351,065,467.00	
其他投資活動之現金流出				
其他投資活動之現金流出				
投資活動之淨現金流入(流出-)	-5,167,451,000.00	-3,893,489,733.00	1,273,961,267.00	-24.65
▼融資活動之現金流量	-2,963,325,000.00	-4,247,958,293.00	-1,284,633,293.00	43.35
增加短期債務、流動金融負債、其他負債及遞延貸項		82,899,898,680.00	82,899,898,680.00	
增加短期債務		82,237,000,000.00	82,237,000,000.00	
增加流動金融負債				
增加其他負債		662,898,680.00	662,898,680.00	
增加遞延貸項				
增加長期負債	2,014,024,000.00		-2,014,024,000.00	-100.00
增加長期債務	2,014,024,000.00		-2,014,024,000.00	-100.00
增加非流動金融負債				
增加基金、公積及填補短絀	661,514,000.00	661,514,000.00		0.00
增加基金	661,514,000.00	661,514,000.00		0.00
增加公積				
撥款填補短絀				
其他融資活動之現金流入				
其他融資活動之現金流入				
減少短期債務、流動金融負債、其他負債及遞延貸項	-5,638,863,000.00	-87,809,370,973.00	-82,170,507,973.00	1,457.22
減少短期債務	-5,638,863,000.00	-86,846,000,000.00	-81,207,137,000.00	1,440.13

科學工業園區管理局作業基金
現金流量決算表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

項 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減	
			金 額	%
減少流動金融負債				
減少其他負債		-963,370,973.00	-963,370,973.00	
減少遞延貸項				
減少長期負債				
減少長期債務				
減少非流動金融負債				
減少基金及公積				
減少基金				
減少公積				
賸餘分配款				
解繳國庫淨額				
其他依法分配款				
其他融資活動之現金流出				
其他融資活動之現金流出				
融資活動之淨現金流入(流出-)	-2,963,325,000.00	-4,247,958,293.00	-1,284,633,293.00	43.35
▼匯率變動影響數				
▼現金及約當現金之淨增(淨減-)	429,662,000.00	462,772,453.00	33,110,453.00	7.71
▼期初現金及約當現金	755,564,000.00	371,392,344.50	-384,171,655.50	-50.85
▼期末現金及約當現金	1,185,226,000.00	834,164,797.50	-351,061,202.50	-29.62
▼不影響現金流量之投資與融資活動	4,360,689,000.00	4,058,854,900.00	-301,834,100.00	-6.92

科 目	本年度決算數		上年度決算數		比較增減	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%
資產	225,536,735,574.50	100.00	226,733,944,488.50	100.00	-1,197,208,914.00	-0.53
流動資產	2,734,402,188.50	1.21	4,045,401,152.50	1.78	-1,310,998,964.00	-32.41
現金	834,164,797.50	0.37	371,392,344.50	0.16	462,772,453.00	124.60
銀行存款	833,582,297.50	0.37	370,800,844.50	0.16	462,781,453.00	124.81
零用及週轉金	582,500.00	0.00	591,500.00	0.00	-9,000.00	-1.52
應收款項	1,528,605,392.00	0.68	3,330,089,318.00	1.47	-1,801,483,926.00	-54.10
應收帳款	1,268,785,398.00	0.56	1,145,813,468.00	0.51	122,971,930.00	10.73
應收利息	26,655,646.00	0.01	27,955,613.00	0.01	-1,299,967.00	-4.65
其他應收款	233,164,348.00	0.10	2,156,320,237.00	0.95	-1,923,155,889.00	-89.19
存貨	906,954.00	0.00	3,889,054.00	0.00	-2,982,100.00	-76.68
物料	906,954.00	0.00	3,889,054.00	0.00	-2,982,100.00	-76.68
預付款項	360,924,979.00	0.16	327,923,774.00	0.14	33,001,205.00	10.06
用品盤存	1,170,525.00	0.00	1,186,591.00	0.00	-16,066.00	-1.35
預付費用	80,847.00	0.00	24,709,373.00	0.01	-24,628,526.00	-99.67
留抵稅額	14,701,060.00	0.01	4,402,302.00	0.00	10,298,758.00	233.94
其他預付款	344,972,547.00	0.15	297,625,508.00	0.13	47,347,039.00	15.91
短期貸墊款	9,800,066.00	0.00	12,106,662.00	0.01	-2,306,596.00	-19.05
短期墊款	9,800,066.00	0.00	12,106,662.00	0.01	-2,306,596.00	-19.05
投資、長期應收款、貸墊款及準備金	30,789,150.00	0.01	39,518,559.00	0.02	-8,729,409.00	-22.09
長期墊款	24,418,843.00	0.01	27,912,899.00	0.01	-3,494,056.00	-12.52
長期墊款	24,418,843.00	0.01	27,912,899.00	0.01	-3,494,056.00	-12.52
準備金	6,370,307.00	0.00	11,605,660.00	0.01	-5,235,353.00	-45.11
退休及離職準備金	6,370,307.00	0.00	11,605,660.00	0.01	-5,235,353.00	-45.11
固定資產	221,242,847,673.00	98.10	220,924,721,103.00	97.44	318,126,570.00	0.14
土地	134,417,680,331.00	59.60	134,206,262,348.00	59.19	211,417,983.00	0.16
土地	134,417,680,331.00	59.60	134,206,262,348.00	59.19	211,417,983.00	0.16
土地改良物	22,998,177,029.00	10.20	23,130,673,441.00	10.20	-132,496,412.00	-0.57
土地改良物	43,967,285,263.00	19.49	41,929,299,051.00	18.49	2,037,986,212.00	4.86
累計折舊-土地改良物	-20,969,108,234.00	-9.30	-18,798,625,610.00	-8.29	-2,170,482,624.00	11.55
房屋及建築	27,146,636,664.00	12.04	27,017,475,163.00	11.92	129,161,501.00	0.48
房屋及建築	37,740,862,455.00	16.73	36,587,995,030.00	16.14	1,152,867,425.00	3.15
累計折舊-房屋及建築	-10,594,225,791.00	-4.70	-9,570,519,867.00	-4.22	-1,023,705,924.00	10.70
機械及設備	18,180,158,324.00	8.06	17,892,325,381.00	7.89	287,832,943.00	1.61
機械及設備	33,160,453,943.00	14.70	30,942,748,684.00	13.65	2,217,705,259.00	7.17
累計折舊-機械及設備	-14,980,295,619.00	-6.64	-13,050,423,303.00	-5.76	-1,929,872,316.00	14.79
交通及運輸設備	2,149,769,069.00	0.95	2,161,675,675.00	0.95	-11,906,606.00	-0.55
交通及運輸設備	4,534,276,893.00	2.01	4,233,718,984.00	1.87	300,557,909.00	7.10
累計折舊-交通及運輸設備(-)	-2,384,507,824.00	-1.06	-2,072,043,309.00	-0.91	-312,464,515.00	15.08
什項設備	677,797,070.00	0.30	612,831,886.00	0.27	64,965,184.00	10.60
什項設備	2,984,827,849.00	1.32	2,705,907,296.00	1.19	278,920,553.00	10.31
累計折舊-什項設備(-)	-2,307,030,779.00	-1.02	-2,093,075,410.00	-0.92	-213,955,369.00	10.22
購建中固定資產	15,672,629,186.00	6.95	15,903,477,209.00	7.01	-230,848,023.00	-1.45
未完工程	9,362,440,517.00	4.15	12,363,423,091.00	5.45	-3,000,982,574.00	-24.27
預付工程及土地款	6,290,938,034.00	2.79	3,538,128,409.00	1.56	2,752,809,625.00	77.80
訂購機件及設備款	19,250,635.00	0.01	1,925,709.00	0.00	17,324,926.00	899.66

科學工業園區
平

中華民國105

科 目	本年度決算數		上年度決算數		比較增減	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%
無形資產	9,832,885.00	0.00	10,901,865.00	0.00	-1,068,980.00	-9.81
無形資產	9,832,885.00	0.00	10,901,865.00	0.00	-1,068,980.00	-9.81
電腦軟體	9,832,885.00	0.00	10,901,865.00	0.00	-1,068,980.00	-9.81
遞延借項	114,627,296.00	0.05	121,524,820.00	0.05	-6,897,524.00	-5.68
遞延費用	114,627,296.00	0.05	121,524,820.00	0.05	-6,897,524.00	-5.68
遞延費用	114,627,296.00	0.05	121,524,820.00	0.05	-6,897,524.00	-5.68
其他資產	1,404,236,382.00	0.62	1,591,876,989.00	0.70	-187,640,607.00	-11.79
什項資產	1,404,236,382.00	0.62	1,591,876,989.00	0.70	-187,640,607.00	-11.79
存出保證金	80,595,039.00	0.04	82,315,816.00	0.04	-1,720,777.00	-2.09
存出保證品	818,578,221.00	0.36	811,230,536.00	0.36	7,347,685.00	0.91
催收款項	385,093,581.00	0.17	522,870,932.00	0.23	-137,777,351.00	-26.35
備抵呆帳-催收款項(-)	-156,287,486.00	-0.07	-96,590,063.00	-0.04	-59,697,423.00	61.80
暫付及待結轉帳項	97,920,853.00	0.04	177,031,527.00	0.08	-79,110,674.00	-44.69
代管資產	295,015,160.00	0.13	197,637,657.00	0.09	97,377,503.00	49.27
累計折舊-代管資產(-)	-116,678,986.00	-0.05	-102,619,416.00	-0.05	-14,059,570.00	13.70
合 計	225,536,735,574.50	100.00	226,733,944,488.50	100.00	-1,197,208,914.00	-0.53

附 註:

1.信託代理與保證資產(負債)科目,本年度決算數為 \$3,055,157,569.00上年度決算數為 \$1,973,158,133.00主要內容為工程履約保證金, 承商以定期存單設定質權於本局

2.竹科珍貴動產為\$16,637,113

3.中科珍貴動產為\$529,500, 珍貴不動產\$100,825,528

管理局作業基金

衡表

年12月31日

單位:新臺幣元

科目	本年度決算數		上年度決算數		比較增減	
	金額	%	金額	%	金額	%
負債	124,612,768,812.00	55.25	129,523,547,739.00	57.13	-4,910,778,927.00	-3.79
流動負債	122,506,214,440.00	54.32	127,261,598,051.00	56.13	-4,755,383,611.00	-3.74
短期債務	117,330,000,000.00	52.02	121,939,000,000.00	53.78	-4,609,000,000.00	-3.78
短期借款	117,330,000,000.00	52.02	121,939,000,000.00	53.78	-4,609,000,000.00	-3.78
應付款項	5,070,308,439.00	2.25	5,243,518,039.00	2.31	-173,209,600.00	-3.30
應付帳款	132,146,994.00	0.06	130,920,664.00	0.06	1,226,330.00	0.94
應付代收款	177,234,396.00	0.08	141,371,723.00	0.06	35,862,673.00	25.37
應付薪工	41,670,448.00	0.02	41,730,009.00	0.02	-59,561.00	-0.14
應付費用	626,566,192.00	0.28	680,117,542.00	0.30	-53,551,350.00	-7.87
應付稅款	43,215,149.00	0.02	15,320,212.00	0.01	27,894,937.00	182.08
應付利息	11,256,916.00	0.00	0.00	0.00	11,256,916.00	
應付工程款	3,954,730,203.00	1.75	4,187,366,341.00	1.85	-232,636,138.00	-5.56
其他應付款	83,488,141.00	0.04	46,691,548.00	0.02	36,796,593.00	78.81
預收款項	105,906,001.00	0.05	79,080,012.00	0.03	26,825,989.00	33.92
預收收入	105,906,001.00	0.05	79,080,012.00	0.03	26,825,989.00	33.92
其他負債	2,106,554,372.00	0.93	2,261,949,688.00	1.00	-155,395,316.00	-6.87
什項負債	2,106,554,372.00	0.93	2,261,949,688.00	1.00	-155,395,316.00	-6.87
存入保證金	1,060,936,272.00	0.47	1,022,646,010.00	0.45	38,290,262.00	3.74
應付保管款	828,267,309.00	0.37	955,233,194.00	0.42	-126,965,885.00	-13.29
應付退休及離職金	6,370,307.00	0.00	11,605,660.00	0.01	-5,235,353.00	-45.11
應付代管資產	178,336,174.00	0.08	95,018,241.00	0.04	83,317,933.00	87.69
暫收及待結轉帳項	32,644,310.00	0.01	177,446,583.00	0.08	-144,802,273.00	-81.60
淨值	100,923,966,762.50	44.75	97,210,396,749.50	42.87	3,713,570,013.00	3.82
基金	88,163,380,401.50	39.09	83,443,011,501.50	36.80	4,720,368,900.00	5.66
基金	88,163,380,401.50	39.09	83,443,011,501.50	36.80	4,720,368,900.00	5.66
基金	88,163,380,401.50	39.09	83,443,011,501.50	36.80	4,720,368,900.00	5.66
公積	710,665,927.00	0.32	637,750,690.00	0.28	72,915,237.00	11.43
資本公積	710,665,927.00	0.32	637,750,690.00	0.28	72,915,237.00	11.43
受贈公積	710,665,927.00	0.32	637,750,690.00	0.28	72,915,237.00	11.43
累積餘絀(-)	0.00	0.00	1,079,714,124.00	0.48	-1,079,714,124.00	-100.00
累積賸餘	0.00	0.00	1,079,714,124.00	0.48	-1,079,714,124.00	-100.00
累積賸餘	0.00	0.00	1,079,714,124.00	0.48	-1,079,714,124.00	-100.00
淨值其他項目	12,049,920,434.00	5.34	12,049,920,434.00	5.31	0.00	0.00
未實現重估增值	12,049,920,434.00	5.34	12,049,920,434.00	5.31	0.00	0.00
未實現重估增值	12,049,920,434.00	5.34	12,049,920,434.00	5.31	0.00	0.00

管理局作業基金
衡表

年12月31日

單位:新臺幣元

科 目	本年度決算數		上年度決算數		比較增減	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%
合 計	225,536,735,574.50	100.00	226,733,944,488.50	100.00	-1,197,208,914.00	-0.53

科學工業園區管理局作業基金
業務收入明細表

中華民國105年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
業務收入	14,700,000,000.00	13,126,337,660.00	-1,573,662,340.00	-10.71	
勞務收入	7,242,939,000.00	6,156,746,230.00	-1,086,192,770.00	-15.00	
服務收入	2,392,163,000.00	1,643,703,603.00	-748,459,397.00	-31.29	廠商積極進行廢水回收及節水措施、園區廠商產能及進駐廠商家數未如預期及廠商排放廢水水質較預期佳致污水處理實際收入較預期減少所致。
污水處理收入	2,217,367,000.00	1,474,139,765.00	-743,227,235.00	-33.52	
污水處理收入	2,217,367,000.00	1,474,139,765.00	-743,227,235.00	-33.52	
廢棄物處理收入	146,000,000.00	152,475,043.00	6,475,043.00	4.43	
廢棄物處理收	146,000,000.00	152,475,043.00	6,475,043.00	4.43	
休閒服務收入	27,779,000.00	16,012,350.00	-11,766,650.00	-42.36	
外包場地租金	27,529,000.00	15,831,320.00	-11,697,680.00	-42.49	
會場租金收入	250,000.00	181,030.00	-68,970.00	-27.59	
幼兒園收入	1,017,000.00	1,076,445.00	59,445.00	5.85	
幼兒園收入	1,017,000.00	1,076,445.00	59,445.00	5.85	
管理收入	4,850,776,000.00	4,513,042,627.00	-337,733,373.00	-6.96	
租金及權利金收入	7,457,061,000.00	6,969,591,430.00	-487,469,570.00	-6.54	
土地租金收入	5,868,783,000.00	5,475,208,863.00	-393,574,137.00	-6.71	
廠房租金收入	1,118,395,000.00	1,092,093,982.00	-26,301,018.00	-2.35	
住宅租金收入	447,701,000.00	375,103,095.00	-72,597,905.00	-16.22	宿舍出租率不如預期及部分園區尚在開發階段，尚無大型廠商提出宿舍承租需求。
其他建築物租金收	14,781,000.00	15,926,841.00	1,145,841.00	7.75	
權利金收入	7,401,000.00	11,258,649.00	3,857,649.00	52.12	主要係園區物流中心營運狀況較預估佳及廠商建廠進度提前完成土方收入較預估佳，致權利金收入較預算數為高。
業務外收入	52,231,000.00	345,176,796.00	292,945,796.00	560.87	
財務收入	8,033,000.00	30,375,799.00	22,342,799.00	278.14	
利息收入	8,033,000.00	30,375,799.00	22,342,799.00	278.14	主要係承商之工程進度落後造成解約，因其連帶保證銀行未及時匯回保證款，所衍生延遲匯回之利息收入及工程仲裁爭議依法院裁定結果，所收利息收入。

**科學工業園區管理局作業基金
業務收入明細表**

中華民國105年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
其他業務外收入	44,198,000.00	314,800,997.00	270,602,997.00	612.25	
資產使用及權利金收入	28,384,000.00	31,604,020.00	3,220,020.00	11.34	主要係停車場委外營運採購案，係以權利金最高者為決標對象，致實際收入較預估為高。
違規罰款收入	1,800,000.00	99,817,957.00	98,017,957.00	5445.44	工程施工廠商違約之逾期違約金及園區廠商逾期繳納租金所生違約罰款。
雜項收入	14,014,000.00	183,379,020.00	169,365,020.00	1208.54	1.各項應付款項高估、應收款項低估、調整以前年度溢提折舊數。 2.以前年度廠商逾期罰款收入。 3.依規沒入廠商所繳交投資保證金。
雜項收入	14,014,000.00	183,379,020.00	169,365,020.00	1208.54	
車輛拖吊收入	1,250,000.00	1,004,164.00	-245,836.00	-19.67	
圖說費收入	0.00	58,650.00	58,650.00		
電信及寬頻管道租金收入	7,897,000.00	9,978,026.00	2,081,026.00	26.35	
其他收入	4,867,000.00	172,338,180.00	167,471,180.00	3440.95	
合 計	14,752,231,000.00	13,471,514,456.00	-1,280,716,544.00	-8.68	

**科學工業園區管理局作業基金
成本(或費用)明細表**

中華民國105年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
業務成本與費用	10,579,849,000.00	9,800,983,689.00	-778,865,311.00	-7.36	1.竹科預計進用勞務承攬人力117人，預算數71,279,000元，實際進用勞務承攬人力111人，決算數71,481,108元。 2.中科預計進用勞務承攬人力125人，預算數71,567,000元，實際進用勞務承攬人力112人，決算數64,264,806元。 3.南科預計進用勞務承攬人力153人，預算數116,249,000元，實際進用144人，決算數88,571,448元。 4.公共關係費預算數440,000元，決算數440,059元。 5.因部分園區進駐廠商家數及廠商產能皆未達預期，廢水處理量低於預期，致相關水電費及操作費支出節減；另因輔導園區廠商進行污水水質提升措施，水質情況佳，相關污水設施運轉操作之水電費、設施維護保養、藥品及清理污泥費等支出節減。
勞務成本	5,066,153,000.00	3,960,517,154.00	-1,105,635,846.00	-21.82	
服務成本	2,584,417,000.00	2,171,450,250.00	-412,966,750.00	-15.98	
用人費用	637,000.00	1,026.00	-635,974.00	-99.84	
員薪資	437,000.00	0.00	-437,000.00	-100.00	
聘僱及兼職人員	437,000.00	0.00	-437,000.00	-100.00	
超時工作報酬	50,000.00	0.00	-50,000.00	-100.00	
獎金	55,000.00	0.00	-55,000.00	-100.00	
退休及卹償金	25,000.00	0.00	-25,000.00	-100.00	
福利費	70,000.00	1,026.00	-68,974.00	-98.53	
服務費用	1,494,809,000.00	1,224,763,254.00	-270,045,746.00	-18.07	
水電費	233,795,000.00	167,751,720.00	-66,043,280.00	-28.25	
郵電費	1,040,000.00	644,998.00	-395,002.00	-37.98	
旅運費	173,000.00	9,935.00	-163,065.00	-94.26	
印刷裝訂與廣告費	306,000.00	0.00	-306,000.00	-100.00	
修理保養及保固費	19,321,000.00	5,005,960.00	-14,315,040.00	-74.09	
保險費	27,436,000.00	15,681,055.00	-11,754,945.00	-42.84	

**科學工業園區管理局作業基金
成本(或費用)明細表**

中華民國105年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
一般服務費	12,499,000.00	5,877,955.00	-6,621,045.00	-52.97	
專業服務費	1,199,799,000.00	1,029,351,572.00	-170,447,428.00	-14.21	
公共關係費	440,000.00	440,059.00	59.00	0.01	
材料及用品費	5,424,000.00	1,545,182.00	-3,878,818.00	-71.51	
使用材料費	2,386,000.00	552,918.00	-1,833,082.00	-76.83	
用品消耗	3,028,000.00	992,264.00	-2,035,736.00	-67.23	
商品及醫療用	10,000.00	0.00	-10,000.00	-100.00	
品					
租金與利息	1,722,000.00	254,370.00	-1,467,630.00	-85.23	
地租及水租	50,000.00	49,650.00	-350.00	-0.70	
機器租金	850,000.00	0.00	-850,000.00	-100.00	
交通及運輸設	0.00	48,408.00	48,408.00		
備租金					
什項設備租金	822,000.00	156,312.00	-665,688.00	-80.98	
折舊、折耗及攤	1,008,624,000.00	926,281,382.00	-82,342,618.00	-8.16	
銷					
土地改良物折	59,686,000.00	63,519,747.00	3,833,747.00	6.42	
舊					
房屋折舊	217,421,000.00	215,701,475.00	-1,719,525.00	-0.79	
機械及設備折	628,428,000.00	537,927,205.00	-90,500,795.00	-14.40	
舊					
交通及運輸設	48,350,000.00	48,958,396.00	608,396.00	1.26	
備折舊					
什項設備折舊	38,425,000.00	45,044,378.00	6,619,378.00	17.23	
代管資產折舊	12,894,000.00	12,463,476.00	-430,524.00	-3.34	
攤銷	3,420,000.00	2,666,705.00	-753,295.00	-22.03	
稅捐與規費(強	73,069,000.00	18,172,856.00	-54,896,144.00	-75.13	
制費)					
土地稅	2,274,000.00	1,929,760.00	-344,240.00	-15.14	
房屋稅	3,317,000.00	2,252,254.00	-1,064,746.00	-32.10	
消費與行為稅	102,000.00	71,216.00	-30,784.00	-30.18	
規費	67,376,000.00	13,919,626.00	-53,456,374.00	-79.34	
會費、捐助、補	130,000.00	34,000.00	-96,000.00	-73.85	
助、分攤、救助(濟)與					
交流活動費					
會費	130,000.00	34,000.00	-96,000.00	-73.85	
短絀、賠償與保	2,000.00	398,080.00	396,080.00	19804.00	
險給付					
各項短絀	2,000.00	398,080.00	396,080.00	19804.00	

**科學工業園區管理局作業基金
成本(或費用)明細表**

中華民國105年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
其他	0.00	100.00	100.00		
其他費用	0.00	100.00	100.00		
管理成本	2,481,736,000.00	1,789,066,904.00	-692,669,096.00	-27.91	1.公共關係費預算數225,000元，決算數189,606元。 2.業務宣導費預算數為114,000元，決算數為30,240元。 3.竹科預計進用勞務承攬人力222.6人，預算數88,226,000元，實際進用勞務承攬人力207.5人，決算數74,132,825元。 4.中科預計進用勞務承攬人力186人，預算數88,868,000元，實際進用勞務承攬人力169人，決算數65,768,465元。 5.南科預計進用勞務承攬人力395人，預算數153,638,000元；實際進用347人，決算數153,347,385元。 6.竹科因補助台灣自來水公司送水幹管經費，前奉行政院93.09.07院台科字第0930040835號函同意在案，惟因現況計畫內容、時程、經費分攤等調整變更，須俟計畫報行政院核准修正後，始能動支。 7.中科主要係(1)后里園區供(淨)水設施補助案之環境影響評估作業尚未通過影響，致補助款未能支用；(2)后里園區供水設施、二林園區部分公共設施未全面啟用、相關操作維護需求未如預期，致決算數較預算數低；(3)二林園區二階環評增加範疇界定之環境監測、健康風險評估等環境調查作業較預算數減少，致環境保護專業服務費決算數較預算數低。 8.南科補助台19甲專管及路竹淨水場工程費因履約爭議等因素影響無法執行，另因水情穩定無須分擔枯旱時期調用農水管理成本。。
用人費用	387,046,000.00	345,621,940.00	-41,424,060.00	-10.70	
正式員額薪資	203,365,000.00	183,152,721.00	-20,212,279.00	-9.94	

**科學工業園區管理局作業基金
成本(或費用)明細表**

中華民國105年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
員薪資	7,805,000.00	6,303,041.00	-1,501,959.00	-19.24	
聘僱及兼職人					
超時工作報酬	46,727,000.00	39,909,977.00	-6,817,023.00	-14.59	
獎金	48,710,000.00	46,769,506.00	-1,940,494.00	-3.98	
退休及卹償金	46,935,000.00	41,668,533.00	-5,266,467.00	-11.22	
福利費	33,501,000.00	27,817,446.00	-5,683,554.00	-16.97	
提繳費	3,000.00	716.00	-2,284.00	-76.13	
服務費用	1,185,667,000.00	1,013,594,136.00	-172,072,864.00	-14.51	
水電費	165,469,000.00	124,720,538.00	-40,748,462.00	-24.63	
郵電費	6,549,000.00	6,100,952.00	-448,048.00	-6.84	
旅運費	332,000.00	143,814.00	-188,186.00	-56.68	
印刷裝訂與廣	577,000.00	265,617.00	-311,383.00	-53.97	
告費					
修理保養及保	106,776,000.00	84,964,675.00	-21,811,325.00	-20.43	
固費					
保險費	20,468,000.00	11,375,638.00	-9,092,362.00	-44.42	
一般服務費	498,755,000.00	473,686,168.00	-25,068,832.00	-5.03	
專業服務費	386,516,000.00	312,147,128.00	-74,368,872.00	-19.24	
公共關係費	225,000.00	189,606.00	-35,394.00	-15.73	
材料及用品費	21,947,000.00	11,068,032.00	-10,878,968.00	-49.57	
使用材料費	9,376,000.00	4,415,382.00	-4,960,618.00	-52.91	
用品消耗	12,544,000.00	6,652,650.00	-5,891,350.00	-46.97	
商品及醫療用	27,000.00	0.00	-27,000.00	-100.00	
品					
租金與利息	154,521,000.00	130,726,790.00	-23,794,210.00	-15.40	
地租及水租	10,000.00	10,794.00	794.00	7.94	
房租	0.00	3,150.00	3,150.00		
機器租金	29,520,000.00	30,029,579.00	509,579.00	1.73	
交通及運輸設	100,434,000.00	84,675,213.00	-15,758,787.00	-15.69	
備租金					
什項設備租金	24,557,000.00	16,008,054.00	-8,548,946.00	-34.81	
折舊、折耗及攤	56,183,000.00	51,790,545.00	-4,392,455.00	-7.82	
銷					
土地改良物折	752,000.00	748,596.00	-3,404.00	-0.45	
舊					
房屋折舊	15,072,000.00	13,442,292.00	-1,629,708.00	-10.81	
機械及設備折	18,249,000.00	18,765,490.00	516,490.00	2.83	
舊					

**科學工業園區管理局作業基金
成本(或費用)明細表**

中華民國105年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
備折舊	9,822,000.00	11,008,438.00	1,186,438.00	12.08	
交通及運輸設					
什項設備折舊	12,005,000.00	7,111,476.00	-4,893,524.00	-40.76	
代管資產折舊	0.00	4,655.00	4,655.00		
攤銷	283,000.00	709,598.00	426,598.00	150.74	
稅捐與規費(強制費)	337,000.00	597,014.00	260,014.00	77.16	
消費與行為稅	21,000.00	32,360.00	11,360.00	54.10	
規費	316,000.00	564,654.00	248,654.00	78.69	
會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費	674,787,000.00	234,077,372.00	-440,709,628.00	-65.31	
獎助	606,026,000.00	185,307,072.00	-420,718,928.00	-69.42	
分擔	68,445,000.00	48,628,300.00	-19,816,700.00	-28.95	
補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)	316,000.00	142,000.00	-174,000.00	-55.06	
短絀、賠償與保險給付	1,094,000.00	1,543,196.00	449,196.00	41.06	
各項短絀	1,094,000.00	1,543,196.00	449,196.00	41.06	
其他	154,000.00	47,879.00	-106,121.00	-68.91	
其他費用	154,000.00	47,879.00	-106,121.00	-68.91	
出租資產成本	5,445,306,000.00	5,773,443,783.00	328,137,783.00	6.03	
出租土地成本	4,345,631,000.00	4,651,910,884.00	306,279,884.00	7.05	1.公共關係費預算數559,000元，決算數328,638元。 2.竹科預計進用勞務承攬人力4.7人，預算數1,724,000元，實際進用勞務承攬人力3.7人，決算數2,028,715元。 3.南科勞務承攬人力預計進用14人，預算數5,623,000元，實際進用10人，決算數4,196,000元。
服務費用	25,832,000.00	13,034,419.00	-12,797,581.00	-49.54	
水電費	77,000.00	0.00	-77,000.00	-100.00	
郵電費	40,000.00	0.00	-40,000.00	-100.00	
旅運費	15,000.00	5,321.00	-9,679.00	-64.53	
印刷裝訂與廣告費	70,000.00	41,410.00	-28,590.00	-40.84	
一般服務費	8,837,000.00	6,491,154.00	-2,345,846.00	-26.55	

**科學工業園區管理局作業基金
成本(或費用)明細表**

中華民國105年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
專業服務費	16,234,000.00	6,167,896.00	-10,066,104.00	-62.01	
公共關係費	559,000.00	328,638.00	-230,362.00	-41.21	
材料及用品費	68,000.00	9,732.00	-58,268.00	-85.69	
用品消耗	68,000.00	9,732.00	-58,268.00	-85.69	
租金與利息	0.00	5,500.00	5,500.00		
房租	0.00	5,500.00	5,500.00		
折舊、折耗及攤銷	3,697,621,000.00	3,986,258,606.00	288,637,606.00	7.81	
土地改良物折舊	1,939,965,000.00	2,154,551,658.00	214,586,658.00	11.06	
房屋折舊	292,704,000.00	276,334,566.00	-16,369,434.00	-5.59	
機械及設備折舊	1,131,725,000.00	1,213,741,275.00	82,016,275.00	7.25	
交通及運輸設備折舊	212,440,000.00	231,943,229.00	19,503,229.00	9.18	
什項設備折舊	120,727,000.00	109,436,762.00	-11,290,238.00	-9.35	
攤銷	60,000.00	251,116.00	191,116.00	318.53	
稅捐與規費(強制費)	602,436,000.00	650,802,293.00	48,366,293.00	8.03	
土地稅	500,718,000.00	581,141,179.00	80,423,179.00	16.06	
規費	101,718,000.00	69,661,114.00	-32,056,886.00	-31.52	
短絀、賠償與保險給付	19,674,000.00	1,800,334.00	-17,873,666.00	-90.85	
各項短絀	19,674,000.00	1,800,334.00	-17,873,666.00	-90.85	
出租廠房成本	674,377,000.00	697,691,971.00	23,314,971.00	3.46	1.竹科預計進用勞務承攬人力14.5人，預算數4,116,000元，實際進用勞務承攬人力16.5人，決算數5,574,925元。 2.中科預計進用勞務承攬人力30人，預算數14,844,000元，實際進用勞務承攬人力30人，決算數12,865,423元。 3.南科預計進用勞務承攬人力71人，預算數28,470,000元，實際進用勞務承攬人力57人，決算數23,537,558元。
服務費用	145,768,000.00	147,548,762.00	1,780,762.00	1.22	
水電費	13,950,000.00	7,665,885.00	-6,284,115.00	-45.05	
郵電費	151,000.00	108,038.00	-42,962.00	-28.45	
旅運費	0.00	2,400.00	2,400.00		

**科學工業園區管理局作業基金
成本(或費用)明細表**

中華民國105年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
告費	55,000.00	8,138.00	-46,862.00	-85.20	
固費	47,945,000.00	74,088,862.00	26,143,862.00	54.53	
保險費	13,434,000.00	10,805,843.00	-2,628,157.00	-19.56	
一般服務費	68,603,000.00	52,850,803.00	-15,752,197.00	-22.96	
專業服務費	1,630,000.00	2,018,793.00	388,793.00	23.85	
材料及用品費	5,920,000.00	2,755,123.00	-3,164,877.00	-53.46	
使用材料費	5,550,000.00	2,296,491.00	-3,253,509.00	-58.62	
用品消耗	370,000.00	458,632.00	88,632.00	23.95	
租金與利息	72,000.00	60,000.00	-12,000.00	-16.67	
什項設備租金	72,000.00	60,000.00	-12,000.00	-16.67	
銷	447,587,000.00	456,544,522.00	8,957,522.00	2.00	
舊	1,660,000.00	1,853,925.00	193,925.00	11.68	
房屋折舊	352,275,000.00	349,993,925.00	-2,281,075.00	-0.65	
機械及設備折舊	84,875,000.00	87,770,294.00	2,895,294.00	3.41	
備折舊	1,303,000.00	10,298,698.00	8,995,698.00	690.38	
什項設備折舊	7,440,000.00	6,593,468.00	-846,532.00	-11.38	
代管資產折舊	34,000.00	34,212.00	212.00	0.62	
制費)	74,730,000.00	89,660,120.00	14,930,120.00	19.98	
土地稅	25,802,000.00	41,985,394.00	16,183,394.00	62.72	
房屋稅	48,328,000.00	47,535,410.00	-792,590.00	-1.64	
消費與行為稅	0.00	100,537.00	100,537.00		
規費	600,000.00	38,779.00	-561,221.00	-93.54	
會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費	300,000.00	88,500.00	-211,500.00	-70.50	
分擔	300,000.00	88,500.00	-211,500.00	-70.50	
險給付	0.00	1,034,468.00	1,034,468.00		
各項短絀	0.00	1,034,468.00	1,034,468.00		
其他	0.00	476.00	476.00		
其他費用	0.00	476.00	476.00		
出租其他建築物成	40,506,000.00	37,717,321.00	-2,788,679.00	-6.88	中科預算進用勞務承攬人

**科學工業園區管理局作業基金
成本(或費用)明細表**

中華民國105年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
本					力 13人，預算數5,620,000元，實際進用勞務承攬人力13人，決算數5,361,369元。
服務費用	13,376,000.00	11,092,797.00	-2,283,203.00	-17.07	
水電費	526,000.00	275,608.00	-250,392.00	-47.60	
郵電費	14,000.00	0.00	-14,000.00	-100.00	
旅運費	15,000.00	0.00	-15,000.00	-100.00	
印刷裝訂與廣告費	7,000.00	0.00	-7,000.00	-100.00	
修理保養及保固費	3,050,000.00	2,441,643.00	-608,357.00	-19.95	
保險費	409,000.00	400,321.00	-8,679.00	-2.12	
一般服務費	8,720,000.00	7,914,331.00	-805,669.00	-9.24	
專業服務費	635,000.00	60,894.00	-574,106.00	-90.41	
材料及用品費	68,000.00	38,140.00	-29,860.00	-43.91	
使用材料費	30,000.00	0.00	-30,000.00	-100.00	
用品消耗	38,000.00	38,140.00	140.00	0.37	
折舊、折耗及攤銷	24,314,000.00	24,433,523.00	119,523.00	0.49	
土地改良物折舊	1,023,000.00	1,022,604.00	-396.00	-0.04	
房屋折舊	10,855,000.00	10,856,556.00	1,556.00	0.01	
機械及設備折舊	8,194,000.00	8,203,080.00	9,080.00	0.11	
交通及運輸設備折舊	414,000.00	414,528.00	528.00	0.13	
什項設備折舊	2,691,000.00	2,618,889.00	-72,111.00	-2.68	
代管資產折舊	0.00	180,470.00	180,470.00		
攤銷	1,137,000.00	1,137,396.00	396.00	0.03	
稅捐與規費(強制費)	2,748,000.00	2,152,861.00	-595,139.00	-21.66	
土地稅	420,000.00	23,874.00	-396,126.00	-94.32	
房屋稅	2,328,000.00	2,127,094.00	-200,906.00	-8.63	
規費	0.00	1,893.00	1,893.00		
出租住宅成本	384,792,000.00	386,123,607.00	1,331,607.00	0.35	1.公共關係費預算數101,000元，決算數99,100元。 2.竹科預計進用勞務承攬人力26人，預算數9,534,000元，實際進用勞

**科學工業園區管理局作業基金
成本(或費用)明細表**

中華民國105年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
					務承攬人力26.3人，決算數9,625,235元。 3. 中科預計進用勞務承攬人力30人，預算數12,190,000元，實際進用勞務承攬人力30人，決算數12,976,041元。 4. 南科預計進用勞務承攬人力53人，預算數20,480,000元；實際進用勞務承攬人力71人，決算數28,609,078元。
服務費用	171,172,000.00	142,608,621.00	-28,563,379.00	-16.69	
水電費	38,939,000.00	10,383,933.00	-28,555,067.00	-73.33	
郵電費	120,000.00	131,640.00	11,640.00	9.70	
旅運費	9,000.00	3,143.00	-5,857.00	-65.08	
印刷裝訂與廣告費	35,000.00	0.00	-35,000.00	-100.00	
修理保養及保固費	38,979,000.00	40,537,854.00	1,558,854.00	4.00	
保險費	7,119,000.00	7,210,768.00	91,768.00	1.29	
一般服務費	75,410,000.00	81,569,570.00	6,159,570.00	8.17	
專業服務費	10,460,000.00	2,672,613.00	-7,787,387.00	-74.45	
公共關係費	101,000.00	99,100.00	-1,900.00	-1.88	
材料及用品費	6,114,000.00	5,338,690.00	-775,310.00	-12.68	
使用材料費	4,477,000.00	2,925,448.00	-1,551,552.00	-34.66	
用品消耗	1,637,000.00	2,413,242.00	776,242.00	47.42	
租金與利息	1,344,000.00	718,816.00	-625,184.00	-46.52	
機器租金	0.00	106,610.00	106,610.00		
交通及運輸設備租金	0.00	68,496.00	68,496.00		
什項設備租金	1,344,000.00	543,710.00	-800,290.00	-59.55	
折舊、折耗及攤銷	183,566,000.00	215,607,997.00	32,041,997.00	17.46	
土地改良物折舊	8,979,000.00	2,174,892.00	-6,804,108.00	-75.78	
房屋折舊	108,785,000.00	108,539,085.00	-245,915.00	-0.23	
機械及設備折舊	36,029,000.00	43,773,717.00	7,744,717.00	21.50	
交通及運輸設備折舊	9,802,000.00	19,332,842.00	9,530,842.00	97.23	
什項設備折舊	17,485,000.00	38,060,744.00	20,575,744.00	117.68	

**科學工業園區管理局作業基金
成本(或費用)明細表**

中華民國105年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
代管資產折舊	136,000.00	1,376,757.00	1,240,757.00	912.32	
攤銷	2,350,000.00	2,349,960.00	-40.00	0.00	
稅捐與規費(強制費)	22,596,000.00	21,847,089.00	-748,911.00	-3.31	
土地稅	8,257,000.00	7,492,415.00	-764,585.00	-9.26	
房屋稅	14,039,000.00	14,314,038.00	275,038.00	1.96	
規費	300,000.00	40,636.00	-259,364.00	-86.45	
短絀、賠償與保險給付	0.00	2,394.00	2,394.00		
各項短絀	0.00	2,394.00	2,394.00		
其他業務費用	68,390,000.00	67,022,752.00	-1,367,248.00	-2.00	
雜項業務費用	68,390,000.00	67,022,752.00	-1,367,248.00	-2.00	1. 國外旅費預算數為3,205,000元，決算數為3,061,782元。 2. 竹科預計進用派遣人力3人，預算數2,003,000元，實際進用派遣人力3人，決算數1,567,790元。 3. 竹科預計進用勞務承攬人力1人，預算編列450,000元，實際進用勞務承攬人力1人，決算數364,225元。 4. 中科預計進用勞務承攬人力5人，預算數2,560,000元，實際進用勞務承攬人力5人，決算數2,291,347元。 5. 南科預計進用勞務承攬人力4人，預算數2,189,000元；實際進用勞務承攬人力4人，決算數1,740,048元。
服務費用	30,180,000.00	34,376,756.00	4,196,756.00	13.91	
旅運費	3,398,000.00	3,213,223.00	-184,777.00	-5.44	
印刷裝訂與廣告費	1,170,000.00	958,796.00	-211,204.00	-18.05	
修理保養及保固費	3,000.00	500.00	-2,500.00	-83.33	
保險費	2,000.00	1,223.00	-777.00	-38.85	
一般服務費	0.00	19,118.00	19,118.00		
專業服務費	25,607,000.00	30,183,896.00	4,576,896.00	17.87	
材料及用品費	123,000.00	101,430.00	-21,570.00	-17.54	
使用材料費	6,000.00	1,226.00	-4,774.00	-79.57	
用品消耗	117,000.00	100,204.00	-16,796.00	-14.36	

**科學工業園區管理局作業基金
成本(或費用)明細表**

中華民國105年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
租金與利息	1,825,000.00	1,293,856.00	-531,144.00	-29.10	
機器租金	1,825,000.00	1,287,856.00	-537,144.00	-29.43	
備租金	0.00	6,000.00	6,000.00		
交通及運輸設					
折舊、折耗及攤	36,260,000.00	31,250,260.00	-5,009,740.00	-13.82	
銷					
土地改良物折	1,232,000.00	1,231,440.00	-560.00	-0.05	
舊					
房屋折舊	8,342,000.00	8,341,596.00	-404.00	0.00	
機械及設備折	8,595,000.00	8,375,214.00	-219,786.00	-2.56	
舊					
交通及運輸設	3,088,000.00	2,997,639.00	-90,361.00	-2.93	
備折舊					
什項設備折舊	6,346,000.00	5,055,714.00	-1,290,286.00	-20.33	
攤銷	8,657,000.00	5,248,657.00	-3,408,343.00	-39.37	
稅捐與規費(強	2,000.00	450.00	-1,550.00	-77.50	
制費)					
消費與行為稅	2,000.00	0.00	-2,000.00	-100.00	
規費	0.00	450.00	450.00		
業務外費用	1,117,490,000.00	691,389,991.00	-426,100,009.00	-38.13	
財務費用	1,043,518,000.00	433,072,915.00	-610,445,085.00	-58.50	
利息費用	1,043,518,000.00	433,072,915.00	-610,445,085.00	-58.50	主要係積極與銀行協調及爭取優惠利率節省利息費用所致。
租金與利息	1,043,518,000.00	433,072,915.00	-610,445,085.00	-58.50	
利息	1,043,518,000.00	433,072,915.00	-610,445,085.00	-58.50	
其他業務外費用	73,972,000.00	258,317,076.00	184,345,076.00	249.21	
財產交易短絀	0.00	1,319,524.00	1,319,524.00		1.竹科東二門及東三門警衛崗亭，經審計部教育農林審計處104年11月24日審教處二字第1040015021號及105年1月27日審教處二字第1050001052號函復同意存查後辦理財產報廢拆除。 2.中科后里園區放流專管流量監測設施失竊報損，經審計部105年3月28日台審部教字第1058551535號函復同意存查後辦理財產報廢減值。
短絀、賠償與保	0.00	1,319,524.00	1,319,524.00		
險給付					
各項短絀	0.00	1,319,524.00	1,319,524.00		

**科學工業園區管理局作業基金
成本(或費用)明細表**

中華民國105年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
雜項費用	73,972,000.00	256,997,552.00	183,025,552.00	247.43	1. 中科預計進用勞務承攬人力1人，預算數420,000元，實際進用勞務承攬人力1人，決算數375,873元。 2. 南科預計進用勞務承攬人力8人，預算數2,842,000元，實際進用勞務承攬人力8人，決算數3,036,000元。 3. 中科因提列備抵呆帳及依據仲裁判斷書、調解建議書及法院判決書等分別返還工程承包商，逾期違約金及其衍生利息所致。 4. 因補提以前年度折舊數、溢估應收款項及短估應付款項所致。
服務費用	24,657,000.00	15,982,282.00	-8,674,718.00	-35.18	
水電費	60,000.00	0.00	-60,000.00	-100.00	
印刷裝訂與廣告費	20,000.00	9,324.00	-10,676.00	-53.38	
修理保養及保固費	2,160,000.00	760,460.00	-1,399,540.00	-64.79	
保險費	1,000,000.00	1,780,704.00	780,704.00	78.07	
一般服務費	19,622,000.00	11,731,920.00	-7,890,080.00	-40.21	
專業服務費	1,795,000.00	1,699,874.00	-95,126.00	-5.30	
材料及用品費	144,000.00	79,689.00	-64,311.00	-44.66	
使用材料費	120,000.00	0.00	-120,000.00	-100.00	
用品消耗	24,000.00	79,689.00	55,689.00	232.04	
折舊、折耗及攤銷	30,621,000.00	45,291,774.00	14,670,774.00	47.91	
土地改良物折舊	1,345,000.00	1,356,960.00	11,960.00	0.89	
房屋折舊	25,140,000.00	42,116,892.00	16,976,892.00	67.53	
機械及設備折舊	1,916,000.00	1,207,586.00	-708,414.00	-36.97	
交通及運輸設備折舊	523,000.00	337,536.00	-185,464.00	-35.46	
什項設備折舊	297,000.00	272,800.00	-24,200.00	-8.15	
攤銷	1,400,000.00	0.00	-1,400,000.00	-100.00	
稅捐與規費(強制費)	18,550,000.00	15,714,063.00	-2,835,937.00	-15.29	
土地稅	16,000,000.00	12,327,352.00	-3,672,648.00	-22.95	

**科學工業園區管理局作業基金
成本(或費用)明細表**

中華民國105年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
房屋稅	2,550,000.00	3,386,211.00	836,211.00	32.79	
規費	0.00	500.00	500.00		
短絀、賠償與保 險給付	0.00	63,122,363.00	63,122,363.00		
各項短絀	0.00	63,122,363.00	63,122,363.00		
其他	0.00	116,807,381.00	116,807,381.00		
其他費用	0.00	116,807,381.00	116,807,381.00		
合 計	11,697,339,000.00	10,492,373,680.00	-1,204,965,320.00	-10.30	

科學工業園區
資產折

中華民國

項 目	土 地 改 良 物	房 屋 及 建 築	機 械 及 設 備	交 通 及 運 輸 設 備	什 項 設 備
原值	41,929,299,051.00	36,587,995,030.00	30,942,748,684.00	4,233,718,984.00	2,705,907,296.00
減：以前年度已提折舊數	18,798,625,610.00	9,570,519,867.00	13,050,423,303.00	2,072,043,309.00	2,093,075,410.00
上年度期末帳面價值	23,130,673,441.00	27,017,475,163.00	17,892,325,381.00	2,161,675,675.00	612,831,886.00
加：本年度新增資產價值	92,165,886.00	18,189,704.00	130,707,341.00	16,216,919.00	18,036,311.00
減：本年度減少資產價值	0.00	859,943.00	459,581.00	0.00	0.00
加減：調整欄	2,001,797,524.00	1,137,158,127.00	2,077,349,044.00	297,167,781.00	261,123,104.00
減：本年度提列折舊數	2,226,459,822.00	1,025,326,387.00	1,919,763,861.00	325,291,306.00	214,194,231.00
本年度期末帳面價值	22,998,177,029.00	27,146,636,664.00	18,180,158,324.00	2,149,769,069.00	677,797,070.00
本年度提列折舊數	2,226,459,822.00	1,025,326,387.00	1,919,763,861.00	325,291,306.00	214,194,231.00
勞務成本	64,268,343.00	229,143,767.00	556,692,695.00	59,966,834.00	52,155,854.00
出租資產成本	2,159,603,079.00	745,724,132.00	1,353,488,366.00	261,989,297.00	156,709,863.00
其他業務費用	1,231,440.00	8,341,596.00	8,375,214.00	2,997,639.00	5,055,714.00
其他業務外費用	1,356,960.00	42,116,892.00	1,207,586.00	337,536.00	272,800.00
合 計	2,226,459,822.00	1,025,326,387.00	1,919,763,861.00	325,291,306.00	214,194,231.00

備註：

一、增加資產價值：

1. 機械及設備：

(1) 竹科銅鑼基地初期污水應急處理工程(增設進流污水處理設施)轉列財產1,567,175屬浩漢忠孝歸屬部分，帳列受贈公積。

二、減少資產價值：

1. 房屋及建築：

(1) 竹科「東二門及東三門警衛崗亭」建物報廢拆除案，以前年度業奉審計部核定准予辦理減損除帳在案，今年度補列帳，帳列財產交易短絀859,943元(帳列原始成本1,273,655元減除累計折舊413,712元)。

(2) 中科一、二期標準廠房標誌已達年限不堪使用予以報廢，成本502,857元，折舊已提足。

2. 機械及設備：

(1) 竹科竹南服務處3件、投資組1件及環安組34件財產共計38件，均已達年限不堪使用，成本4,096,712元，已提足折舊。

(2) 中科虎尾園區配水池及高架水塔工程項下UPS不斷電系統、行動電話型PDA、紅外線偵測器、個人電腦、數位照相機等已達年限不堪使用予以報廢，成本678,928元，折舊已提足。

(5) 中科后里園區放流專管流量監測設施失竊報損，經審計部105年3月28日台審部教字第1058551535號函復同意存查後辦理財產報廢減值，將機械及設備帳面價值459,581元(帳列原始成本540,242元減除累計折舊80,661元)沖轉，並認列盤存財產交易短絀459,581元。

(6) 南科報廢PDA一台，已達耐用年限不堪使用予以報廢，成本10,000元，折舊已提足。

3. 交通及運輸設備：

(1) 竹科竹南服務處4件、投資組1件、建管組1件、清潔隊1件、警察隊85件及環安組3件財產共計95件，均已達年限不堪使用，成本9,657,189元，已提足折舊。

(2) 中科警察中隊電話偵防車、巡邏汽車、巡邏機車、錄音器、電話系統、錄影系統、監視系統等已達年限不堪使用予以報廢，成本3,024,742元，折舊已提足。

(3) 南科報廢公路警示及限制標誌，已達耐用年限不堪使用予以報廢，成本68,130元，折舊已提足。

4. 什項設備：

(1) 竹科竹南服務處70件、投資組3件、人事室1件、清潔隊1件、秘書室1件及環安組1件財產共計77件，均已達年限不堪使用，成本866,882元，已提足折舊。

(2) 中科公布欄、資訊室共構機房防火窗簾、多媒體系統之附屬設備「數位處理器」、電視機、洗衣機、飲水機、櫃檯及冷(暖)氣機2架已達年限不堪使用予以報廢，成本964,124元，折舊已提足。

(3) 南科報廢宿舍設備乙批、檔案室櫥櫃及商務會館電梯，已達耐用年限不堪使用予以報廢，成本2,267,554元，折舊已提足。

三、調整欄增減：

1. 土地改良物：

(1) 以前年度購建固定資產轉列財產1,992,776,237元。

(2) 中科「光明路公共設施改善工程」返還溢領工程款，辦理財產減值，減列帳面價值8,716元(帳列原始成本9,017元減除累計折舊301元)。

(3) 中科「后里園區(七星園區)基地聯絡道Stalk+900旱溝跨越橋梁工程」後續辦理更換土方未施作，辦理財產減值，減列帳面價值83,233元(帳列原始成本94,160元減除累計折舊10,927元)。

**管理局作業基金
舊明細表**

105年度

單位:新台幣元

單位:新臺幣元

租賃資產	租賃權益 改良	非業務 資產	什項資產	合計
0.00	0.00	0.00	197,637,657.00	116,597,306,702.00
0.00	0.00	0.00	102,619,416.00	45,687,306,915.00
0.00	0.00	0.00	95,018,241.00	70,909,999,787.00
0.00	0.00	0.00	0.00	275,316,161.00
0.00	0.00	0.00	0.00	1,319,524.00
0.00	0.00	0.00	97,377,503.00	5,871,973,083.00
0.00	0.00	0.00	14,059,570.00	5,725,095,177.00
0.00	0.00	0.00	178,336,174.00	71,330,874,330.00
0.00	0.00	0.00	14,059,570.00	5,725,095,177.00
0.00	0.00	0.00	12,468,131.00	974,695,624.00
0.00	0.00	0.00	1,591,439.00	4,679,106,176.00
0.00	0.00	0.00	0.00	26,001,603.00
0.00	0.00	0.00	0.00	45,291,774.00
0.00	0.00	0.00	14,059,570.00	5,725,095,177.00

(5)南科調整以前年度折舊費用溢計數44,870,620元。

(6)南科財產列帳錯誤之調整數計減少35,757,384元(帳列原始成本46,852,734元減除累計折舊11,095,350元)。

2. 房屋及建築：

(1)以前年度購建固定資產轉列財產1,137,725,396元。

(2)竹科「東三門警衛崗亭」建物報廢拆除案，奉審計部核定准予存查，調整以前年度折舊多計數1,332。

(3)竹科「東二門警衛崗亭」建物報廢拆除案，奉審計部核定准予存查，調整以前年度溢提折舊多計數4,104。

(4)竹科調整以前年度折舊多計數131,106元。

(5)南科調整以前年度折舊費用短計數702,059元。

(6)南科財產列帳錯誤之調整數計減少1,752元(帳列原始成本2,281元減除累計折舊529元)。

(7)南科台南園區單身宿舍設備(變壓器)依其財產性質重分類調整計減少成本1,268,882元，累計折舊1,268,882元。

3. 機械及設備：

(1)以前年度購建固定資產轉列財產2,091,059,639元。

(2)中科「七星園區污水處理廠二期二階工程」工程管理費帳務調整，辦理財產減值，減列帳面價值4,406元(帳列原始成本4,500元減除累計折舊94元)。

(3)中科調整以前年度折舊費用短計數42,124元。

(4)南科調整以前年度折舊費用短計數13,663,885元。

(5)南科財產列帳錯誤之調整數計減少180元(帳列原始成本221元減除累計折舊41元)。

(6)南科台南園區單身宿舍設備(變壓器)依其財產性質重分類調整計增加成本1,268,882元，累計折舊1,268,882元。

4. 交通及運輸設備：

(1)以前年度購建固定資產轉列財產298,973,543元。

(2)中科「二林園區60公尺主要道路及管線工程(東段)」返還溢空污費，辦理財產減值，減列帳面價值1,696,234元(帳列原始成本1,882,492元減除累計折舊186,258元)。

(3)南科調整以前年度折舊費用短計數109,528元。

5. 什項設備：

(1)以前年度購建固定資產轉列財產264,982,802元。

(2)南科調整以前年度折舊費用短計數3,859,698元。

6. 什項資產：

(1)中科由作業基金代管之高等研究園區辦公建物及宿舍等公務預算財產計97,377,503元，增列為作業基金之代管資產。

科學工業園區
資產報
中華民國

項 目	本年度決算			
	帳 面 價 值			殘餘價值 (4)
	成 本 或 重估價值 (1)	已 提 折舊額 (2)	淨 額 (3)=(1)-(2)	
固定資產	23,951,015	22,631,491	1,319,524	0
房屋及建築	1,776,512	916,569	859,943	0
機械及設備	5,325,882	4,866,301	459,581	0
交通及運輸設備	12,750,061	12,750,061	0	0
什項設備	4,098,560	4,098,560	0	0

備註：

1.竹科東二門及東三門警衛崗亭，經審計部教育農林審計處104年11月24日審教處二字第1040015021號及105年1月27日審教處二字第1050001052號函復同意存查後辦理財產報廢拆除。

2.中科后里園區放流專管流量監測設施失竊報損，經審計部105年3月28日台審部教字第1058551535號函復同意存查後辦理財產報廢減值。

管理局作業基金

廢明細表

105年度

單位:新臺幣元

未實現重估 增值減少數 (5)	報廢短絀 (6)= (3)- (4)- (5)	報廢損失 預算數	比較增減	
			金額	%
0	1,319,524	0	1,319,524	
0	859,943	0	859,943	
0	459,581	0	459,581	
0	0	0	0	
0	0	0	0	

**科學工業園區
固定資產建設**

中華民國

科 目	可 用 預 算 數				
	以前年度保留數	本年度預算數	本年度奉准 先行辦理數	調 整 數	合 計
固定資產之增置					
土地	16,748,842	1,074,000,000	0	37,461,054	1,128,209,896
土地	16,748,842	1,074,000,000	0	37,461,054	1,128,209,896
購建中固定資產	0	0	0	0	0
土地改良物	128,823,503	2,748,621,000	0	210,642,012	3,088,086,515
土地改良物	128,823,503	2,748,621,000	0	210,642,012	3,088,086,515
購建中固定資產	0	0	0	0	0
房屋及建築	64,383,337	825,928,000	0	-342,647,511	547,663,826
房屋及建築	64,383,337	825,928,000	0	-342,647,511	547,663,826
購建中固定資產	0	0	0	0	0
機械及設備	68,062,415	401,309,000	0	103,127,000	572,498,415
機械及設備	68,062,415	401,309,000	0	103,127,000	572,498,415
購建中固定資產	0	0	0	0	0
交通及運輸設備	0	54,230,000	0	7,839,960	62,069,960
交通及運輸設備	0	54,230,000	0	7,839,960	62,069,960
購建中固定資產	0	0	0	0	0
什項設備	10,025,052	47,163,000	0	-16,422,515	40,765,537
什項設備	10,025,052	47,163,000	0	-16,422,515	40,765,537
購建中固定資產	0	0	0	0	0
小 計	288,043,149	5,151,251,000	0	0	5,439,294,149
撥入受贈及整理					
土地	0	0	0	0	0
土地改良物	0	0	0	0	0
房屋及建築	0	0	0	0	0
機械及設備	0	0	0	0	0
交通及運輸設備	0	0	0	0	0
什項設備	0	0	0	0	0
小 計	0	0	0	0	0
合 計	288,043,149	5,151,251,000	0	0	5,439,294,149

備註：

專案計畫

- 1.新竹科學工業園區建設計畫本年度依中央政府各機關工程管理費支用要點規定，按0.66%~3%估算編列工程管理費預算數5,247,000元，決算數1,261,727元。
- 2.新竹科學工業園區宜蘭基地籌設計畫本年度依中央政府各機關工程管理費支用要點規定，按0.85%~1.12%估算編列工程管理費預算數846,000元，決算數185,570元。
- 3.中部科學工業園區建設計畫本年度依中央政府各機關工程管理費支用要點規定，按0.69%~2.10%估算編列預算數16,174,000元，決算數1,261,717元。
- 4.中興新村高等研究園區本年度依中央政府各機關工程管理費支用要點規定，按0.85%~1.10%估算編列預算數2,368,000元，決算數404,727元。
- 5.南部科學工業園區建設計畫本年度依中央政府各機關工程管理費支用要點規定，按0.5%~3.0%提列工程管理費，預算金額4,101,000元，決算金額897,378元。

一般建築及設備計畫

- 3.新竹科學工業園區本年度依中央政府各機關工程管理費支用要點規定，按1.02%~3%估算編列工程管理費預算數3,978,000元，決算數83,784元。
- 3.中部科學工業園區本年度依中央政府各機關工程管理費支用要點規定，按1.33%~2.13%估算編列預算數448,000元，決算數0元。

3.南部科學工業園區本年度依中央政府各機關工程管理費支用要點規定，按1%~3.0%提列工程管理費，預算金額1,727,000元，決算金額1,005,391元。

管理局作業基金
改良擴充明細表

105年度

單位：新臺幣元

決 算 數	比較增減數	本年度保留數	說 明
1,101,978,100	-26,231,796	8,218,250	
14,877,900	-1,113,331,996	8,218,250	
1,087,100,200	1,087,100,200	0	
2,037,162,962	-1,050,923,553	98,581,278	
92,165,886	-2,995,920,629	98,581,278	
1,944,997,076	1,944,997,076	0	
477,039,848	-70,623,978	49,257,933	
18,189,704	-529,474,122	49,257,933	
458,850,144	458,850,144	0	
417,965,087	-154,533,328	122,258,366	
129,140,166	-443,358,249	122,258,366	
288,606,604	288,606,604	0	
44,876,786	-17,193,174	16,149,234	
16,216,919	-45,853,041	16,149,234	
28,659,867	28,659,867	0	
36,270,768	-4,494,769	1,992,000	
18,036,311	-22,729,226	1,992,000	
18,076,795	18,076,795	0	
4,115,293,551	-1,324,000,598	296,457,061	
199,004,371	199,004,371	0	
1,992,776,237	1,992,776,237	0	
1,137,725,396	1,137,725,396	0	
2,092,626,814	2,092,626,814	0	
298,973,543	298,973,543	0	
264,982,802	264,982,802	0	
5,986,089,163	5,986,089,163	0	
10,101,382,714	4,662,088,565	296,457,061	

科學工業園區
長期債務
中華民國

借 款 項 目	債 權 人	借款 年度	償還時間		截至上年 度 終 了 借款餘額	本年度舉借金額	
			起	止		預算數	決算數
二、長期債務部分							
中部科學工業園區建設計畫	金融機構或 建設公債買 受人	104 110	111.01	126.12	0	61,444,348,631	0
中興新村高等研究園區籌設計畫	金融機構或 建設公債買 受人	104 108	109.01	144.12	0	4,865,851,024	0
南部科學工業園區建設計畫	金融機構或 建設公債買 受人	104 106	106.01	117.12	0	42,547,827,276	0

管理局作業基金
增減明細表

105年度

單位:新臺幣元

本年度償還金額		本年度調整數		本年度終了 借款餘額	備 註
預算數	決算數	增 加	減 少		
0	0	0	0		<p>01.長期債務上年度保留數59,902,896,631元，本年度預算數1,541,452,000元，合計61,444,348,631元，實際舉借數0元，保留61,110,992,347元。</p> <p>2.舉借金額執行數較預算數減少主要係配合資金調度及考慮借款利率等因素，資金需求暫以短期借款支應。</p> <p>3.本借款係屬自償性公共債務，依據科學工業園區管理局作業基金收支保管及運用辦法，本局目前作業基金之資金來源，除國庫撥補外，向廠商收取管理費、土地廠房租收入、污水處理收入及權利金收入，另有基金利息收入，違約罰款收入及雜項收入等，依刻正修正之科學工業園區管理局作業基金財務計畫，中科預計於111年開始償還債務，並於126年還清借款。</p>
0	0	0	0		<p>01.上年度保留數4,865,851,024元，本年度未有編列預算數，實際舉借數0元，保留4,363,128,849元。</p> <p>2.舉借金額執行數較預算數減少主要係配合資金調度及考慮借款利率等因素，資金需求暫以短期借款支應。</p> <p>3.本借款係屬自償性公共債務，依據科學工業園區管理局作業基金收支保管及運用辦法，本局目前作業基金之資金來源，除國庫撥補外，向廠商收取管理費、土地廠房租收入、污水處理收入等，惟因高等研究園區屬研究型園區，營運有別於其他園區，故自償率較低。</p>
0	0	0	0		<p>01.本年度舉借預算數42,547,827,276元，包括本年度預算數472,572,000元及上年度保留數42,075,255,276元。因短期借款利率較低，為節省利息支出，暫以短期借款支應，未來視利率狀況評估調整為長期借款，擬保留42,547,827,276元至下年度，俟需要時辦理。2.本年度無償還長期借款，截至105年12月31日長期債務餘額為0元。3.南部科學工業園區建設計畫長期債務屬自償性公共債務，經費來源為園區營運收入，依據102年10月最新修訂之財務計畫(尚未核定)，預計於117年還清借款。</p>

科學工業園區
長期債務
 中華民國

借 款 項 目	債 權 人	借 款 年 度	償 還 時 間		截 至 上 年 度 終 了 借 款 餘 額	本 年 度 舉 借 金 額	
			起	止		預 算 數	決 算 數
小 計					0	108,858,026,931	0
合 計					0	108,858,026,931	0

管理局作業基金
增減明細表

105年度

單位:新臺幣元

本年度償還金額		本年度調整數		本年度終了 借款餘額	備 註
預算數	決算數	增 加	減 少		
0	0	0	0	0	
0	0	0	0	0	

**科學工業園區
固定資產建設改良擴充計**
中華民國

計畫名稱	全 部 計 畫			預 算 數				
	金 額	目標能量	進度起 訖年月	可 用 預 算 數				
				以前年度 保 留 數	本年度 預 算 數	本年度奉准 先行辦理數	調 整 數	合 計
專案計畫	281,899,340,000			194,437,841	4,621,332,000	0	0	4,815,769,841
繼續計畫1- 新竹科學工業園 區建設計畫合計	60,414,318,000		85.07 106.12	40,000,000	1,804,148,000	0	0	1,844,148,000
繼續計畫2- 新竹科學工業園 區宜蘭基地籌設 計畫合計	8,927,000,000		97.01 110.12	33,830,000	70,482,000	0	0	104,312,000
繼續計畫3- 中部科學工業園 區建設計畫	113,816,274,000		92.07 110.12	100,926,405	2,017,452,000	0	0	2,118,378,405
繼續計畫4- 中興新村高等研 究園區	11,863,619,000		99.01 108.12	6,618,101	256,678,000	0	0	263,296,101
繼續計畫5- 南部科學工業園 區建設計畫	86,878,129,000		84.07 106.12	13,063,335	472,572,000	0	0	485,635,335
一般建築及設備 計畫				93,605,308	529,919,000	0	0	623,524,308
土地改良物			105.01 105.12	22,573,168	139,250,000	0	11,814,331	173,637,499
土地改良物			105.01 105.12	22,573,168	139,250,000	0	11,814,331	173,637,499
未完工程-土地 改良物			105.01 105.12	0	0	0	0	0
房屋及建築			105.01 105.12	6,434,718	170,450,000	0	-25,734,829	151,149,889
房屋及建築			105.01 105.12	6,434,718	170,450,000	0	-25,734,829	151,149,889
未完工程-房屋 及建築			105.01 105.12	0	0	0	0	0
機械及設備			105.01 105.12	54,851,784	173,679,000	0	11,137,272	239,668,056

管理局作業基金
畫預算與實際進度比較表

105年度

單位:新臺幣元

截至本年度累計數			算 數				未達成或超過預算之原因
占全部計畫%	金額	占全部計畫%	本年度金額	本年度金額占可用預算數%	截至本年度累計數金額	截至本年度累計數占預算數%	
1.71	238,644,265,000	84.66	3,712,282,187	77.09	232,002,748,879	97.22	
3.05	57,491,715,000	95.16	1,797,265,408	97.46	53,372,523,789	92.84	
1.17	8,198,939,000	91.84	81,186,833	77.83	8,169,109,691	99.64	「停2及公2開發工程」因天候因素影響施作量致預算執行落後。
1.86	89,127,325,000	78.31	1,209,870,361	57.11	86,834,540,064	97.43	依據行政院103年4月29日院臺科字第1030023496號函同意二林園區重啟環境影響評估審查程序，二林園區污水處理廠、放流水專管、淨水場及人工濕地等工程，將配合二階環評審查通過後重新調整建設時程，致年度預算約7.75億元無法如期執行。
2.22	7,173,595,000	60.47	154,923,825	58.84	7,037,546,770	98.10	主要係南核心區開發公共設施工程已完竣結案，經結算後本年度預算數可節餘0.95億元，致產生差異。
0.56	76,652,691,000	88.23	469,035,760	96.58	76,589,028,565	99.92	
	623,524,308		403,011,364	64.63	403,011,364	64.63	
	173,637,499		124,533,900	71.72	124,533,900	71.72	竹科「新竹園區生醫園區路燈更新改善工程-105年度」因規劃採購方式作業時間耗時較久，致執行落後。
	173,637,499		18,193,524	10.48	18,193,524	10.48	台中、虎尾及后里園區「105年度中科道路路面改善工程」招標節餘款約620萬，以及「中科台中園區內照式標誌工程」及「中科園區廠商指標改善工程」等案，因工程尚在執行中不及於年底前完成，保留所需經費1,376,406元，致相關預算執行率較低。
	0		106,340,376		106,340,376		南科之「105年度南科園區公共設施及道路改善工程」廠商提送估驗延遲，致執行數落後。
	151,149,889		112,902,161	74.70	112,902,161	74.70	竹科1.「105年度標準廠房三期乙棟整修工程」承租廠商因補強工程部分會影響其營運，不同意本局施作，故辦理變更設計追減工程費。2.「研導竹科研發中心空調冷卻水塔改善案」於105年10月14日開工，因前期工程費較少，請款金額較少。
	151,149,889		7,836,651	5.18	7,836,651	5.18	「中部科學工業園區管理中心帷幕窗改善工程」因工程尚在執行中不及於年底前完成，保留所需經費5,173,287元，致相關預算執行率較低。
	0		105,065,510		105,065,510		南科之「標準廠房小坪數空間室內裝修工程」及「台南園區宿舍及廠房修繕三期工程」因發包時程較原定時間延遲致工程執行落後。
	239,668,056		114,089,077	47.60	114,089,077	47.60	竹科「105年度污水處理污泥脫水機改善工程」因先期規劃耗時較久，本案甫於105.12.23決標，預計106.1.21開工，107.11.1竣工；致本年度僅執行設計監造勞務採購評選會議所需費用。

科學工業園區
固定資產建設改良擴充計
 中華民國

計畫名稱	全 部 計 畫			預 算 數				
	金 額	目標能量	進度起 訖年月	可 用 預 算 數				
				以前年度 保 留 數	本年度 預算數	本年度奉准 先行辦理數	調 整 數	合 計
機械及設備			105.01 105.12	54,851,784	173,679,000	0	11,137,272	239,668,056
未完工程-機械 及設備			105.01 105.12	0	0	0	0	0
			105.01 105.12	0	0	0	0	0
交通及運輸設備			105.01 105.12	0	40,390,000	0	2,400,074	42,790,074
交通及運輸設 備			105.01 105.12	0	40,390,000	0	2,400,074	42,790,074
未完工程-交通 及運輸設備			105.01 105.12	0	0	0	0	0
什項設備			105.01 105.12	9,745,638	6,150,000	0	383,152	16,278,790
什項設備			105.01 105.12	9,745,638	6,150,000	0	383,152	16,278,790
未完工程-什項 設備			105.01 105.12	0	0	0	0	0
			105.01 105.12	0	0	0	0	0
合 計	281,899,340,000			288,043,149	5,151,251,000	0	0	5,439,294,149

管理局作業基金
畫預算與實際進度比較表

105年度

單位:新臺幣元

			決 算 數				未達成或超過預算之原因
截至本年度累計數		占全部計畫%	本 年 度 額	本年度金額占可用預算數%	截至本年年度累計數	截至本年年度累計數占預算數%	
金額	金額						
	239,668,056		73,404,700	30.63	73,404,700	30.63	南科之「105年度南科台南園區供水及附屬設施修繕工程」承商提送估驗延遲，致執行數落後。
	0		40,466,060		40,466,060		
	0		218,317		218,317		
	42,790,074		37,804,706	88.35	37,804,706	88.35	中科技警備車年使用年限調整為10年，故未辦理採購，致相關預算執行率較低。 南科之「台南園區第二期交通系統改善工程」因需求調整辦理契約變更追加，致影響完工工期。
	42,790,074		9,149,083	21.38	9,149,083	21.38	
	0		28,655,623		28,655,623		
	16,278,790		13,681,520	84.05	13,681,520	84.05	竹科「活動中心A館中央空調系統設備」更換案，原預定105年6月執行完成，惟因該場館老舊，致圖資蒐集及現場勘查不易，致11月底才決標完成，執行落後。
	16,278,790		4,351,595	26.73	4,351,595	26.73	
	0		9,253,113		9,253,113		
	0		76,812		76,812		
1.93	239,267,789,308	84.88	4,115,293,551	75.66	232,405,760,243	97.13	

**科學工業園區
主要營運項目**
中華民國

項 目	數量 單位	預 算 數		決 算 數	
		數 量	金 額	數 量	金 額
警察勤務	人	0	645,206,000.00	0	559,033,356.00
消防業務	人	0	23,264,000.00	0	20,434,131.00
環境清潔	人	0	122,626,000.00	0	119,873,076.00
景觀維護	公頃	0	228,768,000.00	0	220,382,905.00
公共設施維護	公頃	0	1,064,420,000.00	0	539,685,296.00
污水處理	立方 公尺	142,174,435	2,360,264,000.00	119,246,986	1,974,312,434.00
出租資產業務	平方 公尺	16,719,367	5,445,306,000.00	15,754,669	5,773,443,783.00
廢棄物處理業務	公噸	29,200	130,411,000.00	29,288	120,960,092.00
休閒服務業務	人次	0	92,913,000.00	0	75,278,063.00
環境保護		0	396,358,000.00	0	328,114,944.00
幼兒園業務	人	30	829,000.00	27	899,661.00
公共設施		0	1,094,000.00	0	1,543,196.00
合 計			10,511,459,000.00		9,733,960,937.00

管理局作業基金
執行績效摘要表
105年度

貨幣單位:新臺幣元

比較增減				備註
數量	%	金額	%	
0		-86,172,644.00	-13.36	主要係員警員額離職缺額未補足，致用人費用減少及園區監視器設備財物租賃案因決標時間較晚，連帶器材架設延後致設備租金較預期執行少。
0		-2,829,869.00	-12.16	主要係消防人員離職缺額未補足，致用人費用減少及救災用材料及救護醫療用品，依實際耗用情形採購，屬支出剩餘數。
0		-2,752,924.00	-2.24	
0		-8,385,095.00	-3.67	
0		-524,734,704.00	-49.30	主要係送水幹管補助案之變更調整須俟行政院核定或淨水設施補助案之相關環境評估影響未獲通過或專管補助案受地權及地下管線影響未執行，致補助款未能動支。
-22,927,449	-16.13	-385,951,566.00	-16.35	主要係因部分園區進駐廠商家數及部分園區產商產能皆未達預期，廢水處理量低於預期，致相關水電費及操作費支出節減；另因輔導園區廠商進行污水水質提升措施，水質情況佳，相關污水設施運轉操作之水電費、設施維護保養、藥品及清理污泥費等支出節減。
-964,698	-5.77	328,137,783.00	6.03	
88	0.30	-9,450,908.00	-7.25	
0		-17,634,937.00	-18.98	主要係南科健康生活館因營運移轉(OT)簽約完成，5月份起全館交由OT廠商營運，致營運成本實際數較預算數減少。
0		-68,243,056.00	-17.22	主要係竹科1.因園區未達規定之空氣品質監測設置標準，無須執行設置4空品測站連續監測及監測中心，致原編列預算未執行。2.為因應環保署、環保局及環保監督小組等主管或督導機關就本局所轄管環境相關議題所提意見，編列有相關研究案經費以為因應，惟本年度因無該等重大議題研究案，致預算未執行。
-3	-10.00	70,661.00	8.52	
0		449,196.00	41.06	實際提列呆帳數超出預期所致。
		-777,498,063.00	-7.40	

科學工業園區管理局作業基金
基金數額增減明細表

中華民國105年12月31日

單位：新臺幣元

項 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減	備 註
期初基金數額	83,444,785,000	83,443,011,501.50	-1,773,498.50	
加：				
以前年度公積撥充				
賸餘撥充	4,387,540,000	4,058,854,900.00	-328,685,100.00	以國庫現金增撥。
以代管國有財產撥充				
國庫增撥數	661,514,000	661,514,000.00	0.00	
其他				
減：				
填補短絀				
解繳國庫				
其他	26,851,000		-26,851,000.00	105年度科學工業園區管理局作業基金預算因立法院審議通過期程較晚，故辦理預算保留後再行辦理捐贈事宜。
期末基金數額	88,466,988,000	88,163,380,401.50	-303,607,598.50	

**科學工業園區管理局作業基金
員工人數彙計表**

中華民國105年度

單位:人

項 目	預算數	決算數	比較增減	備 註
業務支出部份	273	245	-28	
專任人員	273	245	-28	
職員	0	0	0	
警察	253	229	-24	
法警	0	0	0	
駐衛警	0	0	0	
技工	1	1	0	
工友	0	0	0	
駕駛	0	0	0	
聘用	0	0	0	
約僱	19	15	-4	
兼任人員	0	0	0	
管理會委員	0	0	0	
顧問人員	0	0	0	
其他兼任人員	0	0	0	
總 計	273	245	-28	

備註：

1.竹科預計進用派遣人力3人，預計契僱人力2人，預計勞務承攬人力389.8人；實際進用派遣人力3人，實際契僱人力2人，實際勞務承攬人力366人。

2.中科預計進用勞務承攬人力391人；實際進用勞務承攬人力361人。

3.南科預計進用勞務承攬人力698人；實際進用勞務承攬人力641人。

科學工業園區
用人費

中華民國

項 目	預				
	正式員額薪資	聘僱人員薪資	超時工作報酬	津 貼	獎 金
業務總支出部分	203,365,000	8,242,000	46,777,000	0	48,765,000
勞務成本	203,365,000	8,242,000	46,777,000	0	48,765,000
正式人員	203,365,000	0	44,820,000	0	47,636,000
職員	202,965,000	0	44,360,000	0	47,636,000
工員	400,000	0	460,000	0	0
聘僱人員	0	8,242,000	1,957,000	0	1,129,000
職員	0	812,000	50,000	0	55,000
工員	0	7,430,000	1,907,000	0	1,074,000
合 計	203,365,000	8,242,000	46,777,000	0	48,765,000
總 計	203,365,000	8,242,000	46,777,000	0	48,765,000

科學工業園區
用人費

中華民國

項 目	決				
	正式員額薪資	聘僱人員薪資	超時工作報酬	津 貼	獎 金
業務總支出部分	183,152,721	6,303,041	39,909,977	0	46,769,506
勞務成本	183,152,721	6,303,041	39,909,977	0	46,769,506
正式人員	183,152,721	0	38,220,041	0	46,049,406
職員	183,057,944	0	37,988,541	0	45,978,915
工員	94,777	0	231,500	0	70,491
聘僱人員	0	6,303,041	1,689,936	0	720,100
職員	0	113,837	0	0	0
工員	0	6,189,204	1,689,936	0	720,100
合 計	183,152,721	6,303,041	39,909,977	0	46,769,506
總 計	183,152,721	6,303,041	39,909,977	0	46,769,506

備註：

1.竹科預計進用派遣人力3人，預算數2,003,000元，預計契僱人力2人，預算數946,000元，預計勞務承攬人力389.8人，預算數350,658,000元；實際進用派遣人力3人，決算數1,567,790元，實際契僱人力2人，決算數890,540元，實際勞務承攬人力366人，決算數326,414,066元。

2.中科預計進用勞務承攬人力391人，預算數196,474,000元；實際進用勞務承攬人力361人，決算數164,299,361元。

3.南科預計進用勞務承攬人力698人，預算數329,491,000元；實際進用勞務承攬人力641人，決算數303,037,517元。

**管理局作業基金
用彙計表**

105年度

單位:新臺幣元

算 數						
退休及卹償金	資遣費	福利費	提繳費	合計	兼職人員酬金	總計
46,960,000	0	33,571,000	3,000	387,683,000	0	387,683,000
46,960,000	0	33,571,000	3,000	387,683,000	0	387,683,000
46,877,000	0	32,444,000	0	375,142,000	0	375,142,000
46,253,000	0	32,100,000	0	373,314,000	0	373,314,000
624,000	0	344,000	0	1,828,000	0	1,828,000
83,000	0	1,127,000	3,000	12,541,000	0	12,541,000
83,000	0	1,127,000	0	2,127,000	0	2,127,000
0	0	0	3,000	10,414,000	0	10,414,000
46,960,000	0	33,571,000	3,000	387,683,000	0	387,683,000
46,960,000	0	33,571,000	3,000	387,683,000	0	387,683,000

**管理局作業基金
用彙計表(續)**

105年度

單位:新臺幣元

算 數						
退休及卹償金	資遣費	福利費	提繳費	合計	兼職人員酬金	總計
41,668,533	0	27,818,472	716	345,622,966	0	345,622,966
41,668,533	0	27,818,472	716	345,622,966	0	345,622,966
41,235,493	0	26,836,308	0	335,493,969	0	335,493,969
40,666,605	0	26,836,008	0	334,528,013	0	334,528,013
568,888	0	300	0	965,956	0	965,956
433,040	0	982,164	716	10,128,997	0	10,128,997
5,902	0	26,011	0	145,750	0	145,750
427,138	0	956,153	716	9,983,247	0	9,983,247
41,668,533	0	27,818,472	716	345,622,966	0	345,622,966
41,668,533	0	27,818,472	716	345,622,966	0	345,622,966

2.(1)年終獎金：預計273人，預算數24,393,000元，實際258人，決算數21,712,876元(依據軍公教人員年終工作獎金發給注意事項辦理)

(2)考績獎金：預計254人，預算數24,091,000元，實際232人，決算數24,968,630元(依據警察人員人事條例第33條規定辦理)

(3)其他-退休人員年終慰問金：預計3人，預算數65,000元，實際2人，決算數4,000元(依據行政院102年9月5日院授人給字第10200470391號令退休(伍)軍公教人員年終慰問金發給辦法)

(4)其他-退休人員三節慰問金：預計36人，預算數216,000元，實際18人，決算數84,000元(依據行政院89年11月30日台89人政給字第211191號函辦理)

科學工業園區管理局作業基金
各項費用彙計表

中華民國105年度

單位：新臺幣元

科目名稱	預算數	決算數	比較增減	
			金額	%
用人費用	387,683,000.00	345,622,966.00	-42,060,034.00	-10.85
正式員額薪資	203,365,000.00	183,152,721.00	-20,212,279.00	-9.94
聘僱及兼職人員薪資	8,242,000.00	6,303,041.00	-1,938,959.00	-23.53
超時工作報酬	46,777,000.00	39,909,977.00	-6,867,023.00	-14.68
獎金	48,765,000.00	46,769,506.00	-1,995,494.00	-4.09
退休及卹償金	46,960,000.00	41,668,533.00	-5,291,467.00	-11.27
福利費	33,571,000.00	27,818,472.00	-5,752,528.00	-17.14
提繳費	3,000.00	716.00	-2,284.00	-76.13
服務費用	3,091,461,000.00	2,603,001,027.00	-488,459,973.00	-15.80
水電費	452,816,000.00	310,797,684.00	-142,018,316.00	-31.36
郵電費	7,914,000.00	6,985,628.00	-928,372.00	-11.73
旅運費	3,942,000.00	3,377,836.00	-564,164.00	-14.31
印刷裝訂與廣告費	2,240,000.00	1,283,285.00	-956,715.00	-42.71
修理保養及保固費	218,234,000.00	207,799,954.00	-10,434,046.00	-4.78
保險費	69,868,000.00	47,255,552.00	-22,612,448.00	-32.36
一般服務費	692,446,000.00	640,141,019.00	-52,304,981.00	-7.55
專業服務費	1,642,676,000.00	1,384,302,666.00	-258,373,334.00	-15.73
公共關係費	1,325,000.00	1,057,403.00	-267,597.00	-20.20
材料及用品費	39,808,000.00	20,979,542.00	-18,828,458.00	-47.30
使用材料費	21,945,000.00	10,191,465.00	-11,753,535.00	-53.56
用品消耗	17,826,000.00	10,788,077.00	-7,037,923.00	-39.48
商品及醫療用品	37,000.00		-37,000.00	-100.00
租金與利息	1,203,002,000.00	566,132,247.00	-636,869,753.00	-52.94
地租及水租	60,000.00	60,444.00	444.00	0.74
房租		8,650.00	8,650.00	
機器租金	32,195,000.00	31,424,045.00	-770,955.00	-2.39
交通及運輸設備租金	100,434,000.00	84,798,117.00	-15,635,883.00	-15.57
什項設備租金	26,795,000.00	16,768,076.00	-10,026,924.00	-37.42
利息	1,043,518,000.00	433,072,915.00	-610,445,085.00	-58.50
折舊、折耗及攤銷	5,484,776,000.00	5,737,458,609.00	252,682,609.00	4.61
土地改良物折舊	2,014,642,000.00	2,226,459,822.00	211,817,822.00	10.51
房屋折舊	1,030,594,000.00	1,025,326,387.00	-5,267,613.00	-0.51
機械及設備折舊	1,918,011,000.00	1,919,763,861.00	1,752,861.00	0.09
交通及運輸設備折舊	285,742,000.00	325,291,306.00	39,549,306.00	13.84
什項設備折舊	205,416,000.00	214,194,231.00	8,778,231.00	4.27
代管資產折舊	13,064,000.00	14,059,570.00	995,570.00	7.62
攤銷	17,307,000.00	12,363,432.00	-4,943,568.00	-28.56
稅捐與規費(強制費)	794,468,000.00	798,946,746.00	4,478,746.00	0.56
土地稅	553,471,000.00	644,899,974.00	91,428,974.00	16.52
房屋稅	70,562,000.00	69,615,007.00	-946,993.00	-1.34
消費與行為稅	125,000.00	204,113.00	79,113.00	63.29
規費	170,310,000.00	84,227,652.00	-86,082,348.00	-50.54
會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交	675,217,000.00	234,199,872.00	-441,017,128.00	-65.31

**科學工業園區管理局作業基金
各項費用彙計表**

中華民國105年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減	
			金 額	%
流活動費				
會費	130,000.00	34,000.00	-96,000.00	-73.85
捐助、補助與獎助	606,026,000.00	185,307,072.00	-420,718,928.00	-69.42
分擔	68,745,000.00	48,716,800.00	-20,028,200.00	-29.13
補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)	316,000.00	142,000.00	-174,000.00	-55.06
短絀、賠償與保險給付	20,770,000.00	69,220,359.00	48,450,359.00	233.27
各項短絀	20,770,000.00	69,220,359.00	48,450,359.00	233.27
其他	154,000.00	116,812,312.00	116,658,312.00	75,752.15
其他費用	154,000.00	116,812,312.00	116,658,312.00	75,752.15
合 計	11,697,339,000.00	10,492,373,680.00	-1,204,965,320.00	-10.30

**科學工業園區管理局作業基金
管制性項目及統計所需項目比較表**

中華民國105年度

單位：新臺幣元

科目名稱	預算數	決算數	比較增減		備註
			金額	%	
管制性項目	5,750,000	5,102,325	-647,675	-11.26	
國外旅費	3,205,000	3,061,782	-143,218	-4.47	
廣(公)告費		2,100	2,100		依法院通知辦理園區廠商留存動產拍賣公告之登報費。
業務宣導費	1,220,000	981,040	-238,960	-19.59	
公共關係費	1,325,000	1,057,403	-267,597	-20.20	
統計所需項目	609,749,000	186,447,263	-423,301,737	-69.42	
宿舍修護費	1,000,000		-1,000,000	-100.00	
計時與計件人員酬金		19,118	19,118		
專技人員酬金	330,000		-330,000	-100.00	
講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	2,333,000	1,060,629	-1,272,371	-54.54	
一般土地租金	60,000	60,444	444	0.74	
捐助私校及團體	38,978,000	35,480,091	-3,497,909	-8.97	
補(協)助政府機關(構)	567,048,000	149,826,981	-417,221,019	-73.58	

科學工業園區管理局作業基金
收支餘絀決算表
中華民國105年度

科 目	合 計			新竹科學工業園區		
	本年度預算數	本年度決算數	上年度決算數	本年度預算數	本年度決算數	上年度決算數
業務收入	14,700,000,000	13,126,337,660	12,696,783,683	6,459,879,000	5,828,142,222	5,886,314,400
勞務收入	7,242,939,000	6,156,746,230	6,090,089,445	3,089,996,000	2,589,260,453	2,721,205,409
服務收入	2,392,163,000	1,643,703,603	1,636,320,640	824,444,000	587,155,474	612,067,450
管理收入	4,850,776,000	4,513,042,627	4,453,768,805	2,265,552,000	2,002,104,979	2,109,137,959
租金及權利金收入	7,457,061,000	6,969,591,430	6,606,694,238	3,369,883,000	3,238,881,769	3,165,108,991
土地租金收入	5,868,783,000	5,475,208,863	5,150,603,476	2,459,532,000	2,357,291,653	2,302,037,103
廠房租金收入	1,118,395,000	1,092,093,982	1,048,775,600	691,914,000	680,299,277	662,093,797
住宅租金收入	447,701,000	375,103,095	383,136,491	212,534,000	193,964,024	193,977,950
其他建築物租金收入	14,781,000	15,926,841	15,308,396	1,462,000	1,626,429	1,580,644
權利金收入	7,401,000	11,258,649	8,870,275	4,441,000	5,700,386	5,419,497
業務成本與費用	10,579,849,000	9,800,983,689	9,573,863,009	3,548,341,000	3,067,268,985	3,074,248,958
勞務成本	5,066,153,000	3,960,517,154	4,016,616,956	1,847,108,000	1,433,291,196	1,537,512,024
服務成本	2,584,417,000	2,171,450,250	2,071,386,357	933,780,000	787,076,000	724,811,775
管理成本	2,481,736,000	1,789,066,904	1,945,230,599	913,328,000	646,215,196	812,700,249
出租資產成本	5,445,306,000	5,773,443,783	5,467,354,785	1,683,351,000	1,615,115,721	1,507,426,390
出租土地成本	4,345,631,000	4,651,910,884	4,296,287,813	1,267,465,000	1,162,537,987	1,070,327,410
出租廠房成本	674,377,000	697,691,971	683,119,612	311,088,000	346,202,474	330,910,470
出租其他建築物成本	40,506,000	37,717,321	40,115,165	2,463,000	1,914,505	2,196,429
出租住宅成本	384,792,000	386,123,607	447,832,195	102,335,000	104,460,755	103,992,081
其他業務費用	68,390,000	67,022,752	89,891,268	17,882,000	18,862,068	29,310,544
雜項業務費用	68,390,000	67,022,752	89,891,268	17,882,000	18,862,068	29,310,544
業務賸餘(短絀-)	4,120,151,000	3,325,353,971	3,122,920,674	2,911,538,000	2,760,873,237	2,812,065,442
業務外收入	52,231,000	345,176,796	158,000,077	27,083,000	87,181,646	76,876,024
財務收入	8,033,000	30,375,799	13,940,865	1,233,000	18,630,006	1,664,478
利息收入	8,033,000	30,375,799	13,940,865	1,233,000	18,630,006	1,664,478
其他業務外收入	44,198,000	314,800,997	144,059,212	25,850,000	68,551,640	75,211,546
資產使用及權利金收入	28,384,000	31,604,020	30,364,662	19,100,000	21,077,973	22,825,654
違規罰款收入	1,800,000	99,817,957	16,052,356	0	2,238,622	3,417,829
雜項收入	14,014,000	183,379,020	97,642,194	6,750,000	45,235,045	48,968,063
業務外費用	1,117,490,000	691,389,991	1,008,221,561	113,525,000	83,676,865	112,327,428
財務費用	1,043,518,000	433,072,915	765,816,574	48,600,000	8,422,639	28,876,744
利息費用	1,043,518,000	433,072,915	765,816,574	48,600,000	8,422,639	28,876,744
其他業務外費用	73,972,000	258,317,076	242,404,987	64,925,000	75,254,226	83,450,684
財產交易短絀	0	1,319,524	7,746,136	0	859,943	7,746,136
雜項費用	73,972,000	256,997,552	234,658,851	64,925,000	74,394,283	75,704,548
業務外賸餘(短絀-)	-1,065,259,000	-346,213,195	-850,221,484	-86,442,000	3,504,781	-35,451,404
本期賸餘(短絀-)	3,054,892,000	2,979,140,776	2,272,699,190	2,825,096,000	2,764,378,018	2,776,614,038

單位:新臺幣元

中部科學工業園區			南部科學工業園區		
本年度預算數	本年度決算數	上年度決算數	本年度預算數	本年度決算數	上年度決算數
3,287,493,000	2,974,022,548	2,657,208,378	4,952,628,000	4,324,172,890	4,153,260,905
1,672,398,000	1,364,695,799	1,280,545,009	2,480,545,000	2,202,789,978	2,088,339,027
614,378,000	379,294,694	322,044,921	953,341,000	677,253,435	702,208,269
1,058,020,000	985,401,105	958,500,088	1,527,204,000	1,525,536,543	1,386,130,758
1,615,095,000	1,609,326,749	1,376,663,369	2,472,083,000	2,121,382,912	2,064,921,878
1,378,251,000	1,401,305,280	1,175,635,606	2,031,000,000	1,716,611,930	1,672,930,767
162,599,000	155,114,007	152,045,962	263,882,000	256,680,698	234,635,841
58,977,000	34,060,135	32,814,619	176,190,000	147,078,936	156,343,922
12,308,000	13,289,064	12,716,404	1,011,000	1,011,348	1,011,348
2,960,000	5,558,263	3,450,778	0	0	0
3,255,397,000	3,287,909,774	3,012,454,237	3,776,111,000	3,445,804,930	3,487,159,814
1,583,479,000	1,209,049,808	1,108,420,594	1,635,566,000	1,318,176,150	1,370,684,338
740,544,000	657,930,860	612,349,093	910,093,000	726,443,390	734,225,489
842,935,000	551,118,948	496,071,501	725,473,000	591,732,760	636,458,849
1,634,299,000	2,043,329,829	1,854,633,509	2,127,656,000	2,114,998,233	2,105,294,886
1,404,861,000	1,794,455,941	1,540,077,395	1,673,305,000	1,694,916,956	1,685,883,008
112,294,000	109,972,905	108,646,576	250,995,000	241,516,592	243,562,566
25,835,000	23,488,191	25,645,891	12,208,000	12,314,625	12,272,845
91,309,000	115,412,792	180,263,647	191,148,000	166,250,060	163,576,467
37,619,000	35,530,137	49,400,134	12,889,000	12,630,547	11,180,590
37,619,000	35,530,137	49,400,134	12,889,000	12,630,547	11,180,590
32,096,000	-313,887,226	-355,245,859	1,176,517,000	878,367,960	666,101,091
13,548,000	49,266,115	30,310,484	11,600,000	208,729,035	50,813,569
800,000	718,903	1,457,795	6,000,000	11,026,890	10,818,592
800,000	718,903	1,457,795	6,000,000	11,026,890	10,818,592
12,748,000	48,547,212	28,852,689	5,600,000	197,702,145	39,994,977
9,284,000	10,526,047	7,539,008	0	0	0
0	8,608,309	5,059,346	1,800,000	88,971,026	7,575,181
3,464,000	29,412,856	16,254,335	3,800,000	108,731,119	32,419,796
589,557,000	363,069,983	580,386,466	414,408,000	244,643,143	315,507,667
586,627,000	246,326,021	443,908,991	408,291,000	178,324,255	293,030,839
586,627,000	246,326,021	443,908,991	408,291,000	178,324,255	293,030,839
2,930,000	116,743,962	136,477,475	6,117,000	66,318,888	22,476,828
0	459,581	0	0	0	0
2,930,000	116,284,381	136,477,475	6,117,000	66,318,888	22,476,828
-576,009,000	-313,803,868	-550,075,982	-402,808,000	-35,914,108	-264,694,098
-543,913,000	-627,691,094	-905,321,841	773,709,000	842,453,852	401,406,993

科學工業園區管理局作業基金
平衡表
中華民國105年度

科 目	新竹科學工業園區	
	本年度決算數	上年度決算數
資產	85,273,574,534.50	84,676,336,730.50
流動資產	954,628,846.50	2,905,993,410.50
現金	147,350,902.50	131,471,058.50
銀行存款	147,008,402.50	131,128,558.50
零用及週轉金	342,500.00	342,500.00
應收款項	747,871,909.00	2,660,965,726.00
應收帳款	524,252,849.00	515,775,739.00
應收利息	67,855.00	17,083.00
其他應收款	223,551,205.00	2,145,172,904.00
存貨	906,954.00	3,889,054.00
物料	906,954.00	3,889,054.00
預付款項	53,678,864.00	102,789,629.00
用品盤存		
預付費用		24,476,955.00
留抵稅額		
其他預付款	53,678,864.00	78,312,674.00
短期貸墊款	4,820,217.00	6,877,943.00
短期墊款	4,820,217.00	6,877,943.00
投資、長期應收款、貸墊款及準備	30,789,150.00	39,518,559.00
長期墊款	24,418,843.00	27,912,899.00
長期墊款	24,418,843.00	27,912,899.00
準備金	6,370,307.00	11,605,660.00
退休及離職準備金	6,370,307.00	11,605,660.00
固定資產	78,889,965,609.00	76,247,323,795.00
土地	52,078,966,031.00	52,042,583,477.00
土地	52,078,966,031.00	52,042,583,477.00
土地改良物	4,261,783,472.00	4,217,141,864.00
土地改良物	8,618,263,774.00	8,098,547,108.00
累計折舊-土地改良物(-)	-4,356,480,302.00	-3,881,405,244.00
房屋及建築	11,659,276,820.00	11,767,809,350.00
房屋及建築	17,071,999,906.00	16,735,829,949.00
累計折舊-房屋及建築(-)	-5,412,723,086.00	-4,968,020,599.00
機械及設備	2,789,886,589.00	2,876,403,171.00
機械及設備	6,395,092,965.00	6,149,867,579.00
累計折舊-機械及設備(-)	-3,605,206,376.00	-3,273,464,408.00
交通及運輸設備	413,928,928.00	446,895,035.00

科學工業園區管理局作業基金
平衡表
中華民國105年度

科 目	新竹科學工業園區	
	本年度決算數	上年度決算數
交通及運輸設備	910,328,555.00	892,319,928.00
累計折舊-交通及運輸設備(-)	-496,399,627.00	-445,424,893.00
什項設備	44,155,252.00	56,169,361.00
什項設備	273,430,901.00	271,952,156.00
累計折舊-什項設備(-)	-229,275,649.00	-215,782,795.00
購建中固定資產	7,641,968,517.00	4,840,321,537.00
未完工程	1,726,279,746.00	1,807,608,410.00
預付工程及土地款	5,915,312,792.00	3,032,598,411.00
訂購機件及設備款	375,979.00	114,716.00
無形資產	4,086,772.00	6,062,999.00
無形資產	4,086,772.00	6,062,999.00
電腦軟體	4,086,772.00	6,062,999.00
遞延借項	38,245,677.00	43,797,933.00
遞延費用	38,245,677.00	43,797,933.00
遞延費用	38,245,677.00	43,797,933.00
其他資產	5,355,858,480.00	5,433,640,034.00
什項資產	113,968,715.00	191,750,269.00
存出保證金	13,500.00	15,500.00
存出保證品		
催收款項	83,108,587.00	67,988,399.00
備抵呆帳-催收款項(-)	-47,049,775.00	-47,049,775.00
暫付及待結轉帳項	385,757.00	80,787,811.00
代管資產	192,355,957.00	192,355,957.00
累計折舊-代管資產(-)	-114,845,311.00	-102,347,623.00
內部往來	5,241,889,765.00	5,241,889,765.00
內部往來	5,241,889,765.00	5,241,889,765.00
信託代理與保證資產	2,167,012,069.00	1,355,558,689.00
【資產合計】	85,273,574,534.50	84,676,336,730.50
負債	2,371,989,083.00	4,610,482,652.00
流動負債	1,659,985,018.00	3,854,809,038.00
短期債務	1,040,000,000.00	3,140,000,000.00
短期借款	1,040,000,000.00	3,140,000,000.00
應付款項	613,223,444.00	707,760,729.00
應付帳款		18,136.00
應付代收款	11,596,941.00	16,667,550.00
應付薪工	26,711,357.00	26,667,604.00

科學工業園區管理局作業基金
平衡表
中華民國105年度

科 目	新竹科學工業園區	
	本年度決算數	上年度決算數
應付費用	265,529,757.00	297,360,269.00
應付稅款	11,646,031.00	11,689,352.00
應付利息		
應付工程款	253,452,249.00	311,186,204.00
其他應付款	44,287,109.00	44,171,614.00
預收款項	6,761,574.00	7,048,309.00
預收收入	6,761,574.00	7,048,309.00
其他負債	712,004,065.00	755,673,614.00
什項負債	712,004,065.00	755,673,614.00
存入保證金	546,915,490.00	533,082,918.00
應付保管款	73,543,335.00	59,668,770.00
應付退休及離職金	6,370,307.00	11,605,660.00
應付代管資產	77,510,646.00	90,008,334.00
暫收及待結轉帳項	7,664,287.00	61,307,932.00
內部往來		
內部往來		
信託代理與保證負債	2,167,012,069.00	1,355,558,689.00
淨值	82,901,585,451.50	80,065,854,078.50
基金	57,858,759,401.50	53,799,904,501.50
基金	57,858,759,401.50	53,799,904,501.50
基金	57,858,759,401.50	53,799,904,501.50
公積	690,272,152.00	618,918,797.00
資本公積	690,272,152.00	618,918,797.00
受贈公積	690,272,152.00	618,918,797.00
累積餘絀(-)	12,443,023,014.00	13,737,499,896.00
累積賸餘	12,443,023,014.00	13,737,499,896.00
累積賸餘	12,443,023,014.00	13,737,499,896.00
累積短絀(-)		
累積短絀		
淨值其他項目	11,909,530,884.00	11,909,530,884.00
未實現重估增值	11,909,530,884.00	11,909,530,884.00
未實現重估增值	11,909,530,884.00	11,909,530,884.00
【負債及淨值合計】	85,273,574,534.50	84,676,336,730.50

附 註：

【資產合計】及【負債及淨值合計】金額不含信託代理保證科目金額；本表金額未進行『內部往來科目抵減』。

單位:新臺幣元

中部科學工業園區		南部科學工業園區	
本年度決算數	上年度決算數	本年度決算數	上年度決算數
80,301,947,795.00	80,741,543,365.00	65,203,103,010.00	66,557,954,158.00
1,013,440,665.00	493,972,504.00	766,332,677.00	645,435,238.00
405,247,764.00	29,977,388.00	281,566,131.00	209,943,898.00
405,007,764.00	29,728,388.00	281,566,131.00	209,943,898.00
240,000.00	249,000.00		
310,105,787.00	262,203,031.00	470,627,696.00	406,920,561.00
300,496,157.00	251,059,211.00	444,036,392.00	378,978,518.00
		26,587,791.00	27,938,530.00
9,609,630.00	11,143,820.00	3,513.00	3,513.00
298,087,114.00	201,792,085.00	9,159,001.00	23,342,060.00
		1,170,525.00	1,186,591.00
80,847.00	232,418.00		
14,701,060.00	4,402,302.00		
283,305,207.00	197,157,365.00	7,988,476.00	22,155,469.00
		4,979,849.00	5,228,719.00
		4,979,849.00	5,228,719.00
79,042,324,375.00	79,872,320,688.00	63,310,557,689.00	64,805,076,620.00
51,521,846,525.00	51,361,688,996.00	30,816,867,775.00	30,801,989,875.00
51,521,846,525.00	51,361,688,996.00	30,816,867,775.00	30,801,989,875.00
5,929,759,476.00	5,072,648,451.00	12,806,634,081.00	13,840,883,126.00
10,531,407,590.00	9,099,890,838.00	24,817,613,899.00	24,730,861,105.00
-4,601,648,114.00	-4,027,242,387.00	-12,010,979,818.00	-10,889,977,979.00
5,601,910,908.00	5,490,386,991.00	9,885,448,936.00	9,759,278,822.00
6,825,578,237.00	6,531,712,487.00	13,843,284,312.00	13,320,452,594.00
-1,223,667,329.00	-1,041,325,496.00	-3,957,835,376.00	-3,561,173,772.00
11,666,243,831.00	10,966,824,334.00	3,724,027,904.00	4,049,097,876.00
18,908,316,407.00	17,000,443,347.00	7,857,044,571.00	7,792,437,758.00
-7,242,072,576.00	-6,033,619,013.00	-4,133,016,667.00	-3,743,339,882.00
1,177,701,203.00	1,069,773,124.00	558,138,938.00	645,007,516.00

單位:新臺幣元

中部科學工業園區		南部科學工業園區	
本年度決算數	上年度決算數	本年度決算數	上年度決算數
2,051,487,023.00	1,774,821,078.00	1,572,461,315.00	1,566,577,978.00
-873,785,820.00	-705,047,954.00	-1,014,322,377.00	-921,570,462.00
334,469,773.00	381,155,906.00	299,172,045.00	175,506,619.00
1,332,233,373.00	1,270,476,383.00	1,379,163,575.00	1,163,478,757.00
-997,763,600.00	-889,320,477.00	-1,079,991,530.00	-987,972,138.00
2,810,392,659.00	5,529,842,886.00	5,220,268,010.00	5,533,312,786.00
2,471,786,219.00	5,127,461,225.00	5,164,374,552.00	5,428,353,456.00
319,731,784.00	400,570,668.00	55,893,458.00	104,959,330.00
18,874,656.00	1,810,993.00		
5,746,113.00	4,838,866.00		
5,746,113.00	4,838,866.00		
5,746,113.00	4,838,866.00		
76,381,619.00	77,726,887.00		
76,381,619.00	77,726,887.00		
76,381,619.00	77,726,887.00		
164,055,023.00	292,684,420.00	1,126,212,644.00	1,107,442,300.00
164,055,023.00	292,684,420.00	1,126,212,644.00	1,107,442,300.00
938,460.00	484,650.00	79,643,079.00	81,815,666.00
		818,578,221.00	811,230,536.00
137,097,437.00	296,639,565.00	164,887,557.00	158,242,968.00
-85,122,363.00	-22,000,000.00	-24,115,348.00	-27,540,288.00
10,315,961.00	12,550,298.00	87,219,135.00	83,693,418.00
102,659,203.00	5,281,700.00		
-1,833,675.00	-271,793.00		
469,147,929.00	249,269,003.00	418,997,571.00	368,330,441.00
80,301,947,795.00	80,741,543,365.00	65,203,103,010.00	66,557,954,158.00
76,616,589,936.00	77,091,570,294.00	50,866,079,558.00	53,063,384,558.00
74,487,659,855.00	74,935,011,004.00	46,358,569,567.00	48,471,778,009.00
73,700,000,000.00	74,059,000,000.00	42,590,000,000.00	44,740,000,000.00
73,700,000,000.00	74,059,000,000.00	42,590,000,000.00	44,740,000,000.00
696,057,848.00	806,116,351.00	3,761,027,147.00	3,729,640,959.00
		132,146,994.00	130,902,528.00
52,592,521.00	9,984,042.00	113,044,934.00	114,720,131.00
		14,959,091.00	15,062,405.00

單位:新臺幣元

中部科學工業園區		南部科學工業園區	
本年度決算數	上年度決算數	本年度決算數	上年度決算數
361,036,435.00	382,757,273.00		
14,280,255.00		17,288,863.00	3,630,860.00
		11,256,916.00	
229,841,510.00	410,855,102.00	3,471,436,444.00	3,465,325,035.00
38,307,127.00	2,519,934.00	893,905.00	
91,602,007.00	69,894,653.00	7,542,420.00	2,137,050.00
91,602,007.00	69,894,653.00	7,542,420.00	2,137,050.00
2,128,930,081.00	2,156,559,290.00	4,507,509,991.00	4,591,606,549.00
587,608,288.00	615,237,497.00	806,942,019.00	891,038,577.00
276,288,031.00	221,379,773.00	237,732,751.00	268,183,319.00
188,333,883.00	319,154,336.00	566,390,091.00	576,410,088.00
100,825,528.00	5,009,907.00		
22,160,846.00	69,693,481.00	2,819,177.00	46,445,170.00
1,541,321,793.00	1,541,321,793.00	3,700,567,972.00	3,700,567,972.00
1,541,321,793.00	1,541,321,793.00	3,700,567,972.00	3,700,567,972.00
469,147,929.00	249,269,003.00	418,997,571.00	368,330,441.00
3,685,357,859.00	3,649,973,071.00	14,337,023,452.00	13,494,569,600.00
10,370,733,000.00	9,709,219,000.00	19,933,888,000.00	19,933,888,000.00
10,370,733,000.00	9,709,219,000.00	19,933,888,000.00	19,933,888,000.00
10,370,733,000.00	9,709,219,000.00	19,933,888,000.00	19,933,888,000.00
17,797,482.00	16,235,600.00	2,596,293.00	2,596,293.00
17,797,482.00	16,235,600.00	2,596,293.00	2,596,293.00
17,797,482.00	16,235,600.00	2,596,293.00	2,596,293.00
-6,703,172,623.00	-6,075,481,529.00	-5,739,850,391.00	-6,582,304,243.00
-6,703,172,623.00	-6,075,481,529.00	-5,739,850,391.00	-6,582,304,243.00
-6,703,172,623.00	-6,075,481,529.00	-5,739,850,391.00	-6,582,304,243.00
		140,389,550.00	140,389,550.00
		140,389,550.00	140,389,550.00
		140,389,550.00	140,389,550.00
80,301,947,795.00	80,741,543,365.00	65,203,103,010.00	66,557,954,158.00